

**Cennik Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie  
ustalający wysokość wynagrodzeń za czynności biegłego, rzeczoznawcy majątkowego**

<b>L.p.</b>	<b>Opis przedmiotu wyceny</b>	<b>Cena za działkę (netto)</b>
1.	nieruchomość niezabudowana (bez składników roślinnych lub budowlanych)	550,00 zł
2.	nieruchomość niezabudowana (ze składnikami roślinnymi lub budowlanymi)	550,00 zł
3.	nieruchomość zabudowana*	800,00 zł
4.	nieruchomość lokalowa	550,00 zł
5.	określenie zmniejszenia wartości nieruchomości z tytułu ograniczonego sposobu korzystania lub wartości szkód	800,00 zł
6.	nakłady znajdujące się na ogródkach działkowych	300,00 zł
7.	oszacowanie ograniczonego prawa rzeczowego obciążającego nieruchomość (w przypadku, gdy ograniczenie to wpływa na wartość wycenianej nieruchomości)	dotatkowo 100,00 zł
8.	inne**	1 500,00 zł

\*nieruchomość zabudowana: nieruchomość w skład której wchodzi przynajmniej jedna działka zabudowana budynkiem lub budynkiem mieszkalnym w rozumieniu ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Każda inna nieruchomość – jest nieruchomością niezabudowaną;

\*\*niestandardowe – inne niż wymienione w pkt 1-7

**Wojewoda  
Warmińsko-Mazurski**

**Artur Chojecki**

*/dokument podpisany elektronicznie/*