

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45453100-8 Roboty renowacyjne  
45454100-5 Odnawianie  
45443000-4 Roboty elewacyjne  
45442100-8 Roboty malarskie  
45442180-2 Powtórne malowanie

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa sieci elektrycznych niskoprądowych w Prokuraturze Rejonowej w Dębicy - roboty modernizacyjno-budowlane  
ADRES INWESTYCJI : ul. 3 Maja 2, 39-200 Dębica  
INWESTOR : Prokuratura Okręgowa w Rzeszowie  
ADRES INWESTORA : Ul. Hetmańska 45d, 35-078 Rzeszów  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Łukasz Bartosiewicz  
DATA OPRACOWANIA : 12.04.2021

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulację wykonano na podstawie: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz. 172), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. nr 130 poz.1389), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. nr 202 poz. 2072).

Kosztorys niniejszy jest wyceną wstępną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych. Zastosowano ceny średnie krajowe (Sekocenbud I kw. 2021r), uzupełnione o wartości z rynku lokalnego.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

W przypadku, gdy w/w wymienionych dokumentach lub załącznikach zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Dopuszcza się zastosowanie materiałów lub urządzeń zamiennych, lecz o parametrach technicznych i jakościowych równoważnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w projekcie budowlanym. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne, będzie obowiązany wykazać przed przystąpieniem do realizacji, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone w dokumentacji projektowej.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
12.04.2021

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR

| Lp.      | Podstawa                  | Opis i wyliczenia  | j.m.           | Poszcz. | Razem  |
|----------|---------------------------|--|----------------|---------|--------|
| <b>1</b> | <b>45453000-7</b>         | <b>Remont balkonów</b>   |                |         |        |
| 1        | KNR 4-01                  | Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej  | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.1      | 0811-07 <sup>1)</sup>     |  |                |         |        |
|          | SST 01                    | 11*1,5*2   | m <sup>2</sup> | 33,000  |        |
|          |                           |  |                | RAZEM   | 33,000 |
| 2        | KNR 4-01                  | Zerwanie posadzki cementowej   | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.1      | 0804-07 <sup>1)</sup>     |  |                |         |        |
|          | SST 01                    | poz. 1   | m <sup>2</sup> | 33,000  |        |
|          |                           |  |                | RAZEM   | 33,000 |
| 3        | KNR 4-01                  | Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach   | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.1      | 0211-01 <sup>1)</sup>     |  |                |         |        |
|          | SST 01                    | poz. 1   | m <sup>2</sup> | 33,000  |        |
|          |                           |  |                | RAZEM   | 33,000 |
| 4        | ZKNR C-2                  | Przygotowanie podłoża. Czyszczenie powierzchni betonu z powłoką bitumiczną   | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.1      | 0801-03 <sup>2)</sup>     |  |                |         |        |
|          | SST 02                    | poz. 1   | m <sup>2</sup> | 33,000  |        |
|          |                           |  |                | RAZEM   | 33,000 |
| 5        | ZKNR C-2                  | Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej masy bitumicznej; gruntowanie podłoża poziomego   | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.1      | 0303-01 <sup>2)</sup>     |  |                |         |        |
|          | SST 02                    | poz. 1   | m <sup>2</sup> | 33,000  |        |
|          |                           |  |                | RAZEM   | 33,000 |
| 6        | ZKNR C-2                  | Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej masy bitumicznej; powierzchnia pozioma; izolacja przeciw wodzie bez ciśnienia   | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.1      | 0303-04 <sup>2)</sup>     |  |                |         |        |
|          | SST 02                    | poz. 1   | m <sup>2</sup> | 33,000  |        |
|          |                           |  |                | RAZEM   | 33,000 |
| 7        | NNRNKB                    | Montaż obróbki balkonowej z blachy aluminiowej grub. 0,7mm   | m              |         |        |
| d.1      | 202 0541-02               |  |                |         |        |
|          | SST 02                    | 11*2+1,5*4   | m              | 28,000  |        |
|          | analogia                  |  |                | RAZEM   | 28,000 |
| 8        | KNR-W 2-02                | Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm   | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.1      | 1116-01 <sup>3)</sup>     |  |                |         |        |
|          | SST 02                    | poz. 1   | m <sup>2</sup> | 33,000  |        |
|          |                           |  |                | RAZEM   | 33,000 |
| 9        | KNR-W 2-02                | Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm  | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.1      | 1116-03 <sup>3)</sup>     |  |                |         |        |
|          | SST 02                    | Krotność = 4,5 (do grub. 7 cm)   |                |         |        |
|          |                           | poz. 1   | m <sup>2</sup> | 33,000  |        |
|          |                           |  |                | RAZEM   | 33,000 |
| 10       | ZKNR C-2                  | Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączeniu wody   | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.1      | 0310-05 <sup>2)</sup>     |  |                |         |        |
|          | SST 02                    | poz. 1   | m <sup>2</sup> | 33,000  |        |
|          |                           |  |                | RAZEM   | 33,000 |
| 11       | ZKNR C-2                  | Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej - wklejenie taśmy uszczelniającej na poziomej od góry   | m              |         |        |
| d.1      | 0310-14 <sup>2)</sup>     |  |                |         |        |
|          | SST 02                    | 11*2   | m              | 22,000  |        |
|          |                           |  |                | RAZEM   | 22,000 |
| 12       | NNRNKB                    | (z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej - płytki mrozoodporne i antypoślizgowe   | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.1      | 202 2805-05 <sup>4)</sup> |  |                |         |        |
|          | SST 02                    | poz. 1   | m <sup>2</sup> | 33,000  |        |
|          |                           |  |                | RAZEM   | 33,000 |
| 13       | ZKNR C-1                  | Bezpoinowy system dociepleń. Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na spodzie i bokach płyty balkonowej   | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.1      | 0103-07 <sup>5)</sup>     |  |                |         |        |
|          | SST 02                    | (11+1,5*2)*0,2*2+11*1,5*2  | m <sup>2</sup> | 38,600  |        |
|          |                           |  |                | RAZEM   | 38,600 |
| 14       | ZKNR C-1                  | Bezpoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego o fakturze "kamyczkowej" Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa  | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.1      | 0111-01 <sup>5)</sup>     |  |                |         |        |
|          | SST 02                    | poz. 13  | m <sup>2</sup> | 38,600  |        |
|          |                           |  |                | RAZEM   | 38,600 |
| 15       | ZKNR C-1                  | Bezpoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego barwionego w masie o fakturze "kamyczkowej" grub. 1,5mm na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.1      | 0111-04 <sup>5)</sup>     |  |                |         |        |
|          | SST 02                    | poz. 13  | m <sup>2</sup> | 38,600  |        |

## PRZEDMIAR

| Lp.  | Podstawa                  | Opis i wyliczenia  | j.m.           | Poszcz. | Razem  |
|--|---------------------------|--|----------------|---------|--------|
| 16   | KNR 4-01                  | Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych                                | m <sup>2</sup> | RAZEM   | 38,600 |
| d.1  | 1212-05 <sup>1)</sup>     |  |                |         |        |
|  | SST 02                    | (11+1,5*2)*1,10*2  | m <sup>2</sup> | 30,800  |        |
|  |                           |  |                | RAZEM   | 30,800 |
| 17   | NNRNKB                    | (z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wys. 10 cm na zaprawie klejowej                       | m              |         |        |
| d.1  | 202 2809-01 <sup>4)</sup> |  |                |         |        |
|  | SST 02                    | 11*2   | m              | 22,000  |        |
|  |                           |  |                | RAZEM   | 22,000 |
| <b>2 45453100-8 Ogrodzenie zewnętrzne</b>        |                           |  |                |         |        |
| 18   | KNR 4-01                  | Przetarcie z usunięciem rdzy z elementów metalowych - ogrodzenie                                   | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.2  | 1214-02 <sup>1)</sup>     |  |                |         |        |
|  | SST 03                    | 15   | m <sup>2</sup> | 15,000  |        |
|  |                           |  |                | RAZEM   | 15,000 |
| 19   | KNR 0-25                  | Odtłuszczenie rozpuszczalnikami powierzchni ogrodzenia   | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.2  | 0103-02 <sup>6)</sup>     |  |                |         |        |
|  | SST 03                    | poz.18   | m <sup>2</sup> | 15,000  |        |
|  |                           |  |                | RAZEM   | 15,000 |
| 20   | KNR 4-01                  | Dwukrotne malowanie farbą olejną ogrodzenia  | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.2  | 1212-05 <sup>1)</sup>     |  |                |         |        |
|  | SST 03                    | poz.18   | m <sup>2</sup> | 15,000  |        |
|  |                           |  |                | RAZEM   | 15,000 |
| <b>3 45454100-5 Balustrady zewnętrzne</b>        |                           |  |                |         |        |
| 21   | KNR 4-01                  | Przetarcie z usunięciem rdzy z elementów metalowych - balustrady zewnętrzne                        | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.3  | 1214-02 <sup>1)</sup>     |  |                |         |        |
|  | SST 03                    | 22,727*1,10  | m <sup>2</sup> | 25,000  |        |
|  |                           |  |                | RAZEM   | 25,000 |
| 22   | KNR 0-25                  | Odtłuszczenie rozpuszczalnikami balustrad  | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.3  | 0103-02 <sup>6)</sup>     |  |                |         |        |
|  | SST 03                    | poz.21   | m <sup>2</sup> | 25,000  |        |
|  |                           |  |                | RAZEM   | 25,000 |
| 23   | KNR 4-01                  | Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych                                | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.3  | 1212-05 <sup>1)</sup>     |  |                |         |        |
|  | SST 03                    | poz.21   | m <sup>2</sup> | 25,000  |        |
|  |                           |  |                | RAZEM   | 25,000 |
| <b>4 45454100-5 Balustrady wewnętrzne</b>        |                           |  |                |         |        |
| 24   | KNR 0-25                  | Odtłuszczenie rozpuszczalnikami balustrad  | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.4  | 0103-02 <sup>6)</sup>     |  |                |         |        |
|  | SST 03                    | 7,273*1,10   | m <sup>2</sup> | 8,000   |        |
|  |                           |  |                | RAZEM   | 8,000  |
| 25   | KNR 0-25                  | Przetarcie/zmatowienie balustrad papierem ściernym   | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.4  | 0104-02 SST 03            |  |                |         |        |
|  | analogia                  | poz.24   | m <sup>2</sup> | 8,000   |        |
|  |                           |  |                | RAZEM   | 8,000  |
| 26   | KNR 4-01                  | Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych                                | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.4  | 1212-05 <sup>1)</sup>     |  |                |         |        |
|  | SST 03                    | poz.24   | m <sup>2</sup> | 8,000   |        |
|  |                           |  |                | RAZEM   | 8,000  |
| <b>5 45443000-4 Naprawa uszkodzonej elewacji</b> |                           |  |                |         |        |
| 27   | ZKNR C-1                  | Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie i zmycie podłoża   | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.5  | 0101-02 <sup>5)</sup>     |  |                |         |        |
|  | SST 04                    | 12,50*2,0  | m <sup>2</sup> | 25,000  |        |
|  |                           |  |                | RAZEM   | 25,000 |
| 28   | ZKNR C-2                  | Przygotowanie podłoża - uzupełnienie ubytków i pęknięć w tynkach ponad 5 do 10% powierzchni ściany | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.5  | 0101-05 <sup>2)</sup>     |  |                |         |        |
|  | SST 04                    | poz.27   | m <sup>2</sup> | 25,000  |        |
|  |                           |  |                | RAZEM   | 25,000 |
| 29   | ZKNR C-1                  | Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża   | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.5  | 0101-07 <sup>5)</sup>     |  |                |         |        |
|  | SST 04                    | poz.27   | m <sup>2</sup> | 25,000  |        |
|  |                           |  |                | RAZEM   | 25,000 |

## PRZEDMIAR

[illegible]

## PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa  | Opis i wyliczenia  | j.m.           | Poszcz. | Razem   |
|-----|---|--|----------------|---------|---------|
|     |   | 1,95*2,15+1,00*3,55+1,90*1,00  | m <sup>2</sup> | 9,643   |         |
|     |   | 1,90*5,80  | m <sup>2</sup> | 11,020  |         |
|     |   | 5,80*2,15  | m <sup>2</sup> | 12,470  |         |
|     |   | 4,30*1,25+2,00*5,85  | m <sup>2</sup> | 17,075  |         |
|     |   | 5,85*2,15  | m <sup>2</sup> | 12,578  |         |
|     |   | 2,25*5,80  | m <sup>2</sup> | 13,050  |         |
|     |   | 3,15*5,80+1,00*2,80  | m <sup>2</sup> | 21,070  |         |
|     |   | 5,80*2,15  | m <sup>2</sup> | 12,470  |         |
|     |   | parter   |                |         |         |
|     |   | 2,57*8,40  | m <sup>2</sup> | 21,588  |         |
|     |   | 1,65*6,40  | m <sup>2</sup> | 10,560  |         |
|     |   |  |                | RAZEM   | 349,503 |
| 35  | KNR-W 2-02<br>d.6 1510-07 SST<br>05<br>analogia   | Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi kasetonów  | m <sup>2</sup> |         |         |
|     |   | 0,6*0,6*20   | m <sup>2</sup> | 7,200   |         |
|     |   |  |                | RAZEM   | 7,200   |
| 36  | KNR 9-27<br>d.6 0101-01 SST<br>05                 | Zabezpieczenie wyposażenia, stolarki i podłóg folią  | kpl.           |         |         |
|     |   | 1  | kpl.           | 1,000   |         |
|     |   |  |                | RAZEM   | 1,000   |
| 37  | SST 05<br>d.6 wycena indywidualna                 | Demontaż i ponowny montaż zasłon/rolet okiennych   | kpl.           |         |         |
|     |   | 1  | kpl.           | 1,000   |         |
|     |   |  |                | RAZEM   | 1,000   |
| 7   | 45442180-2  | Malowanie stolarki wewnętrznej drzwiowej   |                |         |         |
| 38  | KNR-W 4-01<br>d.7 1216-01 <sup>7)</sup><br>SST 05 | Zabezpieczenie podłóg folią  | m <sup>2</sup> |         |         |
|     |   | 32*1,5   | m <sup>2</sup> | 48,000  |         |
|     |   |  |                | RAZEM   | 48,000  |
| 39  | KNR 4-01<br>d.7 1209-10 <sup>1)</sup><br>SST 05   | Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 | m <sup>2</sup> |         |         |
|     |   | 28+34+1,05*2,05*2  | m <sup>2</sup> | 66,305  |         |
|     |   |  |                | RAZEM   | 66,305  |

## OPISY PODSTAWY WYCENY

| Lp. | Wydawnictwo                               |
|-----|---|
| 1   | ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996     |
| 2   | HENKEL wyd.I 2008                         |
| 3   | WACETOB wyd.V 2003                        |
| 4   | ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów |
| 5   | HENKEL wyd.I 2005                         |
| 6   | IGM wyd.I 1999                            |
| 7   | WACETOB wyd.III 2000                      |