

Łódź, 19 października 2023 r.

PNIK-I.4131.959.2023

Rada Gminy w Dobroniu

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały LV/388/23 Rady Gminy w Dobroniu z dnia 28 września 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części sołectw Dobroń Poduchowny, Zakrzewki, Wincentów, Dobroń Mały i Dobroń Duży w gminie Dobroń, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 5 października 2023 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził, co następuje:

- 1) wątpliwości organu nadzoru budzi wskazana w treści § 2 pkt 2 uchwały działka o nr 629/4, gdyż zgodnie z ogólnodostępną bazą danych na geoportalu ww. działka nie jest możliwa do znalezienia;
- 2) granice lokalizacji przestrzennej obszaru objętego aktem planowania przestrzennego w postaci wektorowej cyt.: „*Dane przestrzenne uchwała_nr_LV_388_23 AktPlanowania-Przestrzennego* (zwanego dalej: wektor) nie pokrywają się z granicami opracowania przedstawionymi na części graficznej aktu w postaci cyfrowych reprezentacji z nadaną georeferencją (zwanego dalej: geoTIFF). Powyższe stanowi naruszenie art. 67a ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), obowiązującego w dniu podjęcia uchwały w związku z § 3 ust. 2 pkt 1 lit. i rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r.

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 1916). Tego typu rozbieżności nie są zgodne również z zasadą interoperacyjności zbiorów i usług danych przestrzennych, o których mowa w art. 3 pkt 3 w związku z art. 7 oraz art. 8 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz. U. z 2021 r. poz. 214), gdzie podkreśla się, by wynik możliwości łączenia danych przestrzennych oraz współdziałania usług danych przestrzennych był spójny. Rozbieżności między wektorem a geoTIFFem występują w południowej części obszaru oznaczonego w zmienianym planie symbolem A.37MN, tj. różnica w przebiegu wektora w południowej części względem geoTIFF rysunku planu (wektor obejmuje większą część niż zasięg rysunku planu);

3) w dokumentacji prac planistycznych brakuje wykazu materiałów planistycznych, o którym mowa w § 11 ust. 1 pkt 5 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 2404);

4) zastrzeżenia organu nadzoru budzi brak informacji w zakresie rozpatrzenia przez organy planistyczne uwagi, która została zgłoszona do protokołu z dnia 15 czerwca 2023 r. z dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wobec powyższego, proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie do dnia 24 października 2023 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szumańska-Chłodzińska
**Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru
i Kontroli**

Do wiadomości:
Wójt Gminy Dobroń