



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



Ogłoszenie nr 510188225-N-2019 z dnia 09-09-2019 r.

Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Żorach: Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego „Termomodernizacja budynków Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Żorach, przy ulicy Ogniowej 10 w Żorach”

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

tak

Nazwa projektu lub programu

Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 w ramach Poddziałania 1.3.1 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej, Działanie 1.3 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach, Oś Priorytetowa I Zmniejszenie emisyjności gospodarki.

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 577205-N-2019

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Żorach, Krajowy numer identyfikacyjny 27627456800000, ul. ul. Ogniowa 10, 44-240 Żory, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 0-32 43 45 438, e-mail j.pilna@kmpspzory.pl, faks 0-32 43 45 115.

Adres strony internetowej (url): <http://kmpspzory.pl>

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Inny: Jednostka budżetowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego „Termomodernizacja budynków Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Żorach, przy ulicy Ogniowej 10 w Żorach”

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

MT.2370.12.2019.JP

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku**

1



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



**partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez Wykonawcę prac projektowych, przygotowanie placu pod budowę, wykonanie robót budowlanych i montażowych dla przedsięwzięcia inwestycyjnego pn: „Termomodernizacja budynków Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Żorach, przy ulicy Ogniowej 10 w Żorach” Zabudowania objęte procesem termomodernizacji Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Żorach mieszczą w sobie funkcję administracyjną, socjalną, szkoleniową, garażową i techniczną. Obiekt składa się z dwóch odrębnych budynków niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania jednostki: budynku głównego wraz z garażem oraz budynku garażowo-magazynowego. Inwestycja realizowana będzie jako zaprojektuj i wybuduj. Miejsce realizacji zamówienia: ul. Ogniowa 10, 44-240 Żory, Działki nr: 2802/67, 2764/67, 3740/46, 4406/46 2. Zakres prac obejmuje: a) Uzyskanie podkładów mapowych, wykonanie inwentaryzacji budynku główny i garażowo-magazynowy, wykonanie ekspertyzy – inwentaryzacji przyrodniczej, wykonanie odkrywek, b) Wykonanie szczegółowej dokumentacji technicznej (projekt budowlany, wykonawczy) w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia, c) Termomodernizację – wymianę stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej w budynkach wraz z montażem nawiewników higrosterowanych oraz wymianę bram garażowych, d) Termomodernizacja ścian budynków głównego i magazynowego, e) Termomodernizację stropów budynków głównego i magazynowego, f) Poprawę sprawności systemu grzewczego, g) Wymianę instalacji oświetleniowej (modernizacja oświetlenia) h) Zabudowę instalacji fotowoltaicznej, i) Promocję projektu (tablice: informacyjna i pamiątkowa). 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Programie funkcjonalno – użytkowym (zwany w treści „PFU”), stanowiącym załącznik do specyfikacji. 4. Wykonawca dostarczy ujęte w umowie urządzenia fabrycznie nowe (rok produkcji 2018 lub 2019) kompletne, o wysokim standardzie, zarówno pod względem jakości jak i funkcjonalności, a także wolne od wad materiałowych i konstrukcyjnych. Wykonawca dostarczy także pełną dokumentację (w języku polskim) dotyczącą użytkowania i konserwacji oraz przeszkoli personel w zakresie użytkowania i konserwacji urządzeń, a po przeszkoleniu przekaze Zamawiającemu protokołarnie w pełni sprawne urządzenia. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty i zainstalowane urządzenia, w której w pełni zabezpiecza technicznie i użytkowo urządzenia, okres gwarancji minimum 2 lata. 5. Inwestycja prowadzona będzie w czynnym obiekcie (funkcjonująca w pełni mobilna jednostka ratunkowo-gaśnicza). Sposób i realizację robót budowlanych należy przewidzieć w sposób umożliwiający bieżące funkcjonowanie obiektu z wyłączeniem czasowym jedynie niektórych obszarów, wyłącznie na niezbędny czas prowadzenia robót budowlanych. Jako wytyczną realizacyjną przy planowaniu prac budowlanych należy uwzględnić priorytetowe wykonywanie prac w części związanej z stanowiskami wyjazdowymi wozów bojowych z maksymalnym skróceniem prac w szczególności w obszarach stanowiący istotny obszar dla mobilności jednostki - maksymalne wyłączenie jednorazowo do 2 bram.

**II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV: 45216121-8**

2



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



**Dodatkowe kody CPV:** 71221000-3, 45100000-8, 45000000-7, 45223200-8, 45321000-3, 45320000-6, 45260000-7, 45400000-1, 45231000-5, 45311000-0, 45261215-4, 09331200-0

SEKCJA III: PROCEDURA

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**  
nie

**III.3) Informacje dodatkowe:**

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 03/09/2019

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT** 1162222.00

**Waluta** PLN

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 6

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 6

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 1

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Nazwa wykonawcy: Termoprojekt sp. z o.o.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Magdziejka 14

Kod pocztowy: 41-710

Miejscowość: Ruda Śląska

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 1395558.00

3  
M



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



Oferta z najniższą ceną/kosztom 1395558.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 2077585.62

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

KOMENDANT MIEJSKI  
Państwowej Straży Pożarnej

*ml. bryg. mgr inż. Marek Zdziebło*