

Załącznik nr 1 do decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska  
Nr 6/2022 o środowiskowych uwarunkowaniach  
z dnia 29 kwietnia 2022 r., znak: WONS-OŚ.420.6.2022.MM.7

Charakterystyka przedsięwzięcia pn. „**Przebudowa Nabrzeża Postojowego wraz z wyciągiem łodziowym w Morskim Porcie Lubin**” zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.).

Inwestycja zlokalizowana będzie w m. Lubin, gmina Międzyzdroje, powiat kamieński, na lądowych działkach ewidencyjnych nr 2/3, 157/2, 156 oraz na obszarze morskich wód wewnętrznych stanowiących działkę nr 163/1, obręb Lubin.

Obszar przedmiotowego przedsięwzięcia (akwen oraz część lądowa) wchodzi w skład infrastruktury portowej Morskiego Portu Rybackiego Lubin. Zasięg realizacji i oddziaływania przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicach pasa technicznego i pasa ochronnego. Obszar realizacji i oddziaływania przedsięwzięcia zlokalizowany jest na terenach zabudowy związanej z funkcjonowaniem portów i przystani.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na przebudowie istniejącej infrastruktury portowej: nabrzeża Postojowego (dawniej nazywanego: Południowym - zewnętrznym), slipu oraz nawierzchni zlokalizowanej za nabrzeżem i slipem.

W ramach przedmiotowej inwestycji zrealizowane zostaną następujące zadania:

– Prace rozbiórkowe konstrukcji nabrzeża i slipu.

– Przebudowa nabrzeża postojowego na długości ok. 122 m.

Nabrzeże zaplanowano wykonać jako dwupoziomowe, oczepowe, posadowione na stalowej ścianie szczelnej, kotwione kotwami mikropalowymi. Zgodnie z koncepcją projektową koronę oczepu zaplanowano wykonać na rzędnej +0,75 m n.p.m, a podstawę oczepu na rzędnej -0,35 m p.p.m. Oś nowoprojektowanej ścianki szczelnej będzie wysunięta w stronę wody, względem istniejącej ścianki szczelnej o ok. 1 m. W części niskiej nabrzeża zaplanowano ścieżkę cumowniczą i linię odbojową. Nawierzchnia za oczepem zostanie wykonana z płyty żelbetowej, a ściana oporowa podtrzymująca zaplecze z żelbetu. Szerokość części niskiej nabrzeża wyniesie ok. 2,5 m. Koronę ściany oporowej zaplanowano na rzędnej +1,7 m n.p.m. Komunikacja pomiędzy niską a wysoką częścią nabrzeża odbywać się będzie za pomocą ciągu komunikacji pieszej - schodów zejściowych.

Nabrzeże zostanie wyposażone w: drabinki wyjściowe, pachoły i rożki cumownicze, belki odbojowe, stojaki na sprzęt ratunkowy, balustrady i repery pomiarowe.

– Realizację slipu.

Slip zostanie wykonany w postaci oczepu żelbetowego na stalowej ścianie szczelnej dowiązanej do ścianki nabrzeża. Próg slipu zaplanowano wykonać na rzędnej -1,0 m p.p.m. Nawierzchnia slipu zostanie wykonana z płyty żelbetowej z pokładem z desek w środkowej części slipu, ewentualnie z zastosowaniem desek kompozytowych pełnych. Przestrzeń pomiędzy legarami przewiduje się wypełnić betonem.

– Umocnienie za pomocą krat trawnikowych zaplecza serwisowego zlokalizowanego za nabrzeżem i slipem.

– Wykonanie instalacji elektrycznej – oświetlenia nabrzeża.

Zaplanowano budowę ok. 5-6 szt. słupów oświetleniowych zasilanych energooszczędnymi oprawami typu LED. Zasilanie przewidziano z ostatniej studni istniejącego oświetlenia Nabrzeża Południowego w Basenie Rybackim.

Powierzchnia zajęta przez nowoprojektowane elementy inwestycji:

- nabrzeże - ok. 350 m<sup>2</sup>;
- slip - ok. 135 m<sup>2</sup>;
- zaplecze nabrzeża - ok. 1320 m<sup>2</sup>;
- akwen - ok. 122 m<sup>2</sup>.

Eksploatacja przedsięwzięcia związana będzie głównie z postojem, załadunkiem/rozładunkiem niewielkich jednostek rybackich. Slip przeznaczony jest do wodowania jednostek. Zaplecze nabrzeża wykorzystywane będzie przez rybaków do serwisowania sprzętu rybackiego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
w Szczecinie  
Aleksandra Stodulna