

Kraśnik, dnia 15.12.2023 r.

Zn. spr.: ZG.7400.12.2023

OGŁOSZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO NA WYŁONIENIA DZIERŻAWCY NIERUCHOMOŚCI - GRUNTY ROLNE

1. Nazwa i siedziba organizatora przetargu

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kraśnik z siedzibą w Kraśniku, adres: ul. Janowska 139, 23-300 Kraśnik.

2. Określenie trybu przetargu

Przetarg publiczny nieograniczony w formie pisemnej zgodnie z Zarządzeniem nr 43 Nadleśniczego Nadleśnictwa Kraśnik w sprawie zasad udostępniania nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Kraśnik wraz z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia Nadleśniczego nr 43 Regulamin przetargu na udostępnienie nieruchomości będących w zarządzie Nadleśnictwa Kraśnik – dzierżawę, najmu, użyczenia lub innej formy umowy.

3. Opis nieruchomości:

Lp.	Gmina i obręb	Nr działki ewidencyjnej	Wydzielenie	Powierzchnia gruntu rolnego do wydzierżawienia	Rodzaj i klasa użytku oraz powierzchnia	Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego 1ha/1rok
1.	Gm. Łaziska, obręb ew. Niedźwiada Duża	2836	05-09-1-09-118-b-00 05-09-1-09-118-c-00	5,1498 ha	R V – 2,7192 ha RVI 0,9414 ha Ł V 1,4892 ha	Ilość q żyta – 26,59 * Średnia cena q żyta według Prezesa GUS na 2024 r. 89.63 zł / pow. Dzierżawy = 462,79 zł/ha/rok
2.	Gm. Opole Lubelskie, obręb ew. Kluczkowice	134/2	05-09-1-12-225-i-00 05-09-1-12-225-i-00	1,76	RII – 0,7000 ha RIIIA – 0,9280 ha	Ilość q żyta – 20,10 * Średnia cena q żyta według Prezesa GUS na 2024 r.



	TO		05-09-1-12-225-I-00		RII -0,0420 ha	89.63 zł /pow. Dzierżawy =
			05-09-1-12-225-I-00		RIIIA -0,0900 ha	462,79 zł/ha/rok

4. Minimalny czas dzierżawy wynosi 2 lata.

5. Informacja o sposobie corocznego wyliczenia czynszu dzierżawy:

Corocznie zaktualizowana zostanie wartość średniej ceny skupu kwintala żyta na podstawie, średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzający rok podatkowy podanej w Komunikacie Prezesa GUS oraz zaoferowany mnożnik (ilość kwintali żyta).

6. Sposób przygotowania oferty.

- Oferty należy składać wyłącznie na wzorze stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia zgodnie z Regulaminem przetargu na udostępnienie nieruchomości będących w zarządzie Nadleśnictwa Kraśnik – dzierżawę, najmu, użyczenia lub innej formy umowy
- W skład pakietu wchodzi jedna nieruchomość. Oferta może obejmować więcej niż jeden pakiet. Oferta może obejmować więcej niż jedną działkę.

7. Miejsce, termin składania i otwarcia ofert.

- Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Ogłoszenie – dzierżawa gruntu rolnego” w sekretariacie Nadleśnictwa Kraśnik, ul. Janowska 139, 23-200 Kraśnik, w terminie do dnia 29 grudnia 2023 r. do godziny 09:00, lub drogą elektroniczną na adres e-mail: krasnik@lublin.lasy.gov.pl (temat wiadomości: Ogłoszenie – dzierżawa gruntu rolnego).
- W przypadku składania ofert za pośrednictwem operatora pocztowego – decyduje data i godzina wpływu oferty do sekretariatu nadleśnictwa.
- Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 29 grudnia 2023 r. o godz. 09:15 w świetlicy Nadleśnictwa Kraśnik.
- Nadleśnictwo Kraśnik żąda wniesienia wadium w wysokości 500 zł od każdej złożonej oferty na rachunek bankowy nr 77 1020 3147 0000 8002 0145 3570 w PKO BP o/Kraśnik przed terminem składania ofert. Potwierdzenie wniesienia wadium należy dołączyć do oferty.

8. Informacji z zakresu przedmiotowego postępowania udziela pracownik Nadleśnictwa P. Dominika Kołodziejczyk tel. 694410160.

Z up. Nadleśniczego
Michał Kosikowski
Zastępca Nadleśniczego

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Załączniki

1. Formularz ofertowy.
2. Wzór umowy.
3. Mapy poglądowe gruntów do wdzierżawienia.
4. Obowiązek informacyjny art.13 RODO