

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Starosta Bytowski podaje do publicznej wiadomości

### WYKAZ

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Miastko

Lp.	Oznaczenie według katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [w ha]	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	dz. 43/4 dz. 52/2 obręb Pięc gmina Miastko	0,2347	SL1M/00019411/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. W ewidencji gruntów i budynków nieruchomości stanowi użytek W-grunty pod rowami. Nieruchomość zostanie przeznaczona pod drogi i miejsca parkingowe oraz zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty, w szczególności: lokalizacja zieleni parkowej wraz z terenowymi urządzeniami sportu, rekreacji i małej architektury oraz utrzymanie rowów.	Dla przeważającej części działki nr 43/4 brak jest ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla pozostałej części ww. działki obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr LI/466/2022 Rady Miejskiej w Miastku z dnia 26 sierpnia 2022 r. w sprawie uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. "ARMII KRAJOWEJ - MICKIEWICZA" (Dz. U. Woj. Pom. z dnia 13 października 2022 r. poz. 3697) oraz ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr LI/464/2022 Rady Miejskiej w Miastku z dnia 26 sierpnia 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. "RONDO" (Dz. U. Woj. Pom. z dnia 6 października 2022 r. poz.3644). Dla przeważającej części działki nr 52/2 brak jest ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla pozostałej części ww. działki ewidencyjnej obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr LI/466/2022 Rady Miejskiej w Miastku z dnia 26 sierpnia 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. "ARMII KRAJOWEJ- MICKIEWICZA" (Dz. U. Woj. Pom. z dnia 13 października 2022 r. poz. 3697).	14.715,69 zł

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bytowie przy ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2 na okres 21 dni tj. **od dnia 8 lipca 2024 r. do dnia 28 lipca 2024 r.** Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub jego spadkobiercą. **Powyższe osoby mogą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu złożyć wnioski o nabycie powyższej nieruchomości.**

STAROSTA

  
Leszek Waszkiewicz