

mgr inż. Janusz Skalski RS 000741

Biegły Skarbowy Izby Skarbowej w Warszawie z zakresu wycena środków transportu maszyn i urządzeń, nr ew. 110
Rzecznawca Samochodowy Certyfikat Ministra Infrastruktury RS 000741, Certyfikat PZM CCR nr 063/III
Specjalizacja w zakresie - mechaniki pojazdowej, ruchu drogowego, rekonstrukcji zdarzeń drogowych, korelacja uszkodzeń, szacowanie szkód komunikacyjnych.

OPINIA Nr: 763/AE/24

z dnia: 2024/05/30

Wykonawca opinii : mgr inż. Janusz Skalski

Zleceniodawca: Powiatowa Stacja Sanitarno - Epidemiologiczna

Adres: ul. Gołymińska 13, 06-300 Przasnysz

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

PODSTAWA OPINII

- Zeczenie oględzin oraz wyceny
- Wycena wykonana na podstawie oględzin
- Licencjonowany system komputerowy AUDATEX
- Licencjonowany system komputerowy INFO-EKSPERT
- Kopie dokumentów przekazane przez Zleceniodawcę

Wartość rynkowa pojazdu to najbardziej prawdopodobna kwota środków płatniczych, jaką należy zapłacić za określony pojazd na wolnym rynku w ramach wymiany towarowo-pieniężnej (kupna-sprzedaży) w warunkach konkurencji. Podstawą do indywidualnej wyceny pojazdu jest jego pełna identyfikacja oraz ocena stanu technicznego.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] V-2024

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2003

Model: Octavia 1.9 TDI MR`01 E3

Wersja: Ambiente 4x4

Nr rejestracyjny: WPZ44311

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBKS41U048739582

Nr INFO-EKSPERT	034-00202
Data pierwszej rejestracji	2004/02/02
Data ważności badania technicznego	2025/01/08
Wskazanie drogomierza	382536 km
Okres eksploatacji pojazdu (04/02/02-24/05/15)	243 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	Srebrny 2-warstwowy z efektem metalicznym
Oznaczenie typu	1U
Dop. masa całkowita	1950 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe
Oznaczenie silnika	ATD
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1896 ccm / 74kW (101KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 8

Rodzaj skrzyni biegów

manualna

Rodzaj napędu

4x4

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2003.08-2003.12)

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Lp.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Antena radiowa	16	System wspomagania nagłego hamowania
2	Głośniki 4 szt.	17	Szyby atermiczne
3	Immobilizer	18	Szyby przednie regulowane elektrycznie
4	Kolumna kierownicy regulowana	19	Szyby przyciemniane
5	Komputer pokładowy	20	Światła p/mgienne przednie
6	Napinacze pasów bezpieczeństwa pirotechniczne	21	Światła z regulacją kąta pochylenia
7	Obrotomierz	22	Światło dodatkowe STOP
8	Poduszka powietrzna kierowcy	23	Tapicerka "Scale"
9	Poduszka powietrzna pasażera	24	Tarcze kół stalowe 15"
10	Przygotowanie do montażu radia	25	Wspomaganie układu kierowniczego
11	Roleta do bagażnika	26	Wycieraczka szyby tylnej
12	Siatka mocująca bagaż	27	Zagłówki siedzeń tylnych 2 szt.
13	Siedzenia tylne dzielone asymetrycznie	28	Zamek centralny
14	Sygnalizacja niezapiętego pasa bezpieczeństwa kierowcy	29	Zderzaki w kolorze nadwozia
15	Sygnalizacja pozostawienia włączonych świateł	30	Zegar cyfrowy

Lp. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- Fotele przednie z regulacją odcinka lędźwiowego
Fotel kierowcy z regulacją odcinka lędźwiowego
Fotel pasażera z regulacją odcinka lędźwiowego
- Fotele przednie z regulacją wysokości
Fotel kierowcy z regulacją wysokości
Fotel pasażera z regulacją wysokości
- Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie
Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie
Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
- System ABS + MSR
ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
System p/poślizgowy MSR

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Klimatyzacja	282
2	Lakier metalizowany	74

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	BARUM 195/65 R15 91H POLARIS 2 TL	6,0	50
Przednie prawe:	BARUM 195/65 R15 91H POLARIS 2 TL	6,0	
Tylne lewe:	BARUM 195/65 R15 91H POLARIS 2 TL	7,0	
Tylne prawe:	BARUM 195/65 R15 91H POLARIS 2 TL	7,0	

STAN TECHNICZNY POJAZDU

Badanie pojazdu przeprowadzono w obecności przedstawiciela Zleceniodawcy. Odczytano nr VIN i potwierdzono zgodność z zapisem w dowodzie rejestracyjnym. Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego o wielkość korekty. W trakcie oględzin stwierdzono uszkodzenia pojazdu mające wpływ na jego walory techniczno użytkowe takie jak:

- niesprawna wycieraczka,
- lusterko wsteczne lewe - połamane,
- pokrywa komory silnika - korozja w części przedniej od spodu,
- próg lewy w części tylnej - korozja,

- dach - narożnik przedni lewy - korozja,
- pokrywa bagażnika - korozja w części górnej po środku,
- uchwyt pokrywy bagażnika - popękany,
- powiększony luz pedału hamulca - regulacja lub naprawa.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (252 mies.) * **5 400 PLN**
 KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE **356 PLN**

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PRZEBIEG **- 514 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa została określona dla przebiegu normatywnego 333 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 49 536 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -8,92%.

KOREKTY RÓŻNE **- 2 262 PLN**

W tym:

Szczególny charakter eksploatacji

[%] Wart. [PLN]

-5,0 - 262

Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególnie sposób.

Samochód eksploatowany jako pojazd służbowy.

Naprawa konieczna

-38,1 -2 000

Wartość naprawy koniecznej oszacowano na podstawie kalkulacji usunięcia usterek technicznych opisanych w zakładce Stan Techniczny Pojazdu.

KOMENTARZ

Korekty zostały ustalone w oparciu o standardy wykonywania wycen pojazdów przez certyfikowanych rzeczoznawców samochodowych, zweryfikowanych i zatwierdzonych przez Ministra Infrastruktury. Zakres korekty naprawy koniecznej oszacowano na podstawie usterek stwierdzonych w zakładce Stan Techniczny Pojazdu.

Wartość bazową brutto pojazdu określono na podstawie bazy danych systemu INFO-EKSPERT oraz analizy ofert cen wywoławczych pojazdów o zbliżonych parametrach techniczno - eksploatacyjnych i użytkowych do wycenianego pojazdu oferowanych na rynku wtórnym na naróżnego rodzaju portalach Internetu.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień 15 maja 2024 roku wynosi:

3000 PLN

(słownie: trzy tysiące złotych)

w tym VAT (23,0%) 560,98 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych ustalonych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Rzeczoznawca Samochodowy
nr identyfikacyjny z listy Ministerstwa Infrastruktury

RS 000741

Certyfikat PZM CCR nr 063/18

mgr inż. Janusz Skalski

ARKUSZ BADANIA POWŁOKI LAKIEROWEJ

do opinii nr: 763/AE/24

z dnia: 2024/05/30

Wykonawca opinii : mgr inż. Janusz Skalski

Zleceniodawca: Powiatowa Stacja Sanitarno - Epidemiologiczna

Adres: ul. Gołymińska 13, 06-300 Przasnysz

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] V-2024

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2003

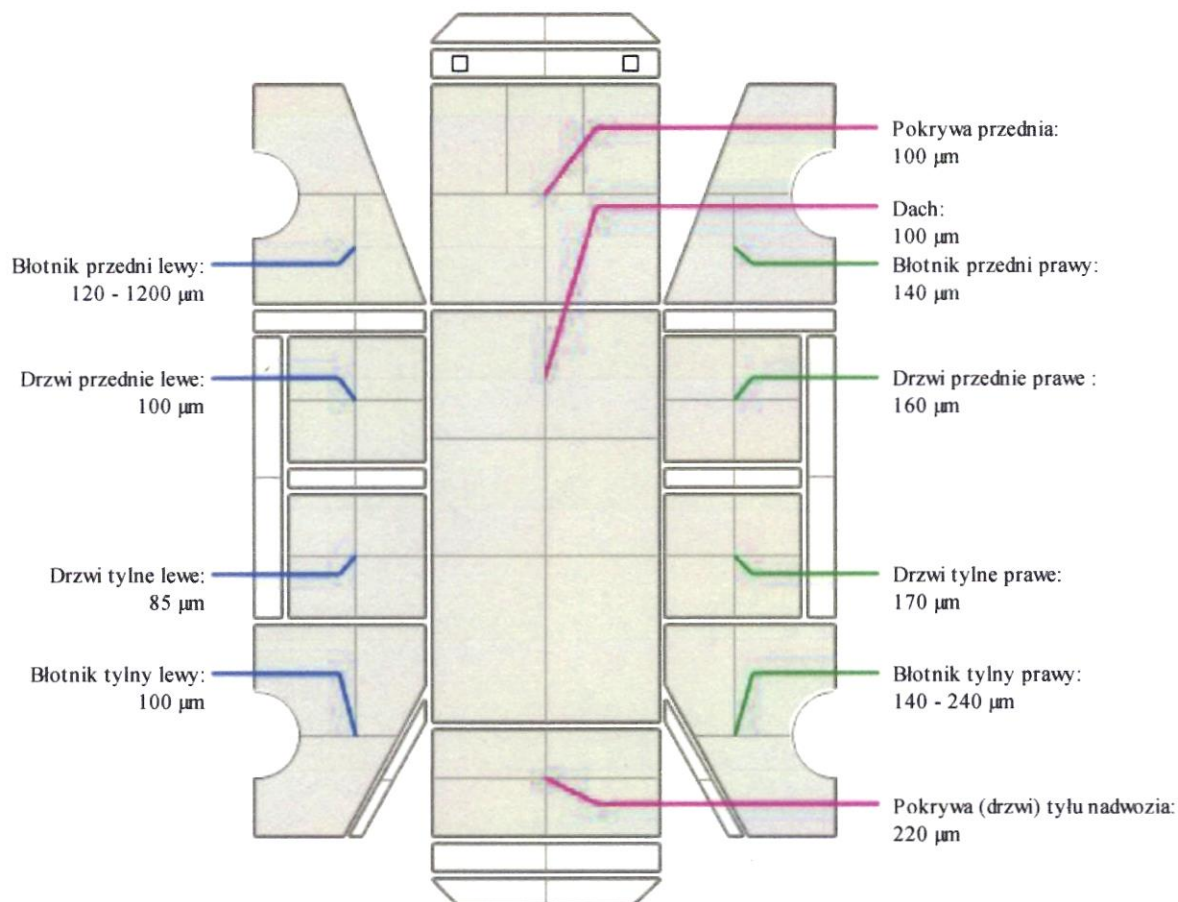
Model: Octavia 1.9 TDI MR`01 E3

Wersja: Ambiente 4x4

Nr rejestracyjny: WPZ44311

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

OPIS POWŁOKI LAKIEROWEJ



Rzecznik Samochodowy
nr identyfikacyjny z listy Ministerstwa Infrastruktury

RS 000741

Certyfikat PAM CCB nr 063/III

mgr inż. Janusz Skalski

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: 763/AE/24

z dnia: 2024/05/30

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] V-2024

Marka: SKODA

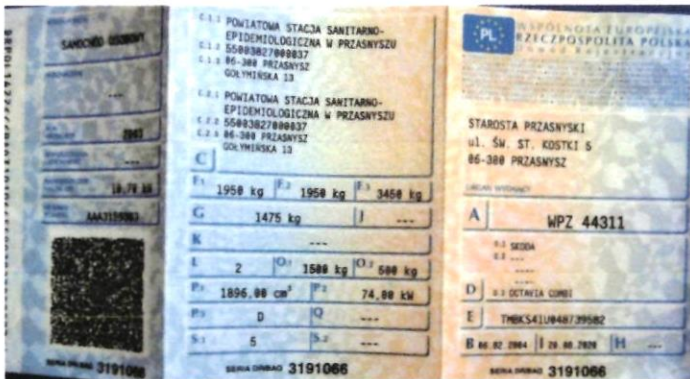
Rok produkcji: 2003

Model: Octavia 1.9 TDI MR`01 E3

Wersja: Ambiente 4x4

Nr rejestracyjny: WPZ44311

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



P1010832



P1010833



P1010844



P1010849



P1010834



P1010836



P1010838



P1010840



P1010841



P1010847



P1010860



P1010854



P1010862



P1010864



P1010846



P1010853

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do opinii nr: 763/AE/24

z dnia: 2024/05/30

Wykonawca opinii : mgr inż. Janusz Skalski

Zleceniodawca: Powiatowa Stacja Sanitarno - Epidemiologiczna

Adres: ul. Gołymińska 13, 06-300 Przasnysz

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] V-2024

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2003

Model: Octavia 1.9 TDI MR`01 E3

Wersja: Ambiente 4x4

Nr rejestracyjny: WPZ44311

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 034-00202

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

Ostatnia cena nowego pojazdu: 75 400 PLN brutto na 12/2004

KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]	
2003	05		5400	
WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (252 mies.) *				5 400 PLN

Normatywny okres eksploatacji	252 mies.
DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn)	2004/02/02
Rzeczywisty okres eksploatacji	243 mies.

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2003.08-2003.12

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Klimatyzacja	0,25			6,34	0,82	282
2	Lakier metalizowany	0,50			2,11	0,65	74
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE							356 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE							356 PLN po korekcie: 5 756 PLN

Przebieg normatywny	333 000 km
Przebieg rzeczywisty odczytany	382 536 km
KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 514 PLN po korekcie: 5 242 PLN

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Szczególny charakter eksploatacji	-5,0	- 262
Naprawa konieczna	-38,1	-2 000
KOREKTY RÓŻNE		- 2 262 PLN po korekcie: 2 980 PLN

STAN OGUMIENIA:

Oś	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]
Przednia	Lewe:	270	50	6	Prawe:	270	*	6				
	Tylna	Lewe:	270	*	7	Prawe:	270	*	7			

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU 3 000 PLN

Zastrzeżenia i ograniczenia:

- Ocena nie obejmuje analizy stanu prawnego i księgowego. Nie badano tytułu użytkowania ani własności przedmiotu oceny,
- Wykonawca nie ponosi także odpowiedzialności za wady oceny, powstałe z oparcia się na przedstawionych przez zleceniodawcę dokumentów, analiz, obliczeń oraz informacji, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie stanu rzeczywistego przez wykonawcę oceny było niemożliwe lub znacznie utrudnione,
- Wykonawca wyceny nie ponosi żadnej odpowiedzialności prawnej za wady ukryte i braki powstałe po przeprowadzeniu oględzin,
- Nie weryfikowano odczytanego stanu drogomierza z zapisami w urządzeniach elektronicznych pojazdu,
- Niniejsza ekspertyza służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie,
- Powyższa wycena nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawana, w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość,
- Niniejsza wycena nie może być publikowana w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji,
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu w stanie jak podczas oględzin. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny,
- Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia,
- Rok produkcji pojazdu nie weryfikowano. Przyjęto w oparciu o dane przekazane przez Zleceniodawcę,
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

Uwagi:

- Wykonano dokumentację fotograficzną pojazdu
- Opinia sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

Rzecznik Samochodowy
nr identyfikacyjny z listy Ministerstwa Infrastruktury
RS 000741
Certyfikat PZM CCR nr 063/11
mgr inż. Janusz Skalski