



Zn. spr.: SA.270.30.2022

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Nadleśnictwo Drawsko

Nazwa zamawiającego

zaprasza do złożenia ofert na: **wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej przebudowy kwatery myśliwskiej Dzikowo oraz przebudowę garaży w nadbudówce kwatery.**

2. Przedmiot zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej przebudowy kwatery myśliwskiej Dzikowo oraz przebudowę garaży w nadbudówce kwatery na działce nr 49/8, obręb Konotop, gmina Drawsko Pomorskie.

Szczegółowy opis:

Budynek kwatery dzikowo jest budynkiem częściowo podpiwniczonym, parterowym z poddaszem użytkowym. Budynek wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków w Drawsku Pomorskim. Należy zaprojektować przebudowę budynku kwatery myśliwskiej Dzikowo w taki sposób aby pokoje gościnne miały osobne łazienki. Przebudować należy także zaplecze kuchenne i zaprojektować saunę. W budynku należy przewidzieć pomieszczenia gospodarcze, techniczne służące funkcjonowaniu kwatery myśliwskiej. Zakres robót obejmuje przebudowę posadzek, okładzin ściennych i sufitowych, wymianę stolarki okiennej, stolarki drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej, docieplenie ścian i podłóg w razie konieczności po wykonaniu audytu energetycznego budynku, który wchodzi w zakres opracowania. Przebudować należy instalację wodno-kanalizacyjną, c.o., elektryczną. Zaprojektować należy instalację komputerową, internetową, alarmową, wentylację z rekuperacją, panele fotowoltaiczne oraz pompę ciepła.

Budynek nadbudówki kwatery Dzikowo jest budynkiem parterowym z poddaszem użytkowym. Na parterze budynku znajdują się cztery garaże, na poddaszu zlokalizowane są pomieszczenia mieszkalne z łazienkami. Należy zaprojektować przebudowę nadbudówki w taki sposób aby z garaży powstały cztery pomieszczenia mieszkalne z osobnymi łazienkami. Zakres robót dla całego obiektu obejmuje przebudowę posadzek, okładzin ściennych i sufitowych, montaż stolarki okiennej, stolarki drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej, docieplenie ścian i podłóg w razie konieczności po wykonaniu audytu energetycznego budynku, który wchodzi w zakres opracowania. Przebudować należy instalację wodno-kanalizacyjną, c.o., elektryczną. Zaprojektować należy instalację komputerową, internetową, alarmową, wentylację z rekuperacją, panele fotowoltaiczne oraz pompę ciepła.

Należy także wykonać projekt zagospodarowania terenu obejmujący projekt nawierzchni chodnikowych i nasadzeń, Przebudować zewnętrzną instalację wodno-kanalizacyjną z łącznie z istniejącym ujęciem wody i szamba,

Obiekty należy dostosować dla osób niepełnosprawnych.

Materiały wykończeniowe, wyposażenie, meble do uzgodnienia z inwestorem.

Mapa z lokalizacją budynków stanowi zał. nr 1.

Zdjęcia obiektu stanowią załącznik nr 2.

3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- uzyskanie mapy do celów projektowych,
- wykonanie koncepcji do uzgodnienia z inwestorem,
- wykonanie projektu budowlano-wykonawczego,
- uzyskanie pozwolenia na budowę,
- uzyskanie zezwoleń bądź decyzji koniecznych do wykonania dzieła a także stosownej dokumentacji,
- wykonanie przedmiaru robót i kosztorysów inwestorskich,
- wykonanie STWIOR (specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót),
- pełnienie nadzoru autorskiego.

4. Termin realizacji zamówienia: **do 30 listopada 2022r.**

5. Okres gwarancji 36 miesięcy

6. Miejsce i termin złożenia oferty: w sekretariacie Nadleśnictwa lub przesłanie na adres email **grzegorz.graca@szczecinek.lasy.gov.pl** do **10 sierpnia 2022r. godz. 10:00**

7. Termin otwarcia ofert **10 sierpnia 2022 r. godz. 10:30**

8. Warunki płatności 21 dni od dnia wystawienia faktury

9. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami Grzegorz Graca

10. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim.

11. Treść oferty powinna zawierać minimum następujące elementy:

11.1. Nazwa wykonawcy.....

11.2. Adres wykonawcy

11.3. NIP

11.4. Regon.....

11.5. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za:

Cenę netto zł (słownie złotych.....)

Podatek VAT zł (słownie złotych

Cenę brutto..... zł (słownie złotych

11.6. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

11.7. Termin realizacji zamówienia.....

11.8. Okres gwarancji (jeżeli dotyczy)

11.9. Potwierdzam termin realizacji zamówienia do dnia 30 listopada 2022 r.

11.10. Wyrażam zgodę na warunki płatności określone w zapytaniu cenowym

11.11. Data, podpis i pieczęć wykonawcy.

NADLEŚNICTWO

Radosław Grzegorzczak