

UMOWA NR

zawarta w Warszawie w dniu pomiędzy:

Skarbem Państwa – Ministrem Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z siedzibą w Warszawie, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa z dnia ..., którego kopia stanowi załącznik nr 1 do umowy

a

*gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:

spółką pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości), zwaną dalej „Wykonawcą”, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w pod numerem – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy, reprezentowaną przez ... /reprezentowaną przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr 2a do umowy ,

*gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:

Panią/Panem ..., zwaną/-ym dalej „Wykonawcą”, legitymującą/-ym się dowodem osobistym seria i numer ..., o numerze PESEL ..., zamieszkałą/-ym pod adresem ..., prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości) – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy, reprezentowaną/-ym przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr 2a do umowy,

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,
o następującej treści:

§ 1

Strony oświadczają, że umowa została zawarta z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, gdyż zamówienie nie przekracza kwoty, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy.

§ 2.

1. Przedmiotem umowy, zwanym dalej „Zamówieniem”, jest dzierżawa nowych, bezbutlowych urządzeń filtrujących i uzdatniających wodę wodociągową przeznaczoną do spożycia, zwanych „dystrybutorami”, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia (OPZ), i Ofertą Wykonawcy, stanowiącymi odpowiednio załączniki nr 3 i 4 do umowy.
2. Umowa zostaje zawarta na okres 24 miesięcy od dnia 01.04.2021 r. **Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień Umowy polegającej na przedłużeniu okresu trwania umowy, jednak nie dłużej niż o kolejne 6 miesięcy w przypadku niewykorzystania kwoty wskazanej w § 3 ust. 1.**
3. Dystrybutory stanowią własność Wykonawcy. Z chwilą wygaśnięcia, rozwiązania lub odstąpienia od umowy Wykonawca odbierze dystrybutory najpóźniej w ciągu 3 dni roboczych, licząc od dnia ustania zobowiązania z tytułu dzierżawy oraz przywróci na żądanie Zamawiającego stan pierwotny w miejscach przyłączenia dystrybutorów do instalacji wodociągowych bez dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo na dokonanie zmian w trakcie obowiązywania umowy w zakresie zwiększenia liczby dzierżawionych dystrybutorów, zamiany typów (w szczególności poprzez zastąpienie dystrybutora typu 1 dystrybutorom typu 2 i odwrotnie) lub zmiany rozmieszczenia dzierżawionych w danym okresie rozliczeniowym dystrybutorów, według jego potrzeb o czym powiadomi Wykonawcę drogą elektroniczną lub faksem. Zmiana, o której mowa w zdaniu poprzedzającym będzie następowała w ciągu 2 dni roboczych od momentu zgłoszenia Wykonawcy. W przypadkach takich Wykonawca, w szczególności odbierze dystrybutory od Zamawiającego, przywróci na jego żądanie stan pierwotny w miejscach przyłączenia do instalacji wodociągowych i elektrycznych bez dodatkowego wynagrodzenia.
5. Do obowiązków Wykonawcy należy wniesienie, montaż, regulacja i rozruch nowo instalowanych dystrybutorów, w miejscach wskazanych przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.

6. Jeśli montaż w miejscach wskazanych przez Zamawiającego będzie wymagał nawiercenia otworów lub wykonania bruzd w celu podłączenia się do instalacji wodociągowej lub elektrycznej (doprowadzenie instalacji i montaż gniazdek elektrycznych) obowiązkiem Wykonawcy będzie również wykonanie prac z tym związanych wraz z uzupełnieniem ewentualnych zbędnych ubytków w miejscach ingerencji i doprowadzenie miejsca podłączenia do porządku i pierwotnej estetyki bez dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.
7. Bieg terminu dzierżawy dystrybutorów w danej lokalizacji rozpoczyna się od dnia przekazania ich do użytkowania Zamawiającemu i kończy się z dniem zaprzestania ich użytkowania, co zostaje potwierdzone w protokole, sporządzanym zgodnie z § 4.
8. Wykonawca zapewni pełny serwis i przeglądy dystrybutorów na czas trwania umowy, a wszelkie zgłoszone usterki i awarie dystrybutorów będą usuwane przez Wykonawcę w ciągu 24 godzin od chwili zgłoszenia. Serwis dystrybutorów obejmuje co najmniej: przeglądy, sanityzację, wymianę filtrów i odkamienianie urządzeń co najmniej raz na 6 miesięcy, chyba że producent dystrybutora zaleca częstszą ich wymianę oraz w razie potrzeby dodatkową wymianę filtrów, elementów eksploatacyjnych oraz naprawę uszkodzonych dystrybutorów. W przypadku braku możliwości naprawy dystrybutory będą wymieniane przez Wykonawcę na nowe bez dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu, w ciągu 2 dni roboczych od stwierdzenia braku możliwości naprawy.
9. Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest do wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu napraw wszystkich uszkodzeń powstałych w związku z realizowanym zamówieniem, w tym uszkodzeń ścian, tynków, posadzek, wykładzin, istniejących przewodów i instalacji elektrycznych oraz istniejącego okablowania strukturalnego (w szczególności uszkodzeń powstałych w wyniku zamoczenia, wycieku, itp.) w terminie 2 dni roboczych, licząc od dnia ich zgłoszenia, wysłanego poprzez faks lub e-mail. Termin wskazany w zdaniu poprzedzającym może ulec skróceniu na żądanie Zamawiającego, jeżeli jest to podyktowane potrzebą pilnej naprawy powstałego uszkodzenia, w szczególności celem uniknięcia zwiększenia rozmiaru powstałych szkód, w mieniu Zamawiającego lub osób trzecich. W przypadkach gdy Wykonawca nie podejmuje się wykonania naprawy w ustalonym terminie Zamawiający może dokonać naprawy samodzielnie, a jej koszt potrącić z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

§ 3.

1. Strony uzgadniają, że Zamawiający przeznacza na realizację zamówienia kwotę maksymalną w wysokości do złotych netto (słownie złotych: 00/100), powiększoną o wartość podatku od towarów i usług według stawki 23%, co daje kwotę zł brutto, (słownie złotych: 00/100), zwaną dalej „wynagrodzeniem”, płatne sukcesywnie po upływie miesiąca kalendarzowego (zwanego dalej „okresem rozliczeniowym”) wg. stawkizł netto za 1 dystrybutor za 1 miesiąc podanej w ofercie wykonawcy naliczane za faktyczną ilość przekazanych Zamawiającemu w użytkowanie w tym okresie dystrybutorów powiększone o należny podatek VAT. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie o zapłatę kwoty wynagrodzenia maksymalnego. W ceny jednostkowe Wykonawca zobowiązany jest wliczyć wszelkie koszty związane z pełną realizacją zamówienia, w tym w szczególności koszty transportu, ubezpieczenia na czas transportu, montażu, materiałów wykorzystywanych do montażu, koszt dzierżawy, koszty napraw, koszty serwisowania.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy o nrw terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury VAT jest protokół sporządzony przez Zamawiającego zgodnie z § 4.
Fakturę VAT należy doręczyć Zamawiającemu:
 - pod adres: Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej, Biuro Administracyjne, ul. Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa, lub
 - przesłać w formie elektronicznej z adresu mailowego Wykonawcy: na adres mailowy Zamawiającego: faktury@mfi.gov.pl, lub
 - przesłać za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (adres: PeF Zamawiającego: NIP – 5262895199).Zmiana numeru rachunku, o którym mowa w ust. 2 następuje poprzez pisemne zawiadomienie Zamawiającego i nie stanowi zmiany treści umowy w rozumieniu § 8 ust. 2.
3. Dniem zapłaty wynagrodzenia jest dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie za niepełny okres rozliczeniowy oraz w przypadku zmiany ilości dystrybutorów w danym okresie rozliczeniowym obliczane będzie na podstawie liczby dni dzierżawy oraz ilości dzierżawionych dystrybutorów w danym okresie, a także ceny za jeden dzień dzierżawy jednego

dystrybutora, obliczonej na podstawie cen z Oferty Wykonawcy proporcjonalnie do liczby dni danego okresu rozliczeniowego.

5. Za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek ustawowych.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew (cesję) wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy na osoby trzecie.
7. Niezależnie od postanowień § 2 i § 3 ust. 1, jeżeli w kolejnym roku budżetowym, następującym po roku, w którym zawarto umowę Zamawiający nie będzie dysponował – z przyczyn od niego niezależnych, a wynikających z decyzji organów władzy publicznej – środkami przeznaczonymi na sfinansowanie wynagrodzenia, umowa ulega rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym. W takim wypadku Zamawiający zapłaci Wykonawcy wyłącznie tę część wynagrodzenia, jaka odpowiada zakresowi wykonania zadania do dnia rozwiązania umowy w trybie wskazanym w zdaniu poprzedzającym. Postanowienia § 3 ust. 2 – 4 oraz § 4 stosuje się odpowiednio.

§ 4.

1. W terminie do 5 dni roboczych od dnia zakończenia danego okresu rozliczeniowego, Zamawiający sporządzi protokół z realizacji zamówienia, zwany dalej „protokołem” i przedstawi go Wykonawcy do podpisu.
2. Protokół powinien zawierać w szczególności:
 - 1) datę i miejsce jego sporządzenia;
 - 2) oświadczenie Zamawiającego o braku albo o istnieniu zastrzeżeń do realizacji zamówienia.
3. Zastrzeżenia, o których mowa w ust. 2 pkt 2, Zamawiający zgłosi w protokole, jeżeli stwierdzi, że zamówienie nie odpowiada warunkom uzgodnionym przez Strony, wskazanym w szczególności w załącznikach nr 3 i 4 do umowy.
4. W przypadku 3-krotnego zgłoszenia w protokole zastrzeżeń do realizacji zamówienia Zamawiający może umowę rozwiązać ze skutkiem natychmiastowym i żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej określonej w § 5 ust. 2.
5. Strony uzgadniają, że w razie zawinionego uchylania się przez Wykonawcę od podpisania protokołu w terminie 14 dni od dnia otrzymania protokołu, Zamawiający może uznać treść sporządzonego przez siebie projektu protokołu za zaakceptowany przez Wykonawcę.

§ 5.

1. Za każdy dzień zwłoki w realizacji zamówienia, a także za każdy przypadek nienależytego wykonania zamówienia stwierdzony w trakcie realizacji umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w kwocie 300 (słownie: trzysta 00/100) złotych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia maksymalnego brutto, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone na jego rzecz kary umowne.
4. Strony uzgadniają, że w razie naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia kwotę stanowiącą równowartość tych kar, i tak pomniejszone wynagrodzenie wypłaci Wykonawcy.

§ 6.

1. Do bieżącej współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem umowy w tym do składania podpisu na protokole o którym mowa w § 4, jako dowodu dokonania odbioru i wykonania zamówienia w danym okresie rozliczeniowym upoważnieni są:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
.....; tel.:; mail:
.....; tel.:; mail:
 - 2) ze strony Wykonawcy:
.....; tel.; mail;
.....; tel.; mail;
2. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści umowy w rozumieniu § 8 ust. 2.

§ 7.

1. Wszelkie dane i informacje przekazane Wykonawcy w związku z wykonaniem umowy, zarówno w czasie jej obowiązywania jak i po jej rozwiązaniu, będą traktowane jako informacje poufne i mogą być wykorzystane przez Wykonawcę wyłącznie do wykonania zobowiązań wynikających z umowy.
2. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy i wykorzystywania wyłącznie w celu wykonania umowy informacji poufnych, uzyskanych w związku z jej zawarciem i wykonywaniem. Strony uprawnione są do przekazywania informacji poufnych swoim pracownikom i podwykonawcom, wyłącznie gdy jest to konieczne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy. W takim przypadku Strona ponosi odpowiedzialność za naruszenie zasad poufności przez pracowników i podwykonawców, jak za własne działanie bądź zaniechanie. Każda ze Stron jest zobowiązana zabezpieczyć w sposób należyty uzyskane informacje poufne, w tym materiały, nośniki, informacje oraz dane, przed nieuprawnionym dostępem, również osób trzecich, a także zobowiązuje się, aby jej pracownicy i podwykonawcy utrzymywali poufny status informacji poufnych.
3. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy tych informacji poufnych:
 - 1) których ujawnienie jest wymagane przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa;
 - 2) których ujawnienie następuje na żądanie podmiotu uprawnionego do kontroli, pod warunkiem, że podmiot ten został poinformowany o poufnym charakterze informacji;
 - 3) które są powszechnie znane;
 - 4) które Strona uzyskała lub uzyska od osoby trzeciej, jeżeli przepisy obowiązującego prawa lub zobowiązanie umowne wiążące tę osobę nie zakazują ujawniania przez nią tych informacji i o ile Strona nie zobowiązała się do zachowania poufności;
 - 5) w których posiadanie Strona weszła zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przed dniem uzyskania takich informacji na podstawie umowy;
 - 6) które dotyczą faktu zawarcia umowy, z wyłączeniem jej postanowień szczególnych, w zakresie wykorzystania tej okoliczności w materiałach marketingowych Stron oraz referencji i potwierdzenia posiadanych kompetencji;
 - 7) które dotyczą faktu zawarcia umowy oraz jej postanowień szczególnych, których ujawnienie następuje na żądanie podmiotu prowadzącego audyt lub świadczącego pomoc prawną pod warunkiem, że podmiot ten został poinformowany o poufnym charakterze informacji.
4. W przypadku nałożenia na Stronę obowiązku ujawnienia jakichkolwiek informacji poufnych drugiej Strony, Strona ta nie później niż w terminie 3 dni roboczych zawiadomi o tym fakcie drugą Stronę na piśmie. W przypadku powzięcia informacji o naruszeniu przez Stronę zobowiązania do zachowania poufności Strona ta niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie drugą Stronę.

§ 8.

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.
2. Zmiana treści umowy wymaga zachowania formy pisemnej albo elektronicznej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie oświadczenia woli, powiadomienia i informacje, które Strony są zobowiązane sobie przekazywać w związku z zawarciem umowy, wymagają formy pisemnej albo elektronicznej i Strony zobowiązują się do ich doręczania za potwierdzeniem odbioru.
4. W przypadku ww. korespondencji pochodzącej od Wykonawcy adresem właściwym dla doręczeń Zamawiającemu jest adres: Warszawa (00-926), ul. Wspólna 2/4.
5. W przypadku ww. korespondencji pochodzącej od Zamawiającego adresem właściwym dla doręczeń Wykonawcy jest adres:
6. Wszelkie spory mogące wyniknąć pomiędzy Stronami przy realizowaniu przedmiotu umowy lub z nią związane, w przypadku braku możliwości ich polubownego załatwienia, będą rozpatrywane przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron zawartym w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Zmawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy w każdym czasie z zachowaniem 1-miesięcznego terminu wypowiedzenia bez jakichkolwiek konsekwencji finansowych.
9. Spory powstałe w związku z wykonywaniem umowy Strony zgodnie poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
10. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 1 dla Wykonawcy, 2 dla Zamawiającego.
11. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - 1) załącznik nr 1: upoważnienie/pełnomocnictwo zamawiającego;
 - 2) załącznik nr 2: dokumenty dot. reprezentacji właściwe dla Wykonawcy;

- 3) załącznik nr 3: Opis Przedmiotu Zamówienia;
- 4) załącznik nr 4: Oferta Wykonawcy;

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA