

Umowa

„Projekt”

zawarta dnia 2022 r. w Krakowie pomiędzy:

Powiatową Stacją Sanitarno-Epidemiologiczną w Krakowie, z siedzibą: ul. Makuszyńskiego 9, 31-752 Kraków, wpisaną do Rejestru Podmiotów Wykonujących Działalność Leczniczą w księdze rejestrowej o numerze 000000024349, NIP: 675-11-59-603, REGON: 351371049,

zwaną dalej Zamawiającym,
reprezentowaną przez:

Ewę Wiercińską - Dyrektora

a

.....
.....
reprezentowanym/-ą przez:

.....
zwaną dalej Wykonawcą,

Strony zawierają umowę następującej treści:

Umowa niniejsza, z uwagi na wartość przedmiotu zamówienia, została zawarta bez stosowania Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zgodnie z jej art. 2 ust. 1 pkt. 1 (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.).

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie **studium wykonalności wraz z wnioskiem o dofinansowanie** dla projektu „Unowocześnienie infrastruktury budowlanej Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Krakowie w celu zwiększenia efektywności w obszarze prowadzonych działań przeciwepidemicznych oraz związanych z nimi sytuacji o charakterze kryzysowym” finansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego dla Osi priorytetowej XI „REACT- EU” Programu Operacyjnego „Infrastruktura i Środowisko” *POIiŚ 2014-2020, działanie 11.3 Wspieranie naprawy i odporności systemu ochrony zdrowia*, typ projektu: *Wsparcie organów Państwowej Inspekcji Sanitarnej (roboty budowlane, doposażenie, w tym zakup wyrobów medycznych jednorazowego użytku, środków ochrony indywidualnej oraz środków do dezynfekcji)*, wraz z wszystkimi wymaganymi do niego załącznikami, zgodnie z obowiązującym stanem prawnym krajowym i unijnym oraz opisem przedmiotu zamówienia zapytania ofertowego.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać studium z dołożeniem należytej staranności, a w szczególności poprzez dopełnienie następujących wymogów wobec Studium i Wykonawcy:
 - 1) studium wykonalności zostanie sporządzone w celu dokonania analizy i uzasadnienia realizacji planowanych przedsięwzięć;
 - 2) studium wykonalności powinno wykazać, że uzasadnione jest objęcie przedmiotowego projektu wsparciem w ramach osi priorytetowej XI „REACT-EU” Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, działanie 11.3.
 - 3) studium wykonalności musi być zgodne z obowiązującym prawem polskim i unijnym, obowiązującymi wytycznymi i programami;
 - 4) zadaniem Wykonawcy jest przygotowanie kompletnego studium wykonalności, zgodnego z wymogami programowymi;

- 5) studium wykonalności powinno zawierać wszelkie informacje wynikające z obowiązujących wytycznych dotyczących studium wykonalności;
 - 6) zgodnie z kryteriami formalnymi i merytorycznymi dla trybu pozakonkursowego lub konkursu Wykonawca musi zawrzeć w studium wszystkie informacje i dane niezbędne do poprawnego i kompletnego przygotowania wniosku o dofinansowanie oraz do dokonania jego pozytywnej oceny przez właściwą Instytucję;
 - 7) studium wykonalności musi zawierać informacje dotyczące zagadnień wymaganych w trybie pozakonkursowym lub konkursie ogłoszonym przez właściwą Instytucję;
 - 8) Zamawiający zobowiązuje się do przekazania danych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia w terminie 7 dni roboczych od dnia zawarcia umowy;
 - 9) Wykonawca będzie zobowiązany, jeżeli zmienią się wytyczne właściwej Instytucji, do wykonania studium wykonalności zgodnie z aktualnymi wytycznymi na dzień odbioru;
 - 10) jeżeli wystąpi taka konieczność Wykonawca zobowiązuje się do wykonania aktualizacji studium wykonalności;
 - 11) przez aktualizację studium Zamawiający rozumie dostosowanie treści opracowania do ewentualnych zmian wprowadzonych przez Zamawiającego oraz uwag i zaleceń zgłoszonych podczas weryfikacji wniosku o dofinansowanie przez odpowiednią Instytucję;
 - 12) Wykonawca w ciągu 5 dni roboczych od dnia otrzymania informacji o konieczności aktualizacji studium wykonalności od Zamawiającego przygotuje i prześle zaktualizowane studium wykonalności;
 - 13) Zamawiający przewiduje wykonanie 2 aktualizacji (o ile zaistnieje taka konieczność). W przypadku wykonania drugiej aktualizacji Wykonawca będzie wprowadzał zmiany w studium wykonalności do czasu uzyskania przez Zamawiającego pozytywnej oceny wniosku o dofinansowanie;
 - 14) Wykonawca zobowiązuje się do dyspozycyjności podczas oceniania przez właściwą Instytucję dokumentacji aplikacyjnej, tj. między innymi do udziału w spotkaniach w siedzibie Zamawiającego lub właściwej Instytucji, dotyczących omówienia uwag do studium wykonalności i wniosku o dofinansowanie, o ile zaistnieje taka konieczność. Koszt ewentualnych wyjazdów Wykonawca będzie pokrywał z własnych środków.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Wniosek o dofinansowanie z dołożeniem należytej staranności, a w szczególności poprzez dopełnienie następujących wymogów wobec Wniosku i Wykonawcy:
- 1) Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przedstawienia Zamawiającemu wypełnionego formularza wniosku o dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego dla Osi priorytetowej XI „REACT-EU” Programu Operacyjnego „Infrastruktura i Środowisko” *POIiS 2014-2020*, działanie 11.3 *Wspieranie naprawy i odporności systemu ochrony zdrowia*, typ projektu: *Wsparcie organów Państwowej Inspekcji Sanitarnej (roboty budowlane, doposażenie, w tym zakup wyrobów medycznych jednorazowego użytku, środków ochrony indywidualnej oraz środków do dezynfekcji)*, który powinien być zgodny z aktualnie obowiązującym na dzień przekazania wzorem formularza oraz instrukcją wypełnienia wniosku;
 - 2) wniosek powinien być przygotowany w oparciu o studium wykonalności i program funkcjonalno-użytkowy;
 - 3) Wykonawca w ramach złożonej oferty będzie wprowadzał zmiany we wniosku o dofinansowanie do czasu uzyskania przez Zamawiającego pozytywnej oceny właściwej Instytucji.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje odpowiednim personelem i środkami gwarantującymi profesjonalną realizację przedmiotu Umowy zgodnie z wymogami ujętymi w zapytaniu ofertowym.
2. Wykonawca ma prawo zlecić niektóre prace związane z wykonaniem umowy podwykonawcy, za którego działania lub zaniechania ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność.
3. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) zachowania najwyższej staranności przy wykonywaniu obowiązków wynikających umowy

oraz podejmowania działań i czynności w celu prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia;

- 2) ścisłej współpracy z Zamawiającym celem prawidłowej realizacji przedmiotu umowy;
 - 3) natychmiastowego informowania Zamawiającego w przypadku wystąpienia okoliczności, które uniemożliwiają realizację przedmiotu umowy zgodnie z przyjętym harmonogramem lub uniemożliwiają wykonania przedmiotu zamówienia w całości lub w części z podaniem powodów takiego stanu; a w związku z tym wskazywania alternatywnych rozwiązań w przypadku wystąpienia takich okoliczności, celem wykonania przedmiotu umowy;
 - 4) przestrzegania wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych (krajowych, unijnych oraz sektorowych), oraz wytycznych dotyczących realizacji przedmiotu umowy;
 - 5) sporządzenia dokumentacji w języku polskim w wersji papierowej oraz w formie elektronicznej zgodnie ze szczegółowymi zapisami zawartymi w umowie.
4. Zamawiający zobowiązuje się do:
- 1) współpracy z Wykonawcą celem prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, udostępnienia Wykonawcy niezbędnych informacji, danych oraz dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy;
 - 2) terminowego, sprawnego uczestniczenia we wszystkich odbiorach;
 - 3) wspierania Wykonawcy w realizowaniu przedmiotu Umowy, a w szczególności organizacji spotkań roboczych celem dokonania uzgodnień do projektu;
 - 4) informowania Wykonawcy w przypadku wystąpienia okoliczności, które uniemożliwiają wykonanie przedmiotu zamówienia w całości lub w części z podaniem powodów takiego stanu.

§ 3

Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy: studium wykonalności wraz z wnioskiem o dofinansowanie projektu do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę informacji od Zamawiającego o ogłoszeniu trybu pozakonkursowego lub konkursu.

§ 4

1. Za wykonanie usługi Zamawiający zapłaci wynagrodzenie zgodnie z ofertą z dnia stanowiącą **załącznik nr 1 do umowy**, przy czym:
 - 80% wynagrodzenia, tj. kwotę w wysokości zł brutto po opracowaniu studium wykonalności oraz wniosku o dofinansowanie, o których mowa w § 1;
 - 20% wynagrodzenia, tj. kwotę zł brutto po uzyskaniu pozytywnej oceny merytorycznej złożonego wniosku o dofinansowanie realizacji projektu przez Instytucję finansującą.
2. Całkowita wartość umowy nie przekroczy kwoty złożonej oferty, tj. (słownie: zł 00/100).
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 2 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 będzie płatne na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu faktury.
5. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół odbioru przedmiotu umowy.
6. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszystkie wymienione w § 1 komplety dokumentów będących przedmiotem umowy.
7. Za dzień realizacji przedmiotu umowy Strony przyjmują dzień podpisania protokołu odbioru przedłożonej dokumentacji – bez zastrzeżeń i uwag.

§ 5

1. Studium Wykonalności musi być sporządzone w języku polskim, w wersji papierowej i elektronicznej. Opracowanie będące przedmiotem niniejszego zamówienia należy przekazać Zamawiającemu w następującej formie:
 - forma pisemna 4 egzemplarze

- forma elektroniczna w pliku pdf na nośniku zewnętrznym 1 egzemplarz
- forma elektroniczna w wersji edytowalnej na nośniku zewnętrznym 1 egzemplarz.

Tabele finansowe do studium wykonalności, jeśli będą wymagane muszą być dostarczone w formacie .xlsx lub pochodnym, tak aby umożliwić prześledzenie formuł komórek w celu potwierdzenia prawidłowości wyliczeń.

2. Wykonawca przy realizacji przedmiotu zamówienia musi zapewnić jednakowy układ graficzny i składowy przygotowanych dokumentów zapewniający czytelność i przejrzystość treści. Każdy egzemplarz studium wykonalności należy przygotować w formacie A4 i oprawić zgodnie z wymaganiami Programu ogłoszonym przez właściwą Instytucję.
3. Przedmiot umowy zostanie dostarczony do obiektu Zamawiającego zlokalizowanego przy ul. Gazowej 15 w Krakowie. Wykonawca dostarczy również wszelkie użyte w dokumentacji rysunki, tabele, wykresy i inne opracowania w postaci umożliwiającej ich edycję (wersja źródłowa).
4. Zamawiający potwierdzi wykonanie przedmiotu umowy protokołem odbioru usługi, w terminie 2 dni roboczych od daty ich doręczenia do siedziby Zamawiającego.
5. W przypadku zgłoszenia uwag lub zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, Wykonawca w terminie nie dłuższym niż 2 dni, na własny koszt i ryzyko zobowiązany jest do ich uwzględnienia w całości (poprawy dokumentów). W takim przypadku procedura odbioru zostanie przeprowadzona ponownie, a za datę odbioru i podpisania protokołu odbioru usługi, uważać się będzie datę odbioru poprawionego dokumentu, uwzględniającego wszystkie uwagi i zastrzeżenia. W przypadku niedotrzymania terminu na usunięcie uwag bądź zastrzeżeń, Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kar za nieterminowe wykonanie umowy. Ponowne przekazanie dokumentów Zamawiającemu, zostanie potwierdzone protokołem odbioru.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Wykonawca, w wyznaczonym terminie, nie dostarczy dokumentacji wolnej od wad lub jeżeli zwłoka w dostarczeniu dokumentacji uniemożliwi Zamawiającemu złożenie wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia.
7. Podpisany protokół odbioru stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktur /rachunków.
8. Datę dokonania odbioru poprzez podpisanie przez obie strony umowy protokołu odbioru traktuje się jako datę przeniesienia przez Wykonawcę na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy.

§ 6

Prawa autorskie na opracowania i analizy będące przedmiotem umowy przysługują będą Zamawiającemu, bez odrębnego wynagrodzenia.

§ 7

Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia oraz kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania umowy.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 2, za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. W przypadku zwłoki w wykonaniu umowy ponad termin wynikający z § 3 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 2 za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 4 ust. 2 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze

stron z winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 2, z wyjątkiem sytuacji, o której mowa w § 9 ust.2.

5. Strony mogą dochodzić odszkodowań na drodze postępowania sądowego, jeżeli wartość faktycznie zaistniałej szkody przewyższa wysokość kary umownej.
6. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 2.

§ 9

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) nie rozpoczęcia, opóźnienia w rozpoczęciu realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę (z winy Wykonawcy), dających podstawę do uzasadnionego przewidywania, że przedmiot umowy nie będzie wykonany zgodnie z umową. Zaistnienie wskazanych okoliczności zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty Wykonawcy jakiegokolwiek wynagrodzenia,
 - 2) jeżeli Wykonawca nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie, w sposób sprzeczny z umową i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego w terminie 3 dni od otrzymania pisemnego wezwania,
 - 3) jeżeli Wykonawca przerwał, porzucił lub nie kontynuuje wykonywania realizacji przedmiotu umowy przez okres dłuższy niż 7 dni i pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego do pojęcia realizacji przedmiotu umowy - Wykonawca nie podjął ich w okresie 3 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy w sytuacji, gdy nie zostanie ogłoszony tryb pozakonkursowy lub konkurs albo w przypadku, gdy Zamawiający nie przystąpi do niego.
4. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej.
5. W przypadku odstąpienia od części umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawcy będzie przysługiwało uprawnienie do żądania zapłaty części wynagrodzenia odpowiadającej zakresowi należycie zrealizowanej części przedmiotu umowy do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy. W takim przypadku uprawnieni przedstawiciele Stron w uzgodnionym obustronnie terminie, nie dłuższym jednak niż 14 dni od dnia doręczenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, potwierdzą na piśmie stan zaawansowania należycie zrealizowanej części przedmiotu umowy do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy.

§ 10

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian postanowień zawartej umowy, w szczególności zmiany terminu realizacji w przypadku wystąpienia „siły wyższej”. Przez „siłę wyższą” należy rozumieć zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli stron, które nastąpiło po zawarciu umowy, uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności. Zmiana terminu realizacji umowy o ilość dni, w których wykonywanie umowy nie było możliwe z powodu siły wyższej,
2. Zmiany w umowie są możliwe do wprowadzenia na wniosek którejkolwiek ze Stron, w przypadku zaistnienia okoliczności, powodujących konieczność dokonania zmiany w umowie, pod warunkiem zaakceptowania takiej zmiany przez drugą Stronę.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności - aneks do umowy.

§ 11

1. Wykonawca oraz osoby przez niego zatrudnione zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy i nie ujawniania osobom trzecim oraz nie wykorzystywania w innych celach, niż określone w

niniejszej umowie informacji oraz danych o Zamawiającym, zarówno w okresie realizacji przedmiotu umowy, jak i po jego realizacji.

2. Wykonawca zobowiązany jest ograniczyć dostęp do informacji, o których mowa w ust. 1, wyłącznie do tych pracowników Wykonawcy, którym informacje te są niezbędne do wykonania czynności w związku z realizacją przedmiotu umowy i którzy przyjęli obowiązki stąd wynikające.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania, przy realizacji przedmiotu umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną danych osobowych.
4. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.
5. Każda ze Stron dołoży należytej staranności, aby zapobiec ujawnieniu lub korzystaniu przez osoby trzecie z informacji poufnych drugiej Strony. Każda ze Stron zobowiązuje się ograniczyć dostęp do informacji poufnych wyłącznie dla tych pracowników lub współpracowników Strony, którym informacje te są niezbędne dla wykonania czynności na rzecz drugiej Strony, i którzy przyjęli obowiązki wynikające z umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany do respektowania obowiązków wynikających rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. *w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE* (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i inne przepisy powszechnie obowiązujące właściwe z uwagi na przedmiot umowy
2. Spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy, Strony rozstrzygać będą na drodze polubownej. Jeżeli w terminie 14 dni Strony nie dojdą do porozumienia, do rozstrzygnięcia sporu właściwym będzie sąd dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron umowy.

Zamawiający

Wykonawca