

**OGŁOSZENIE**  
**STAROSTY PUCKIEGO**  
**z dnia 06.12.2024 r.**

*w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej*

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Starosty Puckiego nr 95/2024 z dnia 03.12.2024 r. w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa,

**STAROSTA PUCKI ogłasza, co następuje:**

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej stanowiącej działki nr 380, 65/12, 65/13, 81/2, 56/7, obręb Jastrzębia Góra 16, gmina Władysławowo oraz działkę nr 375, obręb Jastrzębia Góra 17, gmina Władysławowo, w celu poprawy warunków jej zagospodarowania, niżej wymienioną nieruchomość:

Oznaczenie i opis nieruchomości	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona jako działka nr 65/18 o pow. 0,0322 ha	GD2W/00061027/4	obręb Jastrzębia Góra 16, gmina Władysławowo	Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oznaczonego symbolem JG-1 zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Władysławowa Nr LX/819/2018 z dnia 5 września 2018 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego o symbolu JG-1 zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Władysławowa Nr XLVII/457/2013 z dnia 30.10.2013 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 22 października 2018 r. poz. 3974), zgodnie z którym przedmiotowa działka wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem: 66.U – teren zabudowy usługowej.	426.000,00 zł netto (słownie: czterysta dwadzieścia sześć tysięcy złotych 00/100)  plus podatek VAT według obowiązującej stawki

Cel zbycia: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) powinny złożyć wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pucku przy ul. E. Orzeszkowej 5.

Bliższych informacji o przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Pucku przy ul. E. Orzeszkowej 5 oraz pod nr tel. (58) 673-42-09.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: .....

Z up. STAROSTY  
WICESTAROSTA

Tomasz Herrmann