



**DECYZJA O ZEZWOLENIU
NA WEJŚCIE NA TEREN NIERUCHOMOŚCI**

Na podstawie art. 15 i art. 25 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1680 ze zm.), zwanej dalej „*u.i.s.p.*”, oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku inwestora: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A., reprezentowanego przez Panią Martę Srokosz, nr O-ID/MK/21/11/2023 z dnia 21 listopada 2023 r.,

zezwalam

**Polskim Sieciom Elektroenergetycznym S.A. na wejście na teren nieruchomości
oznaczonych jako działki ewidencyjne nr: 36/6, 36/7, 36/8, obręb 0026 Strzelino w gminie
Redzikowo,**

w celu przeprowadzenia pomiarów i badań geologicznych w ramach przedsięwzięcia pn.:

**„Modernizacja linii 400 kV Słupsk – Żarnowiec z budową odcinka linii 400 kV
Choczewo – nacięcie linii Słupsk – Żarnowiec w zakresie modernizacji linii 400 kV
Słupsk – Żarnowiec na odcinku SE Słupsk – st. nr 353”.**

I. Zakres terenu objętego decyzją.

Granice terenu objętego niniejszą decyzją, oznaczono przerywaną linią koloru różowego na kopii mapy w skali 1:2000 stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji (1 arkusz).

II. Sposób korzystania z nieruchomości.

Planowane pomiary i badania geologiczne wymagać będą wejścia na teren nieruchomości i wykonania badań terenowych. Obszary niezbędne dla dojazdu i przeprowadzenia badań zostały określone na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji.

Planowane prace będą obejmować:

- wykonanie wierceń geotechnicznych do głębokości 10,0 m p.p.t.,
- wykonanie sondowań dynamicznych do głębokości 6,0 - 10,0 m p.p.t.,
- wykonanie badań laboratoryjnych cech fizycznych gruntów (wilgotność, części organiczne, gęstość objętościowa, uziarnienie),
- analizę stopnia agresywności wód gruntowych.

Na podstawie wykonanych badań terenowych oraz laboratoryjnych opracowana zostanie opinia geotechniczna wraz z dokumentacją badań podłoża gruntowego.

Zgodnie z art. 17 ust. 1 *u.i.s.p.*, inwestor po zakończeniu pomiarów, badań lub innych prac zobowiązany jest przywrócić nieruchomość do stanu poprzedniego. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości przysługuje od inwestora odszkodowanie.

III. Okres obowiązywania zezwolenia na wejście na teren nieruchomości.

Niniejsza decyzja jest ważna do dnia 31 grudnia 2024 r.

Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 25 ust. 1 *u.i.s.p.* niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

UZASADNIENIE

W dniu 21 listopada 2023 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek inwestora: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A., reprezentowanego przez Panią Martę Srokosz z dnia 21 listopada 2023 r., w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości, dla dz. ewid. o nr 36/6, 36/7, 36/8, obręb 0026 Strzelino w gminie Redzikowo, w celu przeprowadzenia pomiarów i badań geologicznych w związku z realizacją inwestycji pn.: „Modernizacja linii 400 kV Słupsk – Żarnowiec z budową odcinka linii 400 kV Choczewo – nacięcie linii Słupsk – Żarnowiec w zakresie modernizacji linii 400 kV Słupsk – Żarnowiec na odcinku SE Słupsk – st. nr 353”.

Ponieważ przedłożony wniosek zawierał braki formalne Wojewoda Pomorski, zgodnie z art. 64 § 2 *Kpa*, pismem nr WI-III.747.2.11.2023.EB.a z dnia 24 listopada 2023 r. wezwał inwestora do uzupełnienia braków.

W dniu 15 stycznia 2024 r. oraz w dniu 22 stycznia 2024 r. do tut. urzędu za pośrednictwem platformy ePUAP wpłynęły pisma inwestora uzupełniające przedmiotowy wniosek.

Inwestycja, z którą związany jest przedmiotowy wniosek znajduje się w wykazie strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych stanowiącym załącznik do *u.i.s.p.* (pozycja 50). W związku z powyższym w myśl zapisów art. 2 *u.i.s.p.*, stanowi strategiczną inwestycję w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 1 ust. 1 przywołanej ustawy.

Inwestor, w oparciu o zapisy art. 15 ust. 1 *u.i.s.p.*, wystąpił o wydanie decyzji o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości, w celu przeprowadzenia prac niezbędnych do sporządzenia karty informacyjnej przedsięwzięcia, raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, lub wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 5 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 1 lub art. 14a ust. 1 *u.i.s.p.*, lub dokonania zgłoszenia, o którym mowa w art. 14b ust. 1 *u.i.s.p.*

Działki objęte wnioskiem zlokalizowane są na terenie gminy Redzikowo w województwie pomorskim. W związku z powyższym zgodnie z art. 15 ust. 4 *u.i.s.p.*, organem właściwym do wydania przedmiotowej decyzji jest Wojewoda Pomorski.

We wniosku zawarto ogólną charakterystykę planowanej strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, wskazano pomiary, badania i prace, które mają być przeprowadzone przez inwestora, oznaczono nieruchomości, na które wejście jest konieczne, a do wniosku dołączono mapę w skali 1:2000, na której zaznaczono granice terenu nim objętego. Inwestor, zgodnie z art. 15 ust. 5 pkt 5 *u.i.s.p.* załączył również oświadczenie o nieudzieleniu przez właściciela nieruchomości zgody na wykonanie pomiarów i badań geologicznych w terminie 30 dni od dnia otrzymania wystąpienia inwestora o zgodę na wejście na teren nieruchomości.

Po analizie akt sprawy Wojewoda Pomorski uznał, iż wniosek inwestora spełnia wymogi określone w przepisie art. 15 *u.i.s.p.* i stanowi podstawę do wszczęcia postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie. Stosownie do zapisów art. 7 ust. 1, w związku z art. 16 ust. 1 *u.i.s.p.*, pismem nr WI-III.747.2.11.2023.MB.c z dnia 24 stycznia 2024 r. zawiadomił o wszczęciu postępowania wnioskodawcę, właściciela nieruchomości objętych wnioskiem, Starostwo Powiatowe w Słupsku oraz Urząd Gminy Redzikowo. Pozostałe strony o wszczęciu postępowania organ zawiadomił w drodze obwieszczenia w Pomorskim Urzędzie Wojewódzkim, a także w Urzędzie Gminy Redzikowo. Obwieszczenie nr WI-III.747.2.11.2023.MB.d z dnia 24 stycznia 2024 r. zostało umieszczone także na stronach internetowych Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego i ww. gminy oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim (w dniu 29 stycznia 2024 r.). Realizując wymóg określony w art. 5 ust. 5 *u.i.s.p.* Wojewoda Pomorski, ww. pismem nr WI-III.747.2.11.2023.MB.c, zawiadomił również Ministra Rozwoju i Technologii o fakcie złożenia wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego nie wpłynęły żadne wnioski, uwagi ani zastrzeżenia.

Po przeanalizowaniu stanu faktycznego i prawnego rozpatrywanej sprawy Wojewoda Pomorski uznał, iż w aktach sprawy znajdują się wszystkie niezbędne dokumenty, wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami, do wydania orzeczenia w tej sprawie.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU

Wydział Infrastruktury

ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, tel.: 58 30 77 482, fax: 58 30 77 482

www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl

Pouczenie:

Zgodnie z art. 25 ust. 2 u.i.s.p. od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 25 ust. 3 u.i.s.p.).

Załączniki:

Załącznik nr 1 – kopia mapy w skali 1:2000 (1 arkusz), na której przerywaną linią koloru różowego oznaczone zostały granice terenu objętego niniejszą decyzją.

z up. Wojewody Pomorskiego

Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

Janusz Woliński

(dokument podpisany elektronicznie)

Otrzymują:

1. Marta Srokosz (pełnomocnik PSE S.A.), ELTEL Networks Energetyka – Biuro Olsztyn, Gutkowo 81d, 11-041 Olsztyn,
2. WI-III/aa.

Do wiadomości:

1. Wydział Nieruchomości i Skarbu Państwa PUW

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. c i pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111), za wydanie przedmiotowej decyzji oraz złożenie pełnomocnictwa pobrano opłatę skarbową w wysokości 27 zł.