OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wymiana drzwi wraz z futrynami w gabinetach biurowych i kontrolą dostępu, zlokalizowanych na I piętrze budynku przy ul. Konstruktorskiej 3A w Warszawie.

2. Opis stanu istniejącego

Istniejące w pomieszczeniu drzwi płycinowe osadzone w futrynie stalowej, przeznaczone do demontażu są objęte kontrolą dostępu. Przed wejściami do gabinetów zostały zainstalowane czytniki zbliżeniowe i klawiatury kodowe służące do sterowania systemem SSWiN. Kontrola dostępu w tych przypadkach jest ograniczona do blokowania wejścia do gabinetów gdy jest w nich uzbrojony system włamaniowy. Po rozbrojeniu systemu wejście funkcjonuje normalnie (wchodzenie i wychodzenie przy użyciu klamki).
Elementem wykonawczym w gabinetach w budynku 3a są zamki elektryczne klamkowe firmy ASSA do jednostronnej kontroli dostępu. Działanie tego zamka polega na „usztywnianiu" lub „luzowaniu" klamki od strony wejściowej, które jest sterowane napięciem. W przypadku podania napięcia klamka zostaje „usztywniona" co umożliwia wejście. Od strony wewnętrznej klamka jest cały czas jest „sztywna" dzięki czemu wyjście z gabinetu jest niezalene od stanu systemów KD i SSWiN (bezproblemowe wyjście w przypadkach awaryjnych). Dodatkowo zamek wyposażony jest w rygiel hakowy sterowany mechanicznie –od strony wejściowej kluczem a od strony wewnętrznej pokrętłem. W przypadku awarii systemów elektronicznych wejście do gabinetu będzie możliwe jedynie przy ukryciu klucza.

3. Zakres robót

Zakres robót obejmuje całości prac ukierunkowanych na przywróceniu prawidłowej funkcji drzwi oraz kontroli dostępu poprzez ich wymianę oraz uzbrojenie w elementy systemu KD i włączenie ich do systemu ROGER.

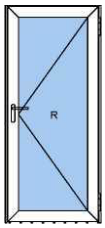
4. Wykonanie

1) Demontaże

Do demontażu przeznaczono drzwi wraz z futrynami i elementami systemu KD.

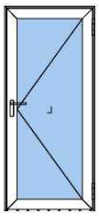
Materiały

a) Drzwi wewnętrzne 890 mm x 2010 mm D1 prawe, system profili aluminiowych np. ALURON ACS 50, kolor biały RAL 9010, szklenie: 1 x 6+8 mm 6 mm ESG/16+Ar/44.2, izolacyjność akustyczna Rw =37 dB okucia drzwiowe: klamka-klamka (biały), zawias wrębowy 3-skrzydełkowy, wkładka 35/35, zaczep WILKA prawy, elektrozaczep EFFEFF 138.13 z dodatkowym zamkiem, czujnik magnetyczny.



Rys. 1: Drzwi aluminiowe prawe.

b) Drzwi wewnętrzne 890 mm x 2010 mm D1 lewe, system profili aluminiowych np. ALURON ACS 50, kolor biały RAL 9010, szklenie: 1 x 6+8 mm 6 mm ESG/16+Ar/44.2, izolacyjność akustyczna Rw =37 dB, okucia drzwiowe: klamka-klamka (biały), zawias wrębowy 3-skrzydełkowy, wkładka 35/35, zaczep WILKA lewy, elektrozaczep EFFEFF 138.13 z dodatkowym zamkiem, czujnik magnetyczny.



Rys. 1: Drzwi aluminiowe lewe.

a) Farba: zastosować matową farbę do ścian i sufitów o stonowanym połysku i o dobrej sile krycia, chrakteryzującą się dobrą wytrzymałością i przyczepnością do podłoża. Farba dedykowana do pomieszczeń o normalnych wymaganiach funkcjonalnych, narażonych na niewielkie zabrudzenia i zużycie. Odporna na czyszczenie, w tym czyszczenie punktowe łagodnymi detergentami bez dodatku środków ściernych, miękką szczotką, wodą i ścierką. Parametry farby:
   - Kolor: biały.
   - Farba akrylowa (np. Flugger).
   - Gęstość: 1.48 (kg/l).
   - Zawartość części stałych wagowo: 59,8 %.
   - Zawartość części stałych objętościowo: 42,1 %.
   - Całkowita emisja wg ISO 16000-9:2011: 190 <µg / m²h po 28 dniach.
   - Rozcieńczanie: woda, zwykle nie należy rozcieńczać.
   - Wilgotność: maks. wilg. atmosferyczna 80 % RH.

2) Po uprzednim odłączeniu systemu KD, istniejące drzwi wraz z futrynami i elementami systemu KD w gabinetach biurowych należy zdemontować i usunąć z miejsca prowadzenia robót. Nowe drzwi aluminiowe zamontować zgodnie z technologią przewidzianą przez producenta drzwi. Drzwi oraz futrynę uzbroić w elementy systemu KD. Po zakończeniu robót budowlano montażowych podłączyć przejście do istniejącego systemu KD ROGER, wykonać programowanie, sprawdzenie poprawności działania systemu KD oraz uruchomić system.
3) Po wykonaniu prac związanych z instalowaniem drzwi należy wykonać obróbki z wykorzystaniem masy tynkarskiej lub innych gotowych produktów przeznaczonych do uzupełniania ubytków powstałych przy tego typu pracach.
4) Malowanie ścian

Przed przystąpieniem do malowania, usunąć wszystkie luźne elementy trwale nie związane

z podłożem i odspajające się powłoki malarskie poprzez czyszczenie i szlifowanie. Usunąć brud, sadzę, tłuszcz i materiały kredujące. Zacieki z wody lub powierzchnie przebarwione nikotyną lub sadzą należy oczyścić i zagruntować. Twarde, gładkie powierzchnie należy w razie potrzeby zmatowić
i zagruntować. Pęknięcia, nierówności i otwory trzeba zaszpachlować. Podłoża chłonne i porowate należy zagruntować gruntem wodnym. Malować 1–2 razy w zależności od krycia. Przed myciem narzędzi wodą usunąć z nich możliwie najwięcej farby; nie wlewać odpadów do kanalizacji, pozostałości farby poddawać recyklingowi zgodnie z lokalnymi przepisami.

5. Szacunkowe ilości robót przewidziane do wykonania w ramach zamówienia

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
KOSZTORYS:						
1	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe prawe-kompletne, uzbrojone, oszklone.	m2	1		
2	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe lewe-kompletne uzbrojone, oszklone.	m2	1		
3	KNR AL-01 0304-01	Montaż elektromechanicznych elementów blokujących - elektrozaczep w wykonaniu standard	szt.	2		
4	KNR 19-01 1025-20	Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych - klamki z szyldami	szt.	2		
5	KNR AL-01 0306-03	Uruchomienie systemu kontroli dostępu do 8 sterowników (kontrolerów) magistrali	szt.	1		
6	KNR 9-23 0102-02	Uzupełnienie tynków do 0,5 m2 w jednym miejscu, grubość 1,5-2,5 cm- obróbki ościeżnic.	szt.	4		
7	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	26,00		
8	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2	50,00		
9	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	50,00		
10	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 25 km	m3	1,00		

6. Termin realizacji przedmiotu zamówienia

Termin realizacji przedmiotu zamówienia wynosi …. dni roboczych licząc od daty zawarcia umowy.

7. Szacunkowa wartość zamówienia

Szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza progu odpowiadającego wartości 130 000 PLN i zamówienie nie podlega obowiązkowi stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamówienie udzielane jest zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień przez NFOŚiGW dostępnym w na stronie internetowej Zamawiającego w zakładce „Zamówienia publiczne".

8. Termin, miejsce i sposób składania ofert

1) Oferty należy złożyć zgodnie ze wzorem formularza oferty, który stanowi Załącznik nr 2 do niniejszego Opisu przedmiotu zamówienia.
2) Oferty należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej.
3) W przypadku złożenia mniej niż dwóch ofert, Zamawiający zastrzega sobie możliwość zawarcia umowy z wykonawcą, który złożył jedyną ważną ofertę lub ponowionego przedstawienia zapytania ofertowego.
4) W przypadku, jeżeli dwie lub więcej ofert przedstawi taki sam bilans ceny /gwarancji/ terminu realizacji, Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia oferty dodatkowej w określonym przez Zamawiającego terminie. Zamawiający będzie pozyskiwał oferty dodatkowe do skutecznego wyboru oferty najkorzystniejszej.
5) Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podawania przyczyn na każdym jego etapie.
6) Wypełniony i podpisany formularz ofertowy, należy przesłać za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres:

administracja@nfosigw.gov.pl

w terminie do dnia do dnia 12.06.2024 r. do godz.: 11:00.

Do kontaktów w sprawie postępowania jest upoważniony: Piotr Kurmanowski,
e-mail: piotr.kurmanowski@nfosigw.gov.pl, tel.: (22) 45 90 500.

9. Kryteria oceny ofert

Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria:

Kryterium	**Waga pkt**
Cena (C)	70
Termin realizacji (T)	10
Gwarancja (G)	20

Oferty zostaną ocenione wg wzorów:

1) Cena (C)

C = [(Cm/Cb) x 100 pkt] x 0,70

C - otrzymana ilość punktów w kryterium ceny

Cm - najniższa oferowana cena spośród ofert

Cb - cena badanej oferty

2) Gwarancja (G)

G = [(Gb/Gn) x 100 pkt] x 0,20

G - otrzymana ilość punktów w kryterium okres gwarancji

Gb - okres gwarancji liczony w miesiącach w ofercie badanej

Gn - okres gwarancji liczony w miesiącach najdłuższy spośród ofert

(Zamawiający określa maksymalny okres gwarancji na 60 miesięcy).

3) Termin realizacji (T)

T = [(Tm/Tb)x 100 pkt] x 0,10

T - otrzymana ilość punktów w termin realizacji

Tm- najniższy oferowany termin realizacji

Tb- termin realizacji badanej oferty

(Zamawiający określa maksymalny termin realizacji na 40 dni roboczych).

Ocena = C+G+T

gdzie:

C- liczba punktów dla kryterium cena,

G- liczba punktów dla kryterium okres gwarancji,

T- liczba punktów dla kryterium termin realizacji.

4) Oferta, która uzyska największą liczbę punktów w oparciu o przyjęte kryteria oceny ofert będzie uznana jako najkorzystniejsza.

5) Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca wynosi 100 pkt.

10. Informacje dodatkowe

Zamawiający zaleca przed złożeniem oferty, dokonać wizytacji miejsca prowadzenia robót w celu zapoznania się z uwarunkowaniami technicznymi.

11. Załączniki

1) Projektowane postanowienia umowy.
2) Formularz ofertowy.