



**Generalna Dyrekcja  
Dróg Krajowych i Autostrad  
Oddział w Lublinie**

Lublin, 27-05-2022 r.

O/LU.Z-1.630.2.2022.ŁZ.7

**Szanowni Państwo Oferenci**

Uczestnicy Postępowania

Wg rozdzielnika

*Dotyczy: przeprowadzenia postępowania przetargowego nie podlegającego prawu zamówień publicznych, którego przedmiotem jest wybór podmiotu lub podmiotów, które wydzierżawią i będą prowadziły działalność, związaną z obsługą ruchu, w formie Miejsca Obsługi Podróżnych na obiektach: MOP Obroki Wschód, kat. III (droga ekspresowa S19), MOP Obroki Zachód, kat. II (droga ekspresowa S19).*

**WYNIK POSTĘPOWANIA – WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ**

Zawiadamiam o wyniku przedmiotowego postępowania i wyborze oferty najkorzystniejszej dla każdego Obiektu. Zgodnie z punktem 13.5 Informacji o Warunkach Przetargu (dalej: IWP) jedynym Kryterium oceny Ofert w niniejszym postępowaniu jest kryterium finansowe tj. wysokość Czynszu Podstawowego oferowanego przez Oferentów za dany Obiekt.

- I. „Obiekt I” – „MOP kat. III Obroki Wschód”** zlokalizowany w ciągu drogi ekspresowej S19 – w wyniku postępowania dokonano wyboru oferty:

**Polski Koncern Naftowy ORLEN Spółka Akcyjna**

**ul. Chemików 7**

**09-411 Płock**

**Liczba punktów: 100**

Uzasadnienie faktyczne wyboru oferty:

Ofertą Najkorzystniejszą zgodnie z punktem 14. IWP jest Oferta zawierająca najwyższy Czyszn Podstawowy, tj. ta, która uzyskała najwyższą ilość punktów w ramach oceny końcowej dla każdego Obiektu oddzielnie oraz nie została odrzucona. Sposób obliczania liczby punktów uzyskanych za kryterium wysokości Czynszu Podstawowego, za dany obiekt, zgodnie z punktem 13. IWP, przedstawia się następująco:

$$A = \frac{B}{C} \times 100$$

gdzie:

A – liczba punktów uzyskanych, przez danego Oferenta, za kryterium wysokości zaoferowanego Czynszu Podstawowego za dany Obiekt;

B – zaoferowany, przez danego Oferenta, Czynsz Podstawowy netto, za dany Obiekt, w badanej ofercie (wyrażony w PLN);

C – najwyższy Czynsz Podstawowy netto zaoferowany za dany Obiekt (wyrażony w PLN).

**II. „Obiekt II” – „MOP kat. II Obroki Zachód”** zlokalizowany w ciągu drogi ekspresowej S19 – w wyniku postępowania dokonano wyboru oferty:

**Polski Koncern Naftowy ORLEN Spółka Akcyjna**

**ul. Chemików 7**

**09-411 Płock**

**Liczba punktów: 100**

Uzasadnienie faktyczne wyboru oferty:

Ofertą Najkorzystniejszą zgodnie z punktem 14. IWP jest Oferta zawierająca najwyższy Czynsz Podstawowy, tj. ta, która uzyskała najwyższą ilość punktów w ramach oceny końcowej dla każdego Obiektu oddzielnie oraz nie została odrzucona. Sposób obliczania liczby punktów uzyskanych za kryterium wysokości Czynszu Podstawowego, za dany obiekt, zgodnie z punktem 13. IWP, przedstawia się następująco:

$$A = \frac{B}{C} \times 100$$

gdzie:

A – liczba punktów uzyskanych, przez danego Oferenta, za kryterium wysokości zaoferowanego Czynszu Podstawowego za dany Obiekt;

B – zaoferowany, przez danego Oferenta, Czynsz Podstawowy netto, za dany Obiekt, w badanej ofercie (wyrażony w PLN);

C – najwyższy Czynsz Podstawowy netto zaoferowany za dany Obiekt (wyrażony w PLN).

**III.** W przedmiotowym postępowaniu złożono 2 oferty - Wykaz Oferentów, którzy złożyli oferty, przedstawiono poniżej:

1. Oferta złożona przez **Polski Koncern Naftowy Orlen Spółka Akcyjna**,  
ul. Chemików, 7 09-411 Płock na „**Obiekt I**” – „**MOP kat. III Obroki Wschód**”  
zlokalizowany w ciągu drogi ekspresowej S19  
Wysokość czynszu podstawowego netto – 15 700,00 PLN

2. Oferta złożona przez **Polski Koncern Naftowy Orlen Spółka Akcyjna**,  
ul. Chemików, 7 09-411 Płock na „**Obiekt II**” – „**MOP kat. II Obroki Zachód**”  
zlokalizowany w ciągu drogi ekspresowej S19  
Wysokość czynszu podstawowego netto – 38 750 PLN

#### **POUCZENIE**

Wydzierżawiający zatrzyma bądź zrealizuje wadium, jeżeli Oferent, którego Oferta została wybrana:

- odmówił lub uchyla się od terminowego podpisania umowy dzierżawy na warunkach określonych w ofercie lub
- oświadczył, że umowy nie podpisze lub
- nie dokonuje czynności prawnej lub faktycznej koniecznej do terminowego podpisania umowy lub
- nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub
- terminowe zawarcie umowy dzierżawy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta.

Dokument podpisany elektronicznie

*Z poważaniem*  
Sławomir Górecki  
Zastępca Dyrektora Oddziału

Otrzymują:

1. Polski Koncern Naftowy ORLEN S.A.  
Biuro Rozwoju Sieci Stacji Paliw  
ul. Bielańska 12, 00-085 Warszawa
2. a/a

**Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:**

Identyfikator dokumentu	127376.376898.349188
Nazwa dokumentu	Pismo - WYBÓR OFERT Y NAJKORZYSTNIEJSZEJ.pdf
Tytuł dokumentu	Pismo - WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ
Sygnatura dokumentu	O/LU.Z-1.630.2.2022
Data dokumentu	27.05.2022
Skrót dokumentu	BCC8D2200FEF8C3D0FAC3A53859CA7426EC68368
Wersja dokumentu	1.4
Data podpisu	27.05.2022 10:28:01
Podpisane przez	Sławomir Górecki Zastępca Dyrektora Oddziału
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.108.84.84.

Data wydruku: 30.05.2022

Autor wydruku: Zbytniewski Łukasz (Specjalista)