

Zarządzenie nr 20/2017
Nadleśniczego Nadleśnictwa Bielsk w Bielsku Podlaskim
z 1 lipca 2017 r.
w sprawie warunków zapewnienia dostępu oraz umieszczania na nieruchomości
obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej
zn. spr.: SA.0210.20.2017

Na podstawie art. 35 ustawy o lasach z dnia 28 września 1991 r. (Dz. U. 101, poz. 444), tekst jednolity (Dz. U. z 2017 r., poz. 788), § 22 Statutu Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe stanowiący załącznik do Zarządzenia nr 50 Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 18 maja 1994 r. oraz art. 33, ust. 1 Ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. z 2015 r. poz. 880 z późn. zmian.), zarządzam co następuje:

§ 1

Wprowadzam do stosowania warunki zapewnienia dostępu, oraz umieszczania na nieruchomościach będących w zarządzie Nadleśnictwa Bielsk w Bielsku Podlaskim obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej, stanowiące załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

NADLEŚNICZY
mgr inż. Jerzy Andrzejuk



Otrzymują:

1. Zastępca Nadleśniczego
2. Sekretarz
3. Specjalista ds. stanu posiadania
4. Inżynierowie nadzoru – 2 szt.
5. a/a

**Warunki zapewnienia dostępu, o którym mowa w art. 30 ust. 1 i 3
oraz umieszczania na nieruchomości obiektów i urządzeń
infrastruktury telekomunikacyjnej,
o których mowa w art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 7 maja 2010 r.
o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. z 2015 r. poz. 880 z późn.
zmian.), zwanej dalej ustawą w Nadleśnictwie Bielsk**

(znak sprawy SA.0210.20.2017)

- I. Dostęp do nieruchomości, w tym do budynków Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, Nadleśnictwa Bielsk, przedsiębiorcy telekomunikacyjnemu, który uzyskał wpis do rejestru przedsiębiorców telekomunikacyjnych, prowadzonego przez Prezesa Urzędu Telekomunikacji Elektronicznej, w celu wykonania zadań opisanych w art. 30 ust. 1 i 3 ustawy, jest możliwy pod następującymi warunkami:
 - 1) Przedsiębiorca telekomunikacyjny przedstawi do uzgodnienia z Nadleśnictwem, szczegółowy projekt techniczny wykorzystania istniejącego przyłącza lub istniejącej instalacji telekomunikacyjnej budynku, albo projektowanego do wykonania na nieruchomości lub w budynku Nadleśnictwa przyłącza telekomunikacyjnego lub instalacji telekomunikacyjnej. Jeżeli przedstawiony projekt nie będzie wymagał dodatkowych wyjaśnień Nadleśnictwo dokona jego uzgodnienia w terminie 14 dni od jego przedstawienia. Jeżeli projekt będzie wymagał wyjaśnień uzgodnienie nastąpi w terminie 14 dni od ich przedstawienia.
 - 2) Budowa oraz użytkowanie przyłącza na gruncie leśnym możliwe jest w miejscu pozbawionym drzewostanu, a w szczególności:
 - a) w pasie drogi leśnej,
 - b) w linii podziału powierzchniowego,
 - c) w wylesionym pasie linii energetycznej itp.,
 - d) przy ścianie drzewostanu w niezalesionym pasie o szerokości do 2 m, gdzie nie jest planowane jego odnowienie/zalesienie, a grunt po zakończeniu realizacji inwestycji zostanie przywrócony do stanu poprzedniego.Dopuszcza się realizację inwestycji liniowych w gruncie leśnym porośniętym drzewostanem metodą przewiertu sterowanego z zastrzeżeniem w umowie, że istniejący drzewostan nie zostanie uszkodzony, a na gruncie tym będzie możliwość prowadzenia gospodarki leśnej w zakresie ustalonym w obowiązującym planie urządzania lasu.
 - 3) Budowa przyłącza telekomunikacyjnego na gruntach leśnych realizowana będzie w oparciu o pkt. II. p. pkt. 2, 4, 5, 6 niniejszych warunków i regulowana umową.
 - 4) Nadleśnictwo nie odpowiada za szkody powstałe z przyczyn niezależnych od Nadleśnictwa, w tym za szkody powstałe w Sieci Operatora oraz za odpowiednie zabezpieczenie instalacji.

- 5) Termin rozpoczęcia prac instalacyjnych oraz szczegółowe warunki dostępu określone będą w umowie zawartej pomiędzy Nadleśnictwem, a przedsiębiorcą telekomunikacyjnym (art. 30 ust. 4 ustawy).
 - 6) Za wszelkie szkody powstałe w nieruchomości lub budynku, powodujące obniżenie ich wartości na skutek wykonania prac, o których mowa w pkt. I. 1), odpowiedzialność ponosi przedsiębiorca telekomunikacyjny, który zobowiązany jest do ich naprawienia lub wypłacenia odszkodowania. Szczegóły odpowiedzialności przedsiębiorcy telekomunikacyjnego za szkody zostaną zawarte w umowie.
- II. Dostęp do nieruchomości Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, Nadleśnictwa Bielsk w celu umieszczenia obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej opisanych w art. 33, ust. 1 ustawy, jest możliwy pod następującymi warunkami:
- 1) Jeżeli przedstawiony projekt nie będzie wymagał dodatkowych wyjaśnień Nadleśnictwo dokona jego uzgodnienia w terminie 14 dni od jego przedstawienia. Jeżeli projekt będzie wymagał wyjaśnień uzgodnienie nastąpi w terminie 14 dni od ich przedstawienia.
 - 2) Umieszczone na nieruchomości obiekty i urządzenia infrastruktury telekomunikacyjnej nie mogą powodować wyłączenia gruntów z produkcji leśnej oraz utrudnień i ograniczeń w prowadzeniu gospodarki leśnej.
 - 3) Budowa oraz użytkowanie infrastruktury liniowej na gruncie leśnym możliwe jest w miejscu pozbawionym drzewostanu, a w szczególności:
 - a) w pasie drogi leśnej,
 - b) w linii podziału powierzchniowego,
 - c) w wylesionym pasie linii energetycznej itp.,
 - d) przy ścianie drzewostanu w niezalesionym pasie o szerokości 2 m, gdzie nie jest planowane jego odnowienie/zalesienie, a grunt po zakończeniu realizacji inwestycji zostanie przywrócony do stanu poprzedniego.Dopuszcza się realizację inwestycji liniowych w gruncie leśnym porośniętym drzewostanem metodą przewiertu sterowanego z zastrzeżeniem w umowie, że istniejący drzewostan nie zostanie uszkodzony, a w przyszłości na gruncie tym będzie możliwość prowadzenia gospodarki leśnej w zakresie ustalonym w obowiązującym planie urządzania lasu.
 - 4) Realizacja inwestycji telekomunikacyjnych liniowych będzie podlegała procedurze określonej w art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. 2015 poz. 909 ze zm.) oraz trwałemu wyłączeniu gruntów leśnych z produkcji, jeżeli:
 - łączna szerokość trwale zajętego pasa gruntu przekroczy szerokość 2 m wraz z istniejącymi w tym pasie mediami (procedurze podlega cały pas gruntu),
 - konieczna jest wycinka drzewostanu,
 - grunt będzie zabudowany w głąb lub na powierzchni w sposób uniemożliwiający wegetację roślin,
 - realizacja inwestycji spowoduje utrudnienia w prowadzeniu gospodarki leśnej lub brak możliwości jej prowadzenia,
 - wymagają tego odrębne przepisy prawa (np. rozporządzenie o warunkach technicznych).

- 5) Wyłączenie gruntu z produkcji na cele nie leśne wymaga uzyskania decyzji dyrektora rdLP zezwalającej na wyłączenie gruntów leśnych z produkcji. W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, decyzję w sprawie konieczności wyłączenia gruntów z produkcji leśnej, dyrektor rdLP podejmuje na etapie uzgadniania projektów decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- 6) Budowa i eksploatacja instalacji telekomunikacyjnych na gruntach będących w zarządzie nadleśnictwa musi być poprzedzona uzyskaniem zgody dyrektora rdLP na dzierżawę, w trybie art. 39 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. 2015 poz. 2100 ze zm.) na czas jej realizacji i eksploatacji – po uzyskaniu zgody dyrektora rdLP na dzierżawę.
- 7) Nadleśnictwo nie odpowiada za szkody powstałe z przyczyn niezależnych od Nadleśnictwa, w tym za szkody powstałe w Sieci Operatora, obiektach i urządzeniach infrastruktury telekomunikacyjne oraz odpowiednie zabezpieczenie instalacji, obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej.
- 8) Przed rozpoczęciem prac, o których mowa w pkt. II. 1), zawarta zostanie z Nadleśnictwem umowa odpłatnego korzystania z nieruchomości, na czas umieszczenia na niej obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej oraz ich eksploatacji.
- 9) Wysokość odpłatności za korzystanie z nieruchomości wynikać będzie z obowiązującego zarządzenia Nadleśniczego w tym zakresie.
- 10) Za wszelkie szkody powstałe w nieruchomości powodujące obniżenie ich wartości na skutek wykonania prac, o których mowa w pkt. II. 1), odpowiedzialność ponosi podmiot z którym Nadleśnictwo zawarło umowę, który zobowiązany jest do ich naprawienia lub wypłacenia odszkodowania.
Szczegóły odpowiedzialności za szkody zostaną zawarte w umowie.

Zatwierdzam:

NADLEŚNICZY
mgr inż. Jerzy Andrzejuk

Bielsk Podlaski, 1 lipca 2017 r.