

**Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi  
Rejon w Opocznie**

**Opis Przedmiotu zamówienia**

**Malowanie blachy na dachu w magazynie na sprzęt ZUD**

Lokalizacja robót: Obwód Drogowy w Opocznie, ul. Zakątna 6, 26-300 Opoczno

CPV

45.44.21.00-8	roboty malarskie
45.26.19.20-6	konserwacja dachów
45.26.12.20-2	malowanie dachów i inne roboty dotyczące okładzin
45.44.22.00-9	nakładanie powłok antykorozyjnych

Sporządził:

Rafał Mularczyk

Zatwierdził:

Zbigniew Kucharski

## OPIS TECHNICZNY

### **1. INFORMACJE OGÓLNE**

Malowanie blachy na dachu w magazynie na sprzęt ZUD obejmować będzie wykonanie podwójnego malowania blachy budynku na terenie Obwodu Drogowego w Opocznie przy ulicy Zakątnej 6, 26-300 Opoczno.

Roboty muszą być wykonywane wykwalifikowanymi brygadami pracowników pod kierownictwem uprawnionych osób z zachowaniem przepisów BHP i p.poż.

Materiały muszą posiadać stosowne certyfikaty i atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

Roboty wynikłe w czasie wykonywania zadania, trudne do przewidzenia, a nie ujęte w wycenie nie mogą stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.

Stan istniejący:

Budynek magazynowy jest budynkiem jednokondygnacyjnym niepodpiwniczonym, budynek wykonany w technologii tradycyjnej, murowany na planie prostokąta, w dobrym stanie technicznym.

- 1.1. Roboty należy wykonać w sposób gwarantujący właściwy wygląd wizualny obiektów w technologii maksymalnie zbliżonej do stanu istniejącego. Kolor zbliżony do bram magazynu na sprzęt ZUD oraz sąsiedniego magazynu na znaki.
- 1.2. Wszystkie roboty i materiały pomocnicze, montażowe, niezbędne do wykonania zamówienia, a nie wyszczególnione w kosztorysie ofertowym, należy w kalkulować w odpowiednią pozycję kosztorysową jako roboty towarzyszące.
- 1.3. Wykonawca robót odpowiedzialny jest za jakość ich wykonania oraz za stosowanie wszystkich materiałów posiadających stosowne atesty i świadectwa jakości.
- 1.4. Zaleca się aby Wykonawcy przed złożeniem oferty dokonali wizji lokalnej na terenie realizacji robót budowy oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz należytego wykonania zamówienia. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji lokalnej Wykonawca ponosi samodzielnie.
- 1.5. Materiały z rozbiórki fragmentów elewacji stanowią własność Wykonawcy i winny być usunięte poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r., poz. 1701). Wykonawcę obciążają wszelkie obowiązki i koszty wynikające z przepisów ustawy o odpadach.

### **2. ZAKRES ROBÓT**

#### **Przedmiar robot**

Lp.	Opis robót	Jm.	ilość
<b>1</b>	<b>Malowanie pokrycia dachowego z blachy</b>		
<b>1.1</b>	Malowanie dachu z blachy trapezowej	m2	229,08

### **Malowanie pokrycia dachowego z blachy**

Remont pokrycia dachowego o pow. 229,08 m<sup>2</sup> w budynku magazynowym na sprzęt ZUD na Obwodzie Drogowym w Opocznie polegający na:

- ocyszczeniu z rdzy powierzchni dachu z blachy trapezowej,
- zabezpieczenie farbą antykorozyjną oczyszczonych ognisk rdzy,
- odtłuszczenie rozpuszczalnikami całej powierzchni dachu,
- dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni dachu.

Sprzęt do czyszczenia konstrukcji.

Czyszczenie konstrukcji należy przeprowadzić mechanicznie urządzeniami o działaniu strumieniowo-ściernych, dowolnego typu, zaakceptowanymi przez Zamawiającego.

Sprzęt do czyszczenia oraz przedmuchiwania lub odkurzania oczyszczonych powierzchni musi zapewnić strumień odolowanego i suchego powietrza.

Sprzęt do malowania.

Kolor i nakładanie farb wykonywać metodą natryskową przy użyciu sprzętu mechanicznego zaakceptowanego przez Zamawiającego.

Prawidłowe ustawienie parametrów malowania natryskowego (średnica dyszy, gęstość materiału, ciśnienie) należy przeprowadzać na próbnych powierzchniach i uzyskać akceptację Zamawiającego.

### **3. ODBIÓR ROBÓT**

3.1. Z czynności odbioru będzie spisany Protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbiorów oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.

3.2. Po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze i po upływie okresu gwarancji rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

### **4. WARUNKI WYKONYWANIA PRAC REMONTOWYCH**

- prace powinny być wykonywane z zachowaniem obowiązujących norm, zgodnie z warunkami technicznymi wykonawstwa i przepisami prawa budowlanego.
- Wykonawca musi posiadać niezbędne umiejętności, wiedzę, sprzęt, narzędzia, środki transport, doświadczenie do wykonywania robót będących przedmiotem zamówienia i zobowiązuje się je wykonać z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy i techniki
- realizacja robót remontowych nastąpi przy użyciu narzędzi, sprzętu i materiałów własnych Wykonawcy
- wszystkie materiały konieczne do zrealizowania zamówienia dostarcza Wykonawca
- wszystkie odpady z rozbiórki Wykonawca zobowiązany jest zutylizować w miejscu i u podmiotów w tym celu ustanowionych
- Realizacja robót winna przebiegać w kolejności technologicznej ich wykonywania zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, ofertą Wykonawcy i wymaganiami Zamawiającego, a teren budowy utrzymywany w stanie zgodnym z wymaganiami zapisanymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
- Wykonawca odpowiada za warunki BHP i p.poż. na terenie prowadzonych robót oraz zobowiązany jest zapewnić pracownikom odpowiednie warunki pracy (wyposażenie w odzież roboczą i narzędzia).

## **5. Termin wykonania zadania: 60 dni od dnia zawarcia umowy.**

### **6. UWAGI KOŃCOWE**

- 6.1. Wykonawca może się zapoznać z zakresem przedmiotu zamówienia w terminie od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00 – 14.00 po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym pod numerem 044 755 22 43, 755 32 25.
- 6.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od zamówienia bez podania przyczyny.

### **6.3. Informacje dotyczące sporządzenia oferty**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę – w przypadku złożenia większej ilości ofert, oferty z wyższą ceną nie zostaną uwzględnione.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. W przypadku złożenia ofert o takich samych cenach brutto, Zamawiający wezwie Wykonawców do złożenia dodatkowych ofert cenowych. Cena ofert dodatkowych nie może być wyższa niż oferty złożone w postępowaniu.
4. Każda poprawka w treści oferty i kosztorysu, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, itd. powinno być parafowane przez Wykonawcę, w przeciwnym razie nie będzie uwzględnione.
5. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe w formularzu oferty i formularzu cenowym.
6. Zamawiający dopuszcza zadawanie pytań przez Wykonawcę w ciągu 3 dni roboczych od daty opublikowania ogłoszenia.
7. Cena oferty powinna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia, w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu.
8. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (zł) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
9. Ofertę stanowi wypełniony Formularz ofertowy oraz wypełniony kosztorys ofertowy.