

mgr inż. Dariusz Sobania**Certyfikowany Rzecznawca Samochodowy****RS 001304 z listy Ministerstwa Infrastruktury i Budownictwa**

Certyfikat nr nr 1149/2021 wydany przez Europejskie Centrum Certyfikacji Rzecznawców i Specjalistów Techniki Samochodowej TUVPOL Sp. z o. o. Rzecznawca Stowarzyszenia Rzecznawców Techniki Samochodowej i Ruchu Drogowego, nr legitymacji 2544

www.moto-ekspert.com

tel. +48 506 065 505

e-mail: moto-ekspert@o2.pl

WYCENA Nr: 116/3/05/2023

z dnia: 2023/05/17

Rzecznawca : mgr inż. Dariusz Sobania, RS001304

Zleceniodawca: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Dolnośląski Oddział Regionalny

Adres: ul. Giełdowa 8, 52-438 Wrocław

Zlec. pismo, znak: Zlecenie

z dnia: 2023/05/11

Właściciel: Agencja Restruk. i Modern. Rolnictwa

Adres: Aleja Jana Pawła II 70, 00-175 Warszawa

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu w celu ustalenia ceny wywoławczej w przetargu

PODSTAWA WYCENY

Podstawę niniejszej wyceny stanowi zlecenie z dnia 11.05.2023 r., informacje udzielone przez przedstawiciela Zlecającego oraz oględziny pojazdu wykonane w dniu 11.05.2023 r. we Wrocławiu przy ul. Giełdowej. Przedstawiono dowód rejestracyjny pojazdu oraz książkę serwisową.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [T] V-2023

Marka: SUZUKI

Rok produkcji: 2010

Model: Jimny 1.3 MR`98

Wersja: Comfort

Nr rejestracyjny: WI7206N

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

VIN: JSAFJB43V00455209

Data pierwszej rejestracji	2010/11/26
Data ważności badania technicznego	2023/11/08
Wskazanie drogomierza	253430 km
Okres eksploatacji pojazdu (10/11/26-23/05/17)	150 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	GRAFITOWY 2-warstwowy z efektem metalicznym
Dop. masa całkow.	1420 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 3 drzwiowe 4 osobowe
Konstrukcja	rama
Oznaczenie silnika	M13A VVT
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1328 ccm / 63kW (86KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	4WD (4x4)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Głośniki 2 szt.	13	Szyba tylna ogrzewana
2	Immobilizer	14	Szyby atermiczne

3	Klimatyzacja	15	Szyby przednie regulowane elektrycznie
4	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	16	Światło dodatkowe STOP
5	Napinacze przednich pasów bezpieczeństwa z kontrolą naciągu	17	Tapicerka tekstylna
6	Obrotomierz	18	Wspomaganie układu kierowniczego
7	Oparcie siedzeń tylnych dzielone	19	Wycieraczka szyby tylnej
8	Pasy bezpieczeństwa przednie z regulacją wysokości mocowania	20	Zagłówki foteli przednich
9	Poduszka powietrzna kierowcy	21	Zagłówki siedzeń tylnych 2 szt.
10	Poduszka powietrzna pasażera	22	Zamek centralny
11	Radioodtwarzacz CD	23	Zderzaki w kolorze nadwozia
12	Relingi dachowe	24	Zegar cyfrowy

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 ABS + EBD - system dystrybucji siły hamowania
ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBD
- 2 Fotele przednie podgrzewane
Fotel kierowcy podgrzewany
Fotel pasażera podgrzewany

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Lakier metalizowany	716

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	GOODYEAR 205/70 R15 100T WRANGLER AT ADV TL		25
Przednie prawe:	GOODYEAR 205/70 R15 100T WRANGLER AT ADV TL		20
Tylne lewe:	GOODYEAR 205/70 R15 100T WRANGLER AT ADV TL		10
Tylne prawe:	GOODYEAR 205/70 R15 100T WRANGLER AT ADV TL		10

STAN TECHNICZNY POJAZDU

Przedstawiony do wyceny pojazd znajduje się w adekwatnym do okresu i sposobu użytkowania stanie utrzymania, powłoka lakierowa miejscami zmatowiona, liczne drobne wgniecenia poszyc karoserii, otrucia, odpryski i zarysowania powłoki lakierowej, ogniska korozji nadwozia, płyty podłogowej, ramy i elementów zawieszenia.

Samochód od około pół roku wyłączony z użytkowania.

Wnętrze pojazdu zanieczyszczone eksploatacyjnie.

Stwierdzono następujące usterki i uszkodzenia:

- akumulator - brak zdolności rozruchowej,
- brak bata anteny,
- wgniecenia i zarysowania pokrywy silnika,
- uszkodzenie narożnika lewego zderzaka przedniego.

Przedstawiono książkę serwisową zawierającą wpisy potwierdzające obsługę pojazdu, wykonywaną do lutego 2016 roku i przebiegu 149.410 km.

Na podstawie przeprowadzonego pomiaru grubości powłoki lakierowej ustalono, że pojazd posiada powłokę lakierową o grubości odpowiedniej dla powłoki wykonanej fabrycznie.

Silnik - rozruch prawidłowy, praca silnika prawidłowa, słyszalne nienaturalne odgłosy dochodzące z osprzętu silnika - do weryfikacji.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (156 mies.) **33 800 PLN**
 KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE **716 PLN**

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i związanej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ **675 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2010/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 6 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG **- 7 544 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 156 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 97 430 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -21,43%.

KOREKTA ZA OGUMIENIE **888 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

KOREKTY RÓŻNE **- 5 528 PLN**

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Długotrwałe wyłączenie z użytkowania	-5,0	-1 382
<i>Z uwagi na długotrwałe wyłączenie z użytkowania zastosowano ujemną korektę wartości uwzględniając przewidywane koszty przywrócenia pojazdu do użytkowania.</i>		
Uszkodzenia zewnętrzne i niesprawności	-5,0	-1 382
<i>Z uwagi na zewnętrzne uszkodzenia niesprawności, szczegółowo opisane w treści opinii, zastosowano ujemną korektę wartości w wysokości szacunkowo określonego kosztu naprawy.</i>		
Korekta ceny wywoławczej	-10,0	-2 764
<i>Przeznaczeniem niniejszej wyceny jest ustalenie ceny wywoławczej do przetargu zastosowano dodatkową, ujemną korektę wartości w wysokości 10%.</i>		

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

23000 PLN

(słownie: dwadzieścia trzy tysiące złotych)

w tym VAT (23,0%) 4300,81 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na V-2023 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr: 116/3/05/2023

z dnia: 2023/05/17

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [T] V-2023

Marka: SUZUKI

Rok produkcji: 2010

Model: Jimny 1.3 MR'98

Wersja: Comfort

Nr rejestracyjny: WI7206N

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy



Fot. 1



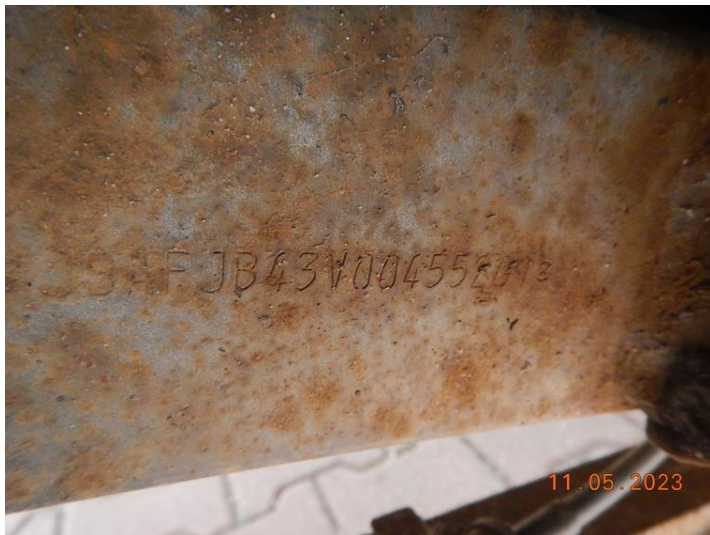
Fot. 2



Fot. 3



Fot. 4



Fot. 5

11.05.2023



Fot. 6

11.05.2023



Fot. 7

11.05.2023



Fot. 8

11.05.2023



Fot. 9

11.05.2023



Fot. 10

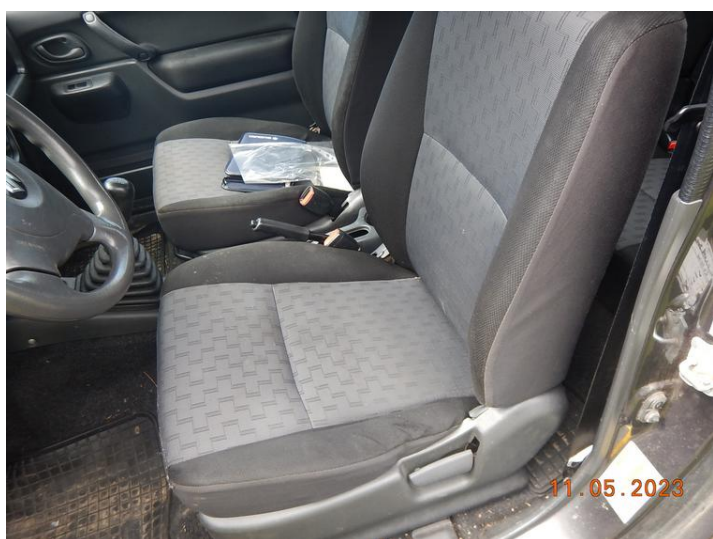
11.05.2023



Fot. 11



Fot. 12



Fot. 13



Fot. 14



Fot. 15



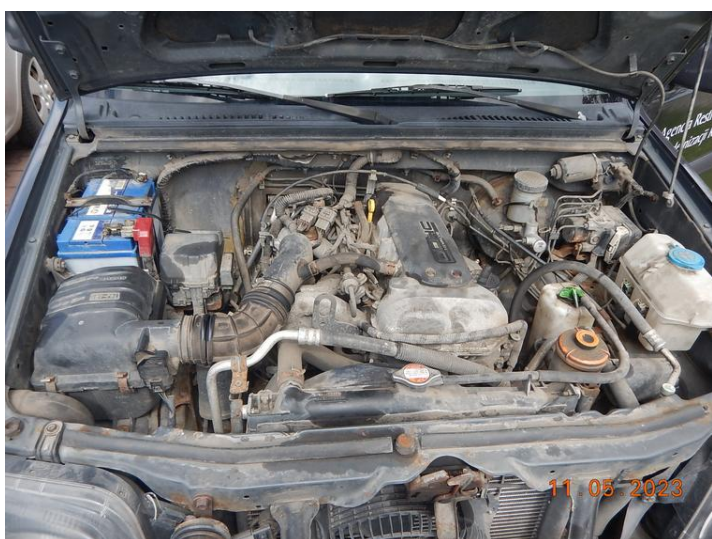
Fot. 16



Fot. 17



Fot. 18



Fot. 19



Fot. 20



Fot. 21



Fot. 22



Fot. 23

11.05.2023



Fot. 24

11.05.2023



Fot. 25

11.05.2023



Fot. 26

11.05.2023



Fot. 27

11.05.2023



Fot. 28

11.05.2023



Fot. 29



Fot. 30



Fot. 31



Fot. 32



Fot. 33



Fot. 34



Fot. 35



Fot. 36



Fot. 37



Fot. 38



Fot. 39



Fot. 40



Fot. 41



Fot. 42



Fot. 43

ARKUSZ BADANIA POWŁOKI LAKIEROWEJ

do wyceny nr: 116/3/05/2023

z dnia: 2023/05/17

Rzeczoznawca : mgr inż. Dariusz Sobania, RS001304

Zleceniodawca: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Dolnośląski Oddział Regionalny

Adres: ul. Giełdowa 8, 52-438 Wrocław

Zlec. pismo, znak: Zlecenie

z dnia: 2023/05/11

Właściciel: Agencja Restruk. i Modern. Rolnictwa

Adres: Aleja Jana Pawła II 70, 00-175 Warszawa

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu w celu ustalenia ceny wywoławczej w przetargu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [T] V-2023

Marka: SUZUKI

Rok produkcji: 2010

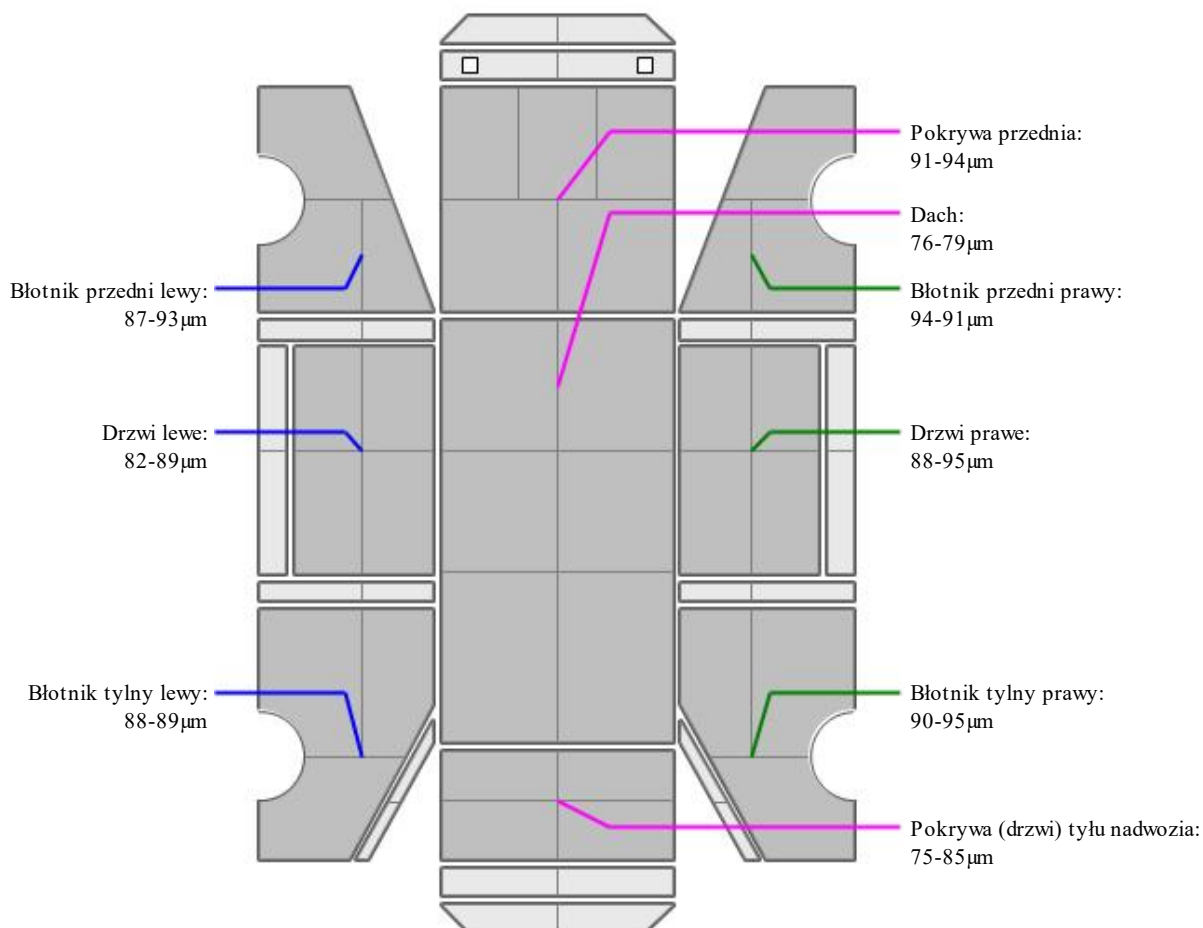
Model: Jimny 1.3 MR`98

Wersja: Comfort

Nr rejestracyjny: WI7206N

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

OPIS POWŁOKI LAKIEROWEJ



ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do wyceny nr: 116/3/05/2023

z dnia: 2023/05/17

Rzeczoznawca : mgr inż. Dariusz Sobania, RS001304

Zleceniodawca: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Dolnośląski Oddział Regionalny

Adres: ul. Giełdowa 8, 52-438 Wrocław

Zlec. pismo, znak: Zlecenie

z dnia: 2023/05/11

Właściciel: Agencja Restruk. i Modern. Rolnictwa

Adres: Aleja Jana Pawła II 70, 00-175 Warszawa

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu w celu ustalenia ceny wywoławczej w przetargu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [T] V-2023

Marka: SUZUKI

Rok produkcji: 2010

Model: Jimny 1.3 MR'98

Wersja: Comfort

Nr rejestracyjny: WI7206N

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

Wycena na podstawie pojazdu: SUZUKI Jimny 1.3 MR'98 Comfort kb3/4 1328 ccm 63 kW B

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU**KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):**

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2012	05	37450	37450
2011	05	35600	35600
2010	05	33800	33800
2009	05	32100	32100
WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (156 mies.)			33 800 PLN

Normatywny okres eksploatacji	156 mies.
DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn)	2010/11/26
Rzeczywisty okres eksploatacji	150 mies.
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	675 PLN po korekcie: 34 475 PLN

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2009.03-2012.12

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wt	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Lakier metalizowany	0,50			3,17	0,66	716
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE							716 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE							716 PLN po korekcie: 35 191 PLN
Przebieg normatywny							156 000 km
Przebieg rzeczywisty odczytany							253 430 km
KOREKTA ZA PRZEBIEG							- 7 544 PLN po korekcie: 27 647 PLN

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty		[%]	Wart. [PLN]
Długotrwałe wyłączenie z użytkowania		-5,0	-1 382
Uszkodzenia zewnętrzne i niesprawności		-5,0	-1 382
Korekta ceny wywoławczej		-10,0	-2 764
KOREKTY RÓŻNE	- 5 528 PLN	po korekcie: 22 119 PLN

STAN OGUMIENIA:

Oś	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]
Przednia					Lewe:	658	25*	0				
									Prawe:	658	20*	0
Tylna					Lewe:	658	10*	0				
									Prawe:	658	10*	0
KOREKTA ZA OGUMIENIE								888 PLN	po korekcie:	23 007 PLN	

UWAGI

Przy ustalaniu wartości uwzględniono: stan techniczny, datę pierwszej rejestracji, wyposażenie, stan ogumienia, poziom utrzymania.

Rzeczoznawca wydając niniejszą opinię nie odpowiada za treść opinii opartą na informacjach, co do których został wprowadzony w błąd przez zleceniodawcę lub, które zostały oparte na dowodach zakwestionowanych przez uprawnione organa.

Niniejsza opinia nie jest ekspertyzą stanu technicznego, ani gwarancją niezawodności zespołów i podzespołów pojazdu. Została sporządzona wyłącznie na podstawie oględzin w warunkach istniejących w miejscu badania.

Opinia określa wyłącznie szacunkową wartość rynkową pojazdu i może być wykorzystana przez Zlecającego.

Sporządzający opinię zastrzega, że nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte pojazdu, wady prawne, błędy w dokumentacji pojazdu i błędy montażu.

Opinię sporządzono bezstronnie zgodnie z najlepszą wiedzą i sumieniem rzeczoznawcy.

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU **23 000 PLN**