



Bytnica, 23.03.2022 r.

Zn. spr.: SA.2217.7.2022.

(wysłano wyłącznie w formie elektronicznej)

## OGŁOSZENIE

Lasy Państwowe Nadleśnictwo Bytnica działając w oparciu o art.35 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz.U. z 2021 r., poz. 1275), ogłasza **przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę** na czas nieokreślony następujących gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Bytnica:

### 1. Cel: prowadzenie działalności rolniczej.

Gmina	Bytnica
Obręb ewidencyjny	Grabin
Obręb leśny	Grabina
Leśnictwo	Grabina
Oddział i pododdział:	165 z
Działka	165/40
Powierzchnia w ha	0,1129
Użytek	R V kl.
Klasy gleb:	
Wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi	0,30 q pszenicy
Nie przewiduje się wnoszenia wadium	

### 2. UWAGI:

Formy ochrony przyrody występujące na terenie objętym przedmiotem postępowania przetargowego:

- Gryżyński Park Krajobrazowy
- Park Dworski wpisany do rejestru zabytków

### 3. Oferta powinna zawierać:

- imię i nazwisko oferenta,
- adres oferenta,
- zaoferowana cena - **wyższa niż cena wywoławcza**, wyrażona w kwintalach pszenicy,
- oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia, wzorem umowy dzierżawy, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia, jak również ze stanem nieruchomości i ich granicami oraz że nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.

### Uwaga: oferent może złożyć tylko jedną ofertę

4. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie do dnia 1 kwietnia 2022 r. do godz. 12.00 w sekretariacie Nadleśnictwa Bytnica – pokój nr 6 /parter/ z następującymi opisami:

„Oferta na dzierżawę gruntu rolnego”

5. **Do chwili otwarcia ofert nadleśnictwo może odstąpić od jego przeprowadzenia bez podania przyczyn.**

6. Termin związania ofertą – wynosi 20 dni od terminu składania ofert.

7. Ofertę wniesioną po terminie zwraca się niezwłocznie, a organizator przetargu zawiadamia oferenta o złożeniu oferty po terminie.

8. **Oceną zostaną objęte oferty złożone w terminie oraz kompletne i spełniające powyższe wymogi formalne.**
9. Warunkiem ważności postępowania i wyboru oferenta przez komisję przetargową jest zatwierdzenie protokołu z przetargu przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Bytnica.
10. Jeżeli przetarg zostałby przeprowadzony z naruszeniem prawa, organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy dzierżawy, a oferent nie ma prawa do występowania z jakimikolwiek roszczeniami z tego tytułu.
11. Dla skuteczności przetargu wystarczy, że zostanie złożona jedna ważna oferta.
12. Organizator przetargu powiadomi na piśmie o wynikach postępowania wszystkich oferentów.
13. Oferentom nie przysługuje prawo domagania się zwrotu kosztów poniesionych na przygotowanie oferty oraz kosztów uczestniczenia w postępowaniu przetargowym.
14. Organizator zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu oraz zmiany ogłoszenia lub warunków przetargu.
15. Wybranemu oferentowi, organizator przetargu określi miejsce i termin podpisania umowy dzierżawy gruntów rolnych.
16. W przypadku uchylania się przed zawarciem umowy przez wybranego oferenta organizator ma prawo bez przeprowadzenia przetargu dokonać wyboru oferty z pozostałych ofert.
17. **Klauzula informacyjna RODO:**  
Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:  
Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Nadleśnictwo Bytnica z siedzibą w Bytnicy, Bytnica 160, 66-630 Bytnica, adres e-mail: [Bytnica@zielonagora.lasy.gov.pl](mailto:Bytnica@zielonagora.lasy.gov.pl);  
Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych: Administrator wyznaczył Inspektora ochrony danych osobowych, z którym można kontaktować się pod adresem e-mail: [iod@comp-net.pl](mailto:iod@comp-net.pl).  
Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art.6 ust. 1 lit. c RODO w celu przeprowadzenia przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę gruntów rolnych;  
Więcej informacji na temat przetwarzania danych osobowych oraz opis przysługujących praw osobie, której dane dotyczą, znajduje się na stronie internetowej Administratora <https://bytnica.zielonagora.lasy.gov.pl/rodo#.YbNK0r3MKUk> oraz w jego siedzibie.

Szczegółowe informacje o przedmiocie można uzyskać w siedzibie Nadleśnictwa Bytnica, Bytnica 160, (tel. 068 391-57-54).

Sporządził:  
Sławomir Serafin

Z poważaniem,  
Piotr Niemiec  
Nadleśniczy  
/podpisano elektronicznie/

Załącznik nr 1:

- wzór umowy dzierżawy gruntów zarządzanych przez  
Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe  
Nadleśnictwo Bytnica

/projekt/  
**Umowa dzierżawy gruntów zarządzanych przez**  
**Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Bytnica**  
**znak spr.: SA.2217.**  
**nr UD-2022-**

zawarta w Bytnicy dnia ..... 2022 roku pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe – Nadleśnictwem Bytnica** z siedzibą w Bytnicy, Bytnica 160, 66-630 Bytnica, NIP 926-10-13-331, Regon 970495074, zwanym w dalszej części umowy „**Wydzierżawiającym**”, reprezentowanym przez Nadleśniczego Pana **Piotra Niemca**, działającym za uprzednią zgodą Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Zielonej Górze,

a

.....

zwaną również w dalszej części umowy „**Dzierżawcą**”

**§ 1**

1. Wydierżawiający oświadcza, że jest zarządcą gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Bytnica stanowiącego:

Gmina	Bytnica
Obręb ewidencyjny	Grabina
Obręb leśny	Grabina
Leśnictwo	Grabina
Oddział i pododdział:	165 z
Działka	165/40
Powierzchnia w ha	0,1129
Użytek	R V kl.
Klasy gleb:	
Formy ochrony przyrody	Gryżyński Park Krajobrazowy Park Dworski wpisany do rejestru zabytków

2. Wydierżawiający oddaje w dzierżawę Dzierżawcy grunt o powierzchni **0,1129** ha wskazany w ustępie 1 w granicach oznaczonych na załączonym wyrzysie z mapy gospodarczej/wydruku z leśnej mapy numerycznej stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Umowę zawarto za uprzednią zgodą wyrażoną na piśmie Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Zielonej Górze w oparciu o postanowienia artykułu 39 ustawy o lasach z dnia 28 września 1991 roku (Dz. U. z 2021 r. poz. 1275 ze zm.), znak sprawy .....
4. Wydierżawiający oświadcza, że przedmiot umowy jest wolny od jakichkolwiek obciążeń, które by uniemożliwiły zawarcie niniejszej umowy i korzystania z przedmiotu umowy. Zawarcie umowy nie narusza żadnych innych umów ani ciążących na Wydierżawiającym zobowiązań wobec osób trzecich, które mogłyby mieć wpływ na wykonanie niniejszej umowy.
5. Przedmiot dzierżawy jest oddany z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.
6. Dzierżawca oświadcza, że przebieg granic udostępnionego mu terenu oraz drogi dojazdowe do przedmiotu dzierżawy, został mu uprzednio okazany i jest mu znany.
7. Protokół przekazania stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Osobą upoważnioną ze strony Wydierżawiającego do wskazania miejsca przedmiotu dzierżawy oraz przekazania i zdania gruntu w tym podpisania protokołu jest leśniczy leśnictwa Szklarka.
8. Osoby wyznaczone do bezpośredniego kontaktu w zakresie bieżącej realizacji postanowień umownych:
  - a) ze strony Wydierżawiającego leśniczy leśnictwa Grabina (tel. ....).
  - b) ze strony ..... (tel. ....).

## § 2

1. Umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony począwszy od dnia ..... 2022 roku.
2. Umowa może ulec w każdym czasie rozwiązaniu za porozumieniem stron.
3. Każdej ze stron przysługuje uprawnienie do rozwiązania umowy za 1 miesięcznym dniowym wypowiedzeniem sporządzonym na piśmie.
4. Wypowiedzenie umowy przez Dzierżawcę przed upływem okresu jej obowiązywania nie powoduje powstania po stronie Dzierżawcy roszczeń wobec Wydzierżawiającego w zakresie obowiązku zwrotu jakichkolwiek nakładów poczynionych na przedmiot dzierżawy oraz zwrotu utraconych korzyści przez Dzierżawcę.
5. W wypadku naruszenia przez Dzierżawcę postanowień niniejszej umowy, Wydzierżawiający wyznacza Dzierżawcy odpowiedni dodatkowy termin do usunięcia naruszeń z zagrożeniem, iż w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu, rozwiąże umowę ze skutkiem natychmiastowym i bez zachowania terminu wypowiedzenia. Jeżeli do rozwiązania umowy dochodzi po zapłacie przez Dzierżawcę czynszu, nie podlega on zwrotowi.
6. Do dnia zakończenia czasu trwania umowy a w przypadku skrócenia tego okresu w terminie 14 dni, Dzierżawca zobowiązuje się do uporządkowania terenu i doprowadzenie do stanu poprzedniego własnym kosztem i staraniem. W przypadku niewykonania powyżej wskazanych czynności, Wydzierżawiający uprawniony jest do dokonania wymienionych powyżej czynności na koszt Dzierżawcy a Dzierżawca wyraża zgodę na jego obciążenie zobowiązując się do uiszczenia poniesionych kosztów przez Wydzierżawiającego w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania od Wydzierżawiającego.
7. Wszelkie nakłady na przedmiot dzierżawy, które zostaną dokonane za zgodą Wydzierżawiającego po zakończeniu niniejszej umowy, Dzierżawca zobowiązuje się usunąć na własny koszt i przywrócić przedmiot dzierżawy do stanu nie pogorszonego z uwzględnieniem naturalnego stopnia zużycia lub za zgodą Dzierżawcy zmiany pozostawić, bez prawa żądania zwrotu nakładów i poniesionych jakichkolwiek kosztów.
8. W przypadku śmierci Dzierżawcy niniejsza umowa ulega wygaśnięciu.

## § 3

1. Dzierżawca zobowiązuje się zapłacić Wydzierżawiającemu roczny czynsz dzierżawny w wysokości: stanowiącej równowartość w złotych ..... q pszenicy, za cały przedmiot dzierżawy.  
Do wyliczenia czynszu przyjmuje się średnią krajową cenę skupu pszenicy za II półrocze poprzedzające obliczenie wysokości czynszu na dany rok, ogłaszaną przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim w wykonaniu art.39a ust.7 ustawy z dnia 19.10.1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa /Dz.U. z 2007 r. Nr 231, poz.1700 ze zmianami/.
2. Czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie wraz ze zmianą średniej ceny skupu pszenicy, o której mowa w ust. 2, co nie wymaga zmiany umowy.
3. Czynsz za rok 2022 ustalony jest w następujący sposób:  
$$\text{cena 1q pszenicy za II półrocze 2021 r.} - 100,71 \text{ zł/q} \times \dots \text{ q} / 365 \text{ dni} \times \dots \text{ dni} = \dots \text{ zł}$$
4. Czynsz za rok 2022 płatny jest do dnia .....2022 r. w oparciu o wystawioną fakturę przez Wydzierżawiającego, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
5. Czynsz w kolejnych latach umowy płatny jest do 30 sierpnia danego roku w oparciu o wystawioną fakturę przez Wydzierżawiającego, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
6. Jeżeli przed określonym w ust. 5 terminem Dzierżawca otrzyma fakturę Nadleśnictwa z wyliczeniem czynszu, wpłaca czynsz w wysokości wynikającej z faktury. W razie braku faktury strony ustalają, że wpłacona przez Dzierżawcę kwota stanowi zaliczkę na poczet czynszu, która nie może być niższa niż roczna kwota czynszu w poprzednim roku dzierżawy, wskazana w ust. 1.
7. Czynsz dzierżawny jest płatny:
  - 1) jednorazowo w wysokości wynikającej z przemnożenia ilości pszenicy określonej w ust. 1 przez cenę pszenicy określoną w ust. 2,
  - 2) czynsz płatny jest w kasie Wydzierżawiającego lub na jego konto bankowe wskazane w przesłanej Dzierżawcy fakturze.
9. Za opóźnienie w zapłacie czynszu Wydzierżawiający ma prawo naliczyć Dzierżawcy odsetki ustawowe za opóźnienie.
10. Inny sposób zapłaty czynszu niż określony w ust. 5 i 6, w szczególności poprzez potrącenie, wymaga pisemnej zgody Wydzierżawiającego.
11. W razie rozwiązania bądź ustania umowy w ciągu roku kalendarzowego czynsz ustala się w wysokości proporcjonalnej do okresu obowiązywania umowy w danym roku.

## § 4

1. Wszelkie, należności publicznoprawne, w tym podatki będące skutkiem zawarcia niniejszej umowy, obciążają Dzierżawcę. W przypadku obciążenia Wydierżawiającego takimi należnościami publicznoprawnymi, w tym podatkami i ewentualnymi odsetkami za opóźnienie oraz innymi kosztami przez organ podatkowy, Dzierżawca zobowiązuje się zwrócić Wydierżawiającemu zapłacone z tego tytułu należności w terminie 14 dni od ich zapłaty przez Wydierżawiającego na podstawie noty.
2. W przypadku, gdy właściwy organ podatkowy wyda ostateczną decyzję administracyjną obciążającą Wydierżawiającego kwotą podatku należnego od nieruchomości lub części nieruchomości będącej przedmiotem umowy, wartość należnego od Dzierżawcy czynszu netto ulegnie zwiększeniu o wysokość należnego podatku, co nie wymaga zmiany treści umowy.
3. Zasada wskazana w ust. 2 ma zastosowanie również w sytuacji, gdy Wydierżawiający zostanie zobowiązany do zapłaty podatku za okres poprzedzający wydanie decyzji administracyjnej.
4. W przypadkach wskazanych w ust. 2 i 3 Wydierżawiający powiadomi w formie pisemnej Dzierżawcę o zmianie wysokości czynszu, oraz o przyczynie zmiany, przedkładając nowe wyliczenie czynszu, a także ewentualne rozliczenie za okres wsteczny.
5. Wraz z powiadomieniem wskazanym w ust. 4 Wydierżawiający przekaże Dzierżawcy fakturę odpowiadającą wartości podatków i opłat poniesionych przez Wydierżawiającego.
6. W przypadkach wskazanych w niniejszym paragrafie Dzierżawca zobowiązuje się bezwarunkowo do zapłaty podwyższonego czynszu, także za okres wsteczny.

## § 5

1. Dzierżawca nie może zmieniać przeznaczenia części lub całości przedmiotu dzierżawy bez zgody Wydierżawiającego wyrażonej na piśmie.
2. Dzierżawca nie ma prawa, bez pisemnej zgody Wydierżawiającego, do:
  - 1) wznoszenia na dzierżawionych terenach budynków i budowli,
  - 2) wprowadzania zmian w otoczeniu obiektu w odniesieniu do gleby (w tym również utwardzania gruntu), drzew, krzewów i innych roślin,
  - 3) pozyskiwania surowców naturalnych z przedmiotu dzierżawy,
  - 4) doprowadzania linii energetycznych, telefonicznych, wodociągowych itp.,
  - 5) trwałego grodzenia dzierżawionego gruntu (dopuszczalne grodzenie wyłącznie drewniane np. z żerdzi),
  - 6) przyjmowania na biwak (namioty, przyczepy itp.),
  - 7) oddawania wydierżawionego gruntu w całości czy w części osobom trzecim do użytkowania lub w poddzierżawę.

## § 6

1. Dzierżawca zobowiązuje się do przestrzegania poniższych przepisów:
  - a) ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1275 ze zm.);
  - b) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614, ze zm.);
  - c) prawo wodne ustawy z dnia 20 lipca 2017 r., poz. 1566 z późn. zm.;
  - d) rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. nr 109 poz. 719);
  - e) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz. U. z 2006 r. nr 58, poz. 405 ze zm.);
2. Dzierżawca został poinformowany, iż teren nadleśnictwa znajduje się w obszarze objętym obostrzeniami mającymi na celu ograniczenie rozprzestrzeniania się wirusa wywołującego afrykański pomór świń (ASF).
3. Dzierżawca zobowiązuje się do:
  - 1) utrzymania porządku w przedmiocie dzierżawy;
  - 2) bezwzględnego przestrzegania przepisów przeciwpożarowych, sanitarnych, ochrony środowiska;

## § 7

1. Dzierżawca ponosi pełną odpowiedzialność za spowodowania zagrożenia pożarowego lub jego wzrost będącego wynikiem jego działalności.
2. Wydierżawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku nagłych zdarzeń wywołanych zjawiskami atmosferycznymi bądź też w wyniku pożaru lub działalności dzikiej zwierzyny zarówno w stosunku do Dzierżawcy, jego mienia jak i osób i mienia korzystających z przedmiotu dzierżawy.

3. Na wniosek Dzierżawcy, Wydierżawiający dokona wycinki drzew, które z uwagi na swój stan zagrażają mieniu Dzierżawcy i stanowią potencjalne zagrożenie dla przebywających osób. W przypadku konieczności zastosowania specjalnej techniki wycinki, Dzierżawca zobowiązuje się zwrócić Wydierżawiającemu koszty poniesione na dokonanie wycinki drzew.

## § 8

1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie powszechne przepisy prawa w tym przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Sprawy sporne wynikłe z niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Wydierżawiającego.
3. Postanowienia ustępu powyższego mają zastosowanie także po wygaśnięciu, rozwiązaniu, wypowiedzeniu, odstąpieniu od umowy lub dokonaniu innej równoważnej w skutkach czynności prawnej lub faktycznej.

## § 9

W przypadku zgłaszania przez osoby trzecie roszczeń względem Wydierżawiającego, Dzierżawca zobowiązuje się przyłączyć do wszelkich postępowań sądowych, arbitrażowych lub mediacyjnych oraz zwolnić Wydierżawiającego z obowiązku świadczenia. Dzierżawca jest odpowiedzialny względem Wydierżawiającego za to, że osoby trzecie nie będą od niego żądać spełnienia świadczenia z powyższych tytułów.

## § 10

1. W umowie, o ile z jej kontekstu wyraźnie nie wynika inaczej, odniesienie do przepisu prawa obejmuje ten przepis z wszelkimi jego późniejszymi zmianami.
2. Adresy podane na wstępie umowy są adresami do doręczeń dla Stron wszelkiej korespondencji, w szczególności sądowej. Zmiana tych adresów nie stanowi zmiany umowy i jest skuteczna, gdy druga Strona została o niej poinformowana w sposób wyraźny.
3. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienia umowy staną się niezgodne z prawem, nieważne lub niewykonalne w świetle obowiązującego prawa, taka niezgodność, nieważność lub niewykonalność nie będzie mieć wpływu na inne postanowienia tej umowy, które pozostają w mocy, w pełni ważne i skuteczne.

## § 11

Zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 12

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Wydierżawiający**

**Dzierżawca**

Administratorem danych osobowych, przetwarzanych w związku z zawarciem niniejszej umowy, jest Nadleśnictwo Bytnica z siedzibą w Bytnicy. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji niniejszej umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Szczegółowe informacje na temat przetwarzania danych osobowych oraz opis przysługujących Państwu praw z tego tytułu, znajduje się na stronie internetowej <https://bytnica.zielonagora.lasy.gov.pl/rodo#.YbNK0r3MKUk> oraz w siedzibie Administratora. W sprawach związanych z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, można się skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych w Nadleśnictwie pod adresem e-mail: [iod@comp-net.pl](mailto:iod@comp-net.pl).

Załączniki:

1. Wyrys z mapy gospodarczej/wydruk z leśnej mapy numerycznej nadleśnictwa.
2. Protokół zdawczo-odbiorczy dzierżawionego gruntu.

**PROTOKÓŁ  
PRZEKAZANIA-PRZEJĘCIA**  
spisany w dniu 2022 r.

**Przekazujący:**

Nadleśnictwo Bytnica  
reprezentowany przez:  
Leśniczego Leśnictwa Grabina – .....

**Przejmujący:**

.....

**Przedmiot przekazania:**

Grunty rolne

Gmina	Bytnica
Obręb leśny	Grabina
Leśnictwo	Grabina
Oddział i pododdział:	165 z
Działka	165/40
Gmina Bytnica, obręb Grabina	
Powierzchnia w ha	0,1129
Użytek	R V kl.
Klasy gleb:	

**Opis elementów występujących na gruncie:**

1) drzewa znajdujące się w granicach wydzierżawionego wydzielenia:

2) samosiewy: ...- .....

3) naniesienia występujące na gruncie:

- obiekty kubaturowe: ..... (szt. ..., pow. ...)
- urządzenia melioracyjne:
  - a) rowy: ..... (szer. ..., dł. ...)
  - b) groble: ..... (szer. ..., dł. ...)
  - c) mnicz: ..... (szt. ...)
- pomosty/kładki: ..... (szt. ...)
- ogrodzenie: ..... (rodzaj: ..., dł. ...)
- pozostałe: .....

**Aktualny sposób zagospodarowania:** grunt ugorowany

**Stan przekazywanego gruntu:** ...dobry....

**Formy ochrony przyrody:**

- Gryżyński Park Krajobrazowy
- Park Dworski wpisany do rejestru zabytków

**Dostęp:** od drogi gminnej

Dzierżawca oświadcza, że:

- z ograniczeniami w dysponowaniu gruntami rolnymi,
- zapoznał się z przedmiotem dzierżawy,
- znane mu są granice nieruchomości,
- nie zgłasza zastrzeżeń do dzierżawy wyżej wymienionego gruntu.

Strony nie wnoszą żadnych uwag do przedmiotu dzierżawy.

Protokół sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załącznik:

1. Mapa z zaznaczonym terenem

**Przekazujący:**

**Przejmujący:**