

Warszawa, dnia 14 lipca 2023 r.

**OGŁOSZENIE KONKURSU**  
**W SPRAWIE WYBORU PARTNERA, KTÓRY UDOSTĘPNI BUDYNEK DOMU**  
**JEDNORODZINNEGO NA POTRZEBY DEMONSTRACJI TECHNOLOGII**  
**OPRACOWANYCH W PRZEDSIĘWZIĘCIACH PN.**  
**„MAGAZYNOWANIE CIEPŁA I CHŁODU”,**  
**„WENTYLACJA DLA SZKÓŁ I DOMÓW”**  
**ORAZ**  
**„MAGAZYNOWANIE ENERGII ELEKTRYCZNEJ”**

**WPROWADZENIE**

Narodowe Centrum Badań i Rozwoju (dalej: NCBR, Zamawiający), z siedzibą w Warszawie (00-801), przy ul. Chmielnej 69 (NIP: 701-00-73-777, REGON: 141032404), ogłasza postępowanie, którego przedmiotem jest wybór Partnerów Demonstracji Technologii, którzy udostępnią **Budynki Domów Jednorodzinnych** (dalej: Nieruchomość, czyli Budynek wraz z przynależnym gruntem/działką) w celu zainstalowania, przeprowadzenia testów oraz demonstracji w nich Systemów do ogrzewania i chłodzenia budynku wykorzystującego magazyn ciepła i/lub chłodu, Systemów wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła i/lub Systemów magazynowania energii elektrycznej zgodnie z poniższym opisem przedmiotu zamówienia.

Planowany termin zakończenia realizacji inwestycji: 31 grudnia 2023 r.

Postępowanie jest prowadzone w formule przetargu **na podstawie art. 70<sup>1</sup> i art. 70<sup>3</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1740)** w związku z **art. 11 ust. 5 pkt 1** oraz **art. 11 ust. 1 pkt 6** ustawy z dnia 11 września 2019 r. – **Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129)**.

**I. OGÓLNE ZAŁOŻENIA I ZASADY DOTYCZĄCE KONKURSU**

Zamawiający ogłasza postępowanie konkursowe, którego celem jest pozyskanie Partnerów Demonstracji Technologii, którzy udostępnią Budynki Domów Jednorodzinnych, w których zostaną zainstalowane na koszt NCBR demonstracyjne Systemy:

- a) Ogrzewania i chłodzenia budynku oraz Ciepłej Wody Użytkowej wykorzystujące magazyn ciepła i/lub chłodu opracowane w ramach przedsięwzięcia pn. „Magazynowanie ciepła i chłodu” (dalej: MCiCH). Wybrany Partner będzie mógł w pełni korzystać z proekologicznego systemu.
- b) Wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła z regulacją temperatury powietrza nawiewanego opracowanego w ramach przedsięwzięcia pn. „Wentylacja dla szkół i domów” (dalej: WdSiD).

Wybrany Partner będzie mógł w pełni korzystać z proekologicznego systemu do wentylacji budynku.

- c) Magazynowania energii elektrycznej opracowanego w ramach przedsięwzięcia pn. „Magazynowanie energii elektrycznej” (dalej: MEE). Wybrany Partner będzie mógł w pełni korzystać z proekologicznego systemu magazynowania energii elektrycznej.

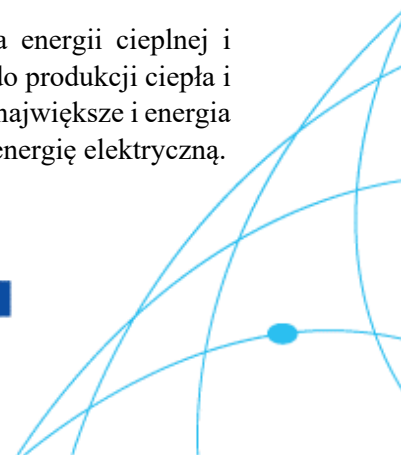
### **Przedsięwzięcie PCP „Magazynowanie Ciepła i Chłodu”**

Zapotrzebowanie na bez-emisyjne i energooszczędne systemy grzewcze, rosnące ceny energii oraz zmieniający się popyt na energię w zależności od warunków atmosferycznych czy zapotrzebowania stwarzają konieczność poszukiwania rozwiązań mających na celu magazynowanie wyprodukowanej energii i wykorzystania jej w okresach zwiększonego zapotrzebowania przy równoczesnej trosce o środowisko naturalne. Systemy oparte na magazynowaniu energii w postaci ciepła i chłodu są odpowiedzią na nierównomierne zużycie energii oraz nierównomierną produkcję energii z odnawialnych źródeł energii. Systemy te pozwalają na gromadzenie energii w postaci ciepła i chłodu w okresach optymalnej produkcji i wykorzystanie jej w sytuacjach niedoboru przy równoczesnym zwiększeniu efektywności energetycznej budynków. Dodatkowo Systemy magazynują energię odpadową, która powstaje podczas ich pracy, np. podczas produkowania chłodu, może być magazynowane odpadowe ciepło, a podczas produkcji ciepła może być magazynowany odpadowy chłód.

NCBR realizuje MCiCH prowadzone w trybie zamówienia przed komercyjnego (pre-commercial procurement, PCP). Celem prac B+R w Etapie I, prowadzonych przez 5 podmiotów, z którymi NCBR zawarł umowę na realizację Przedsięwzięcia PCP (dalej: Wykonawcy PCP), było opracowanie bez-emisyjnych systemów grzewczych i chłodniczych, wykorzystujących magazynowanie energii w postaci ciepła i/lub chłodu w budynkach domów jednorodzinnych, a także systemów umożliwiających gromadzenie nadprodukowanej energii oraz optymalne wykorzystania źródeł odnawialnych i energii z sieci. Opracowywany System jest dedykowany w szczególności do budynków domów jednorodzinnych. Skalowalność Systemu ma umożliwić implementowanie go do obiektów o różnej wielkości i przeznaczeniu.

Powstający system będzie gwarantować zapewnienie określonej ilości ciepła na potrzeby Centralnego Ogrzewania oraz chłodu na potrzeby chłodzenia budynku, przy minimalizacji wykorzystania energii z sieci oraz przy optymalizacji wykorzystania jej taryf i odnawialnych źródeł energii (dalej: OZE). W ramach projektu opracowano magazyny ciepła i chłodu o największym potencjale rynkowym i korzystnym wpływie na środowisko w postaci:

- sezonowego zasobnika energii: akumulacja ciepła w miesiącach letnich i jego dystrybucja w miesiącach zimowych oraz akumulacja chłodu w miesiącach zimowych w celu jego dystrybucji w miesiącach letnich
- chwilowego zasobnika energii (dobowy, tygodniowy): akumulacja energii cieplnej i chłodniczej w celu ograniczenia poboru energii elektrycznej z sieci do produkcji ciepła i chłodu w okresie, kiedy zapotrzebowanie na energię elektryczną jest największe i energia jest najdroższa oraz dla dobowej optymalizacji zapotrzebowania na energię elektryczną.



## Przedsięwzięcie PCP „Wentylacja dla szkół i domów”

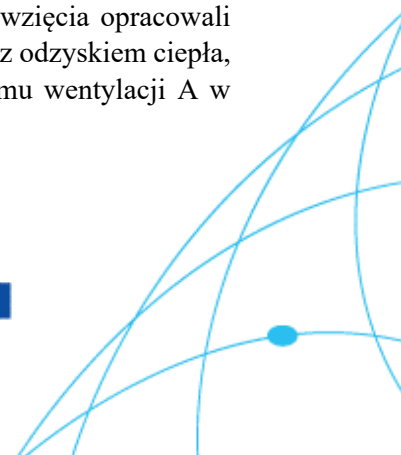
Systemy wentylacji mechanicznej sal lekcyjnych oraz lokali mieszkalnych lub domów są obszarem, w którym krzyżują się istotne potrzeby technologiczne, społeczne i klimatyczne oraz potencjały badawczo-rozwojowy i komercyjny:

- 1) potrzeby technologiczne: zdecydowana większość budynków w Polsce, wyposażona jest w system wentylacji grawitacyjnej. System ten posiada dwa istotne ograniczenia: a) niską skuteczność wymiany powietrza oraz b) wysoką energochłonność ze względu na wzrost liczby wymian powietrza przy niskich temperaturach (zużycie 30÷60% całkowitej energii zużywanej przez budynek);
- 2) potrzeby klimatyczne: budynki mieszkalne i szkoły mają istotny udział w zapotrzebowaniu na energię (około 10% w skali kraju), stąd realizacja projektu może przyczynić się do radykalnego obniżenia energochłonności budynków mieszkalnych i szkół;
- 3) potrzeby społeczne: w chwili obecnej jakość powietrza w polskich szkołach i domach mieszkalnych jest bardzo zła. Poziom stężenia CO<sub>2</sub> w salach szkolnych przekracza 2000 ppm, a tym samym uczniowie przebywają w najgorszej klasie jakości powietrza WEW4 (PN-EN 16798-1). Zanieczyszczenia mikrobiologiczne, stężenia cząsteczek pyłu PM<sub>2,5</sub> i PM<sub>10</sub> oraz ilość bakterii i grzybów przekracza kilkukrotnie mierzone poziomy w środowisku zewnętrznym. Dodatkowo szkoły oraz otoczenie domowe są potencjalnymi ogniskami chorób zakaźnych układu oddechowego, takich jak COVID 19, zaś właściwa wentylacja pomieszczeń jest jednym ze środków zaradczych przeciwdziałających powstawaniu takich ognisk;
- 4) potencjał badawczo-rozwojowy: badania nad technologią filtracji powietrza i dezynfekcji mikrobiologicznej zarówno powietrza nawiewanego do pomieszczeń, jak również powietrza obiegowego, badania na technologią odzysku ciepła, chłodu oraz wilgoci z powietrza usuwanego z pomieszczeń, badania nad optymalizacją zużycia energii elektrycznej przez systemy wentylacji, badania nad regulacją temperatury powietrza nawiewanego do pomieszczeń; badania nad optymalizacją hałasu pochodzącego od urządzeń wentylacyjnych; badania nad mieszaniem się strugi powietrza nawiewanego w pomieszczeniach;
- 5) potencjał komercyjny: rozwój gałęzi przemysłu o dużym znaczeniu społecznym, rynek odbiorców końcowych o znacznej skali.

NCBR realizuje WdSiD, którego celem jest opracowanie innowacyjnych, efektywnych ekonomicznie systemów wentylacji mechanicznej, z regulacją temperatury powietrza nawiewanego, gwarantujących wysoką jakość powietrza (obniżenie stężenia CO<sub>2</sub>, filtrację cząstek PM<sub>2,5</sub> oraz PM<sub>10</sub>, obniżenie zanieczyszczeń mikrobiologicznych, przy minimalizacji zapotrzebowania na energię do ogrzewania i chłodzenia pomieszczeń (odzysk ciepła, chłodu i wilgoci), przeznaczonych dla istniejących sal lekcyjnych oraz istniejących domów/mieszkań w budynkach wielorodzinnych.

W ramach WdSiD prace badawczo-rozwojowe prowadzono równolegle w dwóch Działaniach:

Działanie 1: Wentylacja sal lekcyjnych – w ramach którego Uczestnicy Przedsięwzięcia opracowali System wentylacji mechanicznej (technologię), zależnej od potrzeb Użytkowników z odzyskiem ciepła, chłodu i wilgoci, oraz demonstrowali jego działanie za pomocą Prototypu Systemu wentylacji A w warunkach laboratoryjnych (Etap I).



Działanie 2: Wentylacja mieszkań/domów – w ramach którego Uczestnicy Przedsięwzięcia opracowali System wentylacji mechanicznej (technologii), zależnej od potrzeb Użytkowników z odzyskiem ciepła, chłodu i wilgoci, oraz demonstrowali jego działanie za pomocą Prototypu Systemu wentylacji B w warunkach laboratoryjnych (Etap I).

### **Przedsięwzięcie PCP „Magazynowanie Energii Elektrycznej”**

Magazynowanie energii jest obszarem, który odpowiada na istotne potrzeby technologiczne, społeczne i klimatyczne oraz potencjał badawczo-rozwojowy i komercyjny.

- 1) potrzeby technologiczne: opracowanie tańszej i bardziej efektywnej technologii magazynowania energii elektrycznej, na potrzeby stacjonarne, dla gospodarstw domowych i odbiorców biznesowych. Katalizator rozwoju dla odnawialnej energii rozproszonej, poprzez zapewnienie efektywnego wykorzystania energii elektrycznej pochodzącej z OZE;
- 2) potrzeby społeczne: bardziej efektywne wykorzystanie zgromadzonej energii elektrycznej, przekładające się na obniżenie kosztów energii elektrycznej dla ostatecznego odbiorcy. Zapewnienie dostępu do energii dla odbiorców bez dostępu do sieci, poprzez możliwość gromadzenia energii z OZE;
- 3) potrzeby klimatyczne: zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych, pyłów i zanieczyszczeń powietrza, wynikające z wykorzystania źródeł odnawialnych, oraz równoważenia systemu, tj. unikania emisji poprzez zmniejszanie zapotrzebowania w szczytach;
- 4) potencjał badawczo-rozwojowy: rozwój niszowej technologii ogniów galwanicznych, opartych o surowce dostępne w Polsce, a przez to rozwój europejskich wykonawców z sektora magazynowania energii elektrycznej;
- 5) potencjał komercyjny: rozwój perspektywicznej gałęzi przemysłu, a przez to zwiększenie możliwości eksportowych technologii. Potencjalne przychody generowane w wyniku zwiększania stabilności sieci elektroenergetycznej.
- 6) NCBR realizuje MEE, którego celem jest opracowanie rozwiązań w obszarze technologii magazynowania energii, polegających na efektywnym magazynowaniu energii elektrycznej w momentach nadwyżek energii produkowanych przez OZE oraz w okresach o niższym popycie lub niższych cenach i wykorzystywaniu jej wtedy, gdy popyt lub ceny są wyższe. Zastosowanie powyższego modelu zarządzania energią pomaga m.in. w optymalizacji zużycia energii i redukcji kosztów.

W ramach MEE prowadzono prace w dwóch równolegle realizowanych Strumieniach:

(1) Strumień Bateria - w ramach którego powstała Technologia Ogniów galwanicznych bazujących na surowcach pochodzących z Polski. Ogniwa charakteryzują się wysoką żywotnością, gęstością energii, niskim stopniem samorozładowania oraz możliwością recyklingu w 98%.

(2) Strumień System – w ramach którego powstał kompletny System przeznaczony do magazynowania energii elektrycznej składający się z Urządzenia Centralnego oraz Baterii Systemowej. System będzie mógł być wykorzystywany w pracach domowych, przemysłowych i innych przyłączonych do sieci Operatora Systemu Dystrybucyjnego w celu optymalizacji zużycia energii elektrycznej.

## II. PRZEDMIOT POSTĘPOWANIA

2.1. Celem przeprowadzenia postępowania jest pozyskanie do **6 Partnerów**, którzy udostępnią Nieruchomość (czyli Budynek wraz z przynależnym gruntem), w celu zainstalowania w nim demonstracyjnych Systemów wg Tabeli. 1, z zastrzeżeniem pkt V ppkt 5.6.

**Wariant 1 (W1)** – rozwiązanie polegające na zainstalowaniu Demonstratora Systemu Wentylacji, Demonstratora Systemu Magazynowania Ciepła i Chłodu oraz/lub Demonstratora Systemu Magazynowania Energii Elektrycznej (do decyzji Zamawiającego) w Budynku BA. W przypadku decyzji Zamawiającego o nieinstalowaniu Demonstratora Systemu Magazynowania Energii Elektrycznej wraz z pozostałymi Demonstratorami w Budynku BA, Zamawiający pozostawia sobie prawo wyboru typu Budynku (BA, BB lub BC) do jego montażu.

**Wariant 2 (W2)** – rozwiązanie polegające na zainstalowaniu Demonstratora Systemu Magazynowania Ciepła i Chłodu w Budynku BB.

**Wariant 3 (W3)** – rozwiązanie polegające na zainstalowaniu Demonstratora Systemu Magazynowania Ciepła i Chłodu w Budynku BC.

**Budynek BA** – zgodny z definicją “Budynek”, opisany zestawem Wymagań obligatoryjnych, efektywny energetycznie, którego preferowany wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową jest nie wyższy niż 90 kWh/(m<sup>2</sup>×rok). Przy czym Zamawiający dopuszcza Budynki o wyższym wskaźniku rocznego zapotrzebowania na energię użytkową.

**Budynek BB** – zgodny z definicją “Budynek”, opisany zestawem Wymagań obligatoryjnych, efektywny energetycznie, którego preferowany wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową jest nie wyższy niż 70 kWh/(m<sup>2</sup>×rok). Przy czym Zamawiający dopuszcza Budynki o wyższym wskaźniku rocznego zapotrzebowania na energię użytkową.

**Budynek BC** – zgodny z definicją “Budynek”, opisany zestawem Wymagań obligatoryjnych, efektywny energetycznie, którego preferowany wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową jest nie wyższy niż 105 kWh/(m<sup>2</sup>×rok). Przy czym Zamawiający dopuszcza Budynki o wyższym wskaźniku rocznego zapotrzebowania na energię użytkową.

2.2. Zamawiający podkreśla, że zgodnie z zasadami MCiCH do realizacji Demonstratora Technologii zostało dopuszczonych pięciu Wykonawców PCP.

2.3. Zamawiający podkreśla, że zgodnie z zasadami WSiD do realizacji Demonstratora Technologii zostanie dopuszczonych maksymalnie dwóch Wykonawców PCP. W związku z tym po przeprowadzeniu Selekcji i wyborze Wykonawców PCP, Zamawiający zawrze umowy z Partnerami.

2.4. Zamawiający podkreśla, że zgodnie z zasadami MEE do realizacji Demonstratora Technologii został dopuszczony jeden Wykonawca PCP.

2.5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia liczby Wykonawców PCP realizujących Demonstracje Technologii, a tym samym zwiększenia liczby Partnerów, z którymi zawrze Umowy w ramach niniejszego postępowania.

Tabela. 1. Zestawienie poszukiwanych Budynków, ich liczby wraz z przyporządkowaniem Demonstratorów jakie będą zainstalowane w poszczególnych rodzajach Budynków.



Rodzaje budynków	Preferowana liczba Budynków	Demonstrator Systemu Magazynowania Ciepła i Chłodu	Demonstrator Systemu Wentylacji	Demonstrator Systemu Magazynowania Energii Elektrycznej
<b>Budynek BA</b>	2	tak	tak	tak/opcjonalnie
<b>Budynek BB</b>	3	tak	-	-
<b>Budynek BC</b>	1	tak	-	-

### III. WARUNKI UDZIAŁU W KONKURSIE (OBLIGATORYJNE)

- 3.1. Kandydat na Partnera składa swój Wniosek wypełniając Załącznik nr 1 do Ogłoszenia, w ramach którego deklaruje spełnienie lub niespełnienie poszczególnych Warunków Obligatoryjnych udziału w postępowaniu. Aby wziąć udział w postępowaniu, Kandydat na Partnera musi spełnić wszystkie Warunki udziału określone w Załączniku nr 2 do Ogłoszenia.
- 3.2. We Wniosku należy zawrzeć informacje świadczące o uwzględnieniu wszystkich Warunków Obligatoryjnych udziału w postępowaniu, wskazanych w punktach od 1.1, do 1.39 w Załączniku nr 2 do Ogłoszenia. Ocena spełnienia Warunków udziału w postępowaniu będzie prowadzona na zasadzie „*spełniono/nie spełniono*”, na podstawie deklaracji i uzasadnień wskazanych przez Kandydata we Wniosku
- 3.3. NCBR zastrzega, że w przypadku braku wystarczającej liczby Wniosków spełniających wszystkie wymagania, ma prawo wybrać Wniosek, który zostanie zaakceptowany przez Wykonawcę PCP i uzyska najwyższą liczbę punktów w Kryteriach konkursowych.**

Demonstratory wskazane w Ogłoszeniu to rozwiązania prototypowe i pomimo pozytywnych wyników badań w warunkach laboratoryjnych, nigdy nie były instalowane w budynkach rzeczywistych. Dlatego istnieje ryzyko m.in. przerw w dostawie prądu, kilkudniowego braku ogrzewania itp. Zamawiający wraz z Wykonawcami dołożą wszelkich starań, aby takie sytuacje wynikające z charakteru Przedsięwzięcia, rozwiązywane były na bieżąco i nie zakłócały harmonogramu prac montażowych. Z uwagi na skalę ingerencji w Budynek BA i planowane w związku z tym prace modernizacyjne w okresie jesiennym/zimowym istnieje ryzyko wyłączenia Nieruchomości z użytkowania na czas trwania prac montażowych.

### IV. KRYTERIA KONKURSOWE

- 4.1. Wnioski złożone przez Kandydatów na **Partnera Demonstracji Technologii** będą oceniane na podstawie Kryteriów konkursowych opisanych w punktach od K1 do K6 zamieszczonych w Tabeli 2 dla Budynku BA, Budynku BB, Budynku BC.
- 4.2. W celu przedstawienia wymaganych informacji Kandydat na **Partnera Demonstracji Technologii** wypełnia *Część E Warunki konkursowe* Wniosku, w której opisze w sposób

odpowiadający wymaganiom Zamawiającego stan techniczny Budynku. Wniosek stanowi Załącznik nr 1 do Ogłoszenia.

- 4.3. Zamawiający dokona oceny formalnej złożonych Wniosków obejmującej w szczególności:
- weryfikację podmiotową oraz zgodność z Warunkami Obligatoryjnymi udziału w Konkursie, zgodnie z treścią Załącznika nr 2 do Ogłoszenia,
  - termin złożenia Wniosku – Wniosek powinien zostać złożony w terminie wskazanym w Ogłoszeniu i na stronie Zamawiającego,
  - formę złożenia Wniosku – Wniosek powinien być złożony w formie wskazanej w Ogłoszeniu,
  - kompletność Wniosku, zgodnie z instrukcją opisaną w Ogłoszeniu i wzorze Wniosku.
- 4.4. Wnioski, które przejdą pozytywnie ocenę formalną zostaną poddane ocenie w ramach I Etapu oceny merytorycznej na podstawie informacji podanych w Tabeli 2.

Tabela 2. Kryteria konkursowe dla Budynku BA, Budynku BB, Budynku BC.

NUMER KRYTERIUM	NAZWA KRYTERIUM	OPIS OCENY KRTERIUM
K1	Ocena stanu Nieruchomości	Zamawiający dokona Oceny stanu Nieruchomości na podstawie zbieżności i zgodności z Wymaganiami dla Kryterium Konkursowego 2.1-2.3
K2	Ocena stanu Budynku i pomieszczeń	Zamawiający dokona Oceny stanu Budynku i pomieszczeń na podstawie zbieżności i zgodności z Wymaganiami dla Kryterium Konkursowego 3.1-3.3
K3	Ocena systemu ogrzewania	Zamawiający dokona Oceny stanu Budynku i pomieszczeń na podstawie zbieżności i zgodności z Wymaganiami dla Kryterium Konkursowego 4.1-4.4
K4	Ocena instalacji wentylacji	Zamawiający dokona Oceny stanu Budynku i pomieszczeń na podstawie zbieżności i zgodności z Wymaganiami dla Kryterium Konkursowego 5.1-5.2
K5	Ocena instalacji elektrycznej	Zamawiający dokona Oceny stanu Budynku i pomieszczeń na podstawie zbieżności i zgodności z Wymaganiami dla Kryterium Konkursowego 6.1-6.3
K6	Ocena postawy i działań proekologicznych Kandydata	Zamawiający dokona oceny Kandydata, biorąc pod uwagę jego: <ol style="list-style-type: none"> <li>proekologiczną i proinnowacyjną postawę Kandydata na podstawie zbieżności i zgodności z Wymaganiami dla Kryterium Konkursowego 7.1-7.3,</li> <li>gotowość do promowania Systemu oraz wiarygodność użytkowania zainstalowanego Systemu zgodnie z przeznaczeniem,</li> <li>gotowość na niezbędne wizyty przedstawicieli NCBR lub Wykonawcy PCP w celu zapoznania się z pracą Systemu oraz jego promocją.</li> </ol>

- 4.5. Na podstawie treści opisanej we Wniosku oraz przeprowadzonej rozmowy telefonicznej/telekonferencyjnej z Kandydatem na **Partnera Demonstracji Technologii** (rozmowa zostanie przeprowadzona według jednakowego scenariusza dla każdego Kandydata) Zamawiający

w ramach **I Etapu** oceny merytorycznej, oceni Wnioski pod kątem Kryteriów K1-K6 i przyzna każdemu Wnioskowi liczbę punktów, zgodnie z poniższą skalą:

- a) 100 - w przypadku, gdy informacje uzyskane w ramach I Etapu oceny merytorycznej w sposób doskonały odpowiadają cechom wskazanym w Tabeli 1 Ogłoszenia, przy czym pod pojęciem „doskonale” Zamawiający rozumie wskazaną sumę cech na poziomie znacznie przekraczającym poziom wyższy niż przedstawione oczekiwania Zamawiającego.
- b) 67–99 - w przypadku, gdy informacje uzyskane w ramach I Etapu oceny merytorycznej w sposób bardzo dobry odpowiadają cechom wskazanym w Tabeli 1 Ogłoszenia, przy czym pod pojęciem „bardzo dobry” Zamawiający rozumie wskazaną sumę cech na poziomie wyższym niż poziom odpowiadający przedstawionym oczekiwaniom Zamawiającego.
- c) 34–66 - w przypadku, gdy informacje uzyskane w ramach I Etapu oceny merytorycznej w sposób dobry odpowiadają cechom wskazanym w Tabeli 1 Ogłoszenia, przy czym pod pojęciem „dobry” Zamawiający rozumie wskazaną sumę cech na poziomie odpowiadającym przedstawionym oczekiwaniom Zamawiającego.
- d) 10 – 33 - w przypadku, gdy informacje uzyskane w ramach I Etapu oceny merytorycznej w sposób dostateczny odpowiadają cechom wskazanym w Tabeli 1 Ogłoszenia, przy czym pod pojęciem „dostateczny” Zamawiający rozumie wskazaną sumę cech na poziomie poniżej poziomu odpowiadającego przedstawionym oczekiwaniom Zamawiającego, lecz wyższym od minimalnego koniecznego.
- e) 0-9 - w przypadku, gdy informacje uzyskane w ramach I Etapu oceny merytorycznej nie odpowiadają cechom wskazanym w Tabeli 1 Ogłoszenia.

4.6. Wnioski, które uzyskają najwyższą liczbę punktów zostaną skierowane do kolejnego – **II Etapu** oceny merytorycznej.

## V. PROCEDURA WYBORU PARTNERÓW DEMONSTRACJI TECHNOLOGII

- 5.1. Na podstawie I Etapu oceny merytorycznej, Zamawiający dokona wyboru Kandydatów, którzy zostaną dopuszczeni do finalnego – II Etapu.
- 5.2. Kolejnym – **II Etapem** oceny będzie przeprowadzenie wizji lokalnej u wybranych przez Zamawiającego Kandydatów na Partnera Demonstracji Technologii. Celem wizji lokalnej będzie finalna weryfikacja możliwości technicznych zainstalowania Systemów w Budynku, w tym weryfikacja danych podanych we Wniosku oraz podczas I Etapu oceny merytorycznej. Zamawiający, przy ewentualnym udziale Wykonawców PCP, w trakcie wizji lokalnej przeanalizuje i ustali szczegóły przewidzianych prac budowlanych z Kandydatem na **Partnera Demonstracji Technologii**.
- 5.3. W efekcie przeprowadzonej wizji lokalnej, Zamawiający dokona aktualizacji liczby punktów przyznanych dotychczas Kandydatom w ramach Etapu I oceny merytorycznej. Możliwe jest zwiększenie, jak i zmniejszenie dotychczas przyznanej liczby punktów zgodnie z zasadami i skalą opisanymi w punkcie 4.5.
- 5.4. Z Kandydatami, którzy uzyskają najwyższą liczbę punktów w efekcie przeprowadzonej oceny merytorycznej, w tym rozmowy i wizji lokalnej, Zamawiający ustali finalne warunki współpracy. Kandydat ma prawo ostatecznie ich nie przyjąć co oznacza rezygnację z udziału w Konkursie,



wówczas Zamawiający wybierze kolejnego najwyżej ocenionego Kandydata. Z Kandydatem, który zaakceptuje warunki współpracy, zostanie podpisana Umowa.

**5.5. W przypadku braku możliwości dokonania wyboru najkorzystniejszego wniosku lub wniosków w danym wariantcie, Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozstrzygnięcia konkursu w wariantach pozostałych.**

**5.6. Zamawiający zastrzega, że w celu dostosowania wyboru Budynków do potrzeb związanych z optymalną realizacją przedsięwzięć MCiCH, WdSiM i MEE, Zamawiający może w ramach procedury wyboru Partnerów:**

**5.6.1. wybrać Partnerów do współpracy w wyniku Konkursu w liczbie mniejszej niż 6,**

**5.6.2. dokonać zmiany (zarówno zwiększenia jak i zmniejszenia) liczby Budynków przypisanych w Tabeli 1 do rodzajów: BA, BB i BC, przy czym łączna liczba Budynków nie przekroczy 6,**

**5.6.3. zrezygnować z wyboru Budynku w danym Wariantcie (W1/W2/W3) lub rodzaju (BA/BB/BC).**

**Zamawiający podkreśla, że głównym celem niniejszego Konkursu jest testowanie i prezentacja innowacyjnych technologii.**

## VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA WNIOSKU

- 6.1. Wniosek powinien zostać wypełniony i podpisany zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego Ogłoszenia.
- 6.2. Pełnomocnictwo do podpisania Wniosku złożone: dla Wniosku składanego w formie pisemnej – w formie pisemnej, dla Wniosku składanego w formie elektronicznej – z kwalifikowanym podpisem elektronicznym albo podpisem zaufanym **ePUAP**, o ile umocowanie do dokonania przedmiotowej czynności nie wynika z dokumentów rejestrowych załączonych do Wniosku lub z pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo winno być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej notarialnie za zgodność z oryginałem.
- 6.3. Każdy Kandydat na Partnera Demonstracji Technologii może złożyć tylko jeden Wniosek pod rygorem odrzucenia. Wniosek musi być sporządzony pisemnie w języku polskim, pismem czytelnym lub w formie elektronicznej stosownie do pkt 9.1 Ogłoszenia. Załączone do Wniosku dokumenty w językach obcych muszą być przetłumaczone na język polski przez tłumacza przysięgłego.
- 6.4. W przypadku złożenia, stosownie do pkt 9.1 Ogłoszenia, Wniosku w wersji papierowej w oryginale, wszystkie zapisane strony Wniosku powinny być parafowane przez osobę uprawnioną do reprezentacji kandydata na Partnera Demonstracji Technologii lub przez osobę lub osoby, która podpisały Wniosek. Zaleca się ponumerowanie stron i ich spięcie (w przypadku Wniosku w wersji papierowej) w sposób uniemożliwiający przypadkowe zdekompletowanie.
- 6.5. Dokumenty wchodzące w skład Wniosku mogą być przedstawione w formie oryginałów albo kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem, z zachowaniem sposobu reprezentacji. Zgodność z oryginałem wszystkich kopii dokumentów musi być potwierdzona przez osobę uprawnioną do reprezentacji Kandydata na Partnera Demonstracji Technologii lub przez osobę lub osoby, które podpisały Wniosek. Składane wraz z Wnioskiem oświadczenia, dokumenty,

- kserokopie dokumentów itp. winny posiadać aktualne daty potwierdzenia (o ile w Ogłoszeniu wprost nie wskazano inaczej data potwierdzenia winna przypadać w okresie wyznaczonym na opracowanie Wniosku).
- 6.6. W przypadku złożenia, stosownie do pkt 9.1., Wniosku w wersji elektronicznej, wszystkie dokumenty załączone do wiadomości muszą być podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym **lub podpisem zaufanym ePUAP** przez właściwą osobę działającą w imieniu Kandydata na Partnera Demonstracji Technologii, a w przypadku kopii poświadczonych przez notariusza – muszą być podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez notariusza poświadczającego dokument. Jeśli Wniosek jest składany w imieniu Kandydata przez jedną osobę, wówczas dokumenty mogą zostać umieszczone w jednym folderze \*.zip\* następnie opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym **lub podpisem zaufanym ePUAP**.
  - 6.7. Ocena spełnienia Warunków Obligatoryjnych udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie analizy złożonych przez Kandydata na Partnera Demonstracji Technologii oświadczeń i dokumentów oraz przeprowadzonej rozmowy telefonicznej/telekonferencyjnej. Warunek będzie uznany za spełniony, jeżeli będzie to wynikać w sposób jednoznaczny z treści oświadczeń i dokumentów i/lub potwierdzony podczas przeprowadzonej rozmowy telefonicznej/telekonferencyjnej.
  - 6.8. Złożenie przez Kandydata na Partnera Demonstracji Technologii nieprawdziwych informacji, mających wpływ na wynik postępowania, spowoduje wykluczenie go z postępowania, a Wniosek zostanie uznany za odrzucony.
  - 6.9. Wszelkie ewentualne poprawki we Wniosku muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby upoważnionej do reprezentacji.
  - 6.10. W przypadku zastrzeżenia przez Kandydata na Partnera Demonstracji Technologii informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, powinien on przedstawić załącznik z uzasadnieniem takiego charakteru informacji.

## VII. PODSTAWY ODRZUCENIA WNIOSKU, WYJAŚNIENIA I UZUPEŁNIENIA

- 7.1. **[Podstawy odrzucenia Wniosku]** Zamawiający odrzuci Wniosek, jeżeli:
  - 1) jego treść lub forma nie odpowiada treści Ogłoszenia i jego załączników, a w szczególności jest niezgodny z Warunkami Obligatoryjnymi udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem dotyczącym poprawiania omyłek, uzupełnień i wyjaśnień;
  - 2) został złożony po terminie wyznaczonym na składanie Wniosków;
  - 3) stanowi czyn nieuczciwej konkurencji;
  - 4) jest niezgodny z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
- 7.2. **[Wyjaśnienia, uzupełnienia, poprawki, zmiany]** NCBR na każdym etapie oceny może, ale nie musi, wystąpić do Kandydata na Partnera Demonstracji Technologii o złożenie wyjaśnień, uzupełnienie Wniosku, jego poprawienie lub zmianę, w terminie wyznaczonym przez NCBR i nie krótszym niż 3 dni kalendarzowe, w tym w przypadku usuwalnych przesłanek dla odrzucenia Wniosku.

W przypadku niedokonania wyjaśnienia w terminie, ocenie będzie podlegał Wniosek jak w treści złożonej pierwotnie przez Kandydata na Partnera Demonstracji Technologii. NCBR może zwrócić się do Kandydata o dokonanie wyjaśnień, uzupełnień, poprawienia omyłek lub zmian, które nie

- prowadzą do istotnych zmian Wniosku. NCBR może wystąpić do Kandydata na Partnera Demonstracji Technologii w powyższych sprawach więcej niż raz.
- 7.3. NCBR zwraca się do Kandydata o dokonanie uzupełnień, poprawień i wyjaśnień w formie elektronicznej lub w formie pisemnej, jeśli osoby działające w imieniu Kandydata na Partnera Demonstracji Technologii nie dysponują kwalifikowanym podpisem elektronicznym **lub podpisem zaufanym ePUAP**. NCBR może się zwrócić do Kandydata na Partnera Demonstracji Technologii o dokonanie uzupełnień, poprawień i wyjaśnień w innej formie, w tym z wykorzystaniem środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość, przy czym z takiej czynności sporządza się pisemną notatkę dołączaną do dokumentacji postępowania.
- 7.4. **[Unikanie konfliktu interesów]** W postępowaniu nie może wziąć udziału, pod rygorem odrzucenia oferty osoba:
- 1) będąca członkiem organu NCBR lub pracownikiem NCBR,
  - 2) będąca Wykonawcą PCP, członkiem organu lub pracownikiem Wykonawcy PCP,
  - 3) pozostająca w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związana z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostająca we wspólnym pożyciu z osobami wskazanymi w pkt 1)-2), ich zastępcami prawnym lub członkami organów zarządzających,
  - 4) prawna, w której większość głosów w organach przedstawicielskich posiada co najmniej jedna osoba wskazana w pkt 1)-3),
  - 5) prawna, w której organach zarządzających lub wykonawczych zasiada co najmniej jedna osoba wskazana w pkt 1)-3).

## VIII. OCENA WNIOSKÓW

- 8.1. Ocena Wniosków składa się z dwóch etapów:
- 1) oceny formalnej obejmującej w szczególności weryfikację podmiotową oraz zgodności z Warunkami Obligatoryjnymi udziału w postępowaniu, w celu weryfikacji podstaw dla odrzucenia Wniosku,
  - 2) oceny merytorycznej dokonanej na podstawie analizy treści złożonych Wniosków, rozmów tel. oraz wizji lokalnej wskazanej Nieruchomości na zasadach określonych w Ogłoszeniu.
- 8.2. W przypadku stwierdzenia oczywistej omyłki pisarskiej lub rachunkowej NCBR dokonuje sprostowania oczywistej omyłki, niepowodującej istotnej modyfikacji Wniosku, o czym poinformuje Kandydata na Partnera Demonstracji Technologii.
- 8.3. Zamawiający jest uprawniony, o ile we własnym uznaniu stwierdzi, że to stosowne, do zaproszenia do udziału w ocenie Wniosków lub ich konsultacji przedstawicieli Wykonawców PCP, w tym w charakterze członków zespołu oceniającego lub konsultantów. Partner Demonstracji Technologii składając Wniosek upoważnia NCBR do udostępnienia jej treści Wykonawcom PCP, z zastrzeżeniem poufności przekazywanych w jej ramach danych, w sposób uniemożliwiający dalsze przekazywanie zawartych w niej informacji.
- 8.4. NCBR dokona wyboru Wniosku w oparciu o wynik oceny merytorycznej przeprowadzonej zgodnie z rozdziałem V Ogłoszenia Konkursu.



## IX. TERMIN, MIEJSCE ORAZ SPOSÓB SKŁADANIA WNIOSKÓW

- 9.1. Wniosek należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 24 lipca 2023 roku do godz. 12.00** w wersji elektronicznej (podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym **lub podpisem zaufanym ePUAP**) poprzez jego przesłanie drogą elektroniczną z kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi **lub podpisem zaufanym ePUAP** na adres e-mail: [przetargi@ncbr.gov.pl](mailto:przetargi@ncbr.gov.pl) lub w formie pisemnej (Wniosek wraz z załącznikami złożone w oryginale) poprzez złożenie osobiście w punkcie przyjmowania przesyłek lub za pośrednictwem operatora pocztowego lub pościa na adres Narodowe Centrum Badań i Rozwoju, ul. Chmielna 69, 00-801 Warszawa (z adnotacją: „**DRIM – Budynek Domu jednorodzinnego**”). Wniosek musi być podpisany przez osobę uprawnioną do reprezentacji podmiotu. Wszystkie dokumenty załączone do Wniosku muszą być wymienione w treści Wniosku.
- 9.2. Wnioski będą zakwalifikowane do Konkursu pod warunkiem ich dostarczenia do Zamawiającego w terminie wyznaczonym powyżej.
- 9.3. Wszystkie Wnioski otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostaną zwrócone Kandydatom na Partnerów Demonstracji Technologii bez otwierania.
- 9.4. Otwarcie złożonych Wniosków jest niejawne. Nastąpi w siedzibie Narodowego Centrum Badań i Rozwoju, przy ul. Chmielnej 69, 00-801 Warszawa **w dniu 24 lipca 2023 roku o godz. 13.00**. Informacje o podmiotach, które złożyły Wnioski zostaną opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej NCBR.

## X. OSOBA DO KONTAKTU

- 10.1. Krzysztof Bartosiak, Dział Rozwoju Innowacyjnych Metod Zarządzania Programami, e-mail: [przetargi@ncbr.gov.pl](mailto:przetargi@ncbr.gov.pl)

## XI. DODATKOWE INFORMACJE

- 11.1. Kandydaci na Partnera Demonstracji Technologii mogą zwracać się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści Ogłoszenia Konkursu, przy czym Zamawiający może pozostawić ww. wniosek bez odpowiedzi, jeśli udzielenie odpowiedzi nie będzie możliwe lub ich rozpoznanie nie będzie uznane przez Zamawiającego uznane za celowe na tym etapie Konkursu.

**11.2. Zamawiający dopuszcza zmianę treści ogłoszenia przed dniem składania wniosków, z inicjatywy własnej lub potencjalnych kandydatów na Partnerów. Zmiana może dotyczyć wszelkich warunków ogłoszenia, w tym terminu składania wniosków.**

- 11.3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia Konkursu na każdym jego etapie bez podawania przyczyny i bez prawa Kandydatów do otrzymania jakiegokolwiek rekompensaty lub odszkodowania z tytułu udziału w Konkursie. W szczególności NCBR może unieważnić Konkurs, jeśli:

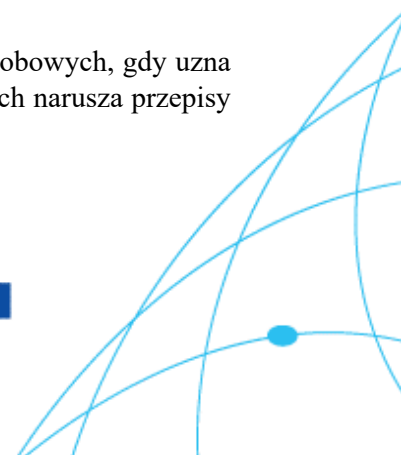
- 1) nie złożono Wniosków albo wszystkie złożone Wnioski podlegały odrzuceniu,
- 2) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie Konkursu lub wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym lub jest nieuzasadnione, czego nie można było wcześniej przewidzieć.

- 11.4. Kandydatom na Partnerów Demonstracji Technologii nie przysługuje żadne wynagrodzenie ani zwrot kosztów związanych z udziałem w Konkursie.
- 11.5. Kandydaci na Partnerów Demonstracji Technologii przyjmują do wiadomości, że wskazane kryteria oceny Wniosków służą wyłonieniu właściwego Partnera Demonstracji Technologii i ocena spełnienia wskazanych kryteriów jest pozostawiona wyłącznemu uznaniu NCBR.
- 11.6. NCBR informuje, że umowa lub umowa przedwstępna zostanie zawarta z Partnerem Demonstracji Technologii, który uzyska najwyższą punktację w Kryteriach Konkursowych. Umowa zostanie podpisana na uzgodnionym i zaakceptowanym przez Strony wzorze.

## **XII. INFORMACJA DOTYCZĄCA OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH POZYSKANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO W DOKUMENTACH SKŁADANYCH PRZEZ KANDYDATA NA PARTNERA DEMONSTRACJI TECHNOLOGII**

12.1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że:

- a. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Narodowe Centrum Badań i Rozwoju, z siedzibą w Warszawie (00-801) przy ul. Chmielnej 69 (NIP: 701-007-37-77, REGON: 141032404);
- b. Z inspektorem ochrony danych można się skontaktować poprzez mail: [iod@ncbr.gov.pl](mailto:iod@ncbr.gov.pl).
- c. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z Postępowaniem;
- d. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja Postępowania;
- e. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres w jakim Zamawiający zobowiązany jest do przechowywania dokumentacji w związku z uzyskaniem dofinansowania ze środków europejskich;
- f. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem udziału w Postępowaniu;
- g. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- h. posiada Pani/Pan:
  - a. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - b. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
  - c. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
  - d. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- i. nie przysługuje Pani/Panu:





- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- j. Ponadto Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że Kandydat na Partnera Demonstracji Technologii biorący udział w Konkursie jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w Konkursie. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Kandydat na Partnera Demonstracji Technologii bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (vide: art. 13 ust. 4). Ponadto Kandydat na Partnera Demonstracji Technologii będzie musiał wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.”

### **XIII. ZAŁĄCZNIKI**

Załącznik nr 1.1 do Ogłoszenia – Formularz Wniosku dla Budynku BA,

Załącznik nr 1.2 do Ogłoszenia – Formularz Wniosku dla Budynku BB,

Załącznik nr 1.3 do Ogłoszenia – Formularz Wniosku dla Budynku BC,

Załącznik nr 2 do Ogłoszenia - Wymagania stawiane Partnerowi Demonstracji Technologii.

