

Repertorium A Numer: 9 309/2023

A K T N O T A R I A L N Y

Dnia czwartego lipca dwa tysiące dwudziestego trzeciego roku (2023-07-04) w Kancelarii Notarialnej w Zielonej Górze przy ulicy, przed notariuszem -
stawił się: - - - - -

....., według oświadczenia zamieszkały:
....., **Zastępca Dyrektora Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Gorzowie Wielkopolskim, adres do doręczeń korespondencji: Oddział Terenowy KOWR w Gorzowie Wlkp. Filia w Zielonej Górze, 66-400 Gorzów Wielkopolski, ulica Myśluborska numer 32,-** - - - - -

który oświadcza, że przy tym akcie działa w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, REGON: 367849538, NIP: 5272818355, na mocy aktu notarialnego pełnomocnictwa i odwołania pełnomocnictwa, udzielonego mu przez - Dyrektora Oddziału Terenowego w Gorzowie Wielkopolskim, sporządzonego dnia 09 grudnia 2022 roku przez notariusza prowadzącą Kancelarię Notarialną z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim, zapisanego do Repertorium A Numer:/2022, którego poświadczony notarialnie wypis znajduje się przy oryginale aktu zawartego w dniu 16 stycznia 2023 roku w tutejszej kancelarii, zapisanego do Repertorium A Numer:/2023 i zapewnia, że pełnomocnictwo to nie wygasło i nie zostało odwołane. - - - - -

Tożsamość stawającego ustalona została przez notariusza na podstawie dowodu osobistego serii i numer:..... - - - - -

OŚWIADCZENIE O WYKONANIU PRAWA PIERWOKUPU

§ 1. 1. Stawający oświadcza, że aktem notarialnym – **warunkową umową sprzedaży** – zawartą dnia 20 maja 2023 roku, przed notariuszem, prowadzącą kancelarię notarialną w Poznaniu, zapisaną do Repertorium A Numer: 621/2023 zmienioną – **zmianą warunkowej umowy sprzedaży** – zawartą dnia 30 maja 2023 roku, przed notariuszem, prowadzącą kancelarię notarialną w Poznaniu, zapisaną do Repertorium A Numer: 664/2023 –, według oświadczenia zamieszkała:, ulica numer m.,, według oświadczenia zamieszkała:, ulica numer m.,, działająca w imieniu i na rzecz według oświadczenia zamieszkałego:....., numer, według oświadczenia za-

mieszkały:, numer oraz, według oświadczenia zamieszkały w pod adresem:, wskazując jako adres do korespondencji w Polsce:, ulica numer m., **sprzedali**, według oświadczenia zamieszkałemu:, ulica numer, poczta, **całe przysługujące im udziały** wynoszące odpowiednio: i po 10/36 (dziesięć trzydziestych szóstych) części, 12/36 (dwanaście trzydziestych szóstych), 3/36 (trzy trzydzieste szóste) części oraz 1/36 (jedna trzydziesta szósta) części **w nieruchomościach**: - - - -

a) **niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie 0010 Kartowice, gmina Szprotawa**, powiat żagański, województwo lubuskie, składającej się z **działek oznaczonych numerami: 218/2** (dwieście osiemnaście przez dwa) **o powierzchni 2,2380 ha** (dwa hektary dwadzieścia trzy ary osiemdziesiąt metrów kwadratowych) **oraz 218/4** (dwieście osiemnaście przez cztery) **o powierzchni 1,0307 ha** (jeden hektar trzy ary siedem metrów kwadratowych), dla której **Sąd Rejonowy w Żaganiu**, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczysta **Kw. Nr**;

b) **niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie 0009 Henryków, gmina Szprotawa**, powiat żagański, województwo lubuskie, składającej się z **działek oznaczonych numerami: 13/3** (trzyście przez trzy) **o powierzchni 1,5419 ha** (jeden hektar pięćdziesiąt cztery ary dziewiętnaście metrów kwadratowych) **oraz 13/5** (trzyście przez pięć) **o powierzchni 2,7423 ha** (dwa hektary siedemdziesiąt cztery ary dwadzieścia trzy metry kwadratowe), dla której **Sąd Rejonowy w Żaganiu**, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczysta **Kw. Nr**;

c) **niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie 0009 Henryków, gmina Szprotawa**, powiat żagański, województwo lubuskie, składającej się z **działek oznaczonych numerami: 27/1** (dwadzieścia siedem przez jeden) **o powierzchni 3,5603 ha** (trzy hektary pięćdziesiąt sześć arów trzy metry kwadratowe), **27/2** (dwadzieścia siedem przez dwa) **o powierzchni 0,1536 ha** (piętnaście arów trzydzieści sześć metrów kwadratowych) **oraz 28** (dwadzieścia osiem) **o powierzchni 0,3807 ha** (trzydzieści osiem arów siedem metrów kwadratowych), dla której **Sąd Rejonowy w Żaganiu**, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczysta **Kw. Nr**;

- za **łącną cenę wynoszącą 582.375,00 zł** (pięćset osiemdziesiąt dwa tysiące trzysta siedemdziesiąt pięć złotych), w tym: - - - -

- cena za udział zbywany przez wynoszący 10/36 (dziesięć trzydziestych szóstych) części - 161.770,83 zł (sto sześćdziesiąt jeden tysięcy siedemset siedemdziesiąt złotych osiemdziesiąt trzy grosze); - - - -
- cena za udział zbywany przez wynoszący 10/36 (dziesięć trzydziestych szóstych) części - 161.770,83 zł (sto sześćdziesiąt jeden tysięcy siedemset siedemdziesiąt złotych osiemdziesiąt trzy grosze); - - - -
- cena za udział zbywany przez wynoszący 12/36 (dwanaście trzydziestych szóstych) części - 194.125,00 zł (sto dziewięćdziesiąt cztery tysiące sto dwadzieścia pięć złotych); - - - -
- cena za udział zbywany przez wynoszący 3/36 (trzy trzydzieste szóste) części - 48.531,25 zł (czterdzieści osiem tysięcy pięćset trzydzieści jeden złotych dwadzieścia pięć groszy); - - - -
- cena za udział zbywany przez wynoszący 1/36 (jedna trzydziesta szósta) części - 16.177,09 zł (szesnaście tysięcy sto siedemdziesiąt siedem złotych dziewięć groszy); - - - -

pod warunkiem, że Skarb Państwa reprezentowany przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa nie wykona prawa pierwokupu przysługującego mu na mocy art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego. - - - -

Stawający oświadcza, że: - - - -

- w dziale I-O powołanej wyżej księgi wieczystej Kw. Nr wpisana jest łączna powierzchnia działek objętych przedmiotem umowy wynosząca 3,2634 ha (trzy hektary dwadzieścia sześć arów trzydzieści cztery metry kwadratowe), co nie jest zgodne z rzeczywistym stanem prawnym, ponieważ jak wynika z wypisu z rejestru gruntów wydanego z upoważnienia Starosty Żagańskiego wydanego dnia 15 marca 2023 roku, przedłożonego do wyżej opisanej zmiany warunkowej umowy sprzedaży, łączna powierzchnia działek wchodzących w skład nieruchomości wynosi 3,2687 ha (trzy hektary dwadzieścia sześć arów osiemdziesiąt siedem metrów kwadratowych);- - - - -
- w dziale I-O powołanej wyżej księgi wieczystej Kw. Nr wpisana jest łączna powierzchnia działek objętych przedmiotem umowy wynosząca 4,3900 ha (cztery hektary trzydzieści dziewięć arów), co nie jest zgodne z rzeczywistym stanem prawnym, ponieważ jak wynika z wypisu z rejestru gruntów wydanego z upoważnienia Starosty Żagańskiego wydanego dnia 15 marca 2023 roku, przedłożonego do wyżej opisanej zmiany warunkowej umowy sprzedaży, łączna powierzchnia działek wchodzących w skład nieruchomości wynosi 4,0946 ha (cztery hektary dziewięć arów czterdzieści sześć metrów kwadratowych);- - - - -
- w dziale II powołanych wyżej ksiąg wieczystych Kw. Nr, Kw. Nr, Kw. Nr jako współwłaściciele: - - - - -
 - w udziale wynoszącym 1/2 (jedna druga) części oraz 2/36 (dwie trzydzieste szóste) części wpisana jest, co nie jest zgodne z rzeczywistym stanem prawnym, ponieważ zgodnie z oświadczeniami złożonymi przez zbywców w powołanych wyżej warunkowej umowie sprzedaży oraz zmianie warunkowej umowy sprzedaży, zmarła, a na podstawie prawomocnego postanowienia o stwierdzenie nabycia spadku po wydanego w dniu 02 czerwca 2022 roku przez Sąd Rejonowy w Żaganiu, Wydział I Cywilny w sprawie o sygnaturze akt I Ns 25/22, którego odpis przedłożony został do wyżej opisanej warunkowej umowy sprzedaży, spadek po nabyły:; - - - - -
 - w udziale wynoszącym 1/4 (jedna czwarta) części wpisana jest, co nie jest zgodne z rzeczywistym stanem prawnym, ponieważ zgodnie z oświadczeniami złożonymi przez zbywców w powołanych wyżej warunkowej umowie sprzedaży oraz zmianie warunkowej umowy sprzedaży, zmarła, a na podstawie prawomocnego postanowienia o stwierdzenie nabycia spadku po wydanego w dniu 12 sierpnia 2013 roku przez Sąd Rejonowy w Żaganiu, Wydział I Cywilny w sprawie o sygnaturze akt I Ns 188/13, którego odpis przedłożony został do wyżej opisanej warunkowej umowy sprzedaży, spadek po nabył; - - - - -
- działki III i IV wymienionych wyżej ksiąg wieczystych wolne są od jakichkolwiek wpisów. - - - - -

2. Stawający oświadcza, że wypisy opisanych w ustępie poprzedzającym aktów notarialnych doręczone zostały Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa: - - - - -

- wypis warunkowej umowy sprzedaży dnia 24 maja 2023 roku; - - - - -
- wypis zmiany warunkowej umowy sprzedaży dnia 05 czerwca 2023 roku. - - - - -

3. Stawający oświadcza ponadto, że opisane w ust. 1 lit. a), b) i c) tego paragrafu działki: - - - - -

- mają dostęp do dróg publicznych, z czego dostęp do dróg publicznych dla działek opisanych w ust. 1 lit. a) i b) zapewniony jest bezpośrednio z możliwością wjazdu i zjazdu bezpośrednio na i z terenu opisanych nieruchomości, natomiast dla działek bliżej opisanych w ust. 1 pod lit. c) tego paragrafu odbywa się poprzez drogi wewnętrzne i nie ma potrzeby ustanawiania jakiegokolwiek służebności gruntowej w tym zakresie; - - - - -
- zgodnie z informacją uzyskaną z Gminy Szprotawa położone są na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;- - - - -
- dnia 25 maja 2016 roku Gmina Szprotawa podjęła uchwałę Numer XXVII/167/2016, o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09 października 2015 roku, zgodnie z którą działki będące przedmiotem tego aktu nie leżą na obszarze rewitalizacji, dodatkowo Gmina

- Szprotawa nie ustanowiła na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w rozdziale 5 powołanej wyżej ustawy; - - - - -
- nie są położone na obszarze objętym Inwentaryzacją Stanu Lasu oraz nie została dla nich wydana decyzja, o której mowa w art. 19 ust. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach; - - - - -
 - nie są pokryte śródlądowymi wodami stojącymi w rozumieniu ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne; - - - - -
 - nie są położone na obszarze specjalnej strefy ekonomicznej; - - - - -
 - stanowią nieruchomość rolną w rozumieniu przepisów powołanej w ust. 1 tego paragrafu ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego. - - - - -

§ 2. 1. Przy sporządzaniu tego aktu okazano: - - - - -

- a) wypis aktu notarialnego – warunkowej umowy sprzedaży – sporządzonego dnia 20 maja 2023 roku, przed notariuszem, prowadzącą kancelarię notarialną w Poznaniu, zapisaną do Repertorium A Numer: 621/2023; - - -
- b) wypis aktu notarialnego – zmiany warunkowej umowy sprzedaży – sporządzonego dnia 30 maja 2023 roku, przed notariuszem, prowadzącą kancelarię notarialną w Poznaniu, zapisaną do Repertorium A Numer: 664/2023. - - -
- - - - -

2. Zgodnie z § 2 powołanych wyżej umów do ich zawarcia przedłożono między innymi: - - - - -

- a) odpis prawomocnego postanowienia o stwierdzenie nabycia spadku po wydanego w dniu 12 sierpnia 2013 roku przez Sąd Rejonowy w Żaganiu, Wydział I Cywilny w sprawie o sygnaturze akt I Ns 188/13; - - - - -
- - - - -
- b) odpis prawomocnego postanowienia o stwierdzenie nabycia spadku po wydanego w dniu 02 czerwca 2022 roku przez Sąd Rejonowy w Żaganiu, Wydział I Cywilny w sprawie o sygnaturze akt I Ns 25/22; - - - - -
- - - - -
- c) wypisy z rejestru gruntów wydane z upoważnienia Starosty Żagańskiego dnia 15 marca 2023 roku dla działek bliżej opisanych w § 1 ust. 1 lit. a), b) i c) tego aktu; - -
- d) zaświadczenie wydane z upoważnienia Burmistrza Gminy Szprotawa dnia 22 marca 2023 roku, znak sprawy: WI.6727.76.2023, z którego wynika, między innymi, że dla działek bliżej opisanych w § 1 ust. 1 lit. a), b) i c) tego aktu – brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; - - - - -
- e) zaświadczenie wydane z upoważnienia Burmistrza Gminy Szprotawa dnia 22 marca 2023 roku, znak sprawy WI.7010.53.2023, z którego wynika, że bliżej opisane w § 1 ust. 1 lit. a), b) i c) tego aktu działki nie leżą na obszarze rewitalizacji oraz że Gmina nie ustanowiła na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w rozdziale 5 ustawy z dnia 09 października 2015 roku o rewitalizacji; - - - - -
- f) zaświadczenie wydane z upoważnienia Starosty Żagańskiego dnia 15 marca 2023 roku znak sprawy: LP.6162.1.87.2023 potwierdzającego, że bliżej opisane w § 1 ust. 1 lit. a), b) i c) tego aktu działki nie są objęte uproszczonym planem urządzenia lasu ani decyzją wydaną, o której mowa w art. 19 ust. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach; - - - - -
- g) dokumenty potwierdzające, że jest rolnikiem indywidualnym w rozumieniu ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego będąc właścicielem gruntów, których łączna powierzchnia użytków rolnych nie jest

mniejsza niż 1 ha (jednego hektara) oraz nie przekroczy 300 ha (trzysta hektarów), posiadając kwalifikacje rolnicze oraz od ponad 5 (pięciu) lat zamieszkałą w gminie, na obszarze której położona jest jedna z nieruchomości wchodzących w skład gospodarstwa rolnego i przez ten okres osobiście prowadząc to gospodarstwo z tym jednak, że nabywane tym aktem nieruchomości położone są poza gminą, w której ma miejsce zamieszkania oraz poza gminą z nią graniczącą. - -

§ 3. 1. oświadcza, że reprezentowany przez niego Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa wykonuje prawo pierwokupu w stosunku do bliżej opisanych w § 1 ust. 1 lit. a), b) i c) tego aktu nieruchomości. - - - - -

Jednocześnie, działający w imieniu i na rzecz Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oświadcza, że całą wymienioną wyżej łączną cenę sprzedaży w wysokości 582.375,00 zł (pięćset osiemdziesiąt dwa tysiące trzysta siedemdziesiąt pięć złotych) reprezentowany przez niego Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa zobowiązuje się zapłacić stronie sprzedającej na wskazane rachunki bankowe – proporcjonalnie do zbywanych udziałów, po wydaniu nieruchomości w posiadanie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa przez wszystkich ich współwłaścicieli protokołem zdawczo – odbiorczym oraz dostarczeniu Krajowemu Ośrodkowi: - - - - -

- odpisu prawomocnego postanowienia o stwierdzenie nabycia spadku po wydanego w dniu 12 sierpnia 2013 roku przez Sąd Rejonowy w Żaganiu, Wydział I Cywilny w sprawie o sygnaturze akt I Ns 188/13; - - - - -
- odpisu prawomocnego postanowienia o stwierdzenie nabycia spadku po wydanego w dniu 02 czerwca 2022 roku przez Sąd Rejonowy w Żaganiu, Wydział I Cywilny w sprawie o sygnaturze akt I Ns 25/22; - - - - -

nie później niż w terminie 14 (czternastu) dni od dnia spełnienia wymienionych wyżej warunków. - - - - -

Ponadto, działający w imieniu i na rzecz Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oświadcza, że reprezentowanemu przez niego Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa zgodnie z art. 488 § 2 Kodeksu cywilnego przysługuje prawo powstrzymania się od zapłaty ceny, do czasu wydania nieruchomości. - - - - -

2. Stawający zobowiązuje się wysłać zbywcom na wskazane przez nich w zawieranych umowach adresy wypisy oświadczeń o wykonaniu prawa pierwokupu przesyłką poleconą nadaną za potwierdzeniem odbioru w placówce pocztowej operatora pocztowego wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku Prawo pocztowe, a następnie opublikować na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, zgodnie z art. 3 ust. 10 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego. - - - - -

Za datę doręczenia wypisu, przyjmuje się: - - - - -

1. datę potwierdzenia odbioru listu poleconego, zawierającego wypis niniejszego aktu notarialnego, albo - - - - -
2. datę zwrotu przez pocztę podwójnie awizowanego listu poleconego, albo - - - - -
3. datę adnotacji poczty o odmowie przyjęcia listu, albo - - - - -
4. datę zwrotu listu z adnotacją, że adresat nie zamieszkuje pod tym adresem. - - - - -

3. Stawający oświadcza, że wyznacza:,, oraz - 7-dniowy (siedmiodniowy) termin liczony od dnia doręczenia im wypisu niniejszego aktu notarialnego na wydanie Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa opisanych w § 1 ust. 1 lit. a), b) i c) tego aktu nieruchomości, które to wydanie ma nastąpić w formie protokołu zdawczo-odbiorczego. - - - - -

Dodatkowo stawający oświadcza, że niedotrzymanie wymienionego wyżej terminu wydania nieruchomości będzie skutkowało skierowaniem przez Krajowy Ośrodek Wspar-

cia Rolnictwa sprawy o jej wydanie na drogę postępowania sądowego z równoczesnym naliczaniem wynagrodzenia na rzecz Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa za bezumowne korzystanie z nieruchomości zgodnie z art. 39b ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa. - - - - -

§ 4. Wypisy tego aktu można wydawać Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa a także stronom powołanych wyżej umów w dowolnej ilości. - - - - -

§ 5. Koszty tego aktu ponosi Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa. - - - - -

§ 6. Notariusz poinformowała o: - - - - -

- treści art. 3 ust. 10 i 11 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego; - - - - -
- treści art. 1000 oraz art. 1003 §§ 1 i 2 ustawy z dnia 17 listopada 1964 roku Kodeksu postępowania cywilnego. - - - - -

§ 7. Stawający oświadczył, że wolą jego jest, aby wniosek wieczystoksięgowy, składany przez notariusza za pośrednictwem systemu teleinformatycznego złożony po opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa zawiadomienia o wykonaniu prawa pierwokupu, obejmował następujące żądania: - - - - -

- **wpis w dziale II ksiąg wieczystych: Kw. Nr, Kw., Kw. Nr jako właściciela – Skarb Państwa – Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie, REGON: 367849538, w miejsce dotychczas wpisanych.** - - - - -

Jednocześnie wnioskodawca oświadcza, że prawomocne postanowienia Sądu Rejonowego w Żaganiu, Wydziału I Cywilnego o stwierdzeniu nabycia spadku po i będące podstawą dokonania wymienionych wyżej wpisów złożone zostaną w sądzie wieczystoksięgowym przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa jako uzupełnienie wniosku o wpis wysłanego za pośrednictwem systemu teleinformatycznego. - - - - -

Wnioskodawcę wraz z adresem dla doręczeń określono w komparycji tego aktu. Jako uczestników postępowania wskazano: - - - - -

1., córkę i PESEL: , z adresem do korespondencji:, ulica numer m.; - - - - -
2., córkę i, PESEL:, z adresem do korespondencji:, ulica numer m.; - - - - -
3., syna i, PESEL:, z adresem do korespondencji:, numer; - - - - -
4., syna i, PESEL:, z adresem do korespondencji:, numer; - - - - -
5., syna i, PESEL:, z adresem do korespondencji:, ulica numer .. m. - - - - -

Wnioskodawca oświadczył, że nie zrzeka się uprawnień do doręczenia zawiadomienia o wpisach, których dotyczy żądania wniosku ani nie wskazuje konta w ramach platformy ePUAP, na które drogą elektroniczną ma im zostać doręczone zawiadomienie o tych wpisach. Notariusz poinformowała, że zgodnie z dyspozycją art. 626⁴ Kodeksu postępowania cywilnego obowiązek poprawienia lub uzupełnienia opisanego wyżej wniosku wieczystoksięgowego spoczywa na stronie czynności notarialnej. - - - - -

§ 8. Stawający, działający w imieniu i na rzecz Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oświadcza, że na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług czynność dokonywana niniejszym aktem notarialnym zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT. - - - - -

Czynność ta wolna jest od podatku od czynności cywilnoprawnych, na mocy art. 26a ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa. - - - - -

§ 9. Do pobrania:

- 1) tytułem taksy notarialnej, należnej z mocy rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 roku: - - - - -
 - a) z §§ 3 i 5 kwotę złotych.....3.099,00
i podatek VAT w stawce 23% w kwocie złotych712,77
 - b) z § 12 za dziewięć wypisów tego aktu kwotę złotych378,00
i podatek VAT w stawce 23% w kwocie złotych86,94
 - c) z § 16 (za złożenie wniosku wieczystoksięgowego, który zostanie zarejestrowany w Repertorium A pod numerem złożonego wniosku) kwotę złotych200,00
i podatek VAT w stawce 23% w kwocie złotych46,00

- 2) opłaty sądowej na podstawie ustawy z dnia 28 lipca 2005 roku o kosztach sądowych w sprawach cywilnych od wniosku wieczystoksięgowego złożonego za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, na podstawie tego aktu i zgodnie z treścią § 7, które zostaną zarejestrowane w zastępującym ewidencję Repertorium A pod numerem złożonego wniosku: - - - - -
 - z art. 43 pkt 2) kwotę złotych450,00

Łącznie opłat do pobrania w kwocie 4.972,71 zł (cztery tysiące dziewięćset siedemdziesiąt dwa złote siedemdziesiąt jeden groszy), w tym 450,00 zł (czteryście pięćdziesiąt złotych) opłaty sądowej, które to należności zostaną uiszczone przelewem na rachunek bankowy kancelarii. - - - - -

Od taksy notarialnej podatek VAT w stawce 23% pobrano na mocy art. 41 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku podatku od towarów i usług. - - - - -

Akt ten został odczytany, przyjęty i podpisany.

Na oryginale aktu podpisy stawającego i notariusza.

Repertorium A Numer: _____/2023

Wypis ten w dacie aktu wydano: _____
pobierając należną opłatę przy oryginale.