

SAMODZIELNE STANOWISKO PRACY DS. ZAPOBIEGAWCZEGO NADZORU SANITARNEGO

1. Istotne elementy nadzoru mające wpływ na stan sanitarny powiatu głogowskiego.

- 1) W 2023 roku dopuszczono do użytkowania od dawna planowany oraz istotny dla mieszkańców powiatu głogowskiego obiekt jakim jest budynek Hospicjum w Głogowie. Jest to obiekt jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o zabudowie w kształcie litery C z wewnętrznym patio, w którym wydzielono strefy pomieszczeń niezbędne do prawidłowego funkcjonowania oddziału łóżkowego dla 20 pensjonariuszy. W obiekcie zlokalizowana jest część ogólnodostępna z recepcją, kaplicą i zespołem węzłów sanitarnych oraz część administracyjna. Odrębnym wejściem dostępne są pomieszczenia zlokalizowane w części tzw. izby przyjęć. Wyodrębniono również zespół pomieszczeń aptecznych, w skład których wchodzi komora przyjęć posiadająca niezależne wejście z zewnątrz, pomieszczenie kierownika, archiwum, pomieszczenia higienicznosanitarne dla personelu, pomieszczenie porządkowe, cztery pomieszczenia magazynowe oraz izba ekspedycyjna. Nowo powstały budynek Hospicjum poprzez łącznik jest funkcjonalnie połączony z budynkiem, w którym przeprowadzono prace budowlane polegające na wydzieleniu pomieszczeń segmentu kuchennego. Ze względu na zróżnicowany sposób użytkowania pomieszczeń zlokalizowanych w budynku Hospicjum oraz wymagany reżim sanitarny dla poszczególnych stref, wymiana powietrza w obiekcie realizowana jest poprzez osiem odrębnych układów mechanicznej wentylacji nawiewno – wywiewnej. Ponadto z pomieszczeń łazienek, węzłów sanitarnych, brudownika, pomieszczeń porządkowych, pomieszczenia „pro morte”, magazynu odpadów oraz magazynu bielizny brudnej powietrze usuwane jest odrębnymi przewodami ponad dach budynku.
- 2) W okresie sprawozdawczym Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Głogowie wydał opinię sanitarną zgłaszającą sprzeciw w dopuszczeniu do użytkowania budynku usługowo-mieszkalnego przy ul. Obrońców Pokoju 32 w Głogowie. Powodem wydania negatywnej opinii były niezgodności realizacji nowo powstałego obiektu z przedstawioną przez inwestora dokumentacją budowlaną. Podczas kontroli której celem była ocena stanu sanitarno-technicznego części usługowej nowo powstałego budynku stwierdzono, iż została ona zrealizowana niezgodnie z przedstawioną dokumentacją budowlaną. Znacznym odstępstwem od projektu budowlanego był sposób użytkowania pomieszczeń zlokalizowanych na poziomie drugiej naziemnej kondygnacji części usługowej budynku. Na poziomie przedmiotowej kondygnacji projektowane były pomieszczenia biurowe, natomiast podczas kontroli sanitarnej, przeprowadzonej na wniosek inwestora, przedstawiciele Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Głogowie stwierdzili, iż zamiast pomieszczeń biurowych wydzielono pięć pomieszczeń wyposażonych w umywalki do mycia rąk oraz niezbędny sprzęt technologiczny umożliwiający świadczenie usług kosmetycznych, które w dwóch pomieszczeniach wykonywane były podczas kontroli.

Ten sam podmiot gospodarczy zwrócił się z wnioskiem dotyczącym uzgodnienia pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych projektu technologicznego pn.: „Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części usługowej budynku usługowo - mieszkalnego na szpital chirurgii estetycznej” zlokalizowanego przy ul. Obrońców Pokoju 32 w Głogowie. Przedłożona do uzgodnienia dokumentacja obejmowała przystosowanie części usługowej budynku pod potrzeby prowadzenia

działalności leczniczej w ramach szpitala jednodniowego - szpital chirurgii estetycznej. Projektowany układ funkcjonalno-użytkowy planowanego obiektu zawierał liczne nieprawidłowości stanowiące naruszenie zapisów rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 402). W szczególności dotyczyły one układu funkcjonalno-użytkowego oraz wyposażenia w instalacje sanitarne bloku operacyjnego projektowanego na ostatniej kondygnacji przedmiotowego budynku. Ponadto projektowana wysokość pomieszczenia sali operacyjnej stanowiła naruszenie treści § 72 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1225). Biorąc powyższe pod uwagę Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Głogowie odmówił uzgodnienia przedłożonej dokumentacji pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych.

3) Rok 2023 charakteryzował się zwiększoną ilością przedsięwzięć inwestycyjnych realizowanych przez władze samorządowe miasta i gmin powiatu głogowskiego. Na terenach wiejskich gminne inwestycje obejmowały:

- budowę budynku szatni sportowej przy istniejącym boisku w miejscowości Borek,
- rozbudowę i przebudowę budynku Urzędu Gminy w Kotli,
- budowę budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Szczepów,
- budowę budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Turów,
- rozbudowę z przebudową budynku Szkoły Podstawowej w Wilkowie w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Wilkowie w ramach projektu grantowego Dostępna Szkoła”,
- przebudowę budynku stacji uzdatniania wody w Nielubi w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja SUW Nielubia”.

Natomiast na terenie miasta należy zwrócić uwagę na przedsięwzięcia polegające na:

- budowie budynku Hospicjum w Głogowie,
- budowie rodzinnego domu dziecka przy ul. Folwarcznej 53A w Głogowie,
- rozbudowie budynku Domu Dziennego Pobytu przy ul. Słowiańskiej 28 w Głogowie w celu dostosowania strefy wejściowej obiektu pod potrzeby osób niepełnosprawnych,
- rozbudowie budynku użyteczności publicznej przy ul. Perseusza 13 w Głogowie, w którym mieści się biblioteka miejska i Stowarzyszenie dla Dzieci i Młodzieży „Szansa” o zewnętrzny szyb platformy dla osób niepełnosprawnych umożliwiający dostęp do pierwszej i drugiej naziemnej kondygnacji obiektu,
- rozbudowie schronu w zakresie budowy strefy wejściowej w Głogowie przy ul. Wały Chrobrego, na terenie działki o nr ewid. 185/2, obręb 0007 Stare Miasto umożliwiającej osobom zwiedzającym zejście do istniejącego schronu.

4) Obiekty przekazywane do użytkowania charakteryzują się zastosowaniem nowoczesnych rozwiązań technologicznych, które spowodują ograniczenie szkodliwego wpływu na środowisko. W przedmiotowych obiektach instalowane są urządzenia mające wpływ na poprawę jakości powietrza wewnątrz pomieszczeń jak i ograniczenie zanieczyszczenia środowiska zewnętrznego (np. instalacje wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, mikro instalacje fotowoltaiczne, pompy ciepła).

2. Działalność kontrolna i opiniodawcza

| | | |
|----|--|----|
| 1. | Liczba kontroli | 36 |
| 2. | Liczba wydawanych decyzji merytorycznych | 0 |
| 3. | Liczba decyzji płatniczych | 43 |
| 4. | Liczba postanowień | 54 |
| 5. | Liczba opinii sanitarnych | 40 |
| 6. | Liczba uzgodnień | 8 |

Działalność kontrolna i opiniodawcza prowadzona jest w ramach:

- 1) Opiniowania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gmin, a także uzgadniania projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz uzgadniania projektów decyzji o warunkach zabudowy dla planowanego przedsięwzięcia .
- 2) Wydawania opinii na poszczególnych etapach postępowania administracyjnego prowadzonego przez prezydenta, wójtów lub RDOŚ przed wydaniem decyzji uwarunkowań środowiskowych na realizację inwestycji zaliczanych do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska (opinie w sprawie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenia ewentualnego zakresu raportu dla planowanego przedsięwzięcia oraz opinie w sprawie środowiskowych uwarunkowań zgody na realizację przedsięwzięć w oparciu o raporty oddziaływania na środowisko).
- 3) Udziału w realizacji nadzoru nad warunkami higienicznymi i zdrowotnymi w zakładach pracy, obiektach nauczania i wychowania, świadczeń zdrowotnych, żywienia i żywności oraz innych zakładach użyteczności publicznej przy wydawaniu opinii na poszczególnych etapach przygotowania i realizacji inwestycji poprzez:
 - a) uzgadnianie dokumentacji projektowej pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych,
 - b) kontrole obiektów przed przystąpieniem do ich użytkowania,
 - c) wydawanie opinii odnośnie dopuszczenia obiektów budowlanych do użytkowania,
 - d) uczestniczenie w załatwianiu interwencji w sprawach uciążliwości środowiskowych.

W 2023 roku w ramach zapobiegawczego nadzoru sanitarnego wydano:

- a) 8 opinii dotyczących projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- b) 2 opinie dotyczące projektów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, w tym jedną negatywną,
- c) 25 opinii dotyczących potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym 25 opinii o braku potrzeby przeprowadzenia oceny,
- d) 8 opinii dotyczących dokumentacji projektowej, w tym dwie opinie negatywne,
- e) 35 opinii dotyczących dopuszczenia do użytkowania obiektów budowlanych, w tym dwie opinie zgłaszające sprzeciw w dopuszczeniu do użytkowania obiektu,
- f) 1 opinię dotyczącą uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko sporządzanej dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- g) 7 opinii dotyczących projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- h) 12 opinii dotyczących projektów decyzji o warunkach zabudowy,
- i) 4 opinie dotyczące środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia.