

# **Wyciąg z wystąpienia pokontrolnego z kontroli przeprowadzonej przez Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w trybie zwykłym w Starostwie Powiatowym w Namysłowskiego w 2022 r.**

## **I. Dane identyfikacyjne kontroli**

I.1 Nazwa i adres jednostki kontrolowanej:

**Starostwo Powiatowe w Namysłowie**

**Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami**

**46 – 100 Namysłów, Plac Wolności 12a.**

I.2 Postawa prawna podjęcia kontroli:

Art. 20 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 224) w związku z art. 7b ust.1 pkt 2 oraz art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 z późn. zm.), dalej jako ustawa Pgik.

I.3 Zakres kontroli:

Przedmiot kontroli:

1. Jakość danych ewidencji gruntów i budynków jako podstawa do udostępniania danych (art. 21 i art. 24 ust. 3 pkt. 4 i 5 ustawy Pgik).
2. Proces cyfryzacji zbiorów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (dalej zwanego zasobem) i automatyzacja jego funkcjonowania:
  - a) Stan usług danych przestrzennych (art. 24 ust. 3 pkt. 5 ustawy Pgik);
  - b) Stan cyfryzacji materiałów kartograficznych (map ewidencyjnych i map zasadniczych - art. 53b ust. 1 i 2 ustawy Pgik).
  - c) Stan cyfryzacji operatów (§ 19 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego z dnia 2 kwietnia 2021 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 820) – dalej jako rozporządzenie w sprawie zasobu);
  - d) Stan bieżącej cyfryzacji operatów (§ 7 rozporządzenia w sprawie zasobu);
  - e) Stan systemu do prowadzenia zasobu (§ 8 rozporządzenia w sprawie zasobu);
  - f) Stan e- usług dla wykonawców prac geodezyjnych ( § 12 ust. 1 rozporządzenia w sprawie zasobu);
  - g) Stan e- usług udostępniania materiałów zasobu dla obywateli ( § 12 ust. 1 rozporządzenia w sprawie zasobu);
  - h) Stan e- usług obsługi narad koordynacyjnych ( art. 28b ust. 5a i 10 ustawy Pgik).

3. Stan wdrożenia układu wysokościowego PL – EVRF2007 – NH (§ 24 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz. U. z 2012 poz. 1247 z późn. zm.).

I.4. Okres objęty kontrolą:

od dnia 31 lipca 2021 r. do dnia 31 lipca 2022 r.

I.5. Rodzaj kontroli: planowa.

I.6. Tryb kontroli: zwykły.

I.7. Termin kontroli:

Data rozpoczęcia czynności kontrolnych: 14 czerwca 2022 r.

Data zakończenia czynności kontrolnych: 31 lipca 2022 r.

Czynności kontrolne przeprowadzono zdalnie.

## **II. Ocena skontrolowanej działalności ze wskazaniem ustaleń, na których została oparta.**

Biorąc pod uwagę wszystkie ustalenia dokonane w wyniku kontroli, działania Starosty Namysłowskiego jako organu administracji geodezyjnej i kartograficznej, ocenia się **pozytywnie z nieprawidłowościami**.

## **V. Zalecenia lub wnioski dotyczące nieprawidłowości lub usprawnienia funkcjonowania jednostki kontrolowanej.**

1. Należy podjąć działania mające na celu uporządkowanie zapisów dokumentów określających zakres obowiązków Zastępcy Naczelnika Wydziału.
2. Należy podjąć działania mające na celu uporządkowanie dokumentów upoważnień dla pracowników Wydziału realizujących zadania Starosty z zakresu geodezji i kartografii, wskazane ustawą Pgik (wszyscy pracownicy realizujący ww. zadania winni posiadać, stosownie do zapisów art. 6a ust. 3a Pgik, upoważnienie Starosty w zakresach adekwatnych do zakresów wykonywanych obowiązków).
3. Należy zapewnić zachowanie należytej staranności w prawidłowej realizacji zadań wynikających z rozporządzenia w sprawie egib poprzez dbałość, by nie dokonywać aktualizacji operatu ewidencyjnego przed datą przyjęcia dokumentacji geodezyjnej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
4. Należy podjąć działania mające na celu dostosowanie prowadzonej bazy danych ewidencji gruntów i budynków do wymogów określonych w przepisach prawa oraz wyeliminowania nieprawidłowości w zakresie:
  - występowania niedozwolonych oznaczeń klas i użytków gruntowych;
  - występowania geometrii działek o znacznych różnicach powierzchni geodezyjnej w stosunku do powierzchni ewidencyjnej;
  - występowania numerów KW niezgodnych z obecnie obowiązującą strukturą;

- występowania działek wyłącznie w części graficznej bądź opisowej bazy danych ewidencji gruntów i budynków;
  - występowania działek o obszarach nie jednorodnych.
5. Należy podjąć działania mające na celu dostosowanie do pełnej funkcjonalności usługi przeglądania danych EGiB z obszaru powiatu namysłowskiego.
  6. Należy podjąć działania mające na celu dostosowanie do pełnej funkcjonalności usługi pobierania danych BDSOG z obszaru powiatu namysłowskiego.
  7. Należy podjąć działania mające na celu dostosowanie do pełnej funkcjonalności usługi przeglądania danych GESUT z obszaru powiatu namysłowskiego.
  8. Należy podjąć działania mające na celu dostosowanie do pełnej funkcjonalności usługi przeglądania danych BDOT500 z obszaru powiatu namysłowskiego.
  9. Należy zapewnić prawidłową realizację zadań wynikających z ustawy Pgik oraz rozporządzenia w sprawie gesut poprzez:
    - zachowywanie terminów związanych z realizacją wniosków o skoordynowanie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu, w szczególności terminu zakończenia narad koordynacyjnych,
    - dokonywanie aktualizacji bazy GESUT niezwłocznie, ale nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Pana Starostę wyników narad koordynacyjnych;