

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1	45000000-7	ROBOTY ZIEMNE				
1 d.1	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m ³	poz.3 = 40,881		
2 d.1	KNNR 1 0113-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 30 cm za pomocą spycharek (nakłady na 15 cm)	m ²	18*8 = 144,000		
3 d.1	KNNR 1 0202-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 m3 w gr.kat. I-II z transp.urobku na odl.do 1 km sam.samo-wyład.	m ³	(6,45*5+ (2,75+3,18+ 4,08+4,70)*2)* 0,5*(0,30+ 1,00)*(1,10- 0,30)+4,8* 1,80*1,02 = 40,881		
4 d.1	KNNR 1 0318-01	Zasypywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 1.5 m w gr.kat. I-III	m ³	poz.3-(6,45*5+ (2,75+3,18+ 4,08+4,70)*2)* 0,25*1,10- 4,30*1,50* (1,62-0,30) = 15,408		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		FUNDAMENTY				
5 d.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym pod stopy i ławy fundamentowe	m ³	$(6,45*5 + (2,75+3,18+4,08+4,70)*2)*0,4*0,10+4,50*1,70*0,10 = 3,232$		
6 d.2	KNR 2-02 0206-01	Ściany betonowe proste grubości 25 cm wysokości do 3 m - analogia	m ²	$(6,45*5 + (2,75+3,18+4,08+4,70)*2)*1,30+(4,30+1,00)*2*1,35 = 94,481$		
7 d.2	KNR 2-02 0218-01	Stopnie betonowe wewnętrzne do kanału na gotowym podłożu - analogia	m ³	$0,5*1,20*1,00*1,00 = 0,600$		
8 d.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t	$(6,45*5 + 15,95*2)*4*0,888*1,25*0,001*2 + (6,45*5 + 15,95*2)*1,20*4*0,222*0,001 = 0,638$		
9 d.2	KNR 2 0105-03 analogia	Montaż dostarczonych marek stalowych do zakotwienia elementów drewnianych	t	$30*0,5*0,001 = 0,015$		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3		IZOLACJE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH				
10 d.3	NNRNKB 202 0618-01	Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej	m ²	(6,55*5+ 16,05*2)*0,4+ 1,60*4,40 = 32,980		
11 d.3	KNR AT-27 0201- 01 uwaga pod tablicą.	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu. Powierzchnia nieotynkowana.	m ²	(6,45*5*2+ (2,75+3,18+ 4,08+4,70)*2* 2)*1,30+ (4,30+1,50)*2* 1,4 = 176,582		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4		PODŁOŻA I POSADZKI				
12 d.4	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³	(4,70*5,95+ 4,08*5,95+ 3,18*5,95+ 2,75*5,95)* 0,15 = 13,129		
13 d.4	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym B 10	m ³	(4,70*5,95+ 4,08*5,95+ 3,18*5,95+ 2,75*5,95)* 0,10 = 8,752		
14 d.4	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 6 cm - posadzka	m ²	4,70*5,95+ 4,08*5,95- 4,30*1,50+ 3,18*5,95+ 2,75*5,95 = 81,075		
15 d.4	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe Krotność = 2	m ²	4,70*5,95+ 4,08*5,95- 4,30*1,50+ 3,18*5,95+ 2,75*5,95 = 81,075		
16 d.4	KNR 2-02 1106-02	Posadzki z betonu B 20 zatarte na gładko grubości 25 mm ze zbrojeniem siatką stalową	m ²	4,70*5,95+ 4,08*5,95- 4,30*1,50+ 3,18*5,95+ 2,75*5,95 = 81,075		
17 d.4	KNR 2-02 1102-03 analogia	Posadzki z Betonu B 20 - dodatek za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3,5	m ²	4,70*5,95+ 4,08*5,95- 4,30*1,50+ 3,18*5,95+ 2,75*5,95 = 81,075		
18 d.4	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe wraz ze zbrojeniem siatką stalową zatarte na gładko grubości 25 mm - kanał	m ²	3,80*1,00 = 3,800		
19 d.4	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz ze zbrojeniem siatką stalową zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm - kanał Krotność = 12,5	m ²	3,80*1,00 = 3,800		
20 d.4	KNR-W 2-15 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 120 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych wentylacja kanału	m	8		
21 d.4	KNR 2-02 1110-02	Przekrycie kanału z desek struganych grubości 40 mm	m ²	1,25*4,05 = 5,063		
22 d.4	KNR 2-02 0701-10	Obramowanie z kątownika kanału wewnątrz budynku	m	1,25*2+4,05*2 = 10,600		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
5		ŚCIANY NADZIEMIA I STROPY				
23 d.5	KNR 0-21 4001-06 analogia	Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian zewnętrznych i wewnętrznych o szer. do 140 mm	m ² ściany	(6,50*5+16,00*2+3,12)*2,36+0,50*6,50*(5,36-2,52)*2 = 178,043		
24 d.5	KNR 0-21 4002-06 analogia	Konstrukcje szkieletowe - oczepy ścian wewnętrznych i zewnętrznych pojedyncze o szer. do 140 mm	mb	6,50*5+16,00*2+3,40 = 67,900		
25 d.5	KNR 0-21 4005-01 analogia	Stropy drewniane - belki stropowe o szer. 160 mm	mb	7,20*21+16,00 = 167,200		
26 d.5	KNR 0-21 4007-01	Ślepa podłoga z desek o szer. 15-20 cm wraz z wyłazem na strych z desek o wym. 0,8x1,0m	m ²	6,50*16,00 = 104,000		
27 d.5	KNR 0-21 4004-02	Poszycie ścian szkieletowych z desek o szer. 25 cm na zakład	m ²	(6,50*3+(0,165*3+3,26+4,30)*2+3,26+0,165)*2,52+0,5*6,90*2,70*2-2,50*2,20-0,90*0,90*3-1,00*2,00*2 = 105,068		
28 d.5	KNR 0-21 4004-02	Poszycie ścian szkieletowych z desek o szer. 25 cm ażurowe	m ²	(4,95*2+6,5)*2,52-2,50*2,20 = 35,828		
29 d.5	KNR 2-02 1802-04 analogia	Ściany z siatki stalowej o oczkach 5x5 cm wysokości 2 m wraz z drzwiami z ram stalowych na słupkach z rur stalowych fi 80mm o rozstawie ok 1,0m obsadzonych w gniazdach cokołów	m	3,00*4+6,50 = 18,500		
30 d.5	KNR-W 2-02 1036-02	Boazerie z listew drewnianych szerokości do 12 cm	m ²	17,00*2*0,60+4,00*4*0,50 = 28,400		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
6		DACH-KONSTRUKCJA				
31 d.6	KNR 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe i murlaty, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³	4,74*23*2* 0,07*0,14+ 17,00*0,14* 0,14*2 = 2,803		
32 d.6	KNR 2-02 0409-04	Jętki, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³	3,00*23*0,05* 0,16*2 = 1,104		
33 d.6	KNR 2-02 0409-06	Wiatrownice przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³	(5,00*6+4* 4,74)*0,025* 0,12 = 0,147		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
7		DACH - POKRYCIE				
34 d.7	KNR 2-02 0409-06	Deska okapowa	m ³	17*2*0,035* 0,17 = 0,202		
35 d.7	NNRNKB 202 0421-01	Ołączenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych	m ²	17,00* 4,74*2 = 161,160		
36 d.7	kalk. własna	Montaż membrany dachowej.	m ²	poz.35 = 161,160		
37 d.7	KNR AT-09 0802-02	Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej - dachy o nachyleniu połaci do 60% i pow. ponad 50 m2	m ²	poz.35 = 161,160		
38 d.7	KNR-W 2-02 0511-02	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - gąsiory	m	17,00		
39 d.7	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²	(17,00*2+ 4,74*4)*0,3 = 15,888		
40 d.7	NNRNKB 202 0546-01	Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 125 mm łączone na klej - montaż rynien	m	17,00*2 = 34,000		
41 d.7	NNRNKB 202 0550-04	Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu o śr. 125 mm	m	2,80*4 = 11,200		
42 d.7	NNRNKB 202 0546-02	Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 125 mm łączone na klej - montaż lejów spustowych	szt.	4		
43 d.7	NNRNKB 202 0546-04	Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 125 mm łączone na klej - montaż denek rynnowych	szt.	4		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
8		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA				
44 d.8	KNR 2-02 1012-03	Okna drewniane fabrycznie wykończone	m ²	0,90*0,90*3 = 2,430		
45 d.8	NNRNKB 202 0541-01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - parapet zewnętrzny	m ²	0,90*3*0,25 = 0,675		
46 d.8	kalk. własna	Drzwi drewniane zewnętrzne pełne, fabrycznie wykończone z klamką i zamkiem.	kpl.	2		
47 d.8	kalk. własna	Drzwi garażowe rozwierane fabrycznie wykończone o wymiarach 2,50 x 2,20 m wraz klamkami i zamkiem.	kpl.	1		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
9		MALOWANIE ZEWNĘTRZNE				
48 d.9	KNNR-W 3 0703-05 kalk. własna	Deska elewacyjna - jednokrotne lakierowanie impregnatem technicznym klasy Sadolin Base lub równoważnym - analogia	m ²	poz.27+poz.28*0,5*2+poz.30+6,50*3,00 = 188,796		
49 d.9	KNNR-W 3 0703-05 kalk. własna	Deska elewacyjna - dwukrotne lakierowanie lakierem ogniochronnym klasy FOBOS Z-LAK lub równoważnym - analogia	m ²	poz.48 = 188,796		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
10		WJAZD DO GARAŻU				
50 d.10	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 25 cm	m ²	158,00		
51 d.10	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m ²	poz.50 = 158,000		
52 d.10	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kolorowej kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	poz.50 = 158,000		
53 d.10	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	88,00		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
11		INSTALACJA ELETRYCZNA				
54 d.11	kalk. własna	Przyłącze kablowe ziemne 27,00 m wraz z rozdzielnią i gniazdem 380V - zasilanie budynku.	kpl.	1		
55 d.11	kalk. własna	Instalacje oświetlniowe LED zewnętrzna, w tym zewnętrzny czujnik ruchu.	wypust	11		
56 d.11	kalk. własna	Instalacje gniazd wtykowych.	wypust	8		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
12		INSTALACJA WODOCIAGOWA				
57 d.12	kalk. własna	Wykonanie przyłącza wodociagowego między budynkiem mieszkalnym a budynkiem gospodarczym. Długość przyłącza 27,00 m. Montaż zaworu wodnego wypływowego.	kpl.	1		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
13		INWENTARYZACJA GEODEZYJNA.				
58 d.13	kalk. własna	Inwentaryzacja geodezyjna budynku i wykonanych instalacji zewnętrznych.	kpl.	1		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: