



Pasieka, dnia 19.11.2021 r.

Zn.spr.: S.2217.1.2021

## OGŁOSZENIE

### o przetargu nieograniczonym na najem pomieszczeń garażowych Pasieka 55.

W oparciu o zarządzenie nr 38 Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Szczecinku z dnia 25 listopada 2014 roku oraz zarządzenie nr 22/2020 Nadleśniczego Nadleśnictwa Miastko z dnia 14 maja 2020 roku Nadleśnictwo Miastko ogłasza ofertowy, pisemny przetarg nieograniczony, na najem pomieszczeń garażowych.

#### 1. Organizator przetargu:

Nadleśnictwo Miastko

Pasieka 14 A

77-200 Miastko

e-mail: miastko@szczecinek.lasy.gov.pl

telefon: (59) 857 32 01

Pracownik nadleśnictwa udzielający informacji dotyczącej przetargu:

Sekretarz nadleśnictwa , telefon: (59) 857 05 58, +48 506075011, pokój nr 1.

#### 2. Przedmiot przetargu:

Przedmiotem przetargu jest najem niżej wymienionych pomieszczeń garażowych::

LP	Adres leśny	Nr działki ew.	Pow. wydzielenia ha	Pow. dzierżawy ha	Rodzaj pow.	Rodzaj budynku(lokalu)	Pow. użytkowa m <sup>2</sup>
1	11-13-1-14-288 – n - 00	191/19	1,21	0,006750	BR-R	Garaże i parkingi zadaszone	37,50
	BR-R				102/403 - <b>garaż nr 9</b>		
2	11-13-1-14-288 – n - 00	191/19	1,21	0,006750	BR-R	Garaże i parkingi zadaszone	37,50
	BR-R				102/403 - <b>garaż nr 11</b>		
3	11-13-1-14-288 – n - 00	191/19	1,21	0,006750	BR-R	Garaże i parkingi zadaszone	37,50
	BR-R				102/403 - <b>garaż nr 12</b>		

Cena wywoławcza: **40,00 zł netto** za 1 pomieszczenie miesięcznie+ podatek VAT 23% = 49,20 złotych brutto.

#### 3. Cel najmu:

Wynajmowane pomieszczenie służyć będzie wyłącznie jako funkcja garażowa.

#### 4. Oferta:

Pisemna oferta, powinna być złożona na druku udostępnionym przez Nadleśnictwo Miastko, stanowiącym *załącznik nr 1* do niniejszego ogłoszenia, bądź zawierać jej wszystkie elementy tj.:

- imię i nazwisko/nazwa oferenta;
- adres zamieszkania/siedziba oferenta wraz z numerem telefonu;
- PESEL lub NIP;
- numer i serię dowodu osobistego, datę ważności oraz organ wydający;
- przedmiot oferty (m.in. wydzielenie oraz powierzchnia najmu i nr pomieszczenia);
- oferowaną stawkę netto czynszu najmu ;
- oświadczenie o przyjęciu warunków przetargu bez zastrzeżeń;
- oświadczenie o znajomości miejsca położenia, granic i powierzchni obiektu oraz jego stanu technicznego.

Ponadto Oferent winien złożyć oświadczenie o udostępnianiu danych osobowych, stanowiące *załącznik nr 2*.

Pisemną ofertę należy złożyć w sekretariacie Nadleśnictwa Miastko, bądź nadesłać drogą pocztową na adres: Nadleśnictwo Miastko, Pasięka 14 A, 77-200 Miastko do dnia: **26.11.2021 roku** do godziny: **09:00**.

**Ofertę można złożyć wyłącznie na jedno pomieszczenie , będące przedmiotem przetargu.**

Oferta wraz z załącznikami winna być szczelnie zamknięta w nieprzezroczystej kopercie opisanej według poniższego wzoru:

*imię i nazwisko/nazwa  
adres zamieszkania/siedziby  
telefon*

Nadleśnictwo Miastko  
Pasięka 14 A  
77-200 Miastko

OFERTA

na przetarg nieograniczony na najem pomieszczeń garażowych Pasięka 55 będących  
w zarządzie Nadleśnictwa Miastko

Nie otwierać przed dniem 26.11.2021 r., do godz.: 09:15

#### 5. Warunki najmu :

W najmowanych pomieszczeniach Najemca nie będzie mógł prowadzić działalności gospodarczej. Najemca nie będzie mógł bez zgody Wynajmującego na przedmiocie Umowy stawiać budynków, budowli i innych urządzeń trwale i nietrwale związanych z gruntem.

Bez pisemnej zgody Wynajmującego , Najemca nie będzie miał prawa udostępniać i podnajmować przedmiotu umowy osobom trzecim.

Umowa zostanie zawarta na czas nieoznaczony.

Wartość czynszu po podpisaniu umowy będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

#### **6. Rozpatrzenie ofert:**

Oferty zostaną rozpatrzone w terminie **do 30.11.2021 r.**

Jedynym kryterium brany pod uwagę przy wyłonieniu oferty jest **najwyższa stawka za wynajem pomieszczenia miesięcznie.**

Wyniki przetargu zostaną zamieszczone na tablicy ogłoszeń nadleśnictwa, oraz na stronie internetowej <http://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-miastko>

Przetarg uznany będzie za ważny, gdy wpłynie przynajmniej jedna oferta.

W przypadku złożenia ofert o równoważnych cenach, w celu wyłonienia Najemcy, Wynajmujący przeprowadzi negocjacje cenowe.

Nadleśnictwo Miastko zastrzega sobie prawo do zamknięcia lub unieważnienia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert oraz bez podania przyczyny.

Od wyniku przetargu nie przysługuje prawo do protestów i odwołań.

**Zatwierdzam i wyrażam zgodę na upublicznienie :**

Janusz Szreder  
Nadleśniczy  
*Podpisano elektronicznie*

Załączniki:

1. załącznik nr 1 - wzór oferty;
2. załącznik nr 2 - wzór oświadczenia o udostępnieniu danych osobowych;
3. załącznik nr 3 - informacja dotycząca RODO;
4. załącznik nr 4 - mapa z lokalizacją.
5. załącznik nr 5 – projekt umowy

Otrzymują:

1. aa;
2. tablica ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa Miastko;
3. strona internetowa <http://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-miastko>