



Zamość, data zgodna z podpisem

**PROKURATURA OKRĘGOWA
W ZAMOŚCIU**

Wydział 7 Budżetowo - Administracyjny
22-400 Zamość, ul. Orlej 2
tel. /084/ 6396091-93, fax. /084/ 6393325
e-mail :
biuro.podawcze.pozam@prokuratura.gov.pl

3023-7.262.20.2023

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERT

W związku z treścią art. 44 oraz art. 162 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 1270), kierując się regułami poszukiwania wykonawców z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, równego traktowania, przejrzystości oraz racjonalnego gospodarowania środkami publicznymi, działając w imieniu Prokuratury Okręgowej w Zamościu z siedzibą przy ul. Orlej 2, 22-400 Zamość, zaprasza się do złożenia oferty na:

***„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej
dotyczącej remontu piwnicy w siedzibie Prokuratury Okręgowej
w Zamościu oraz pełnienie nadzoru autorskiego”***

którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130.000,00 zł, dla którego wyłączone jest stosowanie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 1605), zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 te same ustawy.

Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania polegającego na osuszeniu ścian oraz remoncie pomieszczeń piwnicy siedziby Prokuratury Okręgowej w Zamościu na ul. Orlej 2 w Zamościu (22-400) a także pełnienie funkcji nadzoru autorskiego w trakcie wykonywania w/w robót po wyłonieniu w odrębnym postępowaniu wykonawcy robót.
2. Opracowana w niniejszym zamówieniu dokumentacja posłuży do oszacowania wartości robót oraz opracowania dokumentacji dot. wszczęcia i udzielenia zamówienia publicznego na roboty budowlane w przedmiotowym zakresie.

3. Zamawiający przewiduje możliwość odbycia wizji lokalnej przed terminem składania ofert. Wizji można dokonać każdego dnia roboczego, w godzinach od 8:00 do 13:00, po wcześniejszym zgłoszeniu takiej potrzeby i ustaleniu jej terminu. Zgłoszenia wizji należy składać do: Paweł Dec tel. 668 388 892, e-mail: pawel.dec@prokuratura.gov.pl
4. Możliwość przeprowadzenia wizji Zamawiający dopuszcza wyłącznie **do dnia 11 grudnia 2023r.**
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert przez osoby fizyczne nie prowadzące działalności gospodarczej.
7. Projekt umowy zawiera **załącznik nr 2** do zaproszenia do złożenia oferty.
8. Piwnica siedziby Zamawiającego składa się z dziesięciu wydzielonych pomieszczeń (trzy pomieszczenia techniczne, jedno pomieszczenie socjalne, dwa w formie składu, cztery pomieszczenia archiwalne wyposażone w regały jezdne) oraz ciągu komunikacyjnego o łącznej powierzchni 163,6m².
9. Orientacyjny zakres prac remontowych, które Zamawiający zamierza przeprowadzić w pomieszczeniach piwnicy będzie obejmował:
 - a) Opróżnienie w porozumieniu z Zamawiającym pomieszczeń z wyposażenia, materiałów, dokumentacji, należących do Zamawiającego;
 - b) Skucie istniejącego tynku do warstwy cegły/pustaka lub betonu, nie naruszając przy tym istniejących pod tynkiem instalacji;
 - c) Wykonanie we wszystkich ścianach poziomej warstwy izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji.
 - d) W uzasadnionych inwentaryzacją i dokumentacją przypadkach przenikania wilgoci, wykonanie warstwy izolacji pionowej w sposób uzgodniony z Zamawiającym i podmiotem nadzoru autorskiego,
 - e) Wykonanie tynków wewnętrznych na wszystkich ścianach i sufitach pomieszczeń w technologii specjalistycznych tynków renowacyjnych przeznaczonych do pomieszczeń z dużą wilgotnością, a w pomieszczeniu socjalnym również warstwy z płytek ceramicznych.

I. **Termin i miejsce i sposób składania ofert**

1. Oferty należy przesłać pocztą elektroniczną na adres: pawel.dec@prokuratura.gov.pl lub biuro.podawcze.pozam@prokuratura.gov.pl w terminie **do dnia 12 grudnia 2023r. do godz. 14⁰⁰**.
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim i podpisana w wersji elektronicznej z wykorzystaniem kwalifikowanego podpisu elektronicznego przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
3. Jeżeli upoważnienie do reprezentacji Wykonawcy nie wynika z informacji zawartych w odpisie z KRS, do złożonej oferty powinno być dołączone stosowne upoważnienie do reprezentowania.
4. Oferta powinna zawierać cenę ofertową netto, cenę ofertową brutto (zawierającą aktualnie obowiązujący należny podatek VAT), obliczoną zgodnie z formularzem ofertowym. Cena musi być podana w złotych polskich.
5. Cena oferty jest ceną ryczałtową, obejmuje pełen zakres prac będących przedmiotem zamówienia, niezależnie od nakładu pracy i rzeczywistych kosztów poniesionych przez Wykonawcę w związku z realizacją zamówienia.

II. Dokumenty wymagane od Wykonawców.

1. **Formularz ofertowy** - wzór zgodnie z **załącznikiem nr 1** do zaproszenia do złożenia oferty.
2. Potwierdzenie w formie oświadczenia, że pracownik/cy Wykonawcy (oświadczenie wyłączone na etapie składania ofert. W przypadku podpisania umowy żądane będzie w formie poświadczonej za zgodności z oryginałem kopii zaświadczenia) o wpisie na listę członków właściwej izby architektów lub inżynierów budownictwa.

III. Kryteria oceny ofert.

1. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria:
Kryterium najniższej ceny ofertowej brutto - 100 %.
Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów, wyliczonych wg poniższego wzoru :
$$C = (c \text{ min} / c \text{ bad}) \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie: c min - najniższa cena ze wszystkich ofert
c bad - cena oferty badanej
C - liczba punktów uzyskanych przez badaną ofertę

IV. Postanowienia końcowe.

1. Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami: Dyrektor Finansowo-Administracyjny Paweł Dec, tel. 668 388 892, e-mail: pawel.dec@prokuratura.gov.pl ;
2. Zamawiający odrzuci oferty, które nie będą spełniały wymagań określonych w zaproszeniu do złożenia ofert, z zastrzeżeniem pkt 3.
3. Zamawiający w toku badania i oceny ofert może wezwać Wykonawców do złożenia wyjaśnień dotyczących oferty oraz złożonych dokumentów, a w zakresie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych dokona samodzielnych poprawek informując przy tym Wykonawcę, którego oferta będzie korygowana.
4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w zaproszeniu do złożenia ofert i przedstawi najkorzystniejszą ofertę w oparciu o kryterium wyboru określone w zaproszeniu do złożenia ofert.
5. Zamawiający dopuszcza unieważnienie postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny. Wykonawcy w takiej sytuacji nie przysługuje roszczenie o zawarcie umowy oraz roszczenie odszkodowawcze.
6. Integralną częścią zaproszenia do złożenia oferty są :
 - a. formularz ofertowy - załącznik nr 1,
 - b. projekt umowy - załącznik nr 2.

Prokurator Okręgowy

Mariusz Rymarz