

Łódź, 10 stycznia 2023 r.

PNIK-I.4131.24.2023

Rada Gminy Sulmierzyce

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.).

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr LVIII/388/22 Rady Gminy Sulmierzyce z dnia 20 grudnia 2022 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w gminie Sulmierzyce, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 28 grudnia 2022 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził, co następuje:

- 1) Zgodnie z treścią § 12 pkt 2, pkt 14 i pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587) w związku z § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z poz. 2404), wykonanie czynności, o których mowa w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.), dokumentuje się poprzez sporządzenie dokumentacji prac planistycznych, składającej się z:

- ogłoszenia prasowego i obwieszczenia o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z dowodami ich ogłoszenia,

Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi – Wydział Prawny, Nadzoru i Kontroli
90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 16 47, fax: (+48) 42 664 11 60 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP
PN@lodz.uw.gov.pl; <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

- ogłoszenia prasowego i obwieszczenia o wyłożeniu projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu wraz z dowodami ich ogłoszenia,
- protokołu z dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami.

Do przedłożonej dokumentacji prac planistycznych nie dołączono dowodu udostępnienia informacji o przystąpieniu do sporządzenia ww. zmiany planu w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) Urzędu Gminy Sulmierzyce. Znajdujący się w dokumentacji dowód udostępnienia informacji o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu, nie odnosi się do opiniowanego planu. Procedura opiniowanego planu zapoczątkowana została uchwałą Rady Gminy Sulmierzyce Nr XXXVIII/263/21 z dnia 29 września 2021 r., w treści dołączonego do dokumentacji prac planistycznych obwieszczenia pochodzącego z BIP mowa zaś o uchwale Rady Gminy Sulmierzyce Nr XLIII/291/21 z dnia 28 grudnia 2021 r.

Ponadto, do przedłożonej dokumentacji nie załączono dowodu potwierdzającego zamieszczenie w prasie ogłoszenia o wyłożeniu do publicznego wglądu, w dniach od 25 maja 2022 r. do 14 czerwca 2022 r. projektu ww. zmiany planu, a także brakuje dowodu potwierdzającego udostępnienie informacji o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu, w dniach od 28 września 2022 r. do 19 października 2022 r. projektu ww. zmiany planu na BIP gminy.

Do przedłożonej dokumentacji prac planistycznych nie dołączono także protokołu z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany planu oraz listy obecności z dnia 19 października 2022 r. Zgodnie z dokumentacją projekt zmiany planu został wyłożony do publicznego wglądu dwukrotnie, tj. **31 maja 2022 r.** oraz **19 października 2022 r.**, przedłożona dokumentacja zawiera zaś jedynie protokół z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany planu wraz z listą obecności z dnia 31 maja 2022 r.

- 2) Przedmiotowa uchwała Rady Gminy Sulmierzyce stanowi zmianę wyłącznie w części tekstowej uchwały Nr VII/32/2015 Rady Gminy Sulmierzyce z dnia 30 marca 2015 r. W danych przestrzennych dołączonych do uchwały Rady Gminy Sulmierzyce Nr LVIII/388/22 z dnia 20 grudnia 2022 r., w tabeli atrybutów warstwy „388_22RysunekAktuPlanowaniaPrzestrzennego”, składającej się z 99 rekordów odnoszących się do rysunków planu miejscowego uchwalonego uchwałą Nr VII/32/2015 Rady Gminy Sulmierzyce z dnia 30 marca 2015 r., pod dwoma rekordami wskazano identyczne łącze (adres URI) - <https://www.dropbox.com/s/z1e998clqjzm45s/40-page->

[001a_nowy2015.03.tif?dl=0](#) – odsyłające do identycznego załącznika graficznego stanowiącego załącznik do ww. uchwały z 2015 r. W związku z powyższym, w ww. tabeli atrybutów nie odniesiono się do załącznika graficznego z arkusza nr 40, obszar b uchwały Rady Gminy Sulmierzyce z 2015 r. Powyższe stanowi naruszenie art. 67a ust. 3 pkt 3 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

- 3) Granice lokalizacji przestrzennej obszaru objętego aktem planowania przestrzennego w postaci wektorowej cyt.: *388_22AktPlanowaniaPrzestrzennego* (zwanego dalej: *wektor*) nie pokrywają się z granicami opracowania przedstawionymi na części graficznej aktu w postaci cyfrowych reprezentacji z nadaną georeferencją (zwanego dalej: *geoTIFF*). Powyższe stanowi naruszenie art. 67a ust. 3 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z § 3 ust. 2 pkt 1 lit. i rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1916). Tego typu rozbieżności nie są zgodne również z zasadą interoperacyjności zbiorów i usług danych przestrzennych, o czym mowa w art. 3 pkt 3 w związku z art. 7 oraz art. 8 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz. U. z 2021 r. poz. 214), gdzie podkreśla się, by wynik możliwości łączenia danych przestrzennych oraz współdziałania usług danych przestrzennych był spójny. Rozbieżności między wektorem a *geoTIFFem* występują m.in. pod następującymi linkami (adres URI) wskazanymi w warstwie „388_22RysunekAktuPlanowaniaPrzestrzennego”:

- https://www.dropbox.com/s/7ywilh78hlfmre7/5-page-001_nowy2015.03.tif?dl=0 – przesunięcie wektora względem *geoTIFF* w granicach od 2 m do 4 m (wektor obejmuje większą część niż zasięg rysunku planu);

- https://www.dropbox.com/s/znx99j6n0vurjr/4-page-001d_nowy2015.03.tif?dl=0 – różnica w przebiegu wektora w północnej części względem *geoTIFF* rysunku planu (wektor obejmuje mniejszą część niż zasięg rysunku planu);

- https://www.dropbox.com/s/s2z536enyn0498p/22-page-001a_nowy2015.03.tif?dl=0 - przesunięcie wektora względem *geoTIFF* w granicach od 2 m do 3 m w części południowej względem rysunku planu;

- https://www.dropbox.com/s/vr6lrw55bjfvls/46-page-001c_nowy2015.03.tif?dl=0 – przesunięcie wektora względem *geoTIFF* w granicach 1 m – 2,4 m oraz w granicach 1,7 m;

- https://www.dropbox.com/s/raqun5a04fnbfn1/39-page-001_nowy2015.03.tif?dl=0 – przesunięcie wektora względem *geoTIFF* w granicach 1,5 m;

- https://www.dropbox.com/s/0qeji02i595tff3/37-page-001b_nowy2015.03.tif?dl=0 – przesunięcie wektora względem geoTIFF w granicach 1,5 m;
- https://www.dropbox.com/s/ngsn119niv5m6cs/38-page-001b_nowy2015.03.tif?dl=0 – przesunięcie wektora względem geoTIFF w granicach 4 m;
- https://www.dropbox.com/s/0yvvdg0b61fwthe8/10-page-001_nowy2015.03.tif?dl=0 – przesunięcie wektora względem geoTIFF w granicach 2 m;
- https://www.dropbox.com/s/c0a189zhj7ry2t7/28-page-001c_nowy2015.03.tif?dl=0 – przesunięcie wektora względem geoTIFF w granicach 1,5 m.

Wobec powyższego, proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie do dnia 17 stycznia 2023 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Piotr Cępa
Radca prawny - Koordynator
Oddziału nadzoru prawnego
i Wojewódzkiego Dziennika Urzędowego
w Wydziale Prawnym, Nadzoru
i Kontroli

Do wiadomości:
Wójt Gminy Sulmierzyce