

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Informacje ogólne

1.1. Zamawiający

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad we Wrocławiu
ul. Powstańców Śląskich 186, 53-139 Wrocław

lokalizacja realizacji przedmiotu zamówienia:
GDDKiA Rejon w Kłodzku, Obwód Drogowy w Kłodzku
Ul. Objazdowa 20, 57-300 Kłodzko

1.2. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: **Remont wiaty magazynowej na sól OD Kłodzko**

Kod CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

1.3. Cel planowanych prac

Celem jest remont wiaty magazynowej na sól na terenie Obwodu Drogowego w Kłodzku tj.: uzupełnienie brakujących elementów rynien, zabezpieczenie antykorozyjne obróbek blacharskich, pomalowanie podbitek drewnianych, wymiana uszkodzonych okien z PCV. Wykonanie drobnych prac naprawczych i towarzyszących.

1.4. Stan istniejący i charakterystyka

Obróbki blacharskie posiadają ślady korozji, farba na podbitce jest złuszczona i wyblakła – obróbka i podbitka wymagają pomalowania. Część okien w ramach drewnianych jest popękana i wymaga wymiany. Rynny na łączeniach wymagają wymiany i dołożenia dodatkowych haków aby był prawidłowy przepływ wody. Na zakończeniach rur spustowych brak kolanków, które należy uzupełnić.

Zdjęcia wiaty magazynowej na sól – stan aktualny





1.5. Zakres zamówienia (przewidywany zakres prac)

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie następujących prac

- a) prace przygotowawcze - dostawa i montaż materiałów do naprawy wiaty:
 - montaż kolanek na rurach spustowych oraz obejm
 - demontaż popękanych okien
 - wymiana łączów rynien wraz z montażem dodatkowych haków
 - montaż nowych okien z poliwęglanu
 - malowanie podbitki drewnianej impregnatem
 - malowanie obróbki blacharskiej z jej wcześniejszym oczyszczeniem z korozji
 - przykręcenie odstających płyt bitumicznych do konstrukcji wiaty
 - Usunięcie gruzu
- b) prace wykończeniowe: uporządkowanie terenu po wykonaniu prac, drobne prace wykończeniowe

Szacunkowy przedmiar robót:

Lp.	Opis	Jedn.	Ilość
1	Prace przygotowawcze	kpl	1,0
2	Uzupełnienie kolanek w rurach spustowych rynien PCV fi 110	szt.	4,00
3	Uzupełnienie obejm mocujących rury spustowe fi 110 do ściany	szt.	2,00
4	Dwukrotne malowanie podbitki drewnianej impregnatem wraz z oczyszczeniem	m2	59,60
5	Dwukrotne malowanie obróbki blacharskiej farbą ftalową z oczyszczeniem korozji	m2	9,60
6	Wymiana łączów rynien PCV 120mm	szt.	7,00
7	Uzupełnienie haka rynnowego 120mm	szt.	7,00
8	Uzupełnienie kotwień płyt bitumicznych	szt.	10,00
9	Remont okien -Rozebranie istniejących szyb i elementów drewnianych, Montaż elementów okien z poliwęglanu lub PCV, wykonanie framugi okiennej z elementów drewnianych, Malowanie dwukrotne elementów drewnianych impregnatem do drewna,	m2	18,20
10	Prace wykończeniowe	kpl	1,0

2. Materiały

2.1. Wymagania ogólne dotyczące materiałów

Wykonawca będzie zaopatrywał się we własnym zakresie we wszystkie materiały niezbędne do realizacji umowy.

Wykonawca ma obowiązek wykorzystać i wbudowywać materiały nowe. Nie dopuszcza się stosowania materiałów używanych lub regenerowanych.

Materiały, o których mowa wyżej, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (z późniejszymi zmianami).

Materiały muszą spełniać wymagania w zakresie parametrów technicznych określone w OPZ oraz posiadać wszystkie niezbędne dokumenty poświadczające dopuszczenie do stosowania w budownictwie, dokumenty potwierdzające ich przeznaczenie, właściwości, a także wskazanie dokumentu odniesienia. Podczas ich stosowania należy ściśle przestrzegać zaleceń producenta.

Zamawiający może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają:

- 1) certyfikat na znak CE wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych,
- 2) deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z:

- Polską Normą lub
- aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt 1

i które spełniają wymogi niniejszego OPZ.

Produkty przemysłowe muszą posiadać ww. dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Zamawiającemu.

Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

Wszystkie materiały i technologie muszą zostać zatwierdzone przez Zamawiającego. Co najmniej **na 5 dni** przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca przedstawi je do zatwierdzenia przez Zamawiającego.

Deklaracje zgodności i certyfikaty Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu najpóźniej przy odbiorze robót.

Do realizacji przedmiotu zamówienia należy zastosować następujące materiały:

- płyty PCV lub poliwęglanowe do wymiany w oknach o grubości min 0,6 cm
- łączniki rynien fi 120mm
- Haki rynien fi 120mm
- Obejmy rur spustowych fi 110mm
- Kolana rur spustowych fi 110mm
- Impregnat do drewna (kolor do ustalenia z Zamawiającym)
- Farba ftalowa zewnętrzna (kolor do ustalenia z Zamawiającym)
- pozostałe materiały niezbędne do realizacji zamówienia

Wszystkie materiały muszą być odpowiednie do elementów zewnętrznych wystawionych na warunki atmosferyczne.

2.2. Materiały nie odpowiadające wymaganiom

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu robót własnym staraniem i na własny koszt.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się materiały nie zaakceptowane przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem, usunięciem i niezapłaceniem.

2.3. Wariantowe stosowanie materiałów

Jeśli wystąpi uzasadniona konieczność wariantowego zastosowania rodzaju materiału w wykonywanych pracach, Wykonawca powiadomi upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego o swoim zamiarze co najmniej na 1 tydzień przed użyciem tego materiału i uzyska jego akceptację. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniany bez zgody Zamawiającego.

2.4. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one użyte do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniami, kradzieżą lub uszkodzeniami oraz zachowały swoją jakość i właściwości i były dostępne do kontroli przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.

Teren składowania materiałów powinien być zabezpieczony przed osobami postronnymi, niezależnie od czasu i miejsca składowania. Jeżeli dostarczone na teren robót materiały, nie zostaną wbudowane w dzień przywozu, należy ogrodzić i oznakować teren ich składowania.

2.5. Materiały z rozbiórki

Materiały z rozbiórki, które nie mają być przekazane Zamawiającemu, stanowią odpad i Wykonawca powinien usunąć je z terenu obwodu i zutylizować zgodnie z zapisami ustawy o odpadach lub zagospodarować we własnym zakresie. Wykonawca uwzględni w swojej ofercie miejsce, odległość, koszt wywozu, utylizacji i składowania odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia oraz wartość pozyskanych materiałów z rozbiórki.

Nie dopuszcza się składowania materiałów przeznaczonych do utylizacji na terenie Zamawiającego. W szczególnych przypadkach możliwe jest krótkotrwałe składowanie ich na terenie Zamawiającego, za zgodą Kierownika Służby Liniowej.

Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania różnego rodzaju materiałów, które są dopuszczone do stosowania i posiadają odpowiednie atesty i certyfikaty oraz spełniają wymagania ochrony środowiska i założony efekt końcowy. Materiały muszą być zatwierdzone pisemnie przez Zamawiającego.

Wszystkie materiały, których Wykonawca użyje do wbudowania muszą odpowiadać warunkom określonym w art. 10 Ustawy „Prawo Budowlane” z dnia 7 lipca 1994 r. (z późniejszymi zmianami), Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (z późniejszymi zmianami) i Ustawy o odpadach z dnia 27.04.2001r., (z późniejszymi zmianami). Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia z materiałów nowych, dostarczonych na własny koszt i własnym transportem (w tym załadunek i rozładunek).

Wykonawca dla potwierdzenia jakości użytych materiałów dostarczy Zamawiającemu świadectwa potwierdzające odpowiednią jakość materiałów.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca przedstawi do zaopiniowania Zamawiającemu materiały, które zamierza użyć do realizacji zamówienia.

3. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych prac.

Liczba i wydajność sprzętu powinny gwarantować przeprowadzenie prac, zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym OPZ i wskazaniach osób nadzorujących prace z ramienia Zamawiającego.

4. Transport

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych prac i właściwości przewożonych materiałów.

5. Wykonanie robót

Wszystkie prace objęte przedmiotem zamówienia powinny być wykonywane zgodnie z wymaganiami określonymi w Umowie i niniejszym OPZ wraz z załącznikami do tych dokumentów.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych prac, jakość zastosowanych materiałów, terminowość wykonywanych prac, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie prowadzonych prac oraz za ich zgodność z umową i poleceniami Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za zastosowane metody użyte przy wykonywaniu prac. Wykonawca powinien zapewnić potencjał kadrowo – sprzętowo – materiałowy w takiej liczbie, rodzajach i o wydajności i jakości, która zapewni należyte, terminowe wykonanie prac zgodnie z umową.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przekazany teren od momentu przekazania do momentu odbioru robót.

Do Wykonawcy prac należy zabezpieczenie oraz właściwe oznakowanie miejsc, w których realizowane będą prace. Przestrzeń roboczą, w której odbywać się będą prace należy widocznie i trwale wygradzić w celu wyeliminowania możliwości wejścia w tą strefę osób postronnych. Koszt zabezpieczenia terenu prac nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę kontraktową.

Nadzór nad wykonywanymi pracami musi być pełniony przez osobę wskazaną z ramienia Wykonawcy, posiadającą odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie w realizacji prac zgodnych z przedmiotem zamówienia.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym, jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Po zakończeniu prac teren należy uporządkować i pozostawić w stanie nie gorszym niż w dniu rozpoczęcia robót remontowych.

6. Kontrola i jakość robót.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli zgodności realizacji robót zgodnie z zapisami Umowy.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych prac, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie prowadzonych robót, metody użyte przy realizacji zamówienia oraz za ich zgodność z umową i poleceniami Zamawiającego.

Roboty należy prowadzić w sposób zgodny z technologią dla danego asortymentu robót lub zgodnie ze wskazaniami producenta materiałów użytych podczas prowadzenia prac.

Wykonawca ma obowiązek prowadzenia prac w sposób zapewniający wysoką jakość wykonania oraz dokładać wszelkich starań aby po zakończeniu prac uzyskać oczekiwany efekt końcowy.

7. Ustalenia ekonomiczne

Zamawiający zaleca przed przystąpieniem do wyceny prac przeprowadzić wizję lokalną na Obwodzie Drogowym w Kłodzku gdzie realizowany będzie przedmiot zamówienia.

Cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w niniejszym OPZ oraz wszelkie koszty pośrednie wpływające na realizację zadania.

Cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie koszty związane z wykonaniem poszczególnych rodzajów prac, w zakresie określonym w niniejszym OPZ oraz wszelkie koszty pośrednie wpływające na ostateczną cenę, a w szczególności:

- robociznę bezpośrednią wraz z towarzyszącymi kosztami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren prowadzonych prac,
- wartość pracy sprzętu (w tym pojazdów, maszyn, narzędzi, urządzeń pomocniczych, rusztowań, pomostów i innego sprzętu) wraz z towarzyszącymi kosztami (w tym m.in: kosztami ich sprowadzenia na teren prowadzonych prac, przemieszczania między stanowiskami pracy, montażem i demontażem, odwiezieniem, kosztami eksploatacji i innymi kosztami),
- wartość prac demontażowych,
- koszty pośrednie (w tym koszty ogólne),
- zysk kalkulacyjny i ryzyko (a w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu innych wydatków mogących wystąpić w czasie realizacji prac oraz w okresie gwarancyjnym),
- koszty koncesyjne,
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- koszty dojazdu pracowników,
- koszty ubezpieczenia,
- koszty wyposażenia pracowników,
- koszty zabezpieczenia strefy prac, gwarantujących zachowanie bezpieczeństwa pracowników,
- organizację zaplecza,
- koszty usuwania wszelkich nieprawidłowości stwierdzonych podczas odbiorów,
- koszty robót towarzyszących związanych z przyjętą technologią wykonania robót,
- wszystkie inne koszty niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.

Wykonawca przy szacowaniu kosztów uwzględni w swojej ofercie koszty utylizacji odpadów powstałych z materiałów rozbiórkowych.

Cena zaproponowana przez Wykonawcę w formularzu cenowym jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonanie prac objętych niniejszym zamówieniem.

8. Odbiór prac

Odbiór polega na protokolarnym potwierdzeniu rzeczywistego wykonania prac zrealizowanych w ramach umowy. Odbioru dokona Komisja wyznaczona przez Zamawiającego po pisemnym zgłoszeniu gotowości do odbioru przez Wykonawcę.

Odbiór prac to odbiór oczekiwanego efektu końcowego. Nie podlegają odbiorowi poszczególne czynności pośrednie składające się na całość prac.

Do odbioru Wykonawca jest zobowiązany przygotować i przedstawić (najpóźniej w dniu odbioru) dokumenty poświadczające dopuszczenie do stosowania w budownictwie wbudowanych materiałów, dokumenty potwierdzające ich przeznaczenie, właściwości, a także wskazanie dokumentu odniesienia (deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności, certyfikaty na znak CE, świadectwa kontroli jakości, atesty), potwierdzone przez Wykonawcę, że dany materiał został wbudowany do realizacji przedmiotu zamówienia.

W toku odbioru Komisja Zamawiającego dokona oceny zrealizowanych prac na podstawie przedłożonych dokumentów przez Wykonawcę, oceny wizualnej oraz zgodności ich wykonania z wymaganiami Umowy, OPZ i poleceniami Zamawiającego.

W przypadku, gdy według Komisji Zamawiającego, prace pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do przeprowadzenia odbioru, Komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru.

Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone nieprawidłowości w realizacji prac objętych przedmiotem zamówienia (niezgodność z wymaganiami Umowy, OPZ), to Zamawiający odmówi odbioru prac do czasu usunięcia stwierdzonych wad i usterek (nieprawidłowości).

Wykonawca ma obowiązek naprawienia wszystkich szkód powstałych na skutek okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.

Wszystkie zarządzone przez Komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania prac poprawkowych wyznaczy Komisja.

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru prac jest protokół odbioru sporządzony wg wzoru zaakceptowanego przez Zamawiającego. Z czynności odbioru będzie spisany protokół wraz zestawieniem z ilościowym i wartościowym robót odebranych.

Odbiór ostateczny nastąpi w terminie do 30 dni od daty umownego terminu zakończenia.

Od daty dokonania bezusterkowego odbioru częściowego rozpoczyna bieg okresu gwarancji dla odebranych protokołem prac.

9. Uwagi końcowe

Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z zapisami OPZ, obowiązującymi normami, aprobatami technicznymi, sztuką inżynierską, z obowiązującymi przepisami ppoż. oraz bezpieczeństwa i higieny pracy.

Okres gwarancji na wykonane roboty: **12 miesięcy**

Termin wykonania: **do 15.10.2024 r.**

Sporządził:

Rafał Kubka

23-08-2024 r.

Zatwierdził:

Marek Kasprzyk

23-08-2024 r.

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	631888.1625654.1302053
Nazwa dokumentu	OPZ Remont wiaty magazynowej na sól OD Kłodzko.doc
Tytuł dokumentu	OPZ Remont wiaty magazynowej na sól OD Kłodzko
Data dokumentu	23.08.2024 00:00:00
Skrót dokumentu	7B411E93F52422043954CD2FE24825463C374 CB7
Wersja dokumentu	1.0
Akceptacja	Kasprzyk Marek, 23.08.2024 10:29:19, wersja 1.0 (Zastępca Kierownika Rejonu, Dyrektor Oddziału we Wrocławiu (OWR.DO), Rejon w Kłodzku (OWR.Z-12)) Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu
Akceptacja	Kubka Rafał, 23.08.2024 10:01:22, wersja 1.0 (Kierownik Służby Liniowej, Dyrektor Oddziału we Wrocławiu (OWR.DO), Rejon w Kłodzku (OWR.Z-12)) Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu
	EZD 3.124.8.8.
Data wydruku:	04.09.2024 07:21:58
Autor wydruku:	Olejniczak Joanna