

## **ZARZĄDZENIE NR 221/2023**

### **WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

**z dnia 28 listopada 2023 r.**

#### **w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Wyrażam zgodę na zawarcie przez Starostę Zgierskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej z dotychczasowym dzierżawcą, na okres do trzech lat, kolejnej umowy dzierżawy niezabudowanej nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa położonej w gminie Głowno, w obrębie Mąkolice, oznaczonej jako działki nr 76/1, 77/1, 79/1, 80/1, 81/1 i 82/1 o łącznej powierzchni 1,5916 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Zgierzu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00073565/8.

**§ 2.** Zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy może nastąpić, z zastrzeżeniem następujących warunków:

1) nie zgłoszą się inne osoby zainteresowane dzierżawą nieruchomości opisanej w § 1 tego Zarządzenia, w związku ze sporządzeniem i podaniem do publicznej wiadomości wykazu, dotyczącego przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości do oddania w dzierżawę, o którym mowa w art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,

2) dotychczasowy dzierżawca nie zalega z zobowiązaniami z tytułu czynszu dzierżawnego wynikającego z poprzednio zawartej umowy i z tytułu wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości,

3) miesięczny czynsz z tytułu dzierżawy płatny będzie w wysokości 47,70 zł i podlegał będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WOJEWODA ŁÓDZKI**

*Karol Młynarczyk*