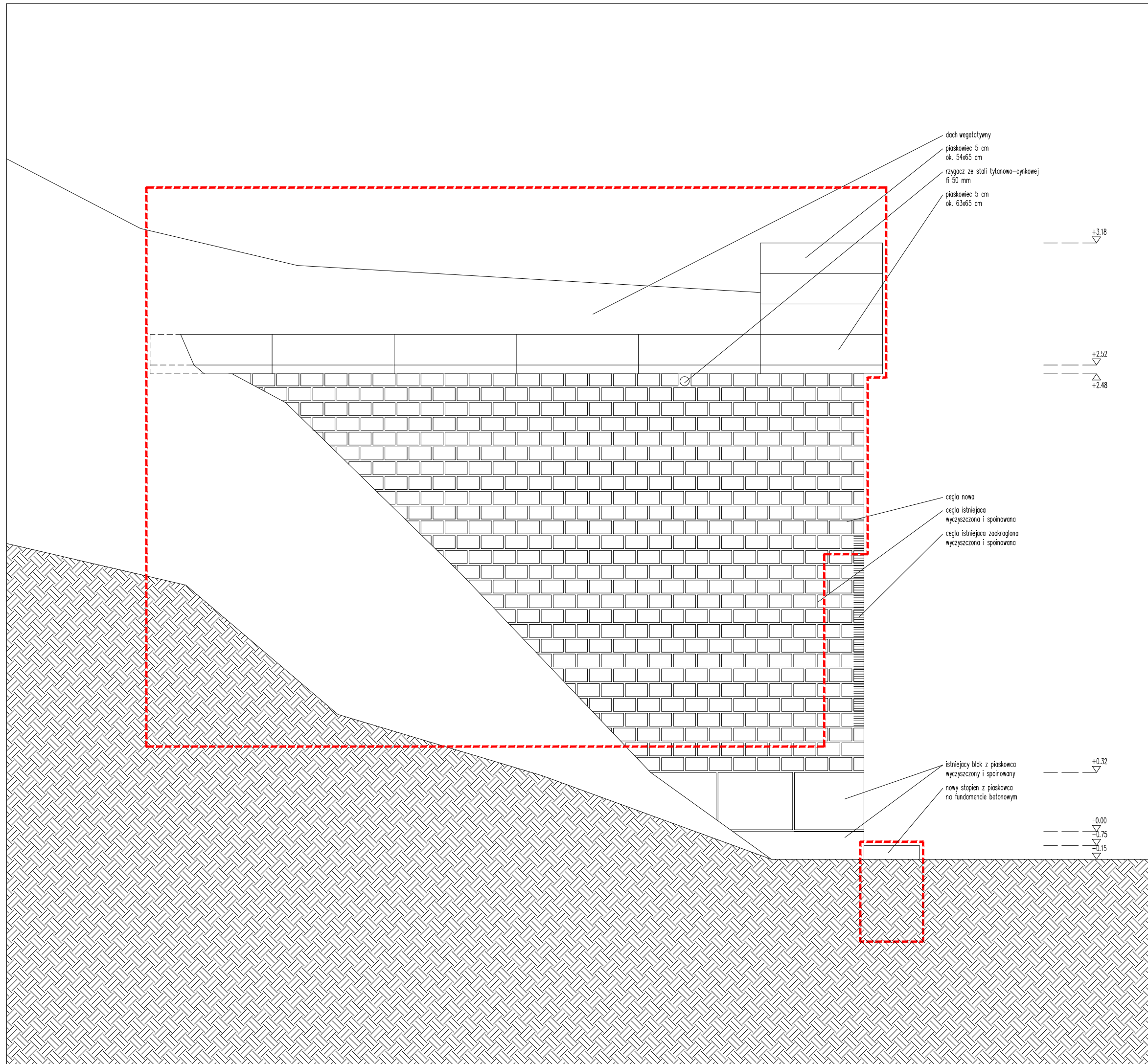


zakres odbudowy

		ul. Jesienna 13 b, 53-017 Wrocław T, F: 722 058 188, M: 603 808 111 NIP: 753 140 36 45, REGON: 020400652	
temat projektu	odbudowa grabowca dr. Hermanna Brehmera		
adres	Sokolowska, w pobliżu ul. Rozanej dz. nr 247/5, obręb Kowalowa		
inwestor	Państwowe Gospodarstwo Lesne Lasów Państwowych Nadleśnictwa Walbrzych z siedzibą w Boguszowie Górcach, ul. Miła 2, 58-372 Boguszów Gorce		
projektant/architektura	dr inż. arch. Roman Rutkowski	12/07/DOIA	
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Jakub Kozaczko		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Aleksandra Walkowska		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Konrad Zaborski		
projektant/konstrukcja	mgr inż. Jacek Kramnik	NBCP-V-7342/3/34/97	
temat rysunku	ELEWACJA BOCZNA		
faza	projekt budowlano-wykonawczy		skala 1:10
branża	architektura / konstrukcja	A 05	luty 2022

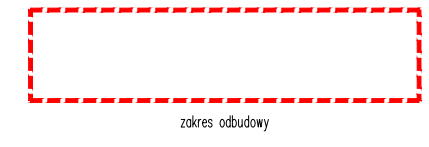
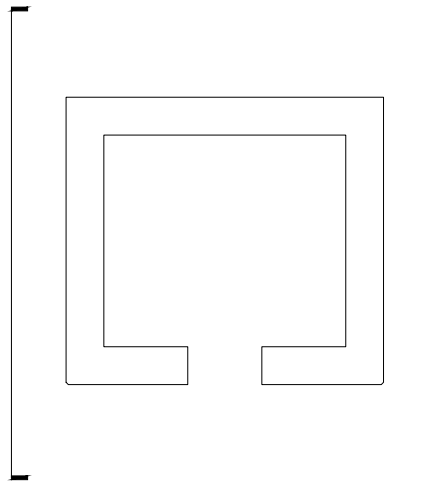


dach wegetatywny  
 piaskowiec 5 cm  
 ok. 54x65 cm  
 rzygacz ze stali tytanowo-cynkowej  
 fi 50 mm  
 piaskowiec 5 cm  
 ok. 63x65 cm


+3.18  
 +2.52  
 +2.48  
 +0.32  
 ±0.00  
 -0.75  
 -0.15

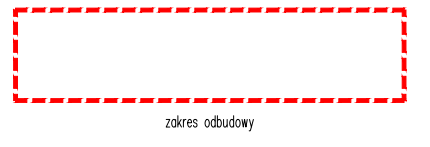
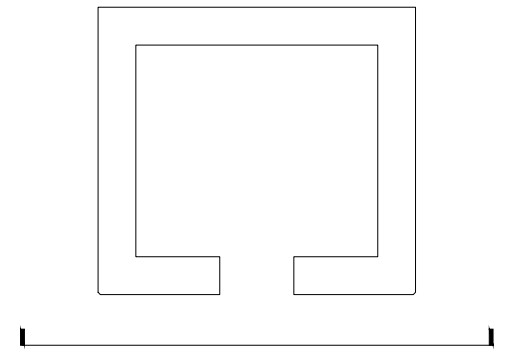
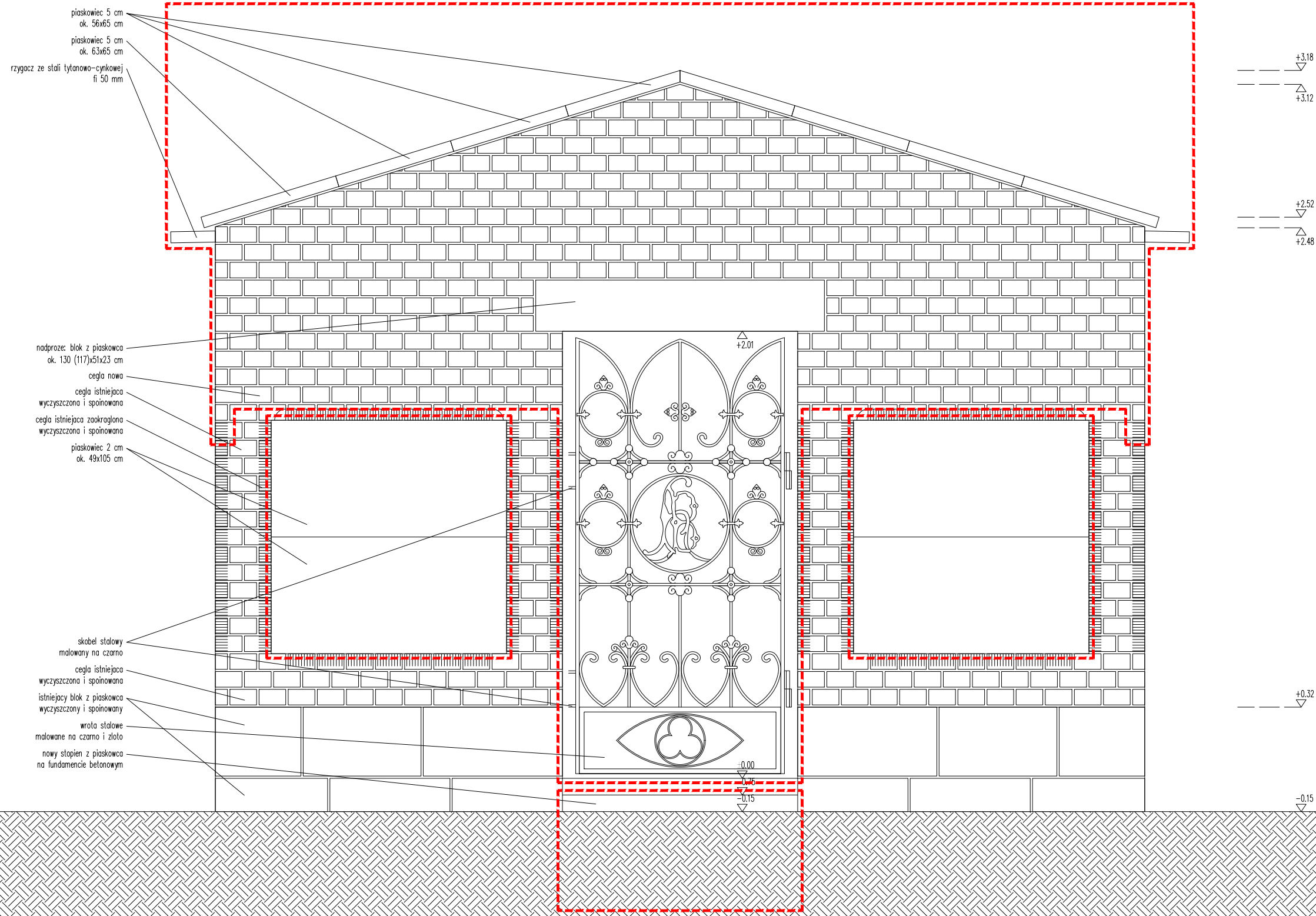
cegła nowa  
 cegła istniejąca  
 wyczyszczona i spoinowana  
 cegła istniejąca zaokrąglona  
 wyczyszczona i spoinowana


istniejący blok z piaskowca  
 wyczyszczony i spoinowany  
 nowy stopeń z piaskowca  
 na fundamencie betonowym

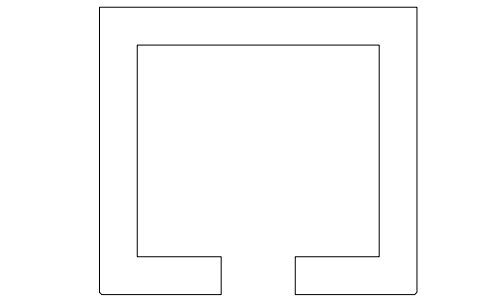
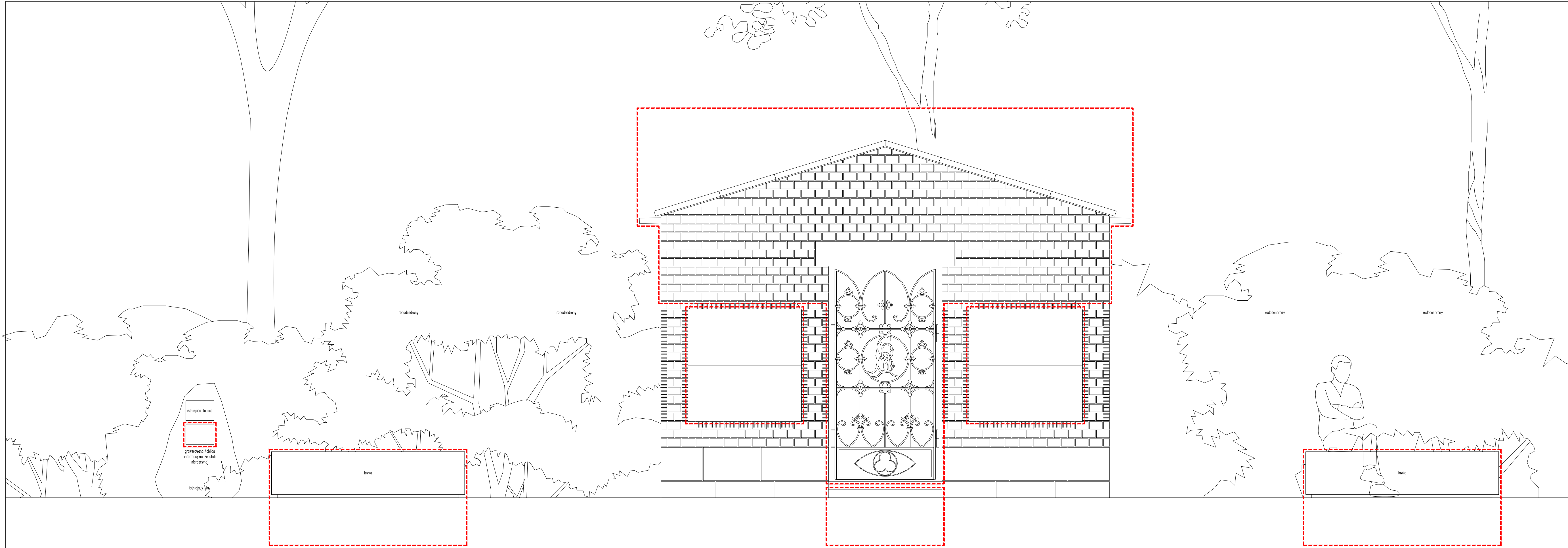


zakres odbudowy


		ul. Jesienna 13 b, 53-017 Wrocław T, F: 722 058 188, M: 603 808 111 NIP: 753 140 36 45, REGON: 020400652	
temat projektu	odbudowa grabowca dr. Hermanna Brehmera		
adres	Sokolowsko, w pobliżu ul. Rozanej dz. nr 247/5, obręb Kowalowa		
inwestor	Państwowe Gospodarstwo Lesne Lasów Państwowych Nadleśnictwa Walbrzych z siedzibą w Boguszowie-Gorcach, ul. Miła 2, 58-372 Boguszów-Gorce		
projektant/architektura	dr inż. arch. Roman Rutkowski	12/07/DOIA	
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Jakub Kozaczanko		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Aleksandra Walkowska		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Konrad Zabarski		
projektant/konstrukcja	mgr inż. Jacek Kramnik	NBCP-V-7342/3/34/97	
temat rysunku	ELEWACJA BOCZNA		
faza	projekt budowlano-wykonawczy		skala 1:10
branża	architektura / konstrukcja	A 04	luty 2022



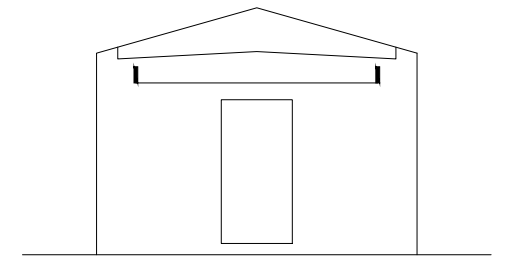
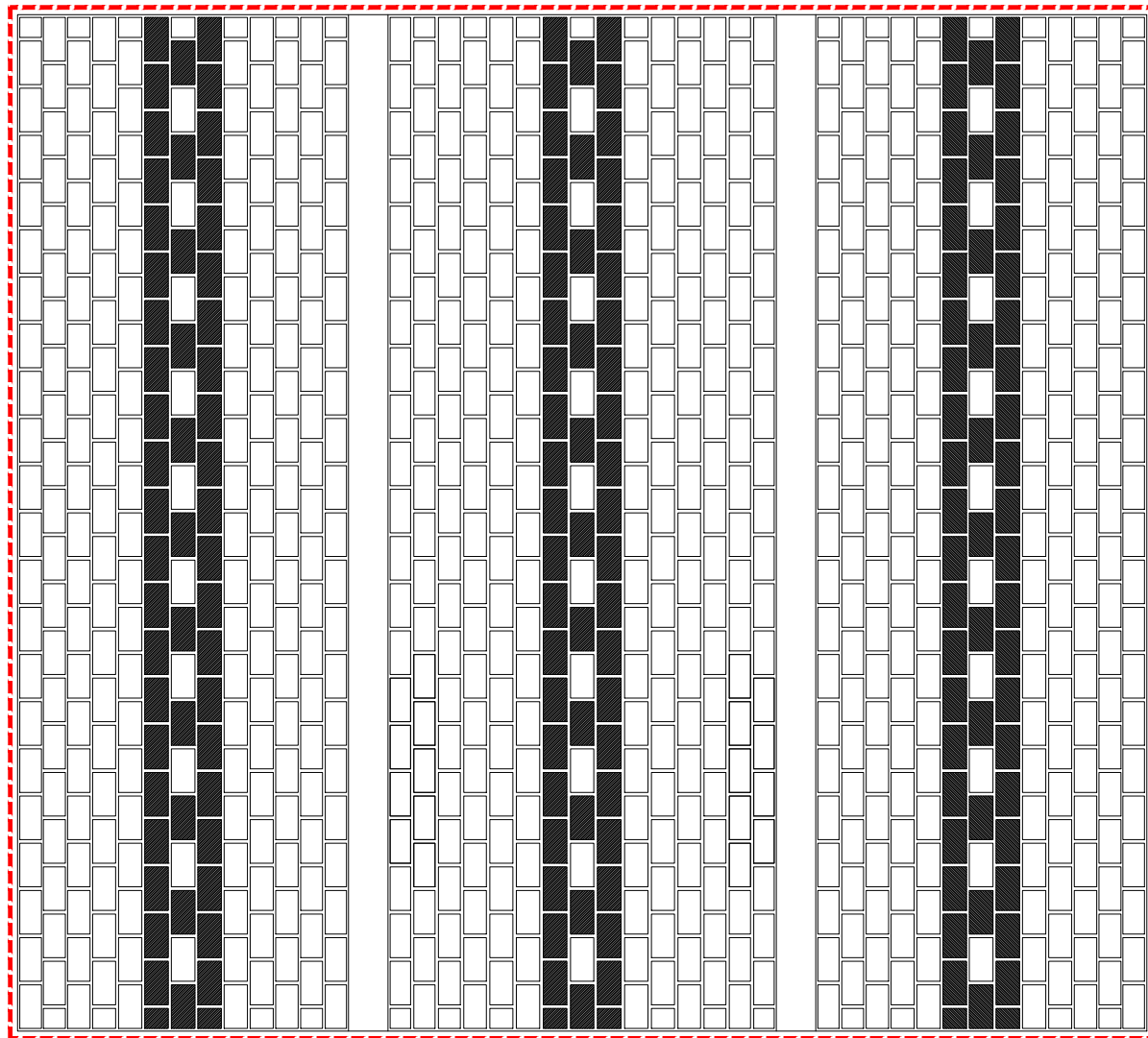
		ul. Jesienna 13 b, 53-017 Wrocław T, F: 722 058 188, M: 603 808 111 NIP: 753 140 36 45, REGON: 020400652	
temat projektu	odbudowa grabowca dr. Hermanna Brehmera		
adres	Sokolowsko, w pobliżu ul. Rozanej dz. nr 247/5, obręb Kowalowa		
inwestor	Państwowe Gospodarstwo Lesne Lasów Państwowych Nadleśnictwa Walbrzych z siedzibą w Boguszowie Gorcach, ul. Miła 2, 58-372 Boguszów Gorce		
projektant/architektura	dr inż. arch. Roman Rutkowski	12/07/DOIA	
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Jakub Kozaczanko		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Aleksandra Walkowska		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Konrad Zabarski		
projektant/konstrukcja	mgr inż. Jacek Kramnik	NBCP-V-7342/3/34/97	
temat rysunku	ELEWACJA FRONTOWA		
faza	projekt budowlano-wykonawczy		skala 1:10
branża	architektura / konstrukcja	A 03	luty 2022



zakres odbudowy

		ul. Jesienia 13 b, 53-017 Wrocław T, F: 722 058 188, M: 603 808 111 NIP: 753 140 36 45, REGON: 020400652
temat projektu	odbudowa grobowca dr. Hermanna Brahnera	
adres	Sokolowska, w pobliżu ul. Rozanej dz. nr 247/5, obręb Kawalowa	
inwestor	Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasów Państwowych Nadleśnictwo Wałbrzych z siedzibą w Boguszowie-Gorzech, ul. Miła 2, 58-372 Boguszów-Gorce	
projektant/architektura	dr inż. arch. Roman Rutkowski	12/07/2024
współpracownik/architektura	mgr inż. arch. Jakub Kozaczko	
współpracownik/architektura	mgr inż. arch. Aleksandra Walkowska	
współpracownik/architektura	mgr inż. arch. Konrad Zaborski	
projektant/konstrukcja	mgr inż. Jacek Kramnik	NBP-V-7342/3/34/97
temat rysunku	ELEWACJA FRONTOWA W KONTEKSCIE	
faza	projekt budowlano-wykonawczy	skala 1:10
branża	architektura / konstrukcja	A 02 luty 2022



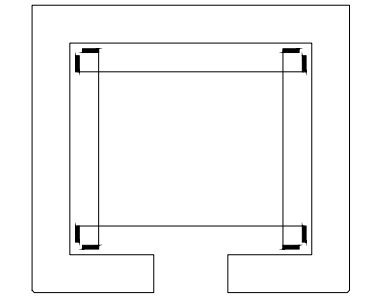
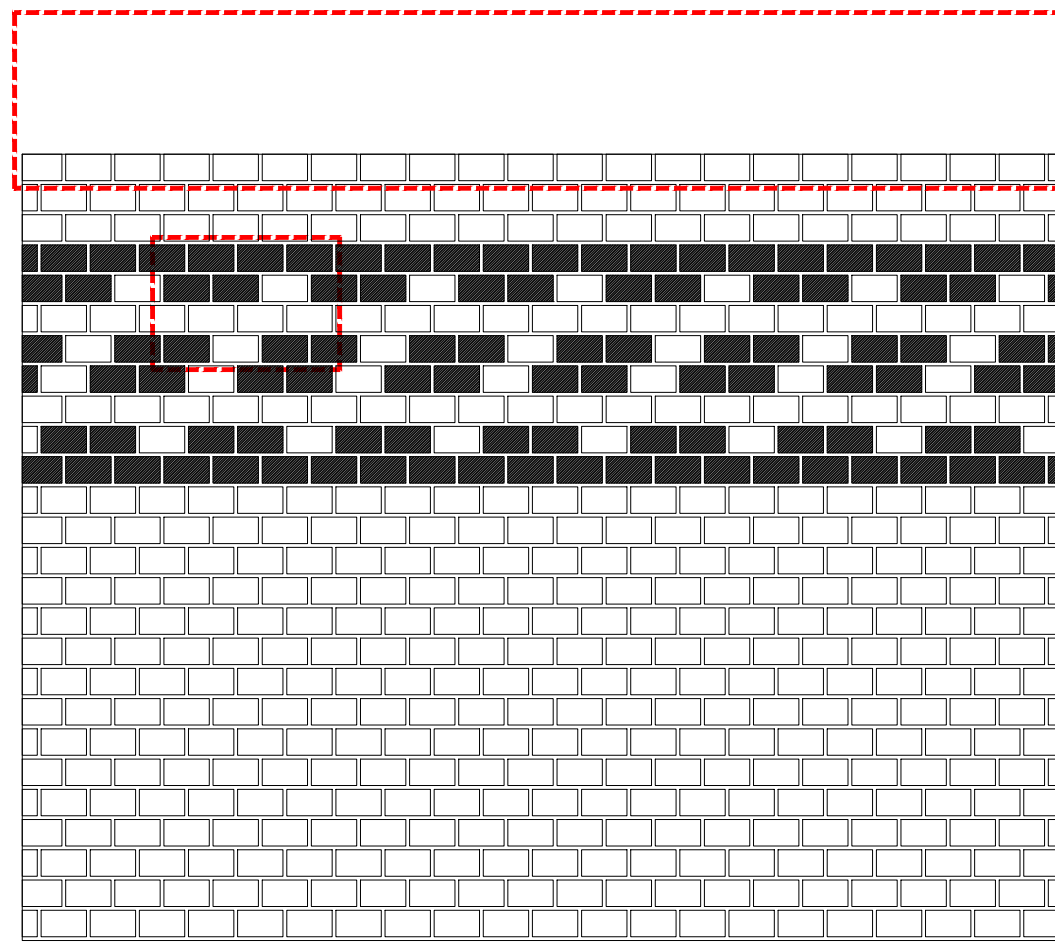
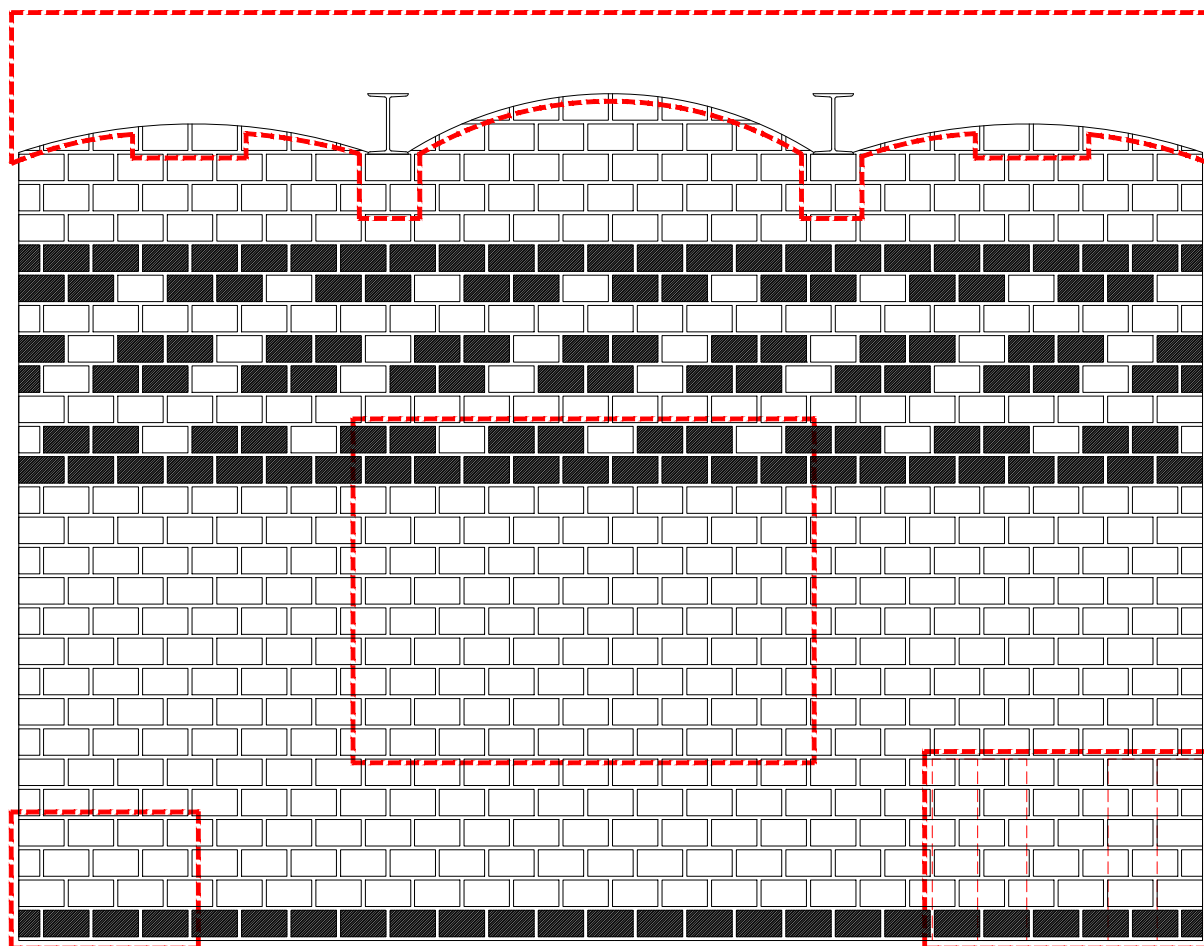
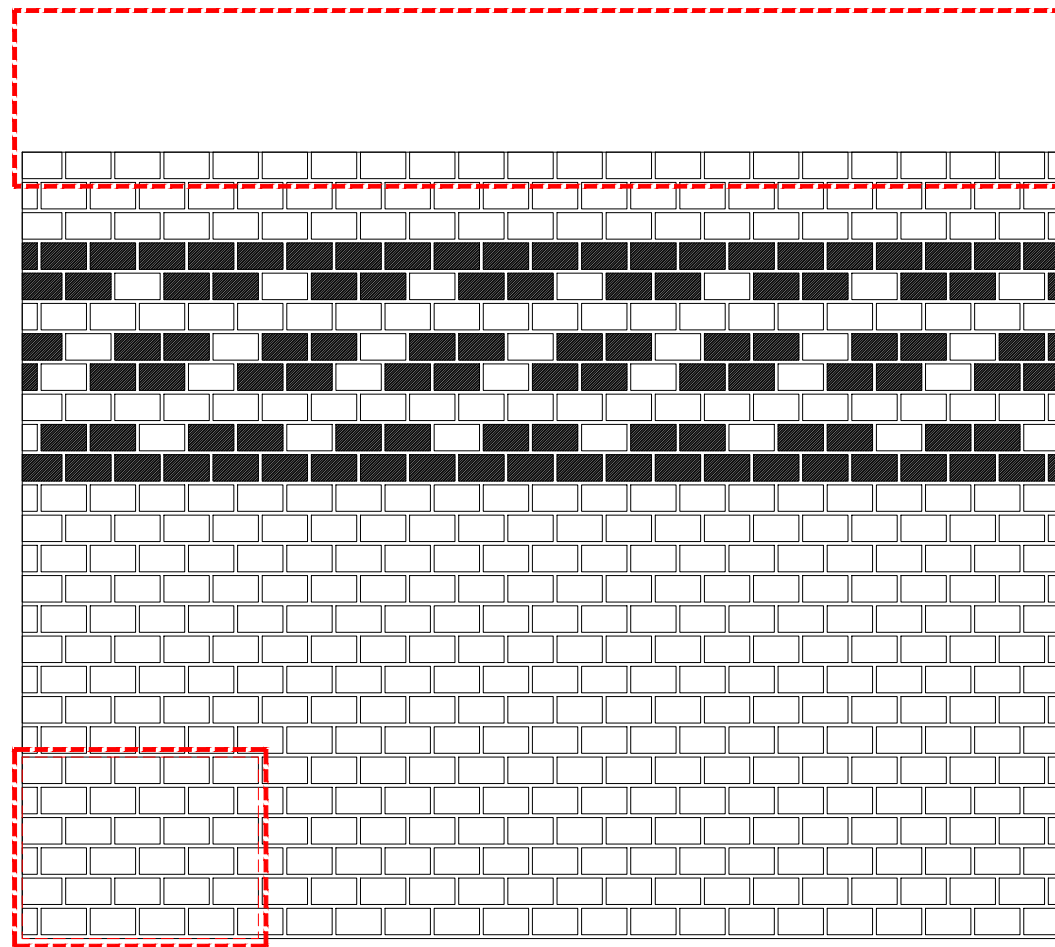
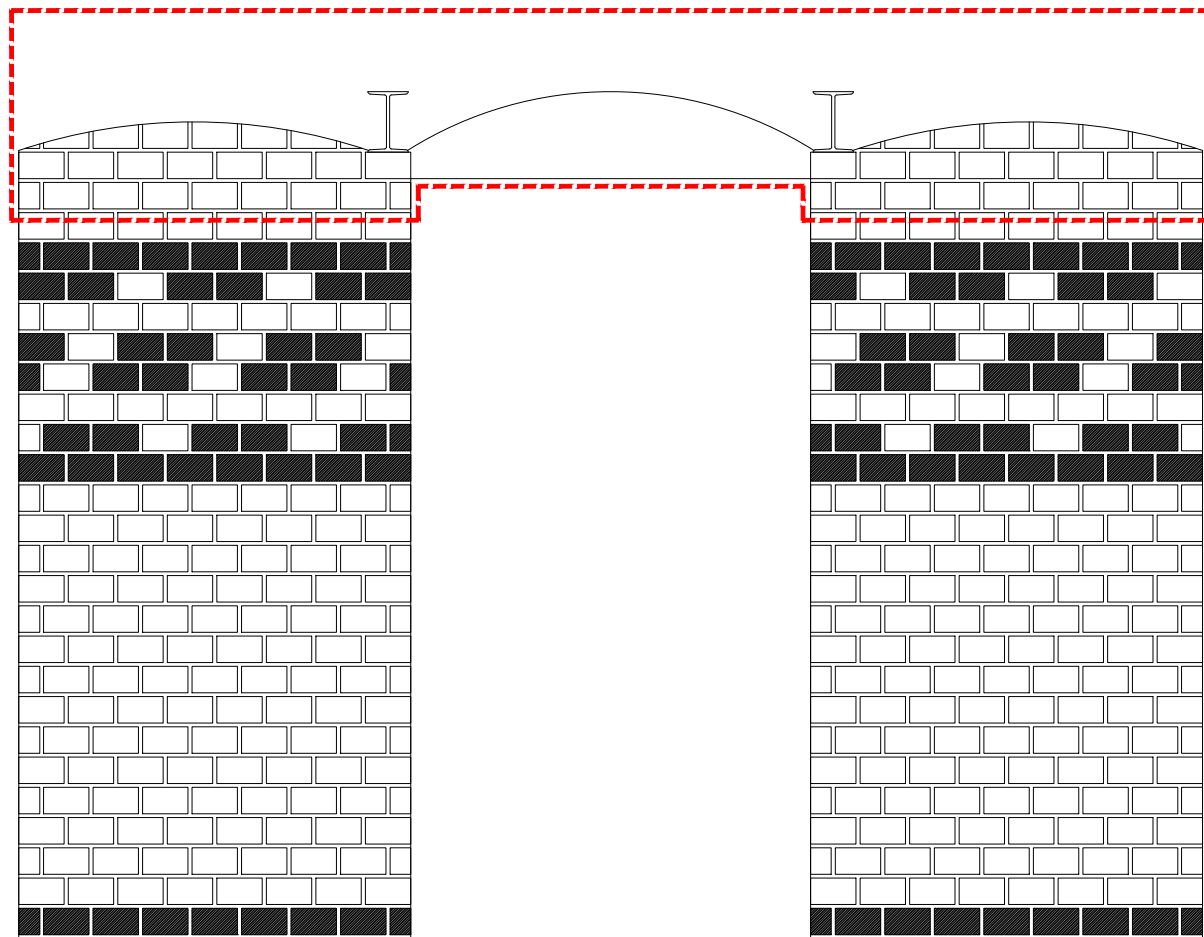


zakres odbudowy



ul. Jesienna 13 b, 53-017 Wrocław  
T, F: 722. 058 188, M: 603. 808 111  
NIP: 753 140 36 45, REGON: 020400652

temat projektu	odbudowa grobowca dr. Hermanna Brehmera		
adres	Sokolowsko, w pobliżu ul. Rozanej dz. nr 247/5, obręb Kowalowa		
inwestor	Państwowe Gospodarstwo Lesne Lasów Państwowych Nadleśnictwa Walbrzych z siedzibą w Boguszowie Gorcach, ul. Miła 2, 58-372 Boguszów Gorce		
projektant/architektura	dr inż. arch. Roman Rutkowski	12/07/DOIA	
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Jakub Kozaczko		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Aleksandra Walkowska		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Konrad Zabarski		
projektant/konstrukcja	mgr inż. Jacek Kramnik		
temat rysunku	ELEWACJA WEWNĘTRZNA SUFITU		
faza	projekt budowlano-wykonawczy		skala 1:10
branża	architektura / konstrukcja	A 12	luty 2022



-----  
 -----  
 ścianki do usunięcia

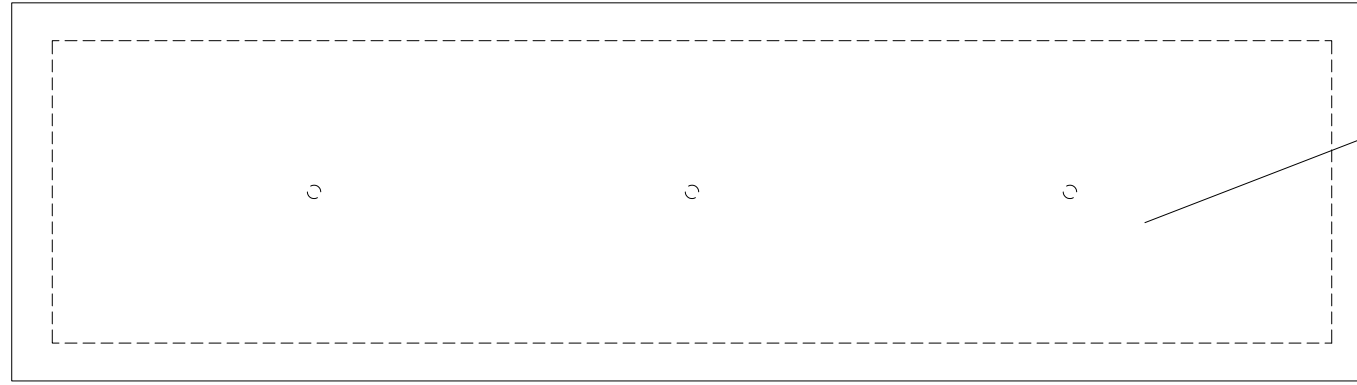


zakres odbudowy



ul. Jesienna 13 b, 53-017 Wrocław  
 T, F: 722. 058 188, M: 603. 808 111  
 NIP: 753 140 36 45, REGON: 020400652

temat projektu	odbudowa grabowca dr. Hermanna Brehmera		
adres	Sokolowsko, w pobliżu ul. Rozanej dz. nr 247/5, obręb Kowalowa		
inwestor	Państwowe Gospodarstwo Lesne Lasów Państwowych Nadleśnictwa Walbrzych z siedzibą w Boguszowie Górcach, ul. Miła 2, 58-372 Boguszów Gorce		
projektant/architektura	dr inż. arch. Roman Rutkowski	12/07/DOIA	
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Jakub Kozaczanko		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Aleksandra Walkowska		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Konrad Zaborski		
projektant/konstrukcja	mgr inż. Jacek Kramnik	NBCP-V-7342/3/34/97	
temat rysunku	ELEWACJE WEWNĘTRZNE		
faza	projekt budowlano-wykonawczy		skala 1:10
branża	architektura / konstrukcja	A 11	luty 2022



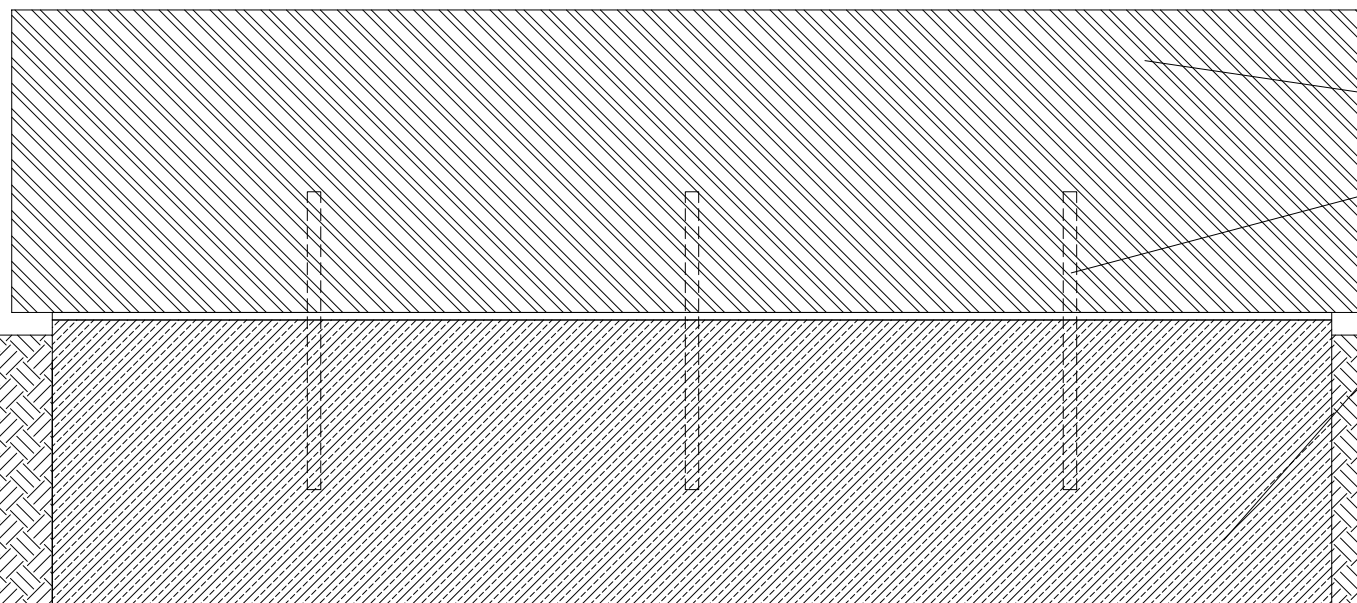
blok piaskowca 180x50x40 cm

rzut



blok piaskowca 180x50x40 cm  
fundament żelbetowy 164x34x40 cm

widok



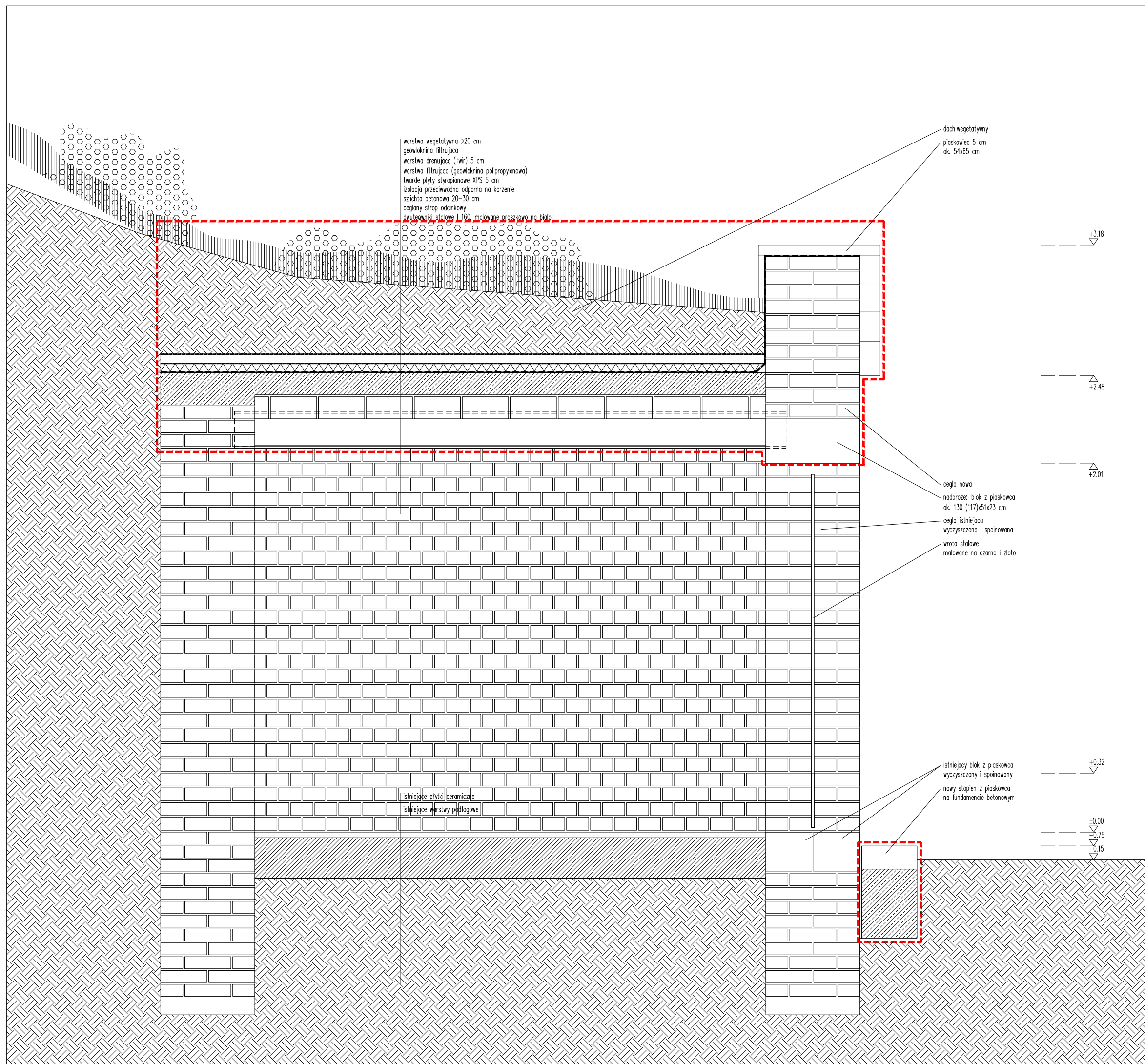
blok piaskowca 180x50x40 cm  
prety kolwiace ze stali nierdzewnej  
fundament żelbetowy 170x30x40 cm

przekrój



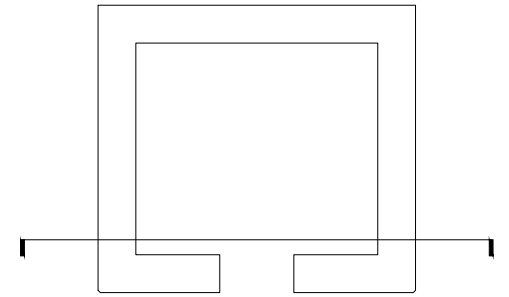
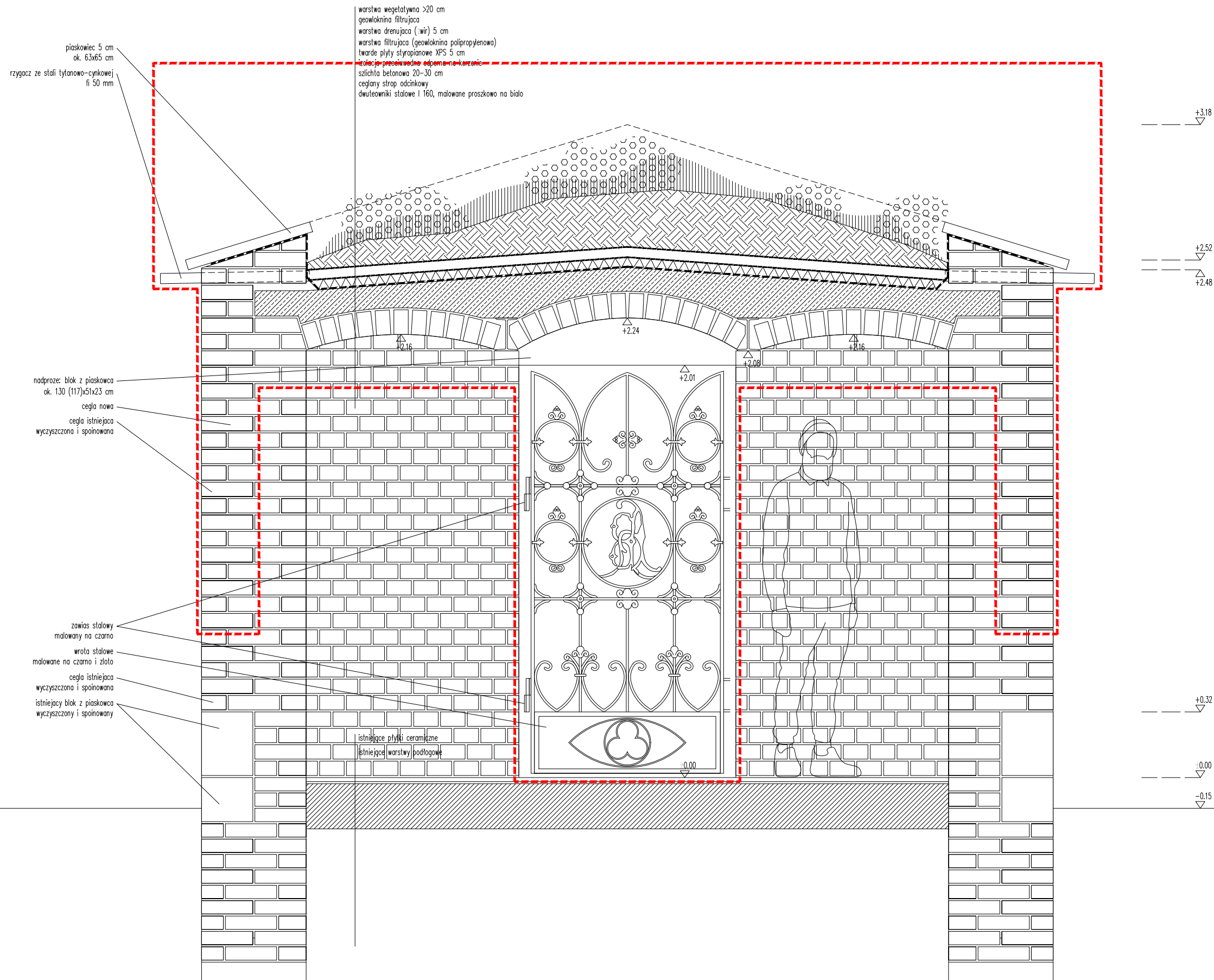
ul. Jesienna 13 b, 53-017 Wrocław  
T, F: 722. 058 188, M: 603. 808 111  
NIP: 753 140 36 45, REGON: 020400652

temat projektu	odbudowa grobowca dr. Hermanna Brehmera		
adres	Sokolowsko, w pobliżu ul. Rozanej dz. nr 247/5, obręb Kowalowa		
inwestor	Państwowe Gospodarstwo Lesne Lasow Państwowych Nadleśnictwa Walbrzych z siedzibą w Boguszowie Gorcach, ul. Miła 2, 58-372 Boguszow Gorce		
projektant/architektura	dr inż. arch. Roman Rutkowski	12/07/DOIA	
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Jakub Kozaczenco		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Aleksandra Walkowska		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Konrad Zabarski		
projektant/konstrukcja	mgr inż. Jacek Kramnik	NBCP-V-7342/3/34/97	
temat rysunku	LANKA		
faza	projekt budowlano-wykonawczy		skala 1:10
branża	architektura / konstrukcja	A 14	luty 2022




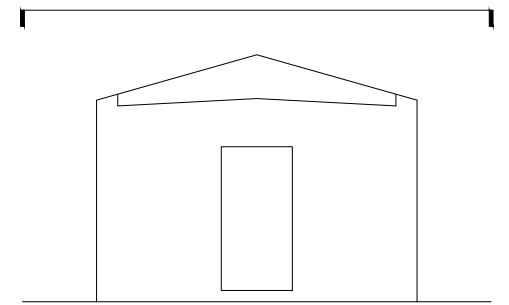
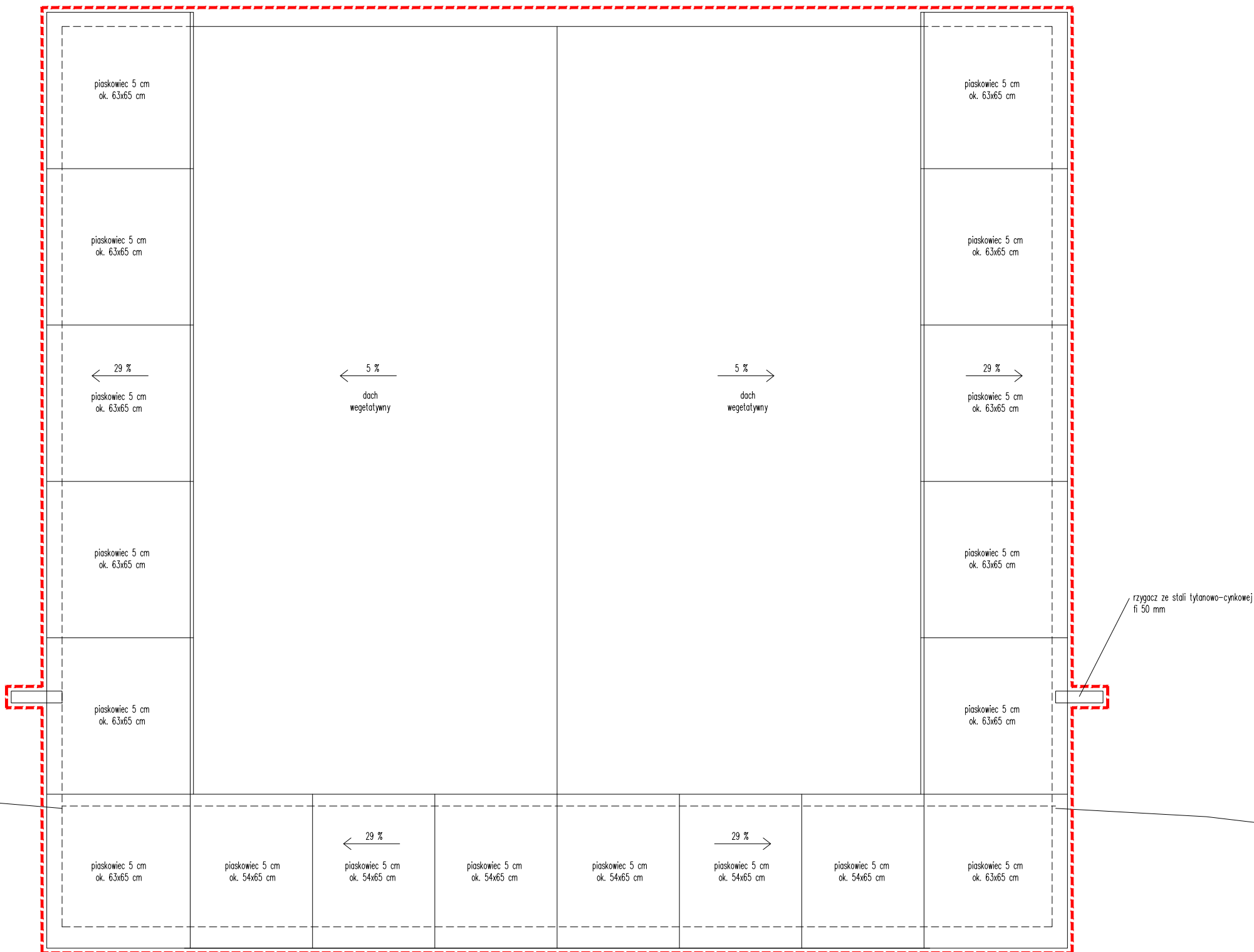
		ul. Jesienna 13 b, 53-017 Wrocław T, F: 722. 058 188, M: 603. 808 111 NIP: 753 140 36 45, REGON: 020400652	
temat projektu	odbudowa grabowca dr. Hermanna Brehmera		
adres	Sokolowska, w pobliżu ul. Rozanej dz. nr 247/5, obręb Kowalowa		
inwestor	Państwowe Gospodarstwo Lesne Lasów Państwowych Nadleśnictwa Walbrzych z siedzibą w Boguszowie Gorcach, ul. Miła 2, 58-372 Boguszów Gorce		
projektant/architektura	dr inż. arch. Roman Rutkowski	12/07/DOIA	
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Jakub Kozaczek		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Aleksandra Walkowska		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Konrad Zaborski		
projektant/konstrukcja	mgr inż. Jacek Kramnik	NBCP-V-7342/3/34/97	
temat rysunku	PRZEKROJ PODLUZNY		
faza	projekt budowlano-wykonawczy		skala 1:10
branża	architektura / konstrukcja	A 10	luty 2022




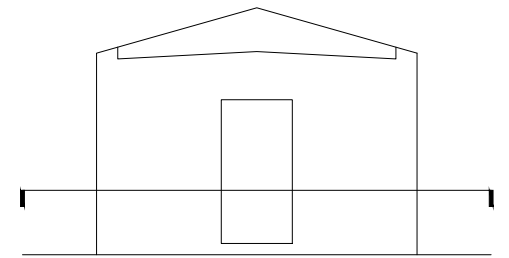
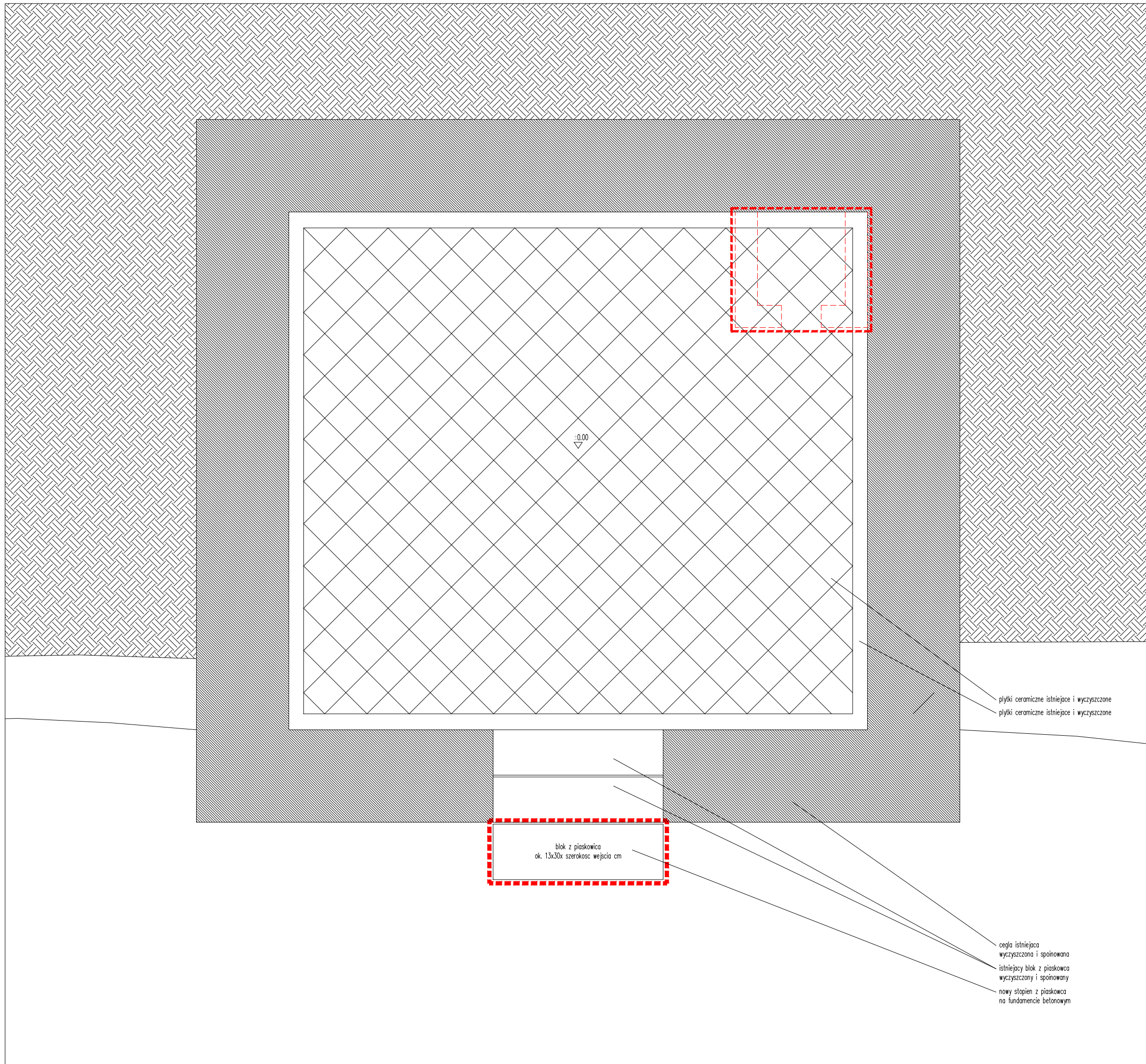


zakres odbudowy

 ul. Jesienna 13 b, 53-017 Wrocław T, F: 722 058 188, M: 603 808 111 NIP: 753 140 36 45, REGON: 020400652	
temat projektu	odbudowa grabowca dr. Hermanna Brehmera
adres	Sokolowska, w pobliżu ul. Rozanej dz. nr 247/5, obręb Kowalowa
inwestor	Panstwowe Gospodarstwo Lesne Lasow Państwowych Nadleśnictwa Walbrzych z siedzibą w Boguszowie Gorcach, ul. Miła 2, 58-372 Boguszów Gorce
projektant/architektura	dr inż. arch. Roman Rutkowski 12/07/DOIA
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Jakub Kozaczanko
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Aleksandra Walkowska
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Konrad Zaborski
projektant/konstrukcja	mgr inż. Jacek Kramnik NBCP-V-7342/3/34/97
temat rysunku	PRZEKROJ POPRZECZNY
faza	projekt budowlano-wykonawczy skala 1:10
branża	architektura / konstrukcja A 09 luty 2022



		ul. Jesienna 13 b, 53-017 Wrocław T, F: 722. 058 188, M: 603. 808 111 NIP: 753 140 36 45, REGON: 020400652	
temat projektu	odbudowa grabowca dr. Hermanna Brehmera		
adres	Sokolowsko, w pobliżu ul. Rozanej dz. nr 247/5, obręb Kowalowa		
inwestor	Państwowe Gospodarstwo Lesne Lasów Państwowych Nadleśnictwa Walbrzych z siedzibą w Boguszowie Gorcach, ul. Miła 2, 58-372 Boguszów Gorce		
projektant/architektura	dr inż. arch. Roman Rutkowski	12/07/DOIA	
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Jakub Kozaczek		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Aleksandra Walkowska		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Konrad Zabarski		
projektant/konstrukcja	mgr inż. Jacek Kramnik	NBCP-V-7342/3/34/97	
temat rysunku	RZUT DACHU		
faza	projekt budowlano-wykonawczy		skala 1:10
branża	architektura / konstrukcja	A 08	luty 2022



-----  
 -----  
 ścianki do usunięcia

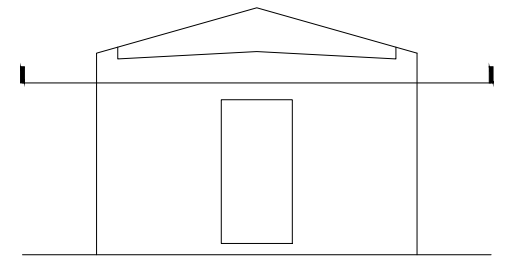
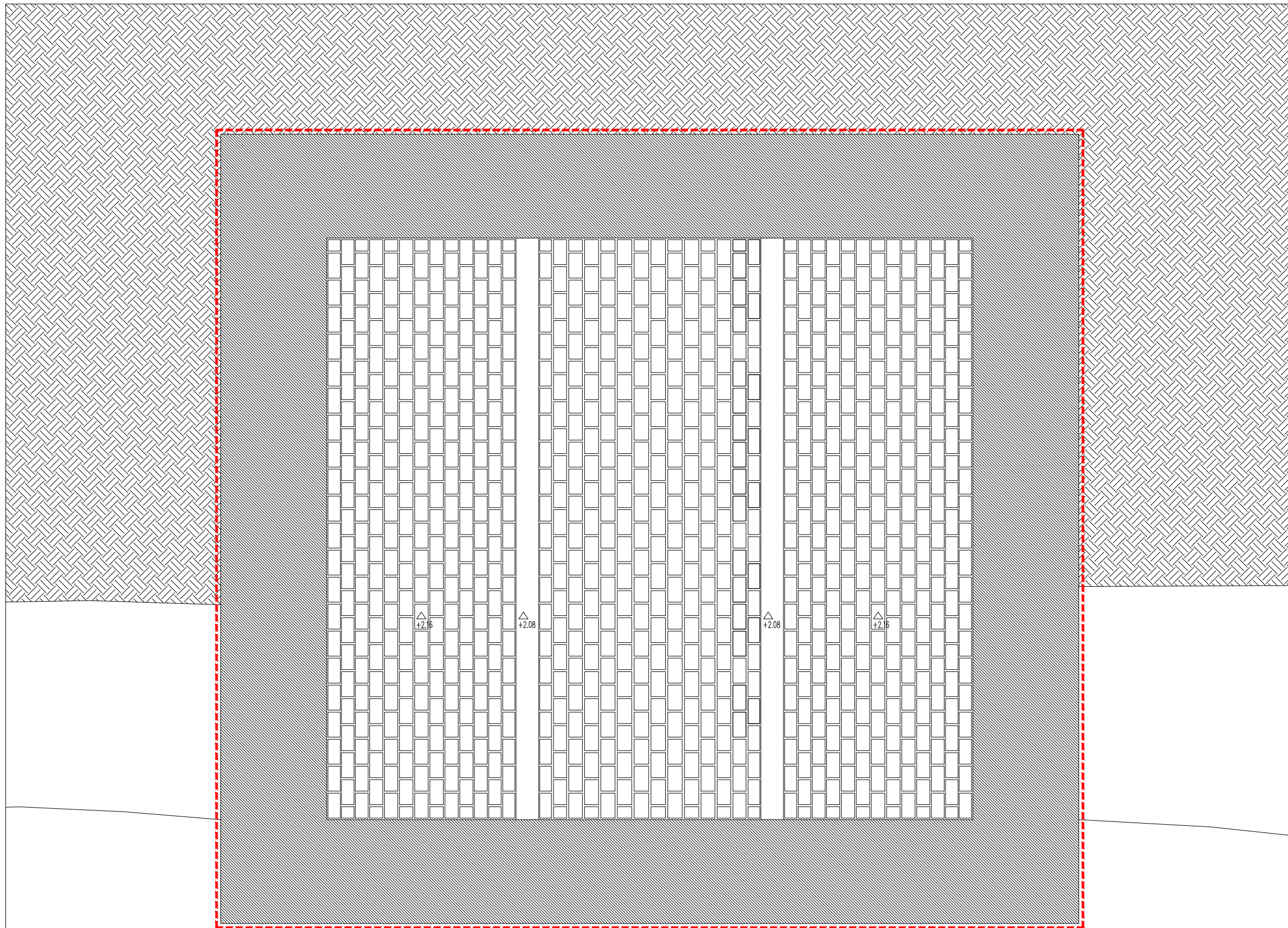
-----  
 -----  
 zakres odbudowy

plytki ceramiczne istniejące i wyczyszczone  
 plytki ceramiczne istniejące i wyczyszczone

blok z piaskowca  
 ok. 13x30x szerokosc wejścia cm

cegła istniejąca  
 wyczyszczona i spoinowana  
 istniejący blok z piaskowca  
 wyczyszczony i spoinowany  
 nowy stopeń z piaskowca  
 na fundamencie betonowym

		ul. Jesienna 13 b, 53-017 Wrocław T, F: 722 058 188, M: 603 808 111 NIP: 753 140 36 45, REGON: 020400652	
temat projektu	odbudowa grabowca dr. Hermanna Brehmera		
adres	Sokolowsko, w pobliżu ul. Rozanej dz. nr 247/5, obręb Kowalowa		
inwestor	Państwowe Gospodarstwo Lesne Lasów Państwowych Nadleśnictwa Walbrzych z siedzibą w Boguszowie Gorcach, ul. Miła 2, 58-372 Boguszów Gorce		
projektant/architektura	dr inż. arch. Roman Rutkowski	12/07/DOIA	
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Jakub Kozaczko		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Aleksandra Walkowska		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Konrad Zaborski		
projektant/konstrukcja	mgr inż. Jacek Kramnik	NBCP-V-7342/3/34/97	
temat rysunku	RZUT POSADZKI		
faza	projekt budowlano-wykonawczy		skala 1:10
branża	architektura / konstrukcja	A 06	luty 2022



zakres odbudowy

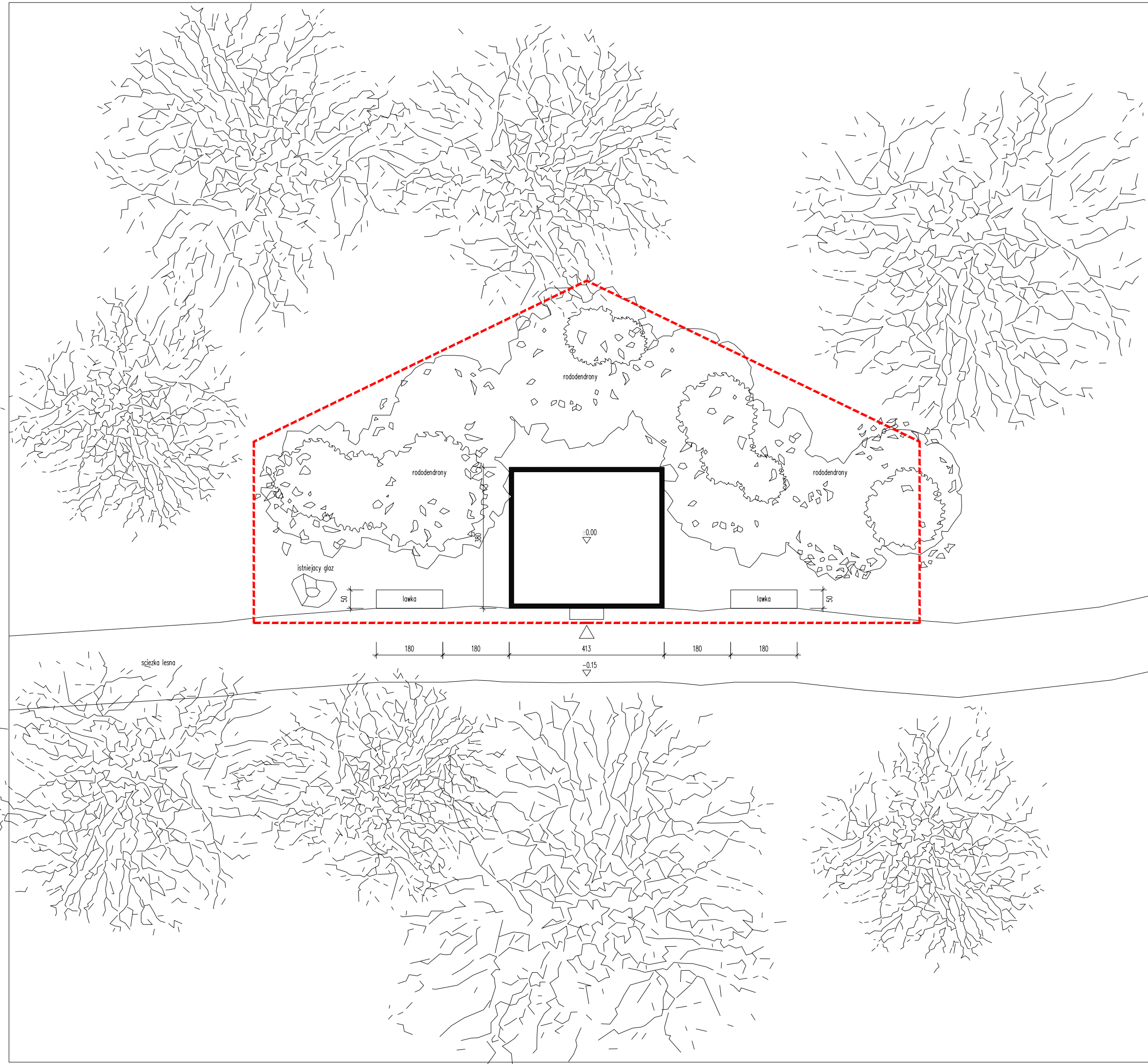
△  
+2.24



ul. Jesienna 13 b, 53-017 Wrocław  
T, F: 722 058 188, M: 603 808 111  
NIP: 753 140 36 45, REGON: 020400652

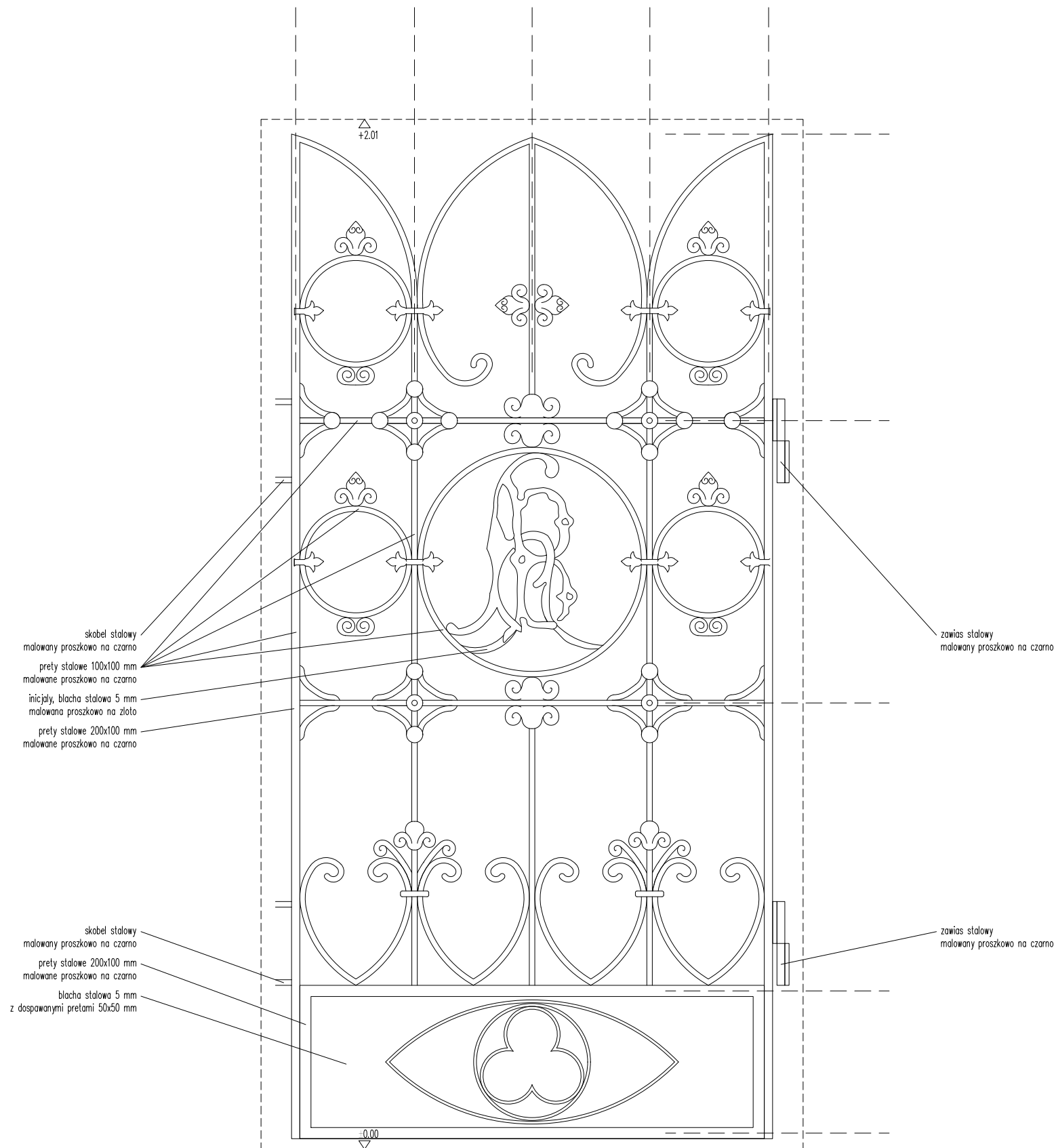
temat projektu	odbudowa grabowca dr. Hermanna Brehmera		
adres	Sokolowsko, w pobliżu ul. Rozanej dz. nr 247/5, obręb Kowalowa		
inwestor	Państwowe Gospodarstwo Lesne Lasów Państwowych Nadleśnictwa Walbrzych z siedzibą w Boguszowie Gorcach, ul. Miła 2, 58-372 Boguszów Gorce		
projektant/architektura	dr inż. arch. Roman Rutkowski	12/07/DOIA	
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Jakub Kozaczko		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Aleksandra Walkowska		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Konrad Zaborski		
projektant/konstrukcja	mgr inż. Jacek Kramnik	NBCP-V-7342/3/34/97	
temat rysunku	RZUT SUFITU		
faza	projekt budowlano-wykonawczy		skala 1:10
branża	architektura / konstrukcja	A 07	luty 2022






LEGENDA	
	zakres opracowania
	drzewa istniejące
	projektowane rododendrony
	istniejący gaz z tablicą pamiątkową
	grabowiec dr. Hermanna Brehmera
	wejście

		ul. Jesienna 13 b, 53-017 Wrocław T, F: 722 058 188, M: 603 808 111 NIP: 753 140 36 45, REGON: 020400652	
temat projektu	odbudowa grabowca dr. Hermanna Brehmera		
adres	Sokolowsko, w pobliżu ul. Rozanej dz. nr 247/5, obręb Kowalowa		
inwestor	Państwowe Gospodarstwo Lesne Lasów Państwowych Nadleśnictwa Walbrzych z siedzibą w Boguszowie Gorcach, ul. Miła 2, 58-372 Boguszów Gorce		
projektant/architektura	dr inż. arch. Roman Rutkowski	12/07/DOIA	
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Jakub Kozaczko		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Aleksandra Walkowska		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Konrad Zaborski		
projektant/konstrukcja	mgr inż. Jacek Kramnik	NBCP-V-7342/3/34/97	
temat rysunku	SYTUACJA		
faza	projekt budowlano-wykonawczy		skala 1:500
branża	architektura / konstrukcja	A 01	luty 2022





 ul. Jesienna 13 b, 53-017 Wrocław  
 T, F: 722. 058 188, M: 603. 808 111  
 NIP: 753 140 36 45, REGON: 020400652

temat projektu	odbudowa grabowca dr. Hermanna Brehmera		
adres	Sokolowsko, w pobliżu ul. Rozanej dz. nr 247/5, obręb Kowalowa		
inwestor	Państwowe Gospodarstwo Lesne Lasów Państwowych Nadleśnictwa Walbrzych z siedzibą w Boguszowie Gorcach, ul. Miła 2, 58-372 Boguszów Gorce		
projektant/architektura	dr inż. arch. Roman Rutkowski	12/07/DOIA	
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Jakub Kozaczenco		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Aleksandra Walkowska		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Konrad Zaborski		
projektant/konstrukcja	mgr inż. Jacek Kramnik	NBCP-V-7342/3/34/97	
temat rysunku	WROTA		
faza	projekt budowlano-wykonawczy		skala 1:10
branża	architektura / konstrukcja	A 13	luty 2022






 ul. Jesienna 13 b, 53-017 Wrocław  
 T, F: 722 058 188, M: 603 808 111  
 NIP: 753 140 36 45, REGON: 020400652

temat projektu	odbudowa grobowca dr. Hermanna Brehmera		
adres	Sokolowsko, w pobliżu ul. Rozanej dz. nr 247/5, obręb Kowalowa		
inwestor	Państwowe Gospodarstwo Lesne Lasów Państwowych Należności Walbrzych z siedzibą w Boguszowie Gorcach, ul. Miła 2, 58-372 Boguszów Gorce		
projektant/architektura	dr inż. arch. Roman Rutkowski	12/07/DOIA	
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Jakub Kozaczanko		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Aleksandra Walkowska		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Konrad Zaborski		
projektant/konstrukcja	mgr inż. Jacek Kramnik	NBCP-V-7342/3/34/97	
temat rysunku	ORIENTACJA		
faza	projekt budowlano-wykonawczy		
branża	architektura / konstrukcja	A 00	luty 2022



NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:	<b>projekt architektoniczno-budowlany</b>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	<b>odbudowa grobowca dr. Hermanna Brehmera</b>
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	ukolice ul. Różanej, 58-350 Sokołowsko
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	III
NAZWA JEDNOSTKI EIWDENCYJNEJ:	Kowalowa
NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO:	Kowalowa
NUMER DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ, NA KTÓREJ OBIEKT JEST ZLOKALIZOWANY:	247/5
NAZWA INWESTORA:	Państwowe Gospodarstwa Leśne Lasów Państwowych Nadleśnictwa Wałbrzych z siedzibą w Boguszowie Gorcach
ADRES INWESTORA:	ul. Miła 2, 58-372 Boguszów Gorce

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	dane projektanta	data opracowania	podpis
architektura budynku	projektant obiektu	<b>dr inż. arch. Roman Rutkowski</b>	2022.02.20	
	specjalność uprawnień	architektoniczne do projektowania bez ograniczeń		
	numer uprawnień	12/07/DOIA		
konstrukcja	projektant obiektu	<b>mgr inż. Jacek Kramnik</b>	2022.02.20	
	specjalność uprawnień	konstrukcyjne do projektowania bez ograniczeń		
	numer uprawnień	NBGP-V-7342/3/34/97		



**00. Spis treści**

01.	Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej	3
02.	Załączniki (również decyzje nadania uprawnień i zaświadczenia o przynależności do izb zawodowych)	4
01.	Uprawnienia projektowe dr. inż. arch. Romana Rutkowskiego.	Z 01
02.	Zaświadczenie o przynależności do Dolnośląskiej Izby Architektów dr. inż. arch. Romana Rutkowskiego.	Z 02
03.	Uprawnienia projektowe mgr. inż. arch. Jacka Kramnika.	Z 03
04.	Zaświadczenie o przynależności do Dolnośląskiej Izby Inżynierów mgr. inż. arch. Jacka Kramnika.	Z 04
03.	Część opisowa	
03.01	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	5
03.02	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	5
03.03	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	5
03.04	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	6
03.05	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	7
03.06	Liczba lokali mieszkalnych	7
03.07	Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych	7
03.08	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	7
03.09	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	8
03.10	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej	8
03.11	Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	8
03.12	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	8
03.13	Charakterystyka energetyczna budynku	9
04.	Część rysunkowa	
A 00	ORIENTACJA	A 00
A 01	SYTUACJA	A 01
A 02	ELEWACJA FRONTOWA W KONTEKŚCIE	A 02
A 03	ELEWACJA FRONTOWA	A 03
A 04	ELEWACJA BOCZNA	A 04
A 05	ELEWACJA BOCZNA	A 05
A 06	RZUT POSADZKI	A 06
A 07	RZUT SUFITU	A 07
A 08	RZUT DACHU	A 08
A 09	PRZEKRÓJ POPRZECZNY	A 09
A 10	PRZEKRÓJ PODŁUŻNY	A 10
A 11	ELEWACJE WEWNĘTRZNE	A 11
A 12	ELEWACJA WEWNĘTRZNA SUFITU	A 12
A 13	WROTA	A 13
A 14	ŁAWKA	A 14

**01. Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja, niżej podpisany po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane” (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz.2016, z późn. zm.), zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 tej ustawy oświadczam, że projekt architektoniczno- budowlany pn.:

**odbudowa grobowca dr. Hermanna Brehmera**

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	dane projektanta	data opracowania	podpis
architektura budynku	projektant obiektu	<b>dr inż. arch. Roman Rutkowski</b>	2022.02.20	
	specjalność uprawnień	architektoniczne do projektowania bez ograniczeń		
	numer uprawnień	12/07/DOIA		
konstrukcja	projektant obiektu	<b>mgr inż. Jacek Kramnik</b>	2022.02.20	
	specjalność uprawnień	konstrukcyjne do projektowania bez ograniczeń		
	numer uprawnień	NBGP-V-7342/3/34/97		

## **02. Decyzje nadania uprawnień i zaświadczenia o przynależności do izb zawodowych**

### **03. Część opisowa**

#### **03.01 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego**

Projektowany obiekt budowlany jest budowlą funeralną – grobowcem dr. Hermanna Brehmera. Obiekt budowlany zaliczony został do kategorii III.

#### **03.02 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego**

Budowla ma upamiętniać obecność w Sokołowsku dr. Hermanna Brehmera. Nie jest przeznaczona do użytku przez ludzi.

#### **03.03 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego**

##### **03.03.01 Opis obiektu**

Omawiany obiekt należy do większego zespołu obiektów parkowych towarzyszących głównemu budynkowi sanatoryjnemu dawnego zespołu leczenia chorób płuc dr. Hermanna Brehmera w Sokołowsku, gmina Mieroszów, powiat wałbrzyski. Jego autorem jest niemiecki architekt Edwin Oppler. Obiekt zlokalizowany jest w południowej części parku, na granicy lasu, na stokach szczytu Garbatka Mała, na zakręcie parkowej drogi spacerowej, na wysokości około 600 m n.p.m., zwrócony wejściem w kierunku północnym. Teren w pobliżu grobowca jest w chwili obecnej lasem z ledwo zauważalnymi śladami założenia parkowych i niedawno ustawionym głazem z tablicą pamiątkową. Do grobowca doprowadza ścieżka flankowana z jednej strony szpalerem drzew.

Obiekt ma formę murowanej z cegły i bloków piaskowca mastaby wbudowanej w niewielki, naturalny skłon terenu, w taki sposób, że tworzy swoistego rodzaju architektoniczną pieczęć ze skierowanym prostokątnym otworem wejściowym na południe. Otwór o wymiarach 100 cm na 201 cm pierwotnie zamknięty był kutą kratą o stylistyce neogotyckiej z fialami, w części centralnej znajdowało tondo z monogramem ze stylizowanych liter „H B” Wejście poprzedzone dwoma stopniami wykonanymi z płyt kamiennych. Budowla na planie zbliżonym do kwadratu, murowana z cegły klinkierowej w kolorze ciemnoczerwonym, na zaprawie cementowo-wapiennej, o wymiarach wewnętrznych 320 cm x 280 cm i wysokości użytkowej 224 cm do strzałki stropu. Wymiary zewnętrzne po obrysie ścian to 420 cm na 380 cm, a wysokość do zwieńczenia naczółka to 318 cm. Strop odcinkowy, ceglany, podzielony na trzy sekcje, murowany z cegły klinkierowej na zaprawie cementowo-wapiennej, wsparty na dwuteownikach stalowych w formie szyny i murowanym wieńcu. Obiekt zamknięty od góry, ponad stropem odcinkowym, stropodachem w układzie szczytowym, siodłowym o niewielkim spadku połaci, około 2%. Stropodach w całości murowany z cegły klinkierowej, otynkowany zaprawą cementowo-wapienną o grubości 12 cm i zabezpieczony powierzchniowo smołą drzewną. Pierwotnie stropodach był obciążony, obsypany ziemią i porastały go rośliny runa leśnego. Fasada wystająca około 60 cm przed linię skarpy ziemnej, zwieńczona naczółkiem trójkątnym o wysokości 60 cm. Naczółek o grubości około 50 cm. Ściany na fundamencie z bloków piaskowca murowane z dobrze wypalanej cegły dziurawki, spoina hydrauliczna; całość ścian tynkowana tynkiem cementowo-wapiennym z grubym ziarnem. Wewnątrz ścian z cegły klinkierowej nietynkowane (większość cegieł malowanych na biało), posadzka z płytek cementowych, kwadratowych 16x16 cm, w odcieniach czerni i purpury, ułożonych naprzemiennie w układzie karo. Przedproże i poprzedzając je pierwotnie dwa stopnie o wymiarach 130x51x23 cm wykonane z szarego, strzegomskiego granitu.

##### **03.03.02 Stan obiektu**

Mury ścian elewacji uległy częściowemu zniszczeniu, rozspojeniu i grożą zawaleniu. Sklepienie odcinkowe pozbawione jest elementów konstrukcyjnych w postaci dwuteowników stalowych i posiada ubytki materiału ceramicznego, stropodach przecieka i jest skorodowany. Wnętrze częściowo zniszczone, cegły skorodowane, istnieje wyrwa w ścianie tylnej i lewej stronie bocznej. Niezbędne są prace naprawcze, konserwatorskie oraz rekonstrukcyjne.

##### **03.03.03 Cel projektu**

Głównym celem projektu odbudowy grobowca jest powstrzymanie dalszych procesów destrukcji obiektu, uratowanie go przed katastrofą budowlaną i przywrócenie jego ekspozycyjnego stanu zachowania oraz poprawienie ogólnej estetyki, a w konsekwencji także takie zabezpieczenie, które będzie zapobiegać podobnej sytuacji w przyszłości. Ogólnie finalny wygląd elewacji mauzoleum powinien przywoływać w jak największym stopniu wygląd pierwotny. Bardzo skromne materiały ikonograficzne oraz nieliczne opisy historyczne pozwalają zrekonstruować hipotetyczny wygląd elewacji frontowej budowli, jej dyspozycji oraz sposobu wykończenia powierzchniowego głównie w oparciu o badania in situ oraz analogię do innych dzieł spełniających określone kryteria oraz twórczość arch. Edwina Opplera.

##### **03.03.04 Ogólny opis prac konserwatorskich i naprawczych**

Prace konserwatorskie i naprawcze polegać będą na rozwiązaniu następujących problemów konserwatorskich: rekonstrukcja nieistniejących fragmentów, naprawa sklepienia odcinkowego i rekonstrukcja jego elementów konstrukcyjnych, naprawa powierzchni ścian, ich flekowanie i spoinowanie, wykonanie żelbetowej płyty górnej w celu spięcia obiektu i poprawy jego sztywności, rekonstrukcja kraty i stopni wejściowych, ochrona przeciwwodna powierzchni ścian, stropodachu i posadzki, rekonstrukcja i przywrócenie estetyki wnętrza, usunięcie przyczyn niszczenia obiektu pod wpływem wody opadowej spływającej ze skłonu wzgórze, wzmocnienie gruntu za obiektem tak by zminimalizować ryzyko podmywania, uformowanie warstwy runa pokrywającego stropodach, rekonstrukcja dwóch tablic na elewacji frontowej, zagospodarowanie najbliższego otoczenia poprzez ulokowanie w sąsiedztwie dwóch ławek, tablicy informacyjnej i odpowiednich nasadzeń roślin ozdobnych (rododendronów).



**03.03.05 Szczegółowa lista prac budowlanych**

<b>A. prace rozbiórkowe</b>		
01.	usunięcie istniejącej warstwy wegetatywnej z dachu i otoczenia budynku	
02.	usunięcie istniejącego stopu	
03.	usunięcie istniejących obłuzowanych cegieł z elewacji	
04.	usunięcie istniejącego tynku na elewacjach frontowej i bocznych	
05.	oczyszczenie bloków piaskowca podmurówki	
06.	usunięcie wtórnych cegieł w plafonach elewacji frontowej	
07.	usunięcie spoin do głębokości 2 cm w istniejących ceglach do zachowania	
08.	usunięcie dwóch murków wewnątrz, w głębi po prawej stronie	
09.	wyczyszczenie elewacji wewnętrznych	
10.	wyczyszczenie posadzki wewnętrznej	
11.	usunięcie rosnącego po lewej stronie elewacji drzewa	
12.	usunięcie samosiejek i krzewów dookoła	
<b>B. elewacje</b>		
01.	flekowanie istniejących cegieł wartych zachowania	
02.	uzupełnienie spoin	
03.	odbudowa ścian bocznych, frontowej i naczółka z gegieł	
04.	montaż nadproża nad wejściem	
05.	montaż płyt piaskowcowych w plafonach	
06.	montaż zawiasów	
07.	montaż skobli	
08.	montaż wrót wejściowych	
<b>C. dach</b>		
01.	montaż dwuteowników stalowych – IPN 160	
02.	montaż ceglanych stropów odcinkowych	
03.	wylanie płyty żelbetowej – 12 cm grubości, beton B 30, zbrojenie dwie siatki fi 10 żebrowane, oczka 10x10 cm, stal A-IIIIN	
04.	montaż rzygaczy z rur tytanowo-cynkowych	
05.	montaż izolacji przeciwwodnej	
06.	montaż warstw dachu wegetatywnego	
07.	montaż płyt z piaskowca	
08.	nasypanie humusu	
<b>D. wnętrze</b>		
01.	uzupełnienie cegieł na ścianie frontowej i ścianie lewej	
02.	uzupełnienie ubytków spoin	
03.	wyczyszczenie istniejącej posadzki	
04.	uzupełnienie fug istniejącej posadzki	
05.	malowanie widocznych fragmentów dwuteowników stropowych na biało	
06.	malowanie ścian wg wzoru na biało	
07.	malowanie sufitu wg wzoru na biało	
<b>E. zagospodarowanie terenu</b>		
01.	wykonanie fundamentu pod stopień wejściowy	
02.	montaż stopnia wejściowego z piaskowca	
03.	wykonanie fundamentów pod dwie ławki	
04.	montaż dwóch ławek	
05.	sadzenie rododendronów po bokach i z tyłu	
06.	montaż na istniejącym gładzie grawerowanej tablicy informacyjnej ze stali nierdzewnej	

**03.04 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:****03.04.1 Dane podstawowe**

01.	liczba kondygnacji nadziemnych	1
02.	liczba kondygnacji podziemnych	0
03.	powierzchnia zabudowy	15.6 m <sup>2</sup>

04.	kubatura	45 m3
05.	wysokość budynku	260 cm
06.	kwalifikacja wysokości budynku	niski
07.	szerokość elewacji frontowej	402 cm
08.	liczba miejsc postojowych dla samochodów osobowych	nie dotyczy
09.	powierzchnia całkowita części nadziemnej	15.6 m2

### 03.04.2 Zestawienie powierzchni

<b>parter</b>		
0.01	mauzoleum	10.9 m2
<b>razem</b>		<b>10.9 m2</b>

### 03.04.3 Inne dane niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej

Budynek oddalony jest od sąsiedniej zabudowy sklasyfikowanej jako ZL o minimum 8 m.

### 03.05 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

#### 03.05.1 Warunki geologiczne i gruntowo-wodne terenu

Warunki geologiczne i gruntowo-wodne terenu istniejące, bez zmian.

#### 03.05.2 Kategoria geotechniczna

Zgodnie z Rozporządzeniem MTBiGM (202, poz. 463) projektowany budynek zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje obiekty budowlane o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych, dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntów. Istniejące, bez zmian.

#### 03.05.3 Opis posadowienia

Posadowienie istniejące, bez zmian.

### 03.06 Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Nie dotyczy.

### 03.07 Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy.

### 03.08 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

#### 03.08.1 Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Nie dotyczy.

#### 03.08.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Nie dotyczy.

#### 03.08.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Nie dotyczy.

#### 03.08.4 Właściwości akustyczne oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Nie dotyczy.

#### 03.08.5 Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Istniejący obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter zabudowy pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowy i terenem utwardzonym.

**03.9 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło**

**03.9.1 Dane techniczne budynku; oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody użytkowej**

Nie dotyczy. Obiekt nie będzie ogrzewany.

**03.9.2 Dostępne nośniki energii**

Nie dotyczy.

**03.9.3 Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej**

Nie dotyczy.

**03.9.4 Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię**

Nie dotyczy.

**03.9.5 Wyniki analizy porównawczej**

Nie dotyczy.

**03.10 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej**

Nie dotyczy.

**03.11 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem**

Nie dotyczy.

**03.12 Parametry pożarowe występujących substancji palnych**

**03.12.01 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej**

W budynku nie przewiduje się składowania i wykorzystywania materiałów niebezpiecznych pożarowo lub zagrożonych wybuchem w rozumieniu definicji określonej w przepisach przeciwpożarowych.

**03.12.02 Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach**

Nie dotyczy. Odbudowywany obiekt nie jest przeznaczony do użytku ludzi.

**03.12.03 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego**

Gęstość obciążenia ogniowego pomieszczeń nie przekroczy 500 MJ/m<sup>2</sup>.

**03.12.04 Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych**

Budynek powinien spełniać wymogi klasy „E” odporności pożarowej: Q < 500, budynek o jednej kondygnacji nadziemnej.

Wymagana klasa odporności ogniowej elementów budynku wynosi:

klasa odporności pożarowej	klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściana zewnętrzna	ściana wewnętrzna	przekrycie dachu
„E”	brak wymagań	brak wymagań	brak wymagań	brak wymagań	brak wymagań	brak wymagań

**03.12.05 Warunki wykończenia wnętrza**

Projekt nie przewiduje stosowania we wnętrzach materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych<sup>1</sup>.

**03.12.06 Podział obiektu na strefy pożarowe**

Nie dotyczy.

**03.12.07 Warunki ewakuacji**

Nie dotyczy.

<sup>1</sup> Zgodnie z § 258 ust.4 WT (Dz.U. z 2019r. poz.1065)

**03.12.08 Sposób zabezpieczania przeciwpożarowego instalacji użytkowych**

Nie dotyczy.

**03.12.09 Dobór urządzeń przeciwpożarowych**

Nie dotyczy.

**03.12.10 Wyposażenie w gaśnice**

Nie dotyczy.

**03.12.11 Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych**

Nie dotyczy.

**03.13 Charakterystyka energetyczna budynku**

Nie dotyczy.

## 04. Część rysunkowa

---