

DECYZJA

Na podstawie art. 9 ust. 1 pkt. 19 litera c i ust. 2 pkt. 2, art.122 ust. 1 pkt. 1 i 3, art.127 ust.1, 2, art. 131, art. 134, art. 136, art. 140 ust.1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r - prawo wodne (Dz. U. Nr 115 poz.1229), oraz art.104 kpa - po rozpatrzeniu wniosku Pana Stefana Petkiewicza działającego z upoważnienia Lasów Państwowych, Nadleśnictwo Grotniki 95-100 Zgierz, ul. Ogrodnicza 6/8 w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie remontu zbiorników małej retencji położonych na dz. nr 9/1, 9/2/ 8/3 i 3/16 Miasta Zgierza

orzekam:

- I. Udzielam Lasom Państwowym, Nadleśnictwo Grotniki, 95-100 Zgierz, ul. Ogrodnicza 6/8 pozwolenia wodnoprawnego na:
- A. Wykonanie remontu istniejących zbiorników retencyjnych – stawów zlokalizowanych na terenie miasta Zgierza dz. nr 9/1, 9/2 i 8/3 o powierzchni ogólnej $F=0,47$ ha w tym: zbiornik nr 1 powierzchnia $F = 0,30$ ha i $V = 3450$ m³ wraz z budowlą – przegrodą betonową - zastawką, zbiornik nr 2 powierzchnia $F = 0,17$ ha i $V = 1950$ m³ wraz z przegrodą betonową – zastawką oraz remontu istniejącego rurociągu o średnicy 1,00m od ulicy Malinki do stawu nr 1 i istniejącego przepustu o średnicy 0,80m powyżej stawu nr 2;
 - B. Piętrzenie wody na cieku bez nazwy na terenie działek jak w punkcie I.A. poprzez istniejące budowle piętrzące /wyremontowane/ w stawie nr 1 /hm 7+52/ na maksymalnej rzędnej piętrzenia 174,20 m. npm., w stawie nr 2 /hm 8+14/na maksymalnej rzędnej piętrzenia 174,90 m. npm.;
 - C. Pobór wody na potrzeby zbiorników - stawów w ilości $V = 8400$ m³ w tym na parowanie 3000m³;
 - D. Zrzut wody ze stawów $V = 5400$ m³ poprzez istniejące budowle piętrzące.
- II. Zobowiązuję właściciela obiektu do:
- 1. utrzymania bezwzględnie poziomu lustra wody w stawie nr 1 na rzędnej 174,20 m. npm, w stawie nr 2 na rzędnej 174,90 m. npm;
 - 2. wykonania trwałych znaków wodnych na istniejących budowlach piętrzących: staw nr 1 na max. rzędnej 174,20 m. npm., staw nr 2 na max. rzędnej 174,90 m. npm. – w postaciłaty wodowskazowej /bolca, klamry/ i pomalowania linii farbą wodoodporną na dopuszczalnych maksymalnych rzędnych piętrzenia lustra wody;
 - 3. dokonywania i ponoszenia wszystkich kosztów związanych z eksploatacją i konserwacją stawów – zbiorników w tym wszystkich budowli na obiekcie;

4. utrzymania stawów – zbiorników i wszystkich urządzeń podczas eksploatacji we właściwym stanie technicznym, poddanie ich okresowym przeglądom i konserwacjom, a także usuwania stwierdzonych ewentualnych uszkodzeń;
 5. okresowej konserwacji czaszy zbiorników;
 6. naprawiania, ponoszenia kosztów ewentualnych szkód i strat powstałych w związku z wydaniem pozwolenia lub wykonania urządzeń zapobiegającym szkodom w przypadku stwierdzenia szkodliwego oddziaływania piętrzenia na interes osób trzecich.
- III. W przypadku zaistnienia potrzeby mogą być nałożone na właściciela dodatkowe obowiązki niezbędne ze względu na ochronę interesów ludności, gospodarki lub środowiska.
- IV. Następcy prawni Zakładu, który otrzymał pozwolenie wodnoprawne, wstępują w prawa i obowiązki określone w pozwoleniu.
- V. Pozwolenie może być cofnięte lub ograniczone bez odszkodowania w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn – zgodnie z art.136 prawa wodnego.
- VI. Pozwolenia udzielam na czas oznaczony tj. do **30 maja 2014 r.**
- VII. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
- VIII. Niniejsze pozwolenia wodnoprawne nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę – remont istniejących zbiorników - stawów.
- IX. Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 2 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

UZASADNIENIE

Pan Stefan Petkiewicz działając z upoważnienia Państwowych Lasów, Nadleśnictwo Grotniki - Zgierz, ul. Ogrodnicza 6/8 wystąpił do Starostwa Powiatowego w Zgierzu pismem /bez znaku/ z dnia 23.04.2003r. o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie remontu zbiorników małej retencji i urządzeń wodnych w Zgierzu na działkach ewidencyjnych nr 9/1, 9/2 i 8/3. Do wniosku dołączono 2 egz. „Projektu wykonawczego z elementami operatu wodnoprawnego”.

W dniu 18.05.2004r. została przeprowadzona rozprawa wodnoprawna.

Osoby obecne na rozprawie nie wniosły żadnych uwag do przedstawionego i omówionego przez autora Operatu w/w obiekcie.

Inwestor poprzez remont istniejącego obiektu przywróci dawne funkcje jakie spełniały istniejące zbiorniki wodne tj. mała retencja. Zbiorniki te oprócz walorów przyrodniczych i retencji wody w przyszłości mogą spełniać funkcję zbiorników rekreacyjnych, p.poż. itp. Po wyremontowaniu przyczynią się do poprawy jakości wody w

zbiornikach poniżej należących do Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zgierzu /Kapielisko Malinka/.

Po przeanalizowaniu operatu wodnoprawnego i przebiegu rozprawy wodnoprawnej należy uważać, że nie zachodzą obecnie przeszkody w udzieleniu Wnioskodawcy pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie remontu stawów wraz z budowlami, piętrzenie wody w stawach, pobór wody dla potrzeb stawów z wód powierzchniowych oraz zrzut wody ze stawów w sposób określony w przedstawionym „Projekcie wykonawczym - operacie wodnoprawnym” opracowanym przez Stefana Petkiewicza w kwietniu 2004r. i na warunkach określonych w niniejszej decyzji.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono, jak w sentencji.

Przed upływem ważności pozwolenia należy wystąpić do tut. Starostwa z wnioskiem o jego przedłużenie, przedstawiając aktualizację projektu lub operat wodnoprawny.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Łódzkiego w Łodzi za pośrednictwem Starosty Zgierskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Z up. Starosty
[Signature]
 Włodzimierz Stark
 NACZELNIK
 Wydziału Ochrony Środowiska,
 Rolnictwa i Leśnictwa

Otrzymują:

1. Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Grotniki
95-100 Zgierz, ul. Ogrodnicza 6/8
2. R. Z.G.W. w Warszawie
Inspektorat Warszawa, 00-182 Warszawa, ul. Dubois 9
3. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi
Oddział Łódź, 91-463 Łódź, ul. Solna 14
4. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zgierzu
95-100 Zgierz, ul. Wschodnia 2
5. Urząd Miasta Zgierza
95-100 Zgierz, Stary Rynek 1
6. a/arch.
7. A/a