



**WOJEWODA PODKARPACKI**  
ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów

Rzeszów, 2023-12-05

I-IV.742.3.3.2023

**ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE  
WOJEWODY PODKARPACKIEGO**

**w sprawie wprowadzenia obszaru udokumentowanego złoża gazu ziemnego „Przemysł”  
do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego  
gminy Orły**

Na podstawie art. 96 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 8, ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Ustawy Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2023 r. poz. 633 z późn. zm.), w związku z art. 65 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Orły, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXII/196/01 Rady Gminy w Orłach z dnia 25 kwietnia 2001 r., z późniejszymi zmianami, wprowadza się obszar udokumentowanego złoża gazu ziemnego „Przemysł”.

2. Obszar, o którym mowa w ust. 1 wskazano w załącznikach do niniejszego zarządzenia zastępczego, które stanowią:

- 1) Załącznik Nr 1 - tekst Studium – Kierunki zagospodarowania przestrzennego;
- 2) Załącznik Nr 2 - tekst Studium – Uwarunkowania rozwoju;
- 3) Załącznik Nr 3 - rysunek Studium w skali 1:25 000;
- 4) Załącznik Nr 4 - Dane przestrzenne, o których mowa w art.67c ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) w związku z art. 65 ust. 2 pkt 3 ustawy o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw.

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**UZASADNIENIE**

Zgodnie z art. 95 ust. 3 Ustawy Prawo geologiczne i górnicze, w związku z art. 65 ust. 2 pkt 3 ustawy o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw Gminy są zobowiązane do ujawniania w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin obszarów

udokumentowanych złóż węglowodorów, w terminie 6 miesięcy od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologiczno-inwestycyjnej złoża węglowodorów przez właściwy organ administracji geologicznej. Jeżeli gmina nie wywiąże się z obowiązku wprowadzenia złoża do studium, w ciągu 6 miesięcy od upływu ww. terminu, wojewoda wprowadza udokumentowany obszar kopaliny do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Do Wojewody Podkarpackiego w dniu 6 grudnia 2022 r. wpłynęła decyzja Ministra Klimatu i Środowiska znak DGK-4.735.1.2021.16.BG z dnia 6 grudnia 2022 r., zatwierdzającą dokumentację geologiczno-inwestycyjną złoża gazu ziemnego „Przemysł”, położonego na terenie gmin wiejskich: Rokietnica i Roźwienica w powiecie Jarosławskim, gmin wiejskich: Krasiczyn, Krzywca, Medyka, Orły, Przemysł, Żurawica w powiecie przemyskim oraz miasta Przemysł w województwie podkarpackim. Termin, o którym mowa wyżej na wprowadzenie obszaru tego złoża do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rokietnica, minął 6 czerwca 2023 r. W związku z powyższym, z dniem 7 czerwca 2023 r., obowiązek ujawnienia ww. złoża w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Orły przeszedł na Wojewodę, w trybie art. 96 Ustawy Prawo geologiczne i górnicze w związku z art. 65 ust. 2 pkt 3 ustawy o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw.

Pismem znak I-IV.742.3.3.2023 z dnia 20 lipca 2023 r. tut. organ zwrócił się z prośbą do Narodowego Archiwum Geologicznego Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego o przesłanie kopii dokumentacji geologiczno-inwestycyjnej złoża gazu ziemnego „Przemysł”. Ponadto w związku z faktem, że upłynął termin określony przepisami prawa na aktualizację przez gminę studium, pismem z dnia 24 sierpnia 2023 r., znak I-IV.742.3.3.2023, Wojewoda Podkarpacki zawiadomił Wójta Gminy Orły o wszczęciu procedury w przedmiocie wydania zarządzenia zastępczego oraz wezwał do przedłożenia aktualnego i kompletnego dokumentu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Orły.

Powyższe dokumenty tut. organ otrzymał od Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego w dniu 25 lipca 2023 r. oraz od Wójta Gminy Orły w dniu 14 września 2023 r.

Po dokonaniu analizy Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Orły, w oparciu o dane z Narodowego Archiwum Geologicznego Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego, wprowadzono zmiany w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Orły w zakresie ujawnienia udokumentowanego złoża gazu ziemnego „Przemysł”.

Studium w formie ujednocionej z wyróżnieniem wprowadzonych zmian dotyczących ujawnienia udokumentowanego złoża gazu ziemnego „Przemysł” składające się z:

- ujednocionego tekstu Studium - Kierunki zagospodarowania przestrzennego – załącznika Nr 1,
- ujednocionego tekstu Studium - Uwarunkowania rozwoju – załącznika Nr 2,
- ujednocionego rysunku Studium w skali 1:25 000 – załącznika Nr 3,
- danych przestrzennych, o których mowa w art. 67c ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 65 ust. 2 pkt 3 ustawy o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw – załącznika Nr 4,

stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

Zgodnie z art. 96 ust. 2 i art. 208 ust. 2 Ustawy Prawo geologiczne i górnicze w związku z art. 65 ust. 2 pkt 3 ustawy o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw, zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Podkarpackiego, wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Z uwagi na to, że Rada Gminy w Orłach nie podjęła stosownych uchwał w terminach wskazanych w ww. ustawie, wydanie zarządzenia zastępczego dot. wprowadzenia obszaru udokumentowanego złoża gazu ziemnego „Przemysł” do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Orły, przyjętego uchwałą Nr XXII/196/01 Rady Gminy w Orłach z dnia 25 kwietnia 2001 r., z późniejszymi zmianami, stało się konieczne.

W oparciu o regulacje art. 96 ust.3 Ustawy Prawo geologiczne i górnicze w związku z art. 65 ust. 2 pkt 3 ustawy o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw, koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszaru dotyczy zarządzenie zastępcze.

Na niniejsze zarządzenie zastępcze służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Rzeszowie w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego.

**Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO**

( - )

**Krzysztof Sopol**

Dyrektor Wydziału Infrastruktury

(Podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Orły,
2. Przewodniczący Rady Gminy w Orłach,
3. aa.