

Płońsk, 11-08-2023 r.

Zn. spr.: ZG.2217.2.2.2023

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Płońsk ogłasza drugi przetarg pisemny nieograniczony
na dzierżawę nieruchomości rolnych

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 28.09.1991r. o lasach (tekst jednolity DZ.U. 2022 poz. 672), § 22 pkt 3 Statutu Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe (Zarządzenie nr 50 MOŚZN i L z dnia 18.05.1994r.) w sprawie nadania Statutu Państwowemu Gospodarstwu Leśnemu Lasy Państwowe, oraz Zarządzenia nr 21 gruntów rolnych oraz gruntów pod produkcję roślinną zagospodarowanych łowicko/rolniczo Nadleśniczego Nadleśnictwa Płońsk z dnia 01.06.2023 r. w sprawie dzierżawy/najmu przez koła łowieckie znajdujących się w zarządzie Nadleśnictwa Płońsk.

Przedmiotem przetargu jest wyłonienie dzierżawców dla gruntów rolnych stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Płońsk, według poniższej lokalizacji:

Przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Płońsk Edycja II								
<i>Nr pakietu</i>	<i>Gmina</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Rodzaj użytku</i>	<i>Adres administracyjny</i>	<i>Adres Leśny</i>	<i>Klasa użytku</i>	<i>Powierzchnia (ha)</i>	<i>Cena netto wywoławcza czynszu/rok</i>
Pakiet-1	Nasielsk	88/4	R	14-14-045-0042	17-12-1-01-490 -h -00	VI	0,05	70,00 zł
Pakiet-2	Nowe Miasto	56	R	14-20-085-0026	17-12-1-02-194 -i -00	VI	3,17	1 250,00 zł
				14-20-085-0026	17-12-1-02-194 -j -00	V	0,58	
Pakiet-6	Sochocin	3112/2	Ps	14-20-115-0001	17-12-1-05-139 -c -00	IV	3,44	770,00 zł
Pakiet-7	Sochocin	3112/2	R	14-20-115-0001	17-12-1-05-139 -i -00	V	2,12	830,00 zł
Pakiet-8	Sochocin	3112/2	R	14-20-115-0001	17-12-1-05-139 -j -00	VI	0,60	240,00 zł

Pakiet-9	Sochocin	3112/2	Ps	14-20-115-0001	17-12-1-05-139 -m -00	IV	1,22	310,00 zł
Pakiet-11	Baboszewo	193/2	Ps	14-20-032-0012	17-12-1-06-22 -d -00	V	0,28	110,00 zł
Pakiet-12	Baboszewo	193/2	Ps	14-20-032-0012	17-12-1-06-22 -k -00	V	1,69	400,00 zł
Pakiet-13	Baboszewo	193/2	Ps	14-20-032-0012	17-12-1-06-22 -l -00	V	1,73	410,00 zł
Pakiet-14	Baboszewo	193/2	Ps	14-20-032-0012	17-12-1-06-22 -n -00	V	1,64	400,00 zł
Pakiet-16	Baboszewo	.20/2	Ps	14-20-032-0019	17-12-1-06-42 -m -00	VI	0,05	60,00 zł
Pakiet-18	Baboszewo	.21/2	R	14-20-032-0019	17-12-1-06-52 -i -00	VI	0,06	70,00 zł
Pakiet-19	Baboszewo	.21/2	R	14-20-032-0019	17-12-1-06-52 -j -00	VI	0,23	120,00 zł
Pakiet-31	Płońsk	249/3	Ł	14-20-092-0028	17-12-1-08-249 -c -00	IV	0,73	410,00 zł
		335	Ł	14-20-092-0028	17-12-1-08-249 -k -00	IV	0,03	
		333	Ł	14-20-092-0028	17-12-1-08-249 -l -00	IV	0,02	
		334	Ł	14-20-092-0028	17-12-1-08-249 -m -00	IV	0,01	
		331	Ł	14-20-092-0028	17-12-1-08-249 -n -00	IV	0,05	
Pakiet-32	Płońsk	249/6	Ps	14-20-092-0028	17-12-1-08-252 -h -00	V	1,39	340,00 zł
Pakiet-34	Płońsk	249/6	PS	14-20-092-0028	17-12-1-08-252 -l -00	III	0,11	220,00 zł
						IV	0,69	
Pakiet-40	Baboszewo	193/2	R	17-12-1-06-22 -h -00	14-20-032-0012	V	4,5514	1 500,00 zł
Pakiet-41	Naruszewo	299/1	R	17-12-1-07-323 -dx -00	14-20-072-0033	V	1,4100	1000,00 zł
				17-12-1-07-323 -y -00	14-20-072-0033	IVB	0,93	
Pakiet-42	Płońsk	252	R	17-12-1-08-252 -a	14-20-092-0028	V	1,7825	2 600,00 zł
				17-12-1-08-252 -b	14-20-092-0028	IVA	3,6505	

Pakiet-43	Płońsk	249/6	R	17-12-1-08-252 -k -00	14-20-092-0028	V	2,5867	2 450,00 zł
				17-12-1-08-252 -m -00	14-20-092-0028	IVA	2,9069	

Nadleśnictwo Płońsk informuje, że:

- A. - grunty rolne będące przedmiotem przetargu mogą być wykorzystywane wyłącznie dla prowadzenia gospodarki rolnej;
- B. - do ostatecznej ceny czynszu dzierżawnego, zostanie doliczony podatek VAT jeśli w momencie zawierania umowy obowiązujące przepisy będą tak stanowiły;
- C. - oferta winna obejmować minimum powierzchnię jednego pakietu;
- D. – planowany okres dzierżawy gruntów – czas nieoznaczony;
- E. – oferta winna zawierać: dokładne dane personalne oferenta (adres i nr telefonu kontaktowego); numer pakietu wraz z wszystkimi danymi dla pakietu; cenę netto oferowanego rocznego czynszu dzierżawnego osobno dla każdego pakietu;
- F. - pisemne oferty w zaklejonej kopercie z dopiskiem „Przetarg na dzierżawę gruntu rolnego w 2023 r. Pakiet Nr... ” należy składać osobiście w sekretariacie

Nadleśnictwa lub za pośrednictwem poczty na adres Nadleśnictwa Płońsk lub na adres e-mail plonsk@warszawa.lasy.gov.pl . Do przetargu zostaną dopuszczone jedynie oferty, których data zarejestrowanego wpływu do Nadleśnictwa nie będzie późniejsza niż 18.08.2023 r. do godz. 11.00;

G. - umowa dzierżawna zostanie zawarta z oferentami, którzy zaoferują najwyższą cenę netto oferowanego rocznego czynszu dzierżawnego za dany pakiet.

H. – wzór umowy dzierżawy gruntów rolnych, wzór formularza oferty oraz załącznik mapowy z naniesioną lokalizacją gruntów rolnych będących przedmiotem przetargu dostępny jest do pobrania siedzibie Nadleśnictwa Płońsk, lub na stronie BIP Nadleśnictwa Płońsk <https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-plonsk/wystapienia-komunikaty-i-ogloszenia> (zakładka „Co robimy”, podzakładka „Wystąpienia, komunikaty i ogłoszenia”)

Informacje dodatkowe o nieruchomościach można uzyskać osobiście w dni robocze w godzinach od 8.00 do 14.00 po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu (tel. 23 662-45-82)

Przetarg odbędzie się w siedzibie PGLLP Nadleśnictwa Płońsk w Szerominku, ul. Spokojna 1 w dniu 18 sierpnia 2023 r. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi o godzinie 11.10 w Sali Narad Nadleśnictwa Płońsk.

Nadleśnictwo Płońsk zastrzega sobie prawo odwołania oraz unieważnienia przetargu, na każdym jego etapie bez podania przyczyny.

Tomasz Dziewulski
Zastępca Nadleśniczego
/podpisano elektronicznie/