

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2024.572 j.t.), w związku z art.71 ust 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit d oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2024.1112 j.t.), a także § 3 ust. 1, pkt 88 lit. c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Panią Zofię Lisiek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na zmianie lasu na użytek rolny.

Orzekam

Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „**Zmianie lasu, niestanowiącego własność Skarbu Państwa, o powierzchni 0,1277 ha na użytek rolny na terenie działki nr 46/4 o całkowitej powierzchni 4,8349 ha położonym w obrębie 0007 Kuzie, gmina Zbójna , powiat łomżyński, woj. podlaskie**”

UZASADNIENIE

W dniu 12.05.2024 r. do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku wpłynął wniosek Państwa Zbigniewa i Reginy Borawskich o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację ww. przedsięwzięcia.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (Dz.U.2024.1112 j.t.), zwanej dalej ustawą ooś, wydaje Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poprzedza wydanie przez właściwego miejscowo starostę decyzji o zmianie lasu na użytek rolny, wydawanej na podstawie ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (Dz.U.2024.530 j.t.). Treść decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (sentencja wraz z zapisami warunkującymi z uzasadnienia oraz z zapisami dotyczącymi potrzeby uzyskania dodatkowych decyzji), wiąże Organ wydający decyzję na zmianę lasu na użytek rolny.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1, pkt 88 lit. c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 ze zm.) należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (II grupa

przedsięwzięć), ponieważ wiąże się ze „zmianą lasu, innego gruntu o zwartej powierzchni co najmniej 0,10 ha pokrytego roślinnością leśną - drzewami i krzewami oraz runem leśnym - lub nieużytku na użytek rolny lub wylesienie mające na celu zmianę sposobu użytkowania terenu: „ na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,“

Zgodnie z zaświadczeniem Wójta Gminy Zbójna z dnia 05.12.2024r. znak: PP.6727.130.2024 teren, na którym położona jest działka 46/4 obręb Kuzie, gmina Zbójna nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pismem znak WSTII.420.51.2024.MM z dnia 06.12.2024 r. wezwano wnioskodawcę do uzupełnienia braków formalnych wniosku poprzez przedłożenie wypisów z rejestru gruntów lub innych dokumentów w postaci papierowej lub elektronicznej wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalające na ustalenie stron postępowania. W dniu 10.12.2024 r. do tut. Organu wpłynęło uzupełnienie w wymaganym zakresie.

Po analizie dokumentów w dniu 11.12.2024 tutejszy Organ zawiadomił wnioskodawcę (listownie) i pozostałe strony postępowania (w formie obwieszczenia) o wszczęciu postępowania, a także o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy do dnia 10 lutego 2025 r .

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa Organ zapewnił czynny udział w postępowaniu, poprzez poinformowanie o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz możliwości i sposobie składania uwag i wniosków.

Jednocześnie pismem z dnia 11.12.2024 r. wystąpiono do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, o czym zostały poinformowane strony postępowania.

Pomocniczo przy rozpatrywaniu sprawy skorzystano z ogólnodostępnych materiałów portalu internetowego Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii (<http://mapy.geoportal.gov.pl>).

W myśl art. 59 ustawy ooś, przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacja przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 tej ustawy.

Analizując kartę informacyjną przedsięwzięcia (Kip) pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wymienionych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie ma na celu zmianę lasu na użytek rolny i dotyczy działki znajdującej się w obrębie ewidencyjnym 0007 obręb Kuzie, powiat łomżyński, woj. podlaskie. Zmiana dotyczy powierzchni 0,1277 ha na terenie działki o nr

ewidencyjnych 46/4 i całkowitej powierzchni 4,8349 ha. Bezpośrednie otoczenie konturu Ls przeznaczonego do zmiany lasu na użytek rolny stanowią:

- od strony północnej grunty rolne wraz z kolonijną zabudową zagrodową (działka nr 46/3)
- od strony południowej grunty orne intensywnie wykorzystywane w uprawie (działka nr 57,58,59)
- od strony zachodniej działka graniczy z działką nr 36 stanowiącą grunty orne
- od strony wschodniej działka graniczy z drogą gminną a za nią znajdują się grunty orne z niewielką enklawą leśną (działka nr 278)

Najbliższe zabudowania znajdują się około 58 m w kierunku północnym na działce nr 46/3.

Przedsięwzięcie na gruncie stanowi teren halizny. Działka objęta wnioskiem umiejscowiona jest w krajobrazie rolniczo-leśnym z przeplatającą się zabudową mieszkaniową zagrodową. Kontur Ls przeznaczony do zmiany usytuowany jest pomiędzy lokalnym układem komunikacyjnym: drogą publiczną relacji Kuzie – Wyk, W odległości około 150 m w kierunku wschodnim przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia. W sąsiedztwie planowanego do zmiany konturu Ls znajdują się drzewostan sosnowy, który osiągnął wiek rębności (95 lat). Drzewostan w ramach zadań pielęgnacyjnych zostanie przycięty i uporządkowany. W ramach zabiegów rekompensujących inwestor planuje wykonać nasadzenia rodzimym gatunkiem drzew część działki o powierzchni około 1ha. Przedsięwzięcie sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako LsV to w rzeczywistości użytek zielony – nie porośnięty żadnymi drzewami ani krzewami wykorzystywane jako grunty pod uprawę zbóż.

Kontur Ls występujący na działce objętej wnioskiem składa się z dwóch wydzieleni, które błędnie zostały skwalifikowane w ewidencji gruntów, ponieważ stwierdzić można w południowo-wschodniej części działki na obszarze zakwalifikowanym jako halizna od lat 20 posadowiony jest budynek gospodarczy.

Inwestor chcąc unormować zapisy w wypisie z rejestru gruntów oraz na mapie ewidencyjnej wnioskowany obszar chciałby unormować zgodnie ze stanem faktycznym na gruncie, a w ramach rekompensacyjnych planuje nasadzenia drzewostanu wzdłuż granicy z działką 46/3 na powierzchni około 1 ha.

W związku z dotychczasowym wykorzystaniem użytku wynika, że omawiany kontur Ls przeznaczony do zmiany lasu na użytek rolny o powierzchni 0,1277 ha ze względu na dotychczasowe użytkowanie nie ma charakteru leśnego, a istniejący zapis w dokumentacji geodezyjnej jest niezgodny ze stanem faktycznym na gruncie i wymaga aktualizacji. W rzeczywistości cała powierzchnia w/w działki jest wykorzystywana jako użytki zielone utrzymywane w gospodarstwie inwestora na wymaganym poziomie pod względem środowiskowym. Bezpośrednie sąsiedztwo zabudowy inwestora dyskwalifikuje ten obszar jako teren leśny.

Realizacja przedsięwzięcia poprzez zmianę dotychczasowej formy użytkowania, tj. z leśnej na rolną, nie będzie bezpośrednio ingerowało w dotychczasowy układ przyrodniczy tego terenu, nawet jeśli jest to (jak w omawianym przypadku) układ w dużej mierze pochodzenia antropogenicznego, niewyróżniający

się w sposób szczególny pod względem przyrodniczym w skali regionu i kraju. Rozwinięte elementy krajobrazu urbanizacyjnego sprawiają, że obszar ten nigdy nie będzie odgrywał zasadniczego znaczenia jako istotny element funkcjonalny środowiska przyrodniczego. Przedsięwzięcie tak jak dotychczas będzie użytkowane rolniczo, nie zmieni się jego funkcja (użytek zielony). Odlesienie ww. powierzchni jest konieczne ze względu na dopasowanie zapisów geodezyjnych do stanu istniejącego na gruncie – aktualizacja zapisu w ewidencji gruntów, możliwość dysponowania faktycznym użytkowaniem.

Biorąc pod uwagę stan istniejący użytku nie przewiduje się etapu realizacji przedsięwzięcia. Omawiany grunt jest właściwie zagospodarowany i stanowi użytek zielony w bezpośrednim sąsiedztwie domu mieszkalnego inwestora.. Obecnie cała powierzchnia planowana do zmiany obsiana jest mieszanką traw.

Etap eksploatacji na terenie przeznaczonym do zmiany użytkowany będzie tak jak dotychczas z zastosowaniem technologii upraw, nawożenia i sprzętu stosowanego w Gospodarstwie. Kilukrotnie teren będzie koszony a użytek zielony będzie wykorzystywany jak dotychczas.

Inwestor przy eksploatacji przedsięwzięcia nie będzie wykorzystywał materiałów oraz energii. Do środowiska zostaną wprowadzone niewielkie ilości substancji powstających w procesie spalania paliw w trakcie wykonywania zabiegów agrotechnicznych (*etap eksploatacji*). Będą to emisje chwilowe i ustąpią po wykonaniu prac agrotechnicznych .

Kontur Ls V położony jest pośród terenów leśnych, użytków rolnych występujących przemiennie i w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej, pomiędzy lokalnym układem komunikacyjnym. Ze względu na rodzaj użytku (*użytek zielony*) należy przyjąć, że wartość przyrodnicza wydzielenia jest znikoma, nie stwierdzono na tej powierzchni chronionych gatunków roślin oraz ptaków, których strefy gniazdowania objęte są ochroną prawną. Przedmiotowe wydzielenie wykorzystywane będzie jak dotychczas, jako użytek zielony w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej inwestora.. W związku z powyższym nie przewiduje się oddziaływań negatywnych przedsięwzięcia na otaczające środowisko. Dotychczasowa forma wykorzystania użytku jest prawidłowa i nie wpłynie negatywnie na zasoby przyrodnicze w obrębie przedmiotowej działki.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty ochroną prawną na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2024.1292 j.t.).

Z uwagi na rodzaj, skalę i zakres przedsięwzięcia oraz jego położenie w odległości od wschodniej granicy państwa ok. 147 km nie stwierdza się możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko, a tym bardziej znaczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko wskutek realizacji przedsięwzięcia.

Przy analizie wniosku zwrócono się o zajęcie stanowiska do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. W opinii znak BI.ZZŚ.4901.422.2024.JT z dnia 24 grudnia 2024 r. (data wpływu do WSTII – 30.12.2024 r.), Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko.

Stwierdził jednocześnie, że planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi jak również uwzględniając charakter i lokalizację zamierzenia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 04 listopada 2023r. (Dz. U. 2023 r. poz. 300)

Zgodnie z opinią Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zamierzenie inwestycyjne znajduje się w obrębie zlewni JCWP „Kanał Kuzie” kod PLRW200010265149, która jest monitorowaną częścią wód, jej status określono jako silnie zmienioną część wód, stan ogólny oceniony jako zły a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego.

Pod względem hydrograficznym, przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200050. Stan ilościowy i chemiczny ww. jednolitej części wód podziemnych określony został jako dobry, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – nie zagrożona.

Przedsięwzięcie położone jest w obszarze objętym ochroną prawną na podstawie ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2024.1478 j.t.).

Przedsięwzięcie znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Równina Kurpiowska i Dolina Dolnej Narwi”, wyznaczonego uchwałą Nr VI/44/19 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Równina Kurpiowska i Dolina Dolnej Narwi.

Ponadto ustalono, że zgodnie z opracowaną przez Zakład Badania Ssaków Polskiej Akademii Nauk w Białowieży siecią korytarzy ekologicznych, inwestycja będzie prowadzona w obszarze korytarzy ekologicznych. Planowane przedsięwzięcie polegające na zmianie lasu na użytek rolny znajduje się w korytarzu ekologicznym *Kurpie Wschodnie*”GKPN-8B. Ze względu na położenie (pośród terenów leśnych, użytków rolnych, pomiędzy lokalnym układem komunikacyjnym), rodzaj przedsięwzięcia (*grunty zielone*) oraz warunki w zakresie ochrony środowiska określone w pkt 6 Kip, nie przewiduje się utrudnień podczas migracji zwierząt. Użytki rolne nie stanowią bariery ekologicznej dla migracji zwierząt. Teren nie jest szlakiem migracyjnym wyeliminowanym przez sąsiadującą zabudowę mieszkaniową. Tereny szlaków można zauważyć w kierunku południowym od inwestycji poza obszarami zabudowy zagrodowej.

Teren przedsięwzięcia nie leży w obszarze wybrzeży i środowisku morskim, na obszarach górskich, obszarze wodno-błotnym, obszarze położonym w sąsiedztwie jezior, obszarze o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym na siedlisku łągowym, w ujściach rzek. Realizacja przedsięwzięcia nie obejmuje obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne. Teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie nie jest położony na obszarach leżących w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach

gęsto zaludnionych, przylegających do uzdrowisk i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Z informacji jakimi dysponuje Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku wynika, że w obszarze przewidzianym pod planowane zamierzenie, jak i w bezpośrednim sąsiedztwie, nie odnotowano występowania stanowisk gatunków ptaków chronionych, siedlisk przyrodniczych, ani gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk. Na powierzchni obszaru przedsięwzięcia nie występują pomniki przyrody.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zawiadomieniem z dnia 02 stycznia 2025 r. powiadomiono inwestora oraz strony postępowania (w formie obwieszczenia) o zakończeniu postępowania dowodowego. W trakcie prowadzonego postępowania strony postępowania nie zgłosiły żadnych uwag i wniosków.

Odstąpienie od oceny, nie wpływa na rozstrzygnięcie kluczowej kwestii dla sprawy, tj. dowiedzenia przez Organ wydający decyzję o zmianie lasu na użytek rolny, że planowane działania są podyktowane szczególnie uzasadnionymi potrzebami właściciela lasu (art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach - Dz.U.2024.530 j.t.).

W związku z powyższym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku postanowił jak w sentencji.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy o oświadczeniu o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1. Wniosek powinien być złożony w terminie sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

POUCZENIE

Na niniejszą decyzję służy stronom odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 uo oświadczeniu o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1. Wniosek powinien być złożony w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu 6 lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 uo oświadczeniu, jeżeli było wydane. O zajęcie przez organ stanowiska można wystąpić po upływie 5 lat od dnia, kiedy decyzja stała się ostateczna.

Dane o niniejszej decyzji zostaną włączone do publicznego dostępnego wykazu danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie (art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy ooś Dz.U.2024.1112 j.t.).

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Białymstoku
Marcin Muczyński
Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych II w Łomży
/podpisano elektronicznie/

W załączeniu:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Pani Zofia Lisek
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa,
1. A/a.

Do wiadomości:

1. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce .