

OŚWIADCZENIE
o stanie majątkowym
za rok 2021, wg stanu na dzień 31-12-2021

Ja, niżej podpisany **Łukasz Karol Kondratko**

(imiona i nazwisko, w przypadku kobiet podać nazwisko panieńskie)

urodzony **14 marca 1983 r. w Rzeszowie**

zatrudniony w: **Komisja do spraw reprivatyzacji nieruchomości warszawskich (do 14 marca 2018 r. Komisja do spraw usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa) – Członek Komisji w randze sekretarza stanu; 00-950 Warszawa, Aleje Ujazdowskie 11**

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

zamieszkały w:

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 2399), zgodnie z art. 10 tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności ustawowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I

1. Dom o powierzchni: 90,00 m² i budynek garażowy położony

adres: _____ KW Nr _____ dz. nr _____

o pow. 1,8454 ha – zgodnie z treścią powyżej wskazanej KW

tytuł prawny: współwłasność udział ½ części – zgodnie z treścią działu II Kw Nr _____

w związku z umową darowizny z dnia _____ r., Rep. _____ zawartą pomiędzy
a Łukaszem Kondratko

2. Mieszkanie (własnościowe, spółdzielcze własnościowe lub inne):

adres: _____ powierzchnia całkowita: _____
tytuł prawny (własność, współwłasność, wielkość udziału): _____

3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: gospodarstwo rolne; powierzchnia: 1,8454 ha – zgodnie z treścią KW Nr _____

adres: _____ KW Nr _____ dz. nr _____

o pow. 1,8454 ha – zgodnie z treścią powyżej wskazanej KW

rodzaj zabudowy: dom, budynek garażowy

tytuł prawny (~~własność, współwłasność, użytkowanie wieczyste, dzierżawa, inny tytuł, podać jaki~~):

współwłasność udział ½ części – zgodnie z treścią działu II KW Nr _____ - w związku
z umową darowizny z dnia _____ r., Rep. _____ zawartą pomiędzy
a Łukaszem Kondratko

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: - nie osiągnąłem żadnego przychodu i dochodu.

4. Inne nieruchomości (place, działki): _____ powierzchnia: _____ m²

(adres, tytuł prawny: własność, współwłasność, inny tytuł - podać jaki oraz inne dane)



5. Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 485 000,00 PLN
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: 100,00 euro, 100,00 UAH
- papiery wartościowe: - nie posiadam papierów wartościowych na kwotę:

II

Nabyłem (nabył mój małżonek) mienie od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub związku metropolitalnego, które podlegało zbyciu w drodze przetargu: tak* nie*

Podać rodzaj mienia, datę nabycia, od kogo -----

III

1. a* Nie jestem:

- członkiem zarządu, rady nadzorczej lub komisji rewizyjnej spółki prawa handlowego lub likwidatorem takiej spółki, a także pełnomocnikiem wspólnika, o którym mowa w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 1996 r. o komercjalizacji i niektórych uprawnieniach pracowników (Dz. U. z 2019 r. poz. 2181, z późn. zm.),
- syndykiem lub zastępcą syndyka w postępowaniu upadłościowym lub nadzorcą lub zarządcą w postępowaniu restrukturyzacyjnym,
- członkiem zarządu fundacji prowadzącej działalność gospodarczą.

~~b* Jestem:~~

- ~~- członkiem zarządu, rady nadzorczej lub komisji rewizyjnej spółki prawa handlowego lub likwidatorem takiej spółki, a także pełnomocnikiem wspólnika, o którym mowa w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 1996 r. o komercjalizacji i niektórych uprawnieniach pracowników,~~
- ~~- syndykiem lub zastępcą syndyka w postępowaniu upadłościowym lub nadzorcą lub zarządcą w postępowaniu restrukturyzacyjnym,~~
- ~~- członkiem zarządu fundacji prowadzącej działalność gospodarczą.~~

.....
.....
.....
.....
.....
.....
(wymienić pełnione funkcje i stanowiska wraz z nazwami spółek, innych podmiotów lub fundacji)

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: - nie dotyczy

2. a* Nie jestem zatrudniony, nie wykonuję innych zajęć w spółkach prawa handlowego, które mogłyby wywołać podejrzenie o moją stronniczość lub interesowność,

b* ~~W spółkach prawa handlowego wykonuję niżej wymienione zajęcia:~~

.....
.....
.....
.....
.....
.....
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: - nie dotyczy.

3. a* Nie jestem członkiem zarządu, rady nadzorczej lub komisji rewizyjnej spółdzielni.¹⁾

b* ~~Jestem członkiem zarządu, rady nadzorczej lub komisji rewizyjnej spółdzielni:~~

.....
.....
.....
.....
.....
.....
(podać pełnioną funkcję, nazwę i adres spółdzielni)

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: - nie dotyczy.

4. W następujących spółkach prawa handlowego posiadam niżej podane udziały lub akcje:

Nie posiadam udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego.

(nazwa spółki - adresy, wielkość udziałów, ilość akcji)

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: - nie dotyczy.

~~Równocześnie oświadczam, że w spółce
moje udziały lub akcje przekraczają 10%. W pozostałych spółkach prawa handlowego posiadane udziały
lub akcje nie stanowią 10% kapitału.~~

IV

1. Nie prowadzę działalności gospodarczej na własny rachunek lub wspólnie z innymi osobami, nie zarządzam taką działalnością, nie jestem przedstawicielem czy pełnomocnikiem w prowadzeniu takiej działalności.²⁾
2. ~~Prowadzę w wyżej określony sposób działalność polegającą na:~~

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: - nie dotyczy.

V

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

- 1) SEAT LEON Nr Rej: rok produkcji 2002 (wartość wg mnie na kwotę poniżej 10 000,00 PLN)
- 2) KIA SPORTAGE Nr Rej: (uprzednio Nr Rej:) rok produkcji 2015 – przedmiot wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej z

VI

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):
- nie posiadam.

Jednocześnie ze względów transparentności informuję, że w dniu 29-10-2021 r. została zawarta przeze mnie i przedwstępna umowa kupna-sprzedaży nieruchomości lokalu mieszkalnego nr położonego w przy ul. , dla którego prowadzona jest KW Nr W ramach tej umowy zapłacono została przeze mnie w dniu 29-10-2021 r. na rzecz Sprzedających kwota 48 500,00 PLN tytułem zadatku. Natomiast, do zapłaty pozostała kwota 436 500,00 PLN tytułem pozostałej kwoty stanowiącej cenę sprzedaży, która została zapłacona Sprzedającym w dniu zawarcia umowy przyzeczonej. Lokal, o którym wyżej mowa na dzień 31-12-2021 r. nie był moją i własnością. Umowa sprzedaży przedmiotowego lokalu została zawarta dopiero w dniu 12-01-2022 r. (Rep.). W związku z zakupem przedmiotowej nieruchomości została również zawarta umowa z pośrednikiem nieruchomości, zgodnie z którą powstało zobowiązanie zapłaty na rzecz pośrednika nieruchomości 2% ceny nieruchomości za przeprowadzenie transakcji.

VII

Inne dodatkowe dane o stanie majątkowym:

- Komisja do spraw reprivatyzacji nieruchomości warszawskich (do 14 marca 2018 r. Komisja do spraw usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa) – Członek Komisji w randze sekretarza stanu na podstawie uchwały Sejmiku RP z dnia 25 maja 2017 r. Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości:
 - przychód w wysokości 157 394,22 PLN, dochód w wysokości 130 180,58 PLN (na podstawie PIT-11)

W roku 2021 r. otrzymałem następujące darowizny:

- darowizna z dnia 29-10-2021 r. od [] dla mnie w kwocie 132 100,00 PLN
- darowizna z dnia 29-10-2021 r. od [] dla mnie w kwocie 125 000,00 PLN
- umowa darowizny z dnia 28-10-2021 r., Rep. [] zawarta pomiędzy [] a Lukaszem Kondratko, zgodnie z którą [] za zgodą []
Lukasza Kondratko darowała do jego majątku osobistego udział wynoszący 1/2 część w prawie współwłasności nieruchomości położonej w [] o pow. 1,8454 ha wraz z zabudowaniami, a obdarowany oświadczył, że powyższą darowiznę do swojego majątku osobistego przyjmuje i na tak dokonaną darowiznę z majątku wspólnego wyraża zgodę; jednocześnie strony umowy z dnia 28-10-2021 r., Rep. [] Nr [] podały wartość przedmiotowej darowizny na kwotę 300 000,00 PLN

Jednocześnie, ze względów transparentności wskazuję na darowizny, które w 2021 r. otrzymała moja Małżonka -

- darowizna z dnia 28-12-2021 r. od [] dla mojej Małżonki w kwocie 105 000,00 PLN
- darowizna z dnia 29-12-2021 r. od [] dla mojej Małżonki w kwocie 50 000,00 PLN

Powyższe oświadczenie składam świadomy, że na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2006 r. poz. 1584, z późn. zm.) za podanie nieprawdy grozi kara pozbawienia wolności.

[], dnia 31 marca 2022 r.

(miejsowość, data)


(podpis)

- 1) Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.
- 2) Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego, a także pełnienia funkcji członka zarządu na podstawie umowy o świadczenie usług zarządzania, o której mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2016 r. o zasadach kształtowania wynagrodzeń osób kierujących niektórymi spółkami (Dz. U. z 2019 r. poz. 1885, z późn. zm.).

Niewłaściwe skreślić i uzupełnić, wpisując w poszczególnych punktach odpowiednie dane.