

GN-II.6843.128.2024

Jasło, dnia 11 grudnia 2024 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)
Starosta Jasielski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonyj do sprzedaży w drodze
bezpzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Tryb sprzedaży	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewid. nr 87/1 o pow. 1,3942 ha położona w miejscowości Szebnie, gmina Jasło, dla której Sąd Rejonowy w Jasle prowadzi księgę wieczystą nr KS1J/00035296/7.	Działka ewid. nr 87/1 położona w miejscowości Szebnie, gmina Jasło nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jasło, uchwalonego Uchwałą Nr XXXII/247/2001 Rady Gminy w Jasle z dnia 11 grudnia 2001 r. wraz z pierwszą zmianą Studium uchwaloną Uchwałą XXXVII/228/2005 oraz drugą zmianą Studium zatwierdzoną Uchwałą Nr XVI/86/2011 z dnia 30.09.2011 r., przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem U1 opisanym jako teren zabudowy usługowej.	Nieruchomość składająca się z działki ewid. nr: 87/1 o pow. 1,3942 ha położona jest w miejscowości Szebnie, gmina Jasło. Nieruchomość zabudowana garażem blaszanym związanym z gruntem za pomocą stóp betonowych. Teren nieruchomości nieutwardzony, porośnięty trawą. Dojazd do nieruchomości drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej. Najbliższe otoczenie stanowią tereny rolne oraz w dalszej odległości zabudowa mieszkaniowa.	116 610,60 zł	Sprzedaż w drodze bezpzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) powinny w terminie do dnia 27 stycznia 2025 r. złożyć wniosek o jej nabycie.

- Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres **21 dni tj. od dnia 16 grudnia 2024 r. do dnia 7 stycznia 2025 r.** poprzez: ogłoszenie na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Jasle, a także zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Podkarpackiego. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłaceniu jednorazowo nie później niż 3 dni przed dniem podpisania aktu notarialnego. Za datę wpłacenia ceny uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Starostwa Powiatowego w Jasle. Koszty zawarcia aktu notarialnego oraz koszt wpisów w księgach wieczystych ponosi Nabywca.
- Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji, Katastru i Nieruchomości, tel.: 13 4486476, e-mail: m.augustyn@powiat.jaslo.pl.

STAROSTA

Adam Pawluś