



D E C Y Z J A
o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym

Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 8 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 22 lutego 2019 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w sektorze naftowym (Dz.U. z 2024 r. poz.405), zwanej dalej „*u.i.s.n.*”, oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz.572), zwanym dalej „*Kpa*”, po rozpatrzeniu wniosku PERN S.A., reprezentowanej przez Pana Leszka Bartosza nr 07/LB/2024/P z dnia 10 maja 2024 r.,

ustalam lokalizację strategicznej inwestycji w sektorze naftowym pn.:

„Budowa rurociągu ropy naftowej DN800 przez Kanał Wysoki (Wielki) wraz z rozbiórką odcinka istniejącego rurociągu” na terenie działek ewidencyjnych nr:

- gm. Pruszcz Gdański, obręb 0005 Bogatka: 99, 92/2, 86, 87,
- gm. Pruszcz Gdański, obręb 0010 Bystra: 96/1, 73/35, 73/43,

w następujący sposób:

I. Określenie terenu objętego inwestycją.

Obszar objęty planowaną inwestycją przedstawiono na kopii mapy w skali 1:1000, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji i oznaczono odpowiednio:

- linią przerywaną koloru fioletowego – granice terenu objętego decyzją,
- szrafem koloru błękitnego (kratka) – teren objęty trwałym ograniczeniem sposobu korzystania z nieruchomości, o których mowa w art. 30 ust. 1 *u.i.s.n.* (ograniczenie sposobu korzystania na czas nieokreślony),
- szrafem koloru brązowego (linie równoległe) – teren objęty trwałym ograniczeniem sposobu korzystania z nieruchomości, o których mowa w art. 30 ust. 3 *u.i.s.n.*, (ograniczenie sposobu korzystania na czas określony)

II. Warunki techniczne realizacji inwestycji.

Niniejsze przedsięwzięcie objęte wnioskiem dotyczy istniejącego rurociągu przesyłowego ropy naftowej DN800 I Nitki Rurociągu Pomorskiego relacji SP1 Pelplin - Baza Gdańsk, który zostanie zmodernizowany na przekroczeniu Kanału Wysokiego (Wielkiego).

Realizacja inwestycji ma na celu stworzenie infrastruktury podziemnej, która zapewni bezpieczeństwo tłoczeń i stanowić będzie dodatkowe zabezpieczenie dla transportu ropy naftowej na Odcinku Północnym, niezbędnej dla zapewnienia bezpieczeństwa energetycznego Rzeczypospolitej Polskiej.

Projektowane zagospodarowanie i uzbrojenie terenu oraz charakterystyka zabudowy

Przedmiotowe zamierzenie budowlane ma na celu zlikwidowanie przejścia napowietrznego I Nitki Rurociągu Pomorskiego DN800 nad Kanałem Wysokim (Wielkim). W zamian zlikwidowanego napowietrznego odcinka rurociągu ropy naftowej DN800 wykonany zostanie podziemny odcinek rurociągu DN800 w technologii bezwykopowej pod Kanałem Wysokim (Wielkim), który zostanie

następnie włączony w istniejący rurociąg przesyłowy ropy naftowej DN800, zapewniając tym samym ponowny przepływ ropy naftowej na odcinku I Nitki Rurociągu Pomorskiego DN800.

W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się przeprowadzenie głównych prac budowlanych polegających na:

- budowie nowego odcinka I Nitki Rurociągu Pomorskiego o średnicy DN800 pod Kanałem Wysokim (Wielkim) w tym pod prawym i lewym wałem przeciwpowodziowym w technologii bezwykopowej,
- wykonaniu włączenia nowo wybudowanego odcinka rurociągu DN800 wykonanego w technologii bezwykopowej pod Kanałem Wysokim (Wielkim) oraz jego obwałowaniami w istniejący układ rurociągu I Nitki Rurociągu Pomorskiego DN800 (odcinek rurociągu ropy naftowej wykonywany wykopem otwartym),
- rozbiórce całej napowietrznej części I Nitki Rurociągu Pomorskiego DN800 przebiegającej nad Kanałem Wysokim (Wielkim),
- rozbiórce I Nitki Rurociągu Pomorskiego DN800 w części znajdującej się pod ziemią od miejsca włączenia nowo wybudowanego odcinka rurociągu w istniejący układ rurociągu do miejsca zlokalizowanego w odległości nie mniejszej niż 10 m od odpowiednich stron obu wałów przeciwpowodziowych Kanału Wysokiego (Wielkiego),
- umartwieniu tzn. pozostawieniu w ziemi odcinka istniejącego rurociągu zlokalizowanego w lewym wale oraz częściowo zlokalizowanego w strefie ochronnej lewego wału w zakresie do minimum 10 m od odpowiedniej strony stopy wału oraz umartwienie odcinka rurociągu w strefie ochronnej prawego wału, w zakresie nie mniejszym niż 10 m od odpowiedniej strony stopy wału. Przedmiotowe umartwienie ma na celu nie ingerowanie w konstrukcję obu wałów przeciwpowodziowych a tym samym, aby nie wpływać na ich szczelność i stabilność,
- dostosowaniu nowo wybudowanego odcinka podziemnego rurociągu ropy naftowej DN800 wykonanego na przekroczeniu Kanału Wysokiego (Wielkiego) do obecnej czynnej ochrony antykorozyjnej I Nitki Rurociągu Pomorskiego DN800. Nowy odcinek rurociągu ropy naftowej zostanie objęty systemem czynnej ochrony katodowej z istniejącego rurociągu przesyłowego ropy naftowej I Nitki Rurociągu Pomorskiego DN800,
- oznakowaniu miejsca przekroczenia rurociągu ropy naftowej pod wałami przeciwpowodziowymi i Kanałem Wysokim (Wielkim) poprzez montaż słupków: oznaczeniowego i oznaczeniowo – pomiarowego w odległości nie mniejszej niż 10 m od strony odpowiedniej wałów.
- oznakowaniu miejsc zmiany kierunku trasy rurociągu ropy naftowej poprzez montaż słupków oznaczeniowych w odległości nie mniejszej niż 10 m od strony odpowiedniej wałów.

Odcinek rurociągu ropy naftowej DN800 przeznaczony do likwidacji

Rozbiórka całego odcinka rurociągu przechodzącego napowietrznie nad Kanałem Wysokim (Wielkim) wykonana zostanie poprzez obustronne rozcięcie istniejącego rurociągu ropy naftowej DN800 na poziomie górnej korony lewego wału oraz na poziomie terenu w strefie ochronnej prawego wału przeciwpowodziowego, bez konieczności rozkopywania przedmiotowych miejsc.

Rozbiórce poddane zostaną także istniejące betonowe słupki oznaczeniowe zlokalizowane: jeden na lewym wale przeciwpowodziowym i drugi w strefie ochronnej prawego wału przeciwpowodziowego.

W celu nie ingerowania w konstrukcję obu wałów przeciwpowodziowych a tym samym, aby nie wpływać na ich szczelność i stabilność, część podziemnych odcinków istniejącego rurociągu przesyłowego ropy naftowej I Nitki Rurociągu Pomorskiego DN800 poddawanych likwidacji zostanie pozostawiona w gruncie, w celu tzw. „umartwienia”. Umartwieniu podlegać będzie odcinek rurociągu zlokalizowany w lewym wale oraz częściowo zlokalizowany w strefie ochronnej lewego wału w zakresie do minimum 10 m od odpowiedniej strony stopy wału, natomiast umartwienie odcinka rurociągu w rejonie prawego wału przeprowadzone zostanie tylko częściowo w strefie ochronnej prawego wału, w zakresie nie mniejszym niż 10 m od odpowiedniej strony stopy wału. Umartwienie przewidziano wykonać poprzez zaślepienie

wyseparowanego podziemnego odcinka rurociągu np. dennicami i wypełnienie wnętrza pustej przestrzeni rury masą obojętną dla środowiska np. bentonitem.

Pozostałe odcinki podziemne rurociągu poddawane likwidacji tj. odcinki od miejsca włączeń nowego odcinka rurociągu ropy naftowej DN800 w istniejący układ I Nitki rurociągu Pomorskiego po jednej i drugiej stronie Kanału Wysokiego (Wielkiego) do miejsc ww. umartwień zostaną trwale zdemontowane.

PARAMETRY TECHNICZNE PROJEKTOWANEGO ODCINKA RUROCIĄGU PRZESYŁOWEGO	
Rodzaj rurociągu	Rurociąg przesyłowy dalekosiężny
Nazwa rurociągu	I Nitka Rurociągu Pomorskiego
Rurociąg relacji	SP1 Pelplin - Baza Gdańsk
Trasa rurociągu	SZ17 Trutnowy – SZ18 Bogatka
Średnica rurociągu	DN800
Przesyłane medium	Ropa naftowa
Przebieg rurociągu	Podziemny
Materiał rur	Stal
Połączenia rur	spawane
Zabezpieczenie antykorozyjne zewnętrzne rur	Trójwarstwowy polietylen (3LPE) lub trójwarstwowy polipropylen (3LPP)
Maksymalne ciśnienie projektowe	5,5 MPa
Kilometraż rurociągu poddawany modernizacji na przekroczeniu Kanału Wysokiego (Wielkiego)	ok. 229+488
Długość projektowanego rurociągu podziemnego	L ≈ ok. 125 m
Strefa bezpieczeństwa	20,0 m
Minimalne przykrycie	1,0 m (min. 2 metry pod dnem Kanału Wielkiego)

Budowa nowego odcinka rurociągu ropy naftowej DN800

Przekroczenie Kanału Wysokiego (Wielkiego) oraz jego lewego i prawego wału przeciwpowodziowego rurociągiem ropy naftowej DN800 pod dnem kanału zostanie przeprowadzone z wykorzystaniem technologii bezwykopowej (np. poziomy przewiert sterowany WPS/ mikrotuneling), bez ingerencji w korpusy wałów i bez naruszania koryta kanału na głębokości nie mniejszej niż 2 m pod dnem kanału.

Budowa odcinków rurociągu ropy naftowej DN800 od miejsca odcinka wykonanego metodą technologii bezwykopowej do miejsc włączeń w istniejący rurociąg I Nitki Rurociągu Pomorskiego odbędzie się w wykopach otwartych.

Nowy odcinek rurociągu ropy naftowej DN800 zostanie włączony w istniejący rurociąg I Nitki Rurociągu Pomorskiego DN800 z wykorzystaniem łuków poprzez spoinę gwarantowaną.

W celu umożliwienia wykonania przekroczenia pod wałami przeciwpowodziowymi i Kanałem Wysokim (Wielkim) w technologii bezwykopowej w strefie ochronnej lewego i prawego wału przeciwpowodziowego w odległości nie mniejszej niż 10 m od odpowiednich stron wałów przeciwpowodziowych wykonane zostaną dwie tymczasowe komory przewiertowe, nadawcza i odbiorcza. Wykonanie tymczasowych komór dla przekroczenia w technologii bezwykopowej przewidziano wykonać w technologii rozpartych stalowych ścianek szczelnych, które pograżone zostaną w gruncie metodą statyczną (bezwibracyjnie), zastosowanie metody statycznej przyczyni się do zminimalizowania niekorzystnych wpływów dynamicznych oddziałujących na obiekty sąsiednie (istn. rurociąg ropy naftowej i przewody światłowodowe) w tym także na stabilność i szczelność istniejących wałów przeciwpowodziowych. Do budowy rurociągu ropy naftowej DN800 na odcinkach wykonywanych metodą wykopu otwartego, w tym do rozbiórki odcinków

podziemnych modernizowanego rurociągu przewidziano wykopy w obudowie z systemowych szalunków lub ścianek szczelnych.

Zastosowane stalowe rury do budowy części liniowej projektowanego odcinka rurociągu ropy naftowej DN800 w celu zapewnienia ochrony antykorozyjnej rurociągu będą posiadały odpowiednią izolację bierną w postaci fabrycznej antykorozyjnej trójwarstwowej powłoki izolacyjnej. Nowy odcinek rurociągu ropy naftowej będzie chroniony katodowo z istniejącego systemu ochrony katodowej I Nitki Rurociągu Pomorskiego DN800. W celu oznakowania miejsca przekroczenia rurociągu ropy naftowej pod wałami przeciwpowodziowymi i Kanałem Wysokim (Wielkim) oraz umożliwienia kontroli i wykonywania pomiarów związanych z czynną ochroną katodową rurociągu przesyłowego ropy naftowej I Nitki Rurociągu Pomorskiego DN800 w strefie ochronnej wałów, po obu stronach w odległości powyżej min. 10 m od odpowietrznej stopy lewego i prawego wału przeciwpowodziowego przewidziano montaż słupków: oznaczeniowego i oznaczeniowo – pomiarowego oraz słupków oznaczeniowych w miejscach zmiany kierunku trasy. Jeżeli zajdzie taka konieczność nowy odcinek rurociągu ropy naftowej DN800 zostanie dociążony obciążnikami w strefie ochronnej wałów na odcinkach realizowanych wykopem otwartym.

W zakresie placu budowlanego/rozbiórkowego oraz w strefie ochronnej wałów w odległości nie mniejszej niż 10 m od odpowietrznych stron lewego i prawego wału przeciwpowodziowego Kanału Wysokiego (Wielkiego) zebrana zostanie warstwa humusu o grubości ok. 0,2-0,3m. Zebrany humus zostanie nagromadzony w wyznaczonym do tego celu miejscu w celu ponownego wykorzystania.

Tymczasowe komory przewiertowe oraz wykopy w obudowie z systemowych szalunków/ścianek szczelnych zostaną w razie konieczności odwodnione na etapie realizacji prac przy pomocy przenośnych pomp lub igłofiltrów. Natomiast w przypadku tymczasowych komór przewiertowych dopuszcza się wykonanie także pionowej i poziomej przesłony przeciwfiltracyjnej za pomocą iniekcji wysokociśnieniowej w celu ograniczenia napływu wody gruntowej do komór przewiertowych podczas realizacji prac w technologii bezwykopowej.

Po zakończeniu prac budowlano – montażowych oraz rozbiórkowych związanych z budową nowego odcinka rurociągu ropy naftowej I Nitki Rurociągu Pomorskiego DN800 na przekroczeniu Kanału Wysokiego (Wielkiego) wraz obwałowaniem w strefie ochronnej lewego i prawego wału przeciwpowodziowego tymczasowe elementy: tymczasowe komory przewiertowe, wykopy otwarte zostaną zlikwidowane poprzez zasypanie. Zasypanie wykopów przewidziano wykonać warstwami w taki sposób, aby zapewnić przywrócenie układu warstw oraz zagęszczenia gruntu do min. $I_s \geq 0,92$. Przewiduje się, że grunt rodzimy może być użyty do zasypania wykopów, o ile nie będzie zawierał materiałów takich jak grunty zbrylone, gruz, śmieci itp. Po zasypaniu wykopów i likwidacji tymczasowych ciągów technologicznych wcześniej zebrany i odłożony humus zostanie ponownie wykorzystany do odtworzenia terenu w celu umożliwienia kontynuowania działalności rolniczej na przedmiotowym terenie.

Zgodnie z § 139 pkt. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 24 lipca 2023 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, bazy i stacje gazu płynnego, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. 2023 r. poz. 1707), wzdłuż wybudowanego rurociągu ropy naftowej zostanie ustanowiona strefa bezpieczeństwa o łącznej szerokości 20 m (po 10 m na stronę licząc od osi rurociągu). W strefie tej, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zakazane będzie wznoszenie budowli, urządzenie stałych składów i magazynów oraz zalesianie, przy czym na terenach otwartych dopuszcza się sadzenie pojedynczych drzew w odległości co najmniej 5 m od rurociągu przesyłowego dalekosiężnego. Dopuszcza się w tej strefie usytuowanie innej infrastruktury sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem uzgodnienia jej z właścicielem rurociągu przesyłowego dalekosiężnego.

Na etapie eksploatacji transport medium w wybudowanym odcinku rurociągu będzie odbywał się w szczelnym hermetycznym środowisku. Szczelność rurociągu na etapie eksploatacji monitorowana będzie przez operatora rurociągu przesyłowego za pomocą Zintegrowanego Systemu Nadzoru Rurociągu, co gwarantuje, że transportowany surowiec w postaci ropy naftowej nie będzie w warunkach prawidłowej eksploatacji stanowiło bezpośredniego zagrożenia dla powierzchni ziemi oraz gleby.

W ramach prowadzenia inwestycji przewiduje się wycinkę drzew oraz krzewów (trzech topoli czarnych i bzu czarnego).

Teren objęty niniejszym wnioskiem po zakończeniu robót zostanie uporządkowany i przywrócony do stanu jaki istniał przed rozpoczęciem prac.

Charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz danych charakteryzujących jej wpływ na środowisko.

PARAMETRY TECHNICZNE LIKWIDOWANEGO ODCINKA RUROCIĄGU PRZESYŁOWEGO	
Rodzaj rurociągu	Rurociąg przesyłowy dalekosiężny
Nazwa rurociągu	I Nitka Rurociągu Pomorskiego
Rurociąg relacji	SP1 Pelplin - Baza Gdańsk
Trasa rurociągu	SZ17 Trutnowy – SZ18 Bogatka
Średnica rurociągu	DN800
Przesyłane medium	Ropa naftowa
Przebieg rurociągu	Podziemny/nadziemny
Materiał rur	Stal
Połączenia rur	spawane
Izolacja	Izolacja w części podziemnej: bitumiczna Izolacja w części napowietrznej: farba antykorozyjna
Maksymalne ciśnienie projektowe	5,5 MPa
Kilometraż rurociągu poddawany modernizacji na przekroczeniu Kanału Wysokiego (Wielkiego)	ok. 229+488
Długość odcinka napowietrzego poddawana rozbiórce	L ≈ ok. 31 m
Odcinek podziemny poddawany rozbiórce	L ≈ ok. 54 m
Odcinek podziemny poddawany umartwieniu	L ≈ ok. 36 m

Sposób, miejsce i warunki umieszczenia obiektów lub urządzeń na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami.

Numer działki	Obręb ewidencyjny		Sposób umieszczenia	Warunki umieszczenia
	Numer	Nazwa		
87	0005	Bogatka	Metoda bezwykopowa (przewiert sterowany/mikrotuneling)	Rurociąg w zakresie gruntów pokrytych wodami stanowiących własność Skarbu Państwa należy wykonać pod dnem Kanału Wysokiego (Wielkiego), bez ingerencji w korpus wałów i bez naruszania koryta kanału, na głębokości nie mniejszej niż 2 m pod dnem kanału (odległość mierzona od górnej krawędzi rurociągu).
96/1	0010	Bystra		

Zapotrzebowania na wodę, energię oraz sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków, a także innych potrzeb w zakresie uzbrojenia terenu, a w razie potrzeby również sposobu zagospodarowywania odpadów.

Eksploatacja przedmiotowego odcinka rurociągu ropy naftowej nie wiąże się z wykorzystywaniem wody oraz energii. Tłoczenie i przepływ ropy naftowej w rurociągu w normalnych warunkach pracy jest procesem hermetycznym w trakcie, którego nie będą wytwarzane żadne odpady. Rurociąg w fazie eksploatacji jest praktycznie systemem bezobsługowym, więc nie będzie źródłem żadnego rodzaju ścieków.

Warunki techniczne realizacji inwestycji

Projektowana inwestycja powinna spełniać wymagania wynikające z przepisów obowiązujących, a w szczególności:

- ustawy z dnia 22 lutego 2019 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w sektorze naftowym,
- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne,
- ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne,
- rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie,

Odstępstwa od określonych prawem warunków technicznych są dopuszczalne jedynie po uzyskaniu, przewidzianych obowiązującymi przepisami, zgód.

Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji inwestor winien uzyskać pozwolenie na budowę na zasadach i w trybie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z zastrzeżeniem przepisów *u.i.s.n.*, i opracować w tym celu projekt budowlany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Materiały budowlane, armaturę i środki izolujące należy dobierać w taki sposób, aby spełniały warunki wytrzymałościowe budowli i gwarantowały, że będzie to obiekt szczelny (hermetyczny) i bezpieczny w użytkowaniu.

Wszystkie zastosowane materiały muszą być wysokiej jakości, posiadać odpowiednie atesty, certyfikaty i dopuszczenia (zgodne z obowiązującymi normami bezpieczeństwa i spełniające europejskie standardy).

W celu zminimalizowania potencjalnych zagrożeń na etapie budowy i eksploatacji należy zastosować dostępne obecnie rozwiązania techniczne i technologiczne, spełniające wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 24 lipca 2023 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie, Polskich Normach, Normach Zakładowych i regulacjach wewnętrznych Inwestora.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym.

Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Przy projektowaniu i realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy uwzględnić wymagania i warunki zawarte w przepisach obowiązujących, a w szczególności:

- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
- ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody – z uwzględnieniem *u.i.s.n.*,
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin,
- ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Dla przedsięwzięcia objętego niniejszą decyzją Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wydał w dniu 24 kwietnia 2024 r. decyzję o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko nr RDOŚ-Gd-WOO.420.69.2023.IK.17.

Inwestor zobowiązany jest do przestrzegania określonych w ww. decyzji warunków i wymagań dotyczących ochrony środowiska.

Przedsięwzięcie powinno być realizowane przy spełnieniu także następujących warunków:

- prace budowlane należy prowadzić w sposób pozwalający na uniknięcie zanieczyszczeń zarówno odpadami stałymi jak i ciekłymi,
- roboty należy prowadzić w taki sposób, by minimalizować ilość odpadów budowlanych,
- powstałe podczas prac budowlanych odpady należy segregować i składować w wydzielonym miejscu, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty, odpady niebezpieczne, jakie mogą się pojawić w ramach robót budowlanych należy segregować i oddzielać od odpadów obojętnych celem wywozu do specjalistycznych przedsiębiorstw zajmujących się ich utylizacją,
- należy ograniczyć do minimum wycinkę drzew i krzewów,
- gleba i ziemia, powstałe przy pracach fundamentowych, powinny zostać w maksymalnym stopniu wykorzystane na placu budowy, np. w celu niwelacji terenu,
- po zagęszczeniu warstw gruntu rodzimego powinna zostać odtworzona warstwa humusu,
- wykonane wykopy powinny być w odpowiedni sposób zabezpieczone przed ewentualnym wpadaniem ludzi i zwierząt.

Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków.

Do wniosku dołączono pozytywną opinię Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr ZN.5183.1080.2023.MK z dnia 7 grudnia 2023 r., który wskazał, że „*przedmiotowa inwestycja nie wpłynie negatywnie na dobra kultury, w szczególności na zabytkowe elementy architektury, krajobraz kulturowy czy też znane zabytki archeologiczne - nie stwierdzono kolizji z w/w elementami dziedzictwa kulturowego.*”

Przeciwdziałanie poważnym awariom przemysłowym.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.) przez „poważną awarię” należy rozumieć zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem, natomiast przez „poważną awarię przemysłową” należy rozumieć poważną awarię w zakładzie.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

IV. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla inwestycji.

Projektowana inwestycja musi spełniać wymogi ochrony przeciwpożarowej wynikające z obowiązujących przepisów, w tym techniczno-budowlanych i Polskich Norm. W projekcie budowlanym należy wskazać zagrożenia bezpieczeństwa w tym pożarowe, które powinny być uwzględnione w trakcie realizacji inwestycji. Realizacja winna być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony ppoż.

Prace budowlane oraz późniejszą eksploatację rurociągu należy prowadzić z zastosowaniem szczególnych środków techniczno-organizacyjnych służących zapobieganiu zdarzeniom mogącym powodować awarię oraz ograniczając jej potencjalne skutki dla ludzi i środowiska.

Dojazd jednostek ochrony przeciwpożarowej odbywać się może drogami gminnymi wewnętrznymi (działka nr 99 obręb 0005 Bogatka)

Pomorski Komendant Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej milcząco zaakceptował (zgodnie z art. 4 ust. 4 *u.i.s.n.*) przedłożony przez inwestora wniosek dotyczący przedmiotowej inwestycji.

V. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

W wyniku lokalizacji i realizacji inwestycji objętej niniejszą decyzją, nie może zostać naruszony uzasadniony interes osób trzecich, a w szczególności:

- pozbawienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- zapewnienie ochrony przed ponadnormatywnymi uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- zapewnienie ochrony przed ponadnormatywnym zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

VI. Zatwierdzenie podziału nieruchomości, o którym mowa w art. 26 ust. 1 lub 1 a *u.i.s.n.*

Nie dotyczy – decyzja niniejsza nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 26 ust. 1 lub 1a *u.i.s.n.*, tj. nie wprowadza i nie zatwierdza podziałów nieruchomości.

VII. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 6 u.i.s.n.

Nie dotyczy – inwestor nie wskazał we wniosku nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 6 u.i.s.n.

VIII. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 26 ust. 7 u.i.s.n.

Nie dotyczy – inwestor nie wskazał we wniosku nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 26 ust. 7 u.i.s.n.

IX. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 30 ust. 1 u.i.s.n.

Zgodnie z zapisami art. 30 ust. 1 u.i.s.n. w odniesieniu do nieruchomości:

- gm. Pruszcz Gdański, obręb 0005 Bogatka: 99, 92/2, 86, 87,
- gm. Pruszcz Gdański, obręb 0010 Bystra: 96/1, 73/35, 73/43,

w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy przedsięwzięcia inwestycyjnego pn.: „Budowa rurociągu ropy naftowej DN800 przez Kanał Wysoki (Wielki) wraz z rozbiórką odcinka istniejącego rurociągu”, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, ograniczam sposób korzystania z ww. nieruchomości (w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji) przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń.

Przepisy art. 124 ust. 4-7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stosuje się odpowiednio.

Niniejsza decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym, z dniem w którym stanie się ostateczna, stanowić będzie podstawę do dokonania wpisów w księgach wieczystych ww. praw nabytych przez PERN S.A. (art. 12 ust. 1 u.i.s.n.).

X. Podmioty inne niż inwestor, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić zgodnie z art. 30 ust. 2 u.i.s.n.

Nie dotyczy – inwestor nie wskazał we wniosku innych podmiotów, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości miałyby nastąpić zgodnie z art. 30 ust. 2 u.i.s.n.

XI. Okres, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym ma wywoływać skutek, o którym mowa w art. 30 ust. 1 u.i.s.n., w przypadku gdy ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić na czas określony.

Działając na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 11 u.i.s.n. określłam, że w odniesieniu do nieruchomości określonych w punkcie IX, w granicach obszarów oznaczonych na załączniku nr 1 szrafem koloru brązowego (linie równoległe), niniejsza decyzja wywołuje skutek, o którym mowa

w art. 30 ust. 1 *u.i.s.n.*, od dnia wydania decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym do dnia gdy Inwestor uzyska pozwolenie na użytkowanie przedmiotowej inwestycji.

XII. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń.

Nie dotyczy – decyzja niniejsza nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 26 ust. 3, 6 i 7 *u.i.s.n.*

Stosownie do art. 35 ust. 1 *u.i.s.n.* niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

XIII. Lokalizacja sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń oraz kabli i rurociągów na obszarach morskich wód wewnętrznych i morza terytorialnego, określona za pomocą współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych.

Nie dotyczy – decyzja niniejsza dotyczy terenów zlokalizowanych poza obszarami morskimi.

UZASADNIENIE

W dniu 14 maja 2024 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek PERN S.A., reprezentowanej przez Pana Leszka Bartosza nr 07/LB/2024/P z dnia 10 maja 2024 r., w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa rurociągu ropy naftowej DN800 przez Kanał Wysoki (Wielki) wraz z rozbiórką odcinka istniejącego rurociągu” na terenie działek ewidencyjnych znajdujących się w gm. Pruszcz Gdański, obręb 0005 Bogatka nr: 99, 92/2, 86, 87 oraz w gm. Pruszcz Gdański, obręb 0010 Bystra nr: 96/1, 73/35, 73/43.

Ponieważ przedłożony wniosek zawierał braki formalne Wojewoda Pomorski, zgodnie z art. 64 § 2 *Kpa*, pismem nr WI-III.747.117.2024.EB.a z dnia 7 czerwca 2024 r., wezwał inwestora do uzupełnienia braków.

W dniu 26 czerwca 2024 r. do tut. urzędu wpłynęło pismo z dnia 25 czerwca 2024 r. uzupełniające przedmiotowy wniosek.

Zamierzenie inwestycyjne objęte wnioskiem zostało wyszczególnione w załączniku do *u.i.s.n.* (pkt I ppkt 2). W związku z powyższym w myśl zapisów art. 1 ust. 1 i 2 pkt 4 *u.i.s.n.*, stanowi strategiczną inwestycję w sektorze naftowym, przewidzianą do realizacji w oparciu o regulacje ww. ustawy.

Ponieważ inwestycja zlokalizowana jest na terenie gminy Pruszcz Gdański w województwie pomorskim, zgodnie z art. 3 ust. 1 i 2 *u.i.s.n.*, organem właściwym do wydania przedmiotowej decyzji jest Wojewoda Pomorski.

Planowane zamierzenie inwestycyjne, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 30 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Wypełniając wymóg art. 71 ust. 2 pkt 2 i art. 72 ust. 1 pkt 25 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) oraz art. 4 ust. 1 pkt 6 *u.i.s.n.*, do wniosku załączono decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku nr RDOŚ-Gd-WOO.420.69.2023.IK.17 z dnia 24 kwietnia 2024 r., o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla niniejszego przedsięwzięcia.

We wniosku zawarto charakterystykę planowanej inwestycji, analizę jej powiązania z uzbrojeniem terenu i określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojeniu terenu, a do wniosku dołączono mapę w skali 1:1000, na której zaznaczono granice terenu objętego wnioskiem oraz granice obszarów, do których zastosowanie mają zapisy art. 30 ust. 1 i 3 *u.i.s.n.* Inwestor przedłożył dokument potwierdzający, że posiada tytuł własności do rurociągu ropy naftowej,

którego przebieg ulega zmianie. Do wniosku dołączono również uproszczone wypisy z rejestru gruntów dla terenu objętego wnioskiem. W treści wniosku wskazano również nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutki określone w art. 30 ust. 1 i 3 *u.i.s.n.*

W celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia budowy strategicznej inwestycji w sektorze naftowym, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, inwestor wskazał we wniosku nieruchomości, w stosunku do których przedmiotowa decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym ma wprowadzać ograniczenia w sposobie korzystania, o których mowa w art. 30 ust. 1 *u.i.s.n.* Jednocześnie, zgodnie z art. 30 ust. 3 *u.i.s.n.*, wskazano obszary, na których ww. ograniczenie ma nastąpić na czas określony.

Realizując obowiązek określony zapisami art. 4 ust. 1 pkt 14 i ust. 3 *u.i.s.n.*, inwestor do przedmiotowego wniosku dołączył opinie:

- Zarządu Województwa Pomorskiego – uchwała nr 1382/501/23 z dnia 28 listopada 2023 r.,
- Wójta Gminy Pruszcz Gdański – pismo nr IR.685.3.35.2023.DR6/2 z dnia 1 grudnia 2023 r.,
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gdańsku – pismo nr GD.ZPU.3.434.88-1.2023.AŚ z dnia 12 grudnia 2023 r.,
- Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – pismo z dnia 7 grudnia 2023 r., znak sprawy: ZA.5183.1080.2023.MK,

Inwestor dołączył również dokumenty świadczące o tym, że wystąpił o odpowiednią opinię do Zarządu Powiatu Gdańskiego oraz Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej.

Zgodnie z art. 4 ust. 4 *u.i.s.n.*, niewydanie opinii w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku, traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym.

Z analizy wniosku wynika, że inwestycja nim objęta:

- nie przebiega przez obszary, którym został nadany status uzdrowiska albo status obszaru ochrony uzdrowiskowej,
- nie dotyczy wznoszenia lub wykorzystywania sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń na obszarach morskich wód wewnętrznych i morza terytorialnego,
- nie dotyczy układania i utrzymywania kabli lub rurociągów na obszarach morskich wód wewnętrznych i morza terytorialnego,
- nie przebiega przez obszary pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani,
- nie przebiega przez tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych,
- nie przebiega przez grunty leśne stanowiące własność Skarbu Państwa, będące w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe,
- nie przebiega przez grunty leśne inne niż stanowiące własność Skarbu Państwa, będące w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe,
- nie przebiega przez obszary pasów drogowych,
- nie dotyczy obiektów budowanych w granicach powierzchni ograniczających przeszkody lub powierzchni ograniczających zabudowę lub stanowiących przeszkody lotnicze,
- nie przebiega przez nieruchomości, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o portach i przystaniach morskich,
- nie przebiega przez obszary położone w granicach parku narodowego i jego otuliny,
- nie dotyczy inwestycji mogących oddziaływać na tereny zamknięte niezbędne dla obronności państwa, ustalone na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz na ich strefy ochronne,
- nie przebiega przez tereny górnicze.

Niezależnie od powyższego inwestor dołączył do wniosku:

- pismo Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Gdańsku z dnia 28 listopada 2023 r., znak sprawy: ZS.2215.2.102.2023.KR,
- pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Nadzoru Wodnego w Gdańsku nr GD.3.1.434.43.1.2023.AT z dnia 25 lica 2023 r.

Teren objęty wnioskiem nie dotyczy gruntów stanowiących pas drogi krajowej ani obszar kolejowy. W związku z powyższym inwestor nie był zobowiązany dołączyć uzgodnień, o których mowa w art. 4 ust. 5 i 6 *u.i.s.n.*

Po analizie akt sprawy Wojewoda Pomorski uznał, iż wniosek inwestora spełnia wymogi określone w przepisie art. 4 *u.i.s.n.* i stanowi podstawę do wszczęcia postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie. Stosownie do zapisów art. 6 ust. 1 *u.i.s.n.* pismem nr WI-III.747.1.17.2024.EB.b z dnia 28 czerwca 2024 r. zawiadomiono o wszczęciu postępowania wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, Starostę Powiatu Gdańskiego oraz Gminę Pruszcz Gdański. Pozostałe strony o wszczęciu postępowania organ zawiadomił w drodze obwieszczenia w Pomorskim Urzędzie Wojewódzkim oraz Urzędzie Gminy Pruszcz Gdański. Ww. obwieszczenie nr WI-III.747.1.17.2024.EB.c z dnia 28 czerwca 2024 r., zostało umieszczone także na stronach internetowych Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Gminy Pruszcz Gdański oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim (w dniu 2 lipca 2024 r.). Realizując wymóg określony art. 3 ust. 4 *u.i.s.n.* Wojewoda Pomorski, pismem nr WI-III.747.1.17.2024.EB.b z dnia 28 czerwca 2024 r., zawiadomił również Ministra Rozwoju i Technologii o fakcie złożenia wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego nie wpłynęły żadne wnioski, uwagi ani zastrzeżenia.

Po przeanalizowaniu stanu faktycznego i prawnego rozpatrywanej sprawy Wojewoda Pomorski uznał, iż w aktach sprawy znajdują się wszystkie niezbędne dokumenty, wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami, do wydania orzeczenia w tej sprawie.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 35 ust. 2 u.i.s.n. od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 35 ust. 3 u.i.s.n.).

Załączniki:

Załącznik nr 1 – kopia mapy w skali 1:1000, na której linią przerywaną koloru fioletowego oznaczone zostały granice obszaru objętego niniejszą decyzją (arkusz od 1 do 2).

z up. Wojewody Pomorskiego

Dyrektor
Wydziału Infrastruktury

Małgorzata Cymerys

(dokument podpisany elektronicznie)

Otrzymują:

1. Leszek Bartosz (pełnomocnik PERN S.A.) Wiertconsulting Sp. z o.o., ul. Trzebiatowska 29a, 60-432 Poznań,
2. WI-III/aa.

Do wiadomości:

1. Wydział Nieruchomości i Skarbu Państwa PUW,
2. Marszałek Województwa Pomorskiego – e-PUAP,
3. Gmina Pruszcz Gdański – e-PUAP,
4. Starosta Powiatu Gdańskiego – e-PUAP,
5. Minister Rozwoju i Technologii – e-PUAP,

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU

Wydział Infrastruktury

ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, tel.: 58 30 77 482, fax: 58 30 77 482
www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl

Projekt niniejszej decyzji sporządziła mgr. Ewelina Bagińska, posiadająca tytuł ukończenia studiów wyższych w zakresie gospodarki przestrzennej.

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 ppkt c i pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2022 r. poz. 2142 ze zm.), za wydanie przedmiotowej decyzji oraz złożenie pełnomocnictw pobrano opłatę skarbową w wysokości 615 zł.