

## Opis przedmiotu zamówienia

### 1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na:

**Pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót dla zadania: „Poprawa brd na przejściach dla pieszych na DK10 odc. Rudy – Cierpice i drogi dojazdowe na odc. Zielonka – Białe Błota”**

### 2. Zakres zamówienia i wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót dla zadania: „Poprawa brd na przejściach dla pieszych na DK10 odc. Rudy – Cierpice i drogi dojazdowe na odc. Zielonka – Białe Błota” w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

### 3. Termin realizacji zamówienia

Od dnia zawarcia umowy, do dnia odbioru ostatecznego robót od Wykonawcy (szacunkowy termin realizacji robót 3 miesiące od daty zawarcia umowy z Wykonawcą na roboty, odbiory – 1 miesiąc).

Podany termin jest szacunkowy. Podano go zgodnie z przewidywanym czasem realizacji robót. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zamówienia, co jest uzależnione od zakończenia realizacji i odbioru ostatecznego zadania.

### 4. Warunki udziału w postępowaniu

#### a. Wiedza i doświadczenie

Wykonawca musi wykazać się doświadczeniem w nadzorowaniu branży elektroenergetycznej w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, 1, 2 lub 3 zadań polegającego na budowie, przebudowie lub remoncie drogi lub ulicy klasy min. „Z” o łącznej wartości zadań nie mniejszej niż 300 000,00 brutto.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu w dokumenty potwierdzające realizację powyższego wymogu.

#### b. Potencjał kadrowy

Kwalifikacje zawodowe: uprawnienia do nadzorowania robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (bez ograniczeń) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów.

#### Uwagi:

Dla każdej osoby przewidzianej do pełnienia powyższych funkcji, Wykonawca załączy do oferty Kopię uprawnień oraz aktualne zaświadczenia o członkostwie w Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa.

## 5. Obowiązki nadzoru inwestorskiego

Obowiązki w zakresie weryfikacji i koordynacji robót:

1. pełnienie nadzoru inwestorskiego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy,
2. obecność Nadzoru Inwestorskiego na terenie budowy każdego dnia, kiedy będą wykonywane roboty budowlane danej branży,
3. prowadzenie regularnych inspekcji na terenie budowy, w celu sprawdzenia jakości wykonywanych robót oraz wbudowywanych materiałów, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych, dokumentacji projektowej oraz praktyką inżynierską;
4. zatwierdzanie materiałów, na podstawie przekazanych przez Wykonawcę wniosków materiałowych,
5. kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę Robót zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy,
6. monitorowanie postępu robót, poprzez sprawdzanie ich rzeczywistego zaawansowania i zgodności realizacji z obowiązującym przy realizacji Kontraktu harmonogramem robót. Inspektor Nadzoru będzie sprawdzać postęp robót i w przypadku stwierdzenia opóźnień wezwie Wykonawcę robót do przedłożenia zaktualizowanego harmonogramu uwzględniającego ponowne rozplanowanie i zapewniającego ukończenie robót w wyznaczonym terminie. Jeżeli opóźnienia nie zostaną nadrobione, a zaktualizowany harmonogram nie będzie realizowany Inspektor Nadzoru poinformuje pisemnie Zamawiającego o zaistniałej sytuacji,
7. w przypadku stwierdzenia możliwości zaistnienia problemów mogących wpłynąć niekorzystnie na realizację Kontraktu, na jakość robót, termin lub koszt robót, bądź też pociągnąć za sobą ewentualne roszczenia ze strony Wykonawcy robót Inspektor Nadzoru podejmie niezbędne kroki zmierzające do likwidacji zagrożeń, stosownie do wielkości zagrożeń dokona niezbędnych uzgodnień z Projektantem i Zamawiającym,
8. przygotowywanie Protokołów Konieczności w zakresie robót zamiennych, dodatkowych i uzupełniających oraz dokonywania ich wyceny zgodnie z zakresem uzgodnionym z Zamawiającym,
9. przygotowanie do odbioru częściowego i technicznego nadzorowanych robót, sprawdzenie kompletności i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawcę Robót dokumentów wymaganych do odbioru oraz uczestnictwo w odbiorze robót, sprawdzenie zestawień ilości i wartości wykonanych robót, na podstawie obmiarów wykonanych robót,
10. prowadzenie działań zmierzających do zapobiegania roszczeniom Wykonawcy robót. Jednak w przypadku powiadomienia o ewentualnym roszczeniu, Inspektor Nadzoru

we współpracy z Wykonawcą robót będzie dokonywać uzgodnień i zapisów wszystkich szczegółów, faktów i okoliczności istotnych dla sprawy, która może stać się przedmiotem roszczeń,

11. w przypadku, kiedy nie można osiągnąć porozumienia, należy prowadzić oddzielne zapisy i notować starannie przyczyny nieporozumienia. Takie zapisy są niezbędne dla Zamawiającego i Wykonawcy robót do późniejszego orzeczenia i rozstrzygnięcia roszczenia. Będą one uzupełniały informacje uprzednio już dostępne w dziennikach budowy,
12. rozpatrywanie roszczeń (wystąpień) Wykonawcy robót i przedstawianie stanowiska w odniesieniu do nich. Po otrzymaniu formalnego przedłożenia roszczenia (wystąpienia), Inspektor Nadzoru zapozna się dokładnie ze wszystkimi czynnikami i rozważaniami wchodzącymi w grę. Może to obejmować dalsze dyskusje z Wykonawcą. Inspektor Nadzoru prześle Zamawiającemu wyczerpujące szczegóły wraz z obszernymi rekomendacjami. Jeśli roszczenie (wystąpienie) dotyczy przedłużenia czasu, Inspektor Nadzoru wyszczególni wszystkie dni, do których zgłaszane jest roszczenie (wystąpienie) i podstawę roszczenia (wystąpienia), określi krytyczny wpływ na harmonogram robót oraz zapisy kontraktowe stanowiące podstawę roszczenia (wystąpienia), a także w uzasadnionych przypadkach wystąpi z wnioskiem o przesunięcie planowanej daty zakończenia,
13. powiadomienie Zamawiającego o wszelkich roszczeniach Wykonawcy robót,
14. każdorazowo w przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę robót wniosku o zmianę, Inspektor Nadzoru szczegółowo przeanalizuje zaistniałą sytuację, w zależności od rodzaju i złożoności problemu zasięgnie opinii Projektanta, właścicieli urządzeń, władz lokalnych, specjalistów zewnętrznych. W przypadku, gdy uzna polecenie zmian za konieczne - przygotuje wyczerpujące, szczegółowe informacje dotyczące — ilości i zakresu prac, szacunku kosztów, projekt polecenia zmian oraz opinię zawierającą zalecenia i ewentualne informacje o możliwych alternatywnych sposobach postępowania,
15. określenie ostatecznej kwoty należnej Wykonawcy robót,
16. opracowanie oceny technicznej realizacji w zakresie nadzorowanych robót,
17. powiadomienie Zamawiającego o gotowości do odbioru. Inspektor Nadzoru sprawdzi kompletność Operatu Kolaudacyjnego w zakresie nadzorowanych robót,
18. udział w rozwiązywaniu wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją Kontraktu,
19. dokonywanie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu,
20. sprawdzenie skompletowanych i przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów odbiorowych, dotyczących wykonania robót infrastruktury technicznej, pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru robót, a w szczególności: powykonawczej dokumentacji projektowej, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, protokołów badań i sprawdzeń, protokołów

technicznych odbiorów, zaświadczeń właściwych jednostek i organów wymaganych przepisami, projektów technicznych, niezbędnych świadectw kontroli jakości, oświadczeń kierownika budowy o których mowa w art. 57 ust. 1 pkt. 2 lit. „a”, lit. „b” Prawa Budowlanego.

#### **6. Rozliczenie sprawowanego nadzoru**

Obowiązuje ryczałtowe wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia. Oferta powinna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia, w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu przedmiotu zamówienia jak koszty: dojazdu na plac budowy, diet, zakwaterowania (zaplecza Nadzoru), których w Formularzu Ofertowym nie wyszczególniono. Wykonawca powinien ująć w cenie ryczałtowej oferty wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie jednorazowe. Podstawą wystawienia faktury za czynności nadzoru inwestorskiego, będzie potwierdzenie przez przedstawiciela Zamawiającego prawidłowości pełnienia nadzoru oraz realizacji zamówienia w formie protokołu odbioru.

#### **7. Charakterystyka zadania budowlanego, nad którym będzie sprawowany nadzór inwestorski**

Zakres robót szczegółowo został opisany w dokumentacji zawierającej:

- Wytyczne projektowania infrastruktury dla pieszych. Projektowanie infrastruktury punktowej (WRD-41-3),
- Wytyczne projektowania infrastruktury dla pieszych. Część 4: Projektowanie oświetlenia przejść dla pieszych (WR-D-41-4),
- Wytyczne BHP Roboty Drogowe - roboty ziemne i prace pod ruchem,
- Zarządzenie nr 18 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 26 lipca 2022 r. w sprawie typowych schematów oznakowania robót oraz pomiarów diagnostycznych prowadzonych w pasie drogowym.

#### **8. Współpraca z zamawiającym**


Na każdym etapie realizacji zadania, Wykonawca zapewni Zamawiającemu wszelką niezbędną pomoc w zakresie prawidłowej realizacji zadania.

Dokumentacja projektowa dla zadania pn.:

*„Poprawa brd na przejściach dla pieszych na DK10 odc. Rudy – Cierpice i drogi dojazdowe na odc. Zielonka – Białe Błota”*

**Sporządziła:**

STARSZY INSPEKTOR  
ds. BRD i ochrony pasa drogowego

  
mgr inż. Izabela Witkowska

**Zatwierdził:**

KIEROWNIK REJONU  
w Bydgoszczy

  
mgr inż. Tomasz Zagrodniak