

WIN-I.747.1.9.2020

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 9o ust. 6 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym
(Dz.U. z 2020 r. poz. 1043 ze zm.),

WOJEWODA WARMIŃSKO-MAZURSKI

zawiadamia, że na wniosek pełnomocników inwestora: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, dotyczącej realizacji inwestycji pn.: „Prace na linii kolejowej nr 38 na odcinku Ełk – Korsze wraz z elektryfikacją” – Etap A2, odcinek 1 – szlak Wydminy - Giżycko (w km 133.300÷148.983).

Zgodnie z wnioskiem inwestycją będą objęte nieruchomości (lub ich części) położone w województwie warmińsko-mazurskim, w powiecie giżyckim, w gminach Wydminy i Giżycko na działkach ewidencyjnych o numerach:

- 679/31, 679/33, 201, 202, 206, 207, 210/1, 171, 166, 159, 150, 211, 216, 218, 219, 221, 222, 223, 110, 101/3, 224, 227, 228, 231, 232, 235, 240, 236, 239, 242/1, 242/2, 241, 68/1, 67, 243, 58, 57, 56, 49/3, 49/6, 49/7, 49/8, 39/2, 39/1, 20, 679/2, 12, 766, 11, 584, 583, 234, 252, 237, 238, 251, 250, 571, 679/32, 591/14, 569, 568 w obrębie nr 19 Wydminy;
- 344/5, 344/1, 17, 2/99, 160, 157, 156, 153, 151/3, 11/1, 190/6, 190/7, 141, 15/14, 15/13, 2/98, 2/110, 2/111, 344/3, 329, 190/9, 2/106, 190/8, 344/4, w obrębie nr 14 Sucholaski;
- 365, 240/4, 228/1, 251, 240/2, 250, 243, 332, 172/16, 406, 170/1, 172/22, 172/21, 170/5, 170/10, 174/2, 174/1, 176/2, 176/1, 185/3, 185/4, 194/2, 195/2, 195/1, 196, 484, 273/3, 273/2, 273/1, 260, 415, 259, 497, 255/3, 225/2, 255/1, 254, 249, 247/5, 237/7, 241, 177, 176/3, 468, 183, 184/2, 418/3, 195/1, 275/2, 274/1, 414, 420, 225/2, 228/2, 423, 247/6, 236, 238/2, 479/3, 410, 275/1, 416, 421, 425/5 w obrębie nr 12 Siedliska;
- 236/6, 18, 210/2, 210/1, 359/8, 355, 10/5, 353, 6/18, 5/9, 4/40, 146, 139/2, 140/2, 1/3, 176, 10/4, 145, 142, 140/1, 9, 6/19, 5/10 w obrębie nr 18 Upały;
- 289, 291/4, 291/5, 291/2, 290/2, 5/6, 292, 291/3, 291/1, 5/10, 7/1, 6/90, 6/174, 6/177, 6/176, 5/8 w obrębie nr 15 Sulimy;
- 42, 36, 16/2, 41/1, 24/2, 34/3, 34/4, 34/1, 33, 45, 132, 29/1 w obrębie nr 8 Kap;
- 39, 38, 103/3, 103/1, 125, 1/1, 129, 40, 103/6, 102/7, 110/1, 109/1 w obrębie nr 6 Grajwo;
- 302/2, 302/1 w obrębie nr 4 Gajewo.

Wniosek obejmuje działki ewidencyjne stanowiące własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. o numerach:

- 679/31, 679/33 w obrębie nr 19 Wydminy;
- 344/5, 344/1, 17 w obrębie nr 14 Sucholaski;
- 365, 240/4, 228/1, 251, 240/2, 250, 243 w obrębie nr 12 Siedliska;
- 236/6, 18, 210/2, 210/1 w obrębie nr 18 Upały;
- 42 w obrębie nr 8 Kap;
- 289, 291/4, 291/5, 291/2, 290/2 w obrębie nr 15 Sulimy;
- 302/2 w obrębie nr 4 Gajewo.

W oparciu o art. 9o ust. 3 pkt 3 ww. ustawy o transporcie kolejowym, do wniosku dołączono mapy z projektami podziału nieruchomości dla działek ewidencyjnych numer:

- 11, 12, 20, 39/1, 39/2, 49/3, 49/6, 49/7, 49/8, 56, 57, 58, 67, 68/1, 110, 101/3, 150, 159, 166, 171, 201, 202, 206, 207, 210/1, 211, 216, 218, 219, 221, 222, 223, 224, 227, 228, 231, 232, 235, 236, 239, 240, 242/1, 242/2, 243, 679/2, 766 w obrębie nr 19 Wydminy,
- 2/98, 2/99, 2/110, 2/111, 11/1, 15/13, 15/14, 141, 151/3, 153, 156, 157, 160, 190/6, 190/7 w obrębie nr 14 Sucholaski,
- 1/3, 170/1, 170/5, 170/10, 172/16, 172/21, 172/22, 174/1, 174/2, 176/1, 176/2, 185/3, 185/4, 194/2, 195/1, 196, 225/2, 236, 237/7, 241, 247/5, 249, 254, 255/1, 255/3, 259, 260, 273/1, 274/1, 275/2, 332, 406, 415, 418/3, 481/3, 484, 497 w obrębie nr 12 Siedliska,
- 1/3, 4/40, 5/9, 6/18, 10/5, 139/2, 140/2, 146, 353, 355, 359/8 w obrębie nr 18 Upały,
- 16/2, 24/2, 33, 34/1, 34/3, 34/4, 36, 41/1, w obrębie nr 8 Kap,
- 5/6, 5/10, 7/1, 291/1, 292, w obrębie nr 15 Sulimy,
- 1/1, 38, 39, 103/1, 103/3, 125, w obrębie nr 6 Grajwo,

sporządzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Zgodnie z art. 9s ust. 3, 3b ww. ustawy działki ewidencyjne przeznaczone w całości lub w części pod inwestycję, przejmowane na rzecz Skarbu Państwa (**za odszkodowaniem**) lub stanowiące własność Skarbu Państwa, o numerach:

- 201, 202, 206, 207, 210/1, 171, 166, 159, 150, 211, 216, 218, 219, 221, 222, 223, 110, 101/3, 224, 227, 228, 231, 232, 235, 240, 236, 239, 242/1, 242/2, 241, 68/1, 67, 243, 58, 57, 56, 49/3, 49/6, 49/7, 49/8, 39/2, 39/1, 20, 679/2, 12, 766, 11 w obrębie nr 19 Wydminy,
- 2/99, 160, 157, 156, 153, 151/3, 11/1, 190/6, 190/7, 141, 15/14, 15/13, 2/98, 2/110, 2/111 w obrębie nr 14 Sucholaski,
- 332, 172/16, 406, 170/1, 172/22, 172/21, 170/5, 170/10, 174/2, 174/1, 176/2, 176/1, 185/3, 185/4, 194/2, 481/3, 195/2, 195/1, 196, 484, 275/2, 274/1, 273/3, 273/2, 273/1, 260, 415, 259, 497, 255/3, 225/2, 255/1, 254, 249, 247/5, 236, 237/7, 241 w obrębie nr 12 Siedliska,
- 359/8, 355, 10/5, 353, 6/18, 5/9, 4/40, 146, 139/2, 140/2, 1/3 w obrębie nr 18 Upały,
- 36, 16/2, 41/1, 24/2, 34/3, 34/4, 34/1, 33 w obrębie nr 8 Kap;
- 39, 38, 103/3, 103/1, 125, 1/1 w obrębie nr 6 Grajwo,
- 5/6, 292, 291/3, 291/1, 5/10, 7/1 w obrębie nr 15 Sulimy,

PKP PLK S.A. nabywa z mocy prawa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stała się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego ww. nieruchomości gruntowych nabytych z mocy prawa przez Skarb Państwa lub stanowiących jego własność, z wyłączeniem nieruchomości, o których mowa w ust. 3e, oraz prawo własności budynków, innych urządzeń i lokali znajdujących się na tych nieruchomościach.

W odniesieniu do części działek ewidencyjnych o numerach:

- 219, 584, 583, 110, 235, 234, 252, 237, 238, 251, 240, 250, 243, 58, 11 w obrębie nr 19 Wydminy,
- 344/3, 329, 190/6, 190/9, 141, 15/13, 2/111 w obrębie nr 14 Sucholaski,
- 172/16, 406, 170/1, 174/1, 176/2, 177, 176/3, 468, 183, 184/2, 185/3, 185/4, 194/2, 418/3, 195/1, 275/2, 274/1, 414, 415, 420, 225/2, 228/2, 249, 423, 247/6, 236, 238/2 w obrębie nr 12 Siedliska,
- 355, 359/8, 176, 10/5, 10/4, 4/40, 146, 145, 142, 140/2, 140/1, 1/3 w obrębie nr 18 Upały,
- 36, 45, 24/2, 34/3, 132, 29/1 w obrębie nr 8 Kap,
- 39, 129, 40, 38, 103/6, 103/1, 125, 102/7, 110/1 w obrębie nr 6 Grajwo,
- 5/6, 292, 6/90, 6/174, 6/177, 6/176 w obrębie nr 15 Sulimy,

- 302/1 w obrębie nr 4 Gajewo,

w granicach wskazanych we wniosku przewiduje się ograniczenie sposobu korzystania z ww. nieruchomości w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej w zakresie wskazanym w art. 9s ust. 9 ww. ustawy.

W odniesieniu do objętych wnioskiem terenów dróg publicznych stanowiących działki ewidencyjne o numerach:

- 571, 679/32, 591/14, 569, 568 w obrębie nr 19 Wydminy,
- 2/106, 190/8, 344/4, 190/7, 15/14 w obrębie nr 14 Sucholaski,
- 479/3, 410, 275/1, 416, 421, 425/5 w obrębie nr 12 Siedliska,
- 9, 6/19, 5/10 w obrębie nr 18 Upały,
- 109/1 w obrębie nr 6 Grajwo,
- 5/8 w obrębie nr 15 Sulimy,

PKP PLK S.A. nabędą uprawnienie do ich nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji.

Ponadto informuję, że:

1. Z dniem doręczenia zawiadomienia o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej:

a) nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zmianami),

b) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę dla innych inwestycji, a toczące się postępowania w tych sprawach podlegają zawieszeniu do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, z wyjątkiem postępowań wskazanych w art. 9o ust. 14 ustawy o transporcie kolejowym,

c) w przypadku zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zobowiązuje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej do wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia, z wyjątkiem postępowań wskazanych w art. 9o ust.14 ustawy o transporcie kolejowym.

2. W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości nie stanowiącej własności Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, po doręczeniu zawiadomienia o wszczęciu postępowania, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego w terminie 7 dni od dnia zbycia. Brak terminowego dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 10 §1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r. (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zmianami) strony postępowania mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania, mogą,

w terminie 7 dni od podania niniejszego obwieszczenia do publicznej wiadomości, składać w przedmiotowej sprawie, w formie pisemnej wnioski dowodowe, uwagi i żądania poprzez kontakt e-mailowy z pracownikiem Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego

w Olsztynie przez adres: robert.dukowski@uw.olsztyn.pl, adriana.stawicka@uw.olsztyn.pl lub korespondencyjnie pocztą tradycyjną na adres: Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn lub za pośrednictwem platformy ePUAP www.epuap.gov.pl, adres skrytki /WMURZADWOJ/skrytka, poprzez platformę e-Obywatel <https://obywatel.gov.pl/ePUAP>. Przy wejściu do Urzędu od strony

ul. Piłsudskiego w Olsztynie ustawione są również skrzynki nadawcze na składanie dokumentów.

W związku z ograniczeniami w funkcjonowaniu Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie wynikającymi z ogłoszeniem na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii, z aktami sprawy można zapoznać w siedzibie Warmińsko – Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie przy Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, wejście od Al. Marsz. J. Piłsudskiego w godzinach: poniedziałek - piątek od 8⁰⁰ do 15⁰⁰, po uprzednim uzgodnieniu terminu poprzez kontakt e-mailowy: robert.dukowski@uw.olsztyn.pl, adriana.stawicka@uw.olsztyn.pl, bądź telefoniczny: (89) 523-23-95, 523-27-83.

**Z up. WOJEWODY
WARMIŃSKO – MAZURSKIEGO**

Beata Faltynowska

DYREKTOR

**Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości
*/dokument podpisany elektronicznie/***