

UMOWA NR

Zawarta w dniu r. w Łodzi pomiędzy **Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad**, w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

p.

p.

Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Łodzi, ul. Irysowa 2, 91-857 Łódź, posiadającą REGON: 017511575, NIP:725-17-13-273, zwanym dalej **Zamawiającym**,

a
....., z siedzibą w, NIP, REGON:

.....
reprezentowanym przez

.....
zwany dalej **Wykonawcą**,

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości do 130.000,00 PLN (netto) z wyłączeniem przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.)

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę: **„Nadzoru pracy kotłowni w Centrum Zarządzania Ruchem”**
2. Szczegółowy zakres i sposób wykonania Przedmiotu umowy określa niniejsza Umowa wraz z następującymi dokumentami stanowiącymi jej integralną część:
 - 1) Oferta Wykonawcy wraz z Formularzem Cenowym stanowiąca załącznik nr 2 do Umowy;
 - 2) Opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do Umowy.

§ 2 Termin realizacji zamówienia:

Umowa zostaje zawarta na czas określony tj.: **12 m-cy** od dnia podpisania umowy.

§ 3 Wynagrodzenie Wykonawcy

1. a) Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 Umowy, Wykonawcy przysługuje w sezonie grzewczym **miesięczne** wynagrodzenie ustalone zgodnie z Ofertą

Wykonawcy w kwocie: **netto** (słownie złotych:) plus należny podatek VAT w kwocie: (słownie złotych: zł,) co stanowi miesięczną kwotę: brutto (słownie złotych:).

1. b) Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 Umowy, Wykonawcy przysługuje poza sezonem grzewczym **miesięczne** wynagrodzenie ustalone zgodnie z Ofertą Wykonawcy w kwocie: **netto** (słownie złotych:) plus należny podatek VAT w kwocie: (słownie złotych: zł,) co stanowi miesięczną kwotę: brutto (słownie złotych:).

2. **Łączne wynagrodzenie Wykonawcy** przez okres obowiązywania Umowy, zgodnie z Ofertą Wykonawcy ustala się na kwotę: **brutto**, słownie:

3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy.

4. W celu uniknięcia wątpliwości Strony postanawiają, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 obejmuje również wszelkie koszty, opłaty i podatki związane z realizacją Przedmiotu umowy.

5. Maksymalna wartość zobowiązania za wykonywanie czynności będących Przedmiotem Umowy, z uwzględnieniem waloryzacji, wraz z naliczonym podatkiem VAT nie może przekroczyć 110 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w ust. 2.

6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie wypłacane na warunkach i zasadach, o których mowa w § 4 niniejszej Umowy.

7. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie korygowane dla oddania wzrostów lub spadków cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji po 6 miesiącach od dnia zawarcia umowy, wg poniższych zasad:

- a) Waloryzacja będzie odbywać się w oparciu o wskaźnik (CPI) cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Biuletynie Statystycznym GUS, na stronie internetowej Urzędu, wyliczony na podstawie wzrostu lub spadku cen towarów i usług konsumpcyjnych na koniec okresu rozliczeniowego w odniesieniu do miesiąca składania ofert, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

- b) Waloryzacji będzie podlegało należne Wykonawcy wynagrodzenie za zlecony i wykonany zakres usług przeliczane w oparciu o mnożnik korygujący tzw.

Współczynnik waloryzacyjny (P_n) wyliczony według wzoru:

$$P_n = 0,5 + 0,5 \times \frac{CPI_n}{CPI_0}$$

P_n – współczynnik waloryzacyjny obliczany na podstawie wzoru powyżej do zastosowania do wszystkich kwot;

CPI_n – jest narastającym wskaźnikiem cen publikowanym przez Prezesa GUS w Dziedzinowej Bazie Wiedzy, ogłoszonym do dnia podpisania Protokołu Odbioru. W przypadku braku wskaźnika aktualnego na koniec okresu rozliczeniowego ujętego w fakturze VAT należy przyjąć ostatni dostępny opublikowany wskaźnik CPI;

CPI_0 - narastający wskaźnik cen opublikowany przez Prezesa GUS w Dziedzinowej Bazie Wiedzy aktualny na miesiąc składania ofert.

Przyjęta podstawa indeksów CPI_n oraz CPI_0 zgodna ze wskazaną w Dziedzinowej Bazie Wiedzy w bloku „Podstawowe kategorie makroekonomiczne” -> „Dane do waloryzacji drogowych kontraktów infrastrukturalnych – miesięcznie” -> wiersz „Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (CPI)”. Dane niezbędne do obliczenia waloryzacji

publikowane są pod linkiem:

http://swaid.stat.gov.pl/Ceny_dashboards/Raporty_predefiniowane/RAP_DBD_CEN_45.a.spx

Z powodu braku aktualnych wskaźników (publikacja wskaźników w biuletynach GUS odbywa się z opóźnieniem) waloryzacja z bieżącego okresu rozliczeniowego zostanie wyliczona, gdy Prezes GUS ogłosi wskaźniki dla danego miesiąca objętego fakturą. Wykonawca obliczy wstępne wartości zwaloryzowanych kwot poświadczonych do faktury, zrealizowanych w każdym miesiącu, używając ostatnich z opublikowanych dla tego samego miesiąca wskaźników GUS.

Ustalone w ten sposób wartości będą skorygowane z zastosowaniem wskaźników GUS właściwych dla miesiąca za który wystawiona była faktura, niezwłocznie po ich publikacji. W sytuacji gdy faktura będzie dotyczyło okresu rozliczeniowego w skład którego będą wchodziły dwa lub więcej miesięcy, należy przyjmować wskaźniki GUS dla miesiąca będącego ostatnim w danym okresie rozliczeniowym

- c) Występując o wynagrodzenie, Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia waloryzacji w oparciu o wartości wynikające z ostatnich dostępnych danych miesięcznych opublikowanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Zamawiający dokona wypłaty wynagrodzenia w oparciu o tak ustaloną wartość.
 - d) Łączna wartość korekt wynikająca z waloryzacji nie przekroczy (+/-) 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w §3 ust.2 Umowy. Przez łączną wartość korekt należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z waloryzacji.
 - e) Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji jeśli określony powyżej wskaźnik Pn będzie wyższy niż 1,01 lub niższy niż 0,99.
 - f) Waloryzacja może być dokonywana nie częściej niż 1 raz w miesiącu.
8. Waloryzacja nie wymaga aneksu do umowy.
9. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w lit. d).
10. Postanowienia określone od ust. 7 do ust. 9 wyczerpują wszelkie roszczenia Zamawiającego oraz Wykonawcy z tytułu zmiany w toku realizacji Umowy cen robót i usług na rynku.

§ 4 Sposób płatności

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie w miesięcznych okresach rozliczeniowych na podstawie faktur VAT wystawianych po zakończeniu miesiąca, zgodnie z ust.1a i 1b.
2. Podstawą wystawienia faktury VAT jest podpisanie protokołu odbioru usług realizowanych w ramach Przedmiotu umowy przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr w terminie do **30 dni** licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego. Zmiana numeru rachunku bankowego wymaga sporządzenia aneksu do umowy oraz przedłożenia dokumentu potwierdzającego zmianę.
4. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany w ust. 3 powyżej znajduje się aktualnie (tj. najpóźniej na dzień wystawienia faktury/rachunku) w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz

wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, o którym to wykazie mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r., poz. 685 z późn. zm., dalej zwanym „białą listą podatników VAT”). Strony zgodnie ustalają, że w przypadku podania przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego nie znajdującego się na białej liście podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania się z zapłatą należności objętej danym dokumentem, a termin zapłaty wynagrodzenia liczony będzie od momentu podania numeru rachunku bankowego znajdującego się na białej liście podatników VAT.

5. Zamawiający dopuszcza możliwość zapłaty wynagrodzenia proporcjonalnego, w przypadku zapłaty za okres krótszy niż pełny miesiąc.
6. Wszelką korespondencję, łącznie z fakturami należy kierować na adres: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi, ul. Irysowa 2, 91-857 Łódź.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) udostępnienie pomieszczenia kotłowni Centrum Zarządzania Ruchem dla personelu Wykonawcy;
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) wykonywanie/przestrzeganie obowiązków, wyszczególnionych w Opisie Przedmiotu Zamówienia;
 - 2) przekazanie Zamawiającemu, w formie pisemnej lub drogą mailową, najpóźniej na jeden dzień przed dniem rozpoczęcia wykonywania usługi imiennej listy personelu skierowanego przez Wykonawcę do realizacji Umowy;
 - 3) informowanie Zamawiającego w formie pisemnej lub drogą mailową o każdej zmianie personelu, o którym mowa powyżej.

§ 6

Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy

1. Przedstawicielami do nadzorowania i odbioru wykonywanych prac stanowiących przedmiot umowy są:
 - 1) ze strony Zamawiającego Pan/Pani, tel., e-mail
 - 2) ze strony Wykonawcy Pan/Pani, tel., e-mail
2. Przedstawiciel Zamawiającego i Wykonawcy pełniący nadzór nad wykonaniem prac stanowiących przedmiot umowy, będą pozostawać w kontakcie telefonicznym, mailowym pozwalającym na prawidłowe wykonanie umowy.
3. Zmiana Przedstawiciela Wykonawcy lub telefonów kontaktowych wskazanych w ust. 1 wymaga pisemnego poinformowania Zamawiającego na co najmniej 3 dni przed dokonaniem każdej z w/w zmian. Zmiana taka, jak również zmiana Przedstawiciela Zamawiającego, nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy.

§ 7

Kary umowne

1. Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia Wykonawcy kar umownych:
 - 1) 200 zł za każdy stwierdzony przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania któregośkolwiek z obowiązków wskazanych w OPZ;
 - 2) z powodu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 15 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 Umowy.

2. Kary umowne o których mowa w ust. 1 podlegają sumowaniu, co oznacza, że naliczenie kary umownej z jednego tytułu nie wyłącza możliwości naliczenia kary umownej z innego tytułu, jeżeli istnieją ku temu podstawy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
4. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne ze swoich zobowiązań wobec Wykonawcy, na co poprzez podpisanie Umowy wyraża zgodę Wykonawca. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania Przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
5. Kara umowna płatna będzie w terminie wskazanym w nocie księgowej, określającej jej wysokość z zastrzeżeniem ust. 4.
6. Maksymalna wysokość kar umownych wynosi 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 Umowy.

§ 8

Postanowienia dot. powstania szkody

Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za szkody wyrządzone w jego mieniu oraz odpowiedzialność wobec osób trzecich w zakresie szkód wyrządzonych w związku z realizacją usługi.

§ 9

Podwykonawcy

Zamawiający wymaga, by usługa objęta umową była wykonywana bez udziału podwykonawców.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy, jeżeli Wykonawca:
 - a) nie wywiązuje się z obowiązków stanowiących przedmiot niniejszej Umowy;
 - b) nie przystąpił do świadczenia usług objętych umową lub przerwał ich wykonywanie.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z powodów, o których mowa w ust. 1 traktowane będzie jako odstąpienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1.
5. Zamawiający może wypowiedzieć umowę bez podania przyczyny z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia. Wypowiedzenie w takim przypadku może nastąpić po zrealizowaniu minimum 50 % zamówienia.

§ 11

Ochrona danych osobowych

1. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do przekazania klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych:
 - 1) pracownikom i współpracownikom Wykonawcy, z którym zawarto Umowę,
 - 2)) osobom fizycznym, w tym przedsiębiorcom, którzy są stronami umów.
2. Klauzula informacyjna stanowi załącznik nr 3 do Umowy.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany umowy, poza § 6 ust. 3, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca nie ma prawa przenieść uprawnień z niniejszej umowy na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
6. Załączniki do Umowy:
 - 1) Opis przedmiotu zamówienia;
 - 2) Oferta Wykonawcy wraz z Formularzem Cenowym;
 - 3) Klauzula informacyjna.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: