

Łódź, 21 czerwca 2022 r.

PNIK-I.4131.710.2022

Rada Miejska w Błaszach

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.)

zawiadamiam,

o wszczęciu z urzędu postępowania określonego w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr LI/322/22 Rady Miejskiej w Błaszach z dnia 26 maja 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Brzozowiec i miejscowości Kamienna - Wieś (obręb geodezyjny Kamienna) i części miejscowości Kamienna Kolonia (obręb geodezyjny Kamienna Kolonia), która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 3 czerwca 2022 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził, co następuje:

- 1) Przedłożone załączniki do planu posiadają miejscami nieczytelny podkład mapowy, na którym niewidoczne są granice i numery działek oraz użytki gruntowe i klasy bonitacyjne. Pomimo dołączenia do dokumentacji prac planistycznych potwierdzenia, że ww. załączniki zostały sporządzone zgodnie z wykorzystaniem urzędowych kopii map zasadniczych, na podstawie licencji nr PODGH.443.4.MN.2022 z dnia 2 marca 2022 r., pobranej z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno -

Kartograficznej w Sieradzu, wątpliwości budzi aktualność i kompletność podkładu mapowego, biorąc pod uwagę fakt, iż nie uwzględnia on na niektórych działkach zabudowy, zweryfikowanej na podstawie ogólnodostępnych geoportali. Powyższe stanowi naruszenie § 8 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1587), w powiązaniu z § 12 rozporządzenia z dnia 17 grudnia 2021 r. Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2404), zgodnie z którym załącznik graficzny projektu planu sporządza się w czytelnej technice graficznej zapewniającej możliwość wyłożenia go do publicznego wglądu, sporządzenia jego kopii, a także ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa.

- 2) Do przedmiotowej uchwały nie dołączono uchwały Nr XXIX/172/20 Rady Miejskiej w Błaszczach z dnia 24 września 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Brzozowiec i miejscowości Kamienna - Wieś (obręb geodezyjny Kamienna) i części miejscowości Kamienna Kolonia (obręb geodezyjny Kamienna Kolonia).
- 3) W danych przestrzennych stanowiących załącznik nr 4 do uchwały granice lokalizacji przestrzennej obszaru objętego aktem planowania przestrzennego w postaci wektorowej cyt.: Załącznik4 AktPlanowaniaPrzestrzennego nie pokrywają się z granicami opracowania przedstawionymi na części graficznej aktu w postaci cyfrowych reprezentacji z nadaną georeferencją (plikiem geoTIFF). Powyższe stanowi naruszenie art. 67a ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) w związku z § 3 ust. 2 pkt 1 lit. i rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1916). Tego typu rozbieżności nie są zgodne również z zasadą interoperacyjności zbiorów i usług danych przestrzennych, o czym mowa w art. 3 pkt 3 w związku z art. 7 oraz art. 8 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz. U. z 2021 r. poz. 214), gdzie podkreśla się, by wynik możliwości łączenia danych przestrzennych oraz współdziałania usług danych przestrzennych był spójny.

W związku z powyższym proszę o złożenie wyjaśnień w niniejszej sprawie do dnia 28 czerwca 2022 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłodzińska
Zastępca Dyrektora Wydziału
Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:
Burmistrz Błaszek