

ZARZĄDZENIE NR 177/2024 WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

z dnia 3 września 2024 r.

w sprawie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na dokonanie przez Starostę Sieradzkiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, na rzecz Gminy Warta, darowizny nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w gminie Warta, w obrębie 35 Proboszczowice, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 230/5 o pow. 0,3136 ha, dla której Sąd Rejonowy w Sieradzu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr SR1S/00006322/9.

§ 2. Darowizna przedmiotowej nieruchomości może być dokonana:

- 1) z przeznaczeniem pod drogę dojazdową do działki nr 229/3, na której znajduje się wieża widokowa,
- 2) jeżeli koszty zawarcia umowy darowizny poniesie strona obdarowywana.

§ 3. Zagospodarowanie przez Obdarowanego, tj. Gminę Warta nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia na wyżej wskazany cel nastąpi do końca 2025 r.

§ 4. W umowie darowizny należy:

- 1) określić cel darowizny opisywanej nieruchomości, o której mowa w niniejszym zarządzeniu oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu w przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany cel (w szczególności zbycia nieruchomości lub jej części) lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana;
- 2) zastrzec, że cel darowizny ma być realizowany w sposób ciągły i bezterminowy;
- 3) zastrzec, że Obdarowany tj. Gmina Warta w przypadku odwołania darowizny zrzeka się roszczeń finansowych wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów, które poniesie na przedmiotowej nieruchomości.

§ 5. Zastrzeżenia o warunkach odwołania darowizny i sposobie realizacji celu należy ujawnić w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla tej nieruchomości.

§ 6. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1 ważna jest w okresie jednego roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl