

## Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Koszalinie

# HARMONOGRAM dodatkowy

## Przetargów na sprzedaż lub dzierżawę nieruchomości

na terenie powiatów: **białogardzkiego, drawskiego, kołobrzeskiego, koszalińskiego, sławieńskiego, szczecineckiego, świdwińskiego i wałeckiego**  
w województwie **zachodniopomorskim**

## na miesiąc: **PAŹDZIERNIK 2024 ROKU**

Szczegółowych informacji na temat ofert umieszczonych w harmonogramie można uzyskać w:

**KOWR Oddział Terenowy w Koszalinie**

75-411 Koszalin, ul. Partyzantów 15A, tel. 94 347 31 00, fax. 94 343 36 95  
[http: www.kowr.gov.pl](http://www.kowr.gov.pl),

**Sekcja Zamiejscowa w Szczecinku**

78-400 Szczecinek, ul. W. Pileckiego 8 , tel. 94 374 31 88, fax. 94 372 11 59

**Sekcja Zamiejscowa w Drawsku Pomorskim**

78-500 Drawsko Pomorskie, ul. Marynarska 9, tel. 94 363 00 10, fax. 94 363 27 13

**Sekcja Zamiejscowa w Świdwinie**

78-300 Świdwin, ul. Kołobrzeska 36, tel. 94 365 24 17, fax. 94 365 26 32

**Sekcja Zamiejscowa w Kołobrzegu**

78-100 Kołobrzeg ul. Matejki 10, tel. 94 354 62 17, fax. 94 354 26 55

**Sekcja Zamiejscowa w Białogardzie**

78-200 Białogard ul. Reymonta 8, tel. 94 312 91 25, fax. 94 312 91 25

**Sekcja Zamiejscowa w Sławnie**

76-100 Sławno ul. Lipowa 4, tel. 59 843 31 62, fax. 59 843 31 62

**Sekcja Zamiejscowa w Wałczu**

78-600 Wałcz ul. Dąbrowskiego 6, tel. 67 387 38 73, fax. 67 387 38 72

l.p.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	MIEJSCE PRZEPROWADZENIA PRZETARGU (nazwa jednostki)	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI (powiat/gmina/obręb/numery działek)	Forma rozdysponowania (sprzedaż/dzierżawa)	RODZAJ PRZETARGU	RODZAJ I CHARAKTER NIERUCHOMOŚCI	ATRYBUTY NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA		CENA wywoławcza [zł] lub wywoławczy CZYNSZ DZIERŻAWNY [dt]
								OGÓLNA /ha/	w tym UŻYTKI ROLNE /ha/	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	24.10.2024 09:00	KOWR OT w Koszalinie ul. Partyzantów 15A, 75-411 Koszalin	koszaliński/ Biesiekierz/ Parsowo/ 12/23	<b>sprzedaż</b>	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana grunty orne RIVA	granica obszarów docelowego zainwestowania zwartych struktur przestrzennych w tym: obszary kontynuacji i uzupełnienia zabudowy dominującej funkcji zabudowa mieszkaniowo-usługowa	0,2729	0,2729	92 628,00 zł
2	24.10.2024 09:30	KOWR OT w Koszalinie ul. Partyzantów 15A, 75-411 Koszalin	koszaliński/ Biesiekierz/ Parsowo/ 12/27	<b>sprzedaż</b>	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana grunty orne RIVA, pastwiska trwałe PsIV	granica obszarów docelowego zainwestowania zwartych struktur przestrzennych w tym: obszary kontynuacji i uzupełnienia zabudowy dominującej funkcji zabudowa mieszkaniowo-usługowa	0,3348	0,3348	99 846,00 zł
3	24.10.2024 10:00	KOWR OT w Koszalinie ul. Partyzantów 15A, 75-411 Koszalin	koszaliński/ Biesiekierz/ Parsowo/ 12/28	<b>sprzedaż</b>	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana grunty orne RIVA, pastwiska trwałe PsIV	granica obszarów docelowego zainwestowania zwartych struktur przestrzennych w tym: obszary kontynuacji i uzupełnienia zabudowy dominującej funkcji zabudowa mieszkaniowo-usługowa	0,3323	0,3323	112 653,00 zł
4	24.10.2024 10:30	KOWR OT w Koszalinie ul. Partyzantów 15A, 75-411 Koszalin	koszaliński/ Biesiekierz/ Parsowo/ 12/29	<b>sprzedaż</b>	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana grunty orne RIVA, pastwiska trwałe PsIV	granica obszarów docelowego zainwestowania zwartych struktur przestrzennych w tym: obszary kontynuacji i uzupełnienia zabudowy dominującej funkcji zabudowa mieszkaniowo-usługowa	0,2766	0,2766	82 602,00 zł
5	24.10.2024 11:00	KOWR OT w Koszalinie ul. Partyzantów 15A, 75-411 Koszalin	Świeszyno/ Zegrze Pomorskie/ 81/1	<b>sprzedaż</b>	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana, łIV		0,4100	0,4100	34 730,00 zł
6	25.10.2024 09:00	Sekcja Zamiejskowa Drawsko Pomorskie ul. Marynarska 9 78-500 Drawsko Pomorskie	drawski/ Złocieniec/ Chlebowo/ 131	<b>dzierżawa</b>	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana łąki trwałe łIV, grunty pod rowami		0,5100	0,5100	1,60 dt
7	25.10.2024 09:15	Sekcja Zamiejskowa Drawsko Pomorskie ul. Marynarska 9 78-500 Drawsko Pomorskie	drawski/ Złocieniec/ Chlebowo/ 92/2	<b>dzierżawa</b>	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana grunty orne RV, RV1z		0,3700	0,3700	0,30 dt
8	29.10.2024 09:00	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczeciński/ miasto Szczecinek/ obręb nr 0001/ 1/20 wraz z udziałem 1/24 w 1/39	<b>sprzedaż</b>	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVA, RIVb	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	0,1466	0,1466	61 230,00 zł
9	29.10.2024 09:15	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczeciński/ miasto Szczecinek/ obręb nr 0001/ 1/21 wraz z udziałem 1/24 w 1/39	<b>sprzedaż</b>	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVA, RIVb	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	0,1530	0,1530	62 340,00 zł
10	29.10.2024 09:30	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczeciński/ miasto Szczecinek/ obręb nr 0001/ 1/17 wraz z udziałem 1/24 w 1/39	<b>sprzedaż</b>	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVA, RIVb	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	0,1523	0,1523	62 090,00 zł
11	29.10.2024 09:45	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczeciński/ miasto Szczecinek/ obręb nr 0001/ 1/18 wraz z udziałem 1/24 w 1/39	<b>sprzedaż</b>	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVA, RIVb	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	0,1663	0,1663	67 750,00 zł
12	29.10.2024 10:00	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczeciński/ miasto Szczecinek/ obręb nr 0001/ 1/22 wraz z udziałem 1/24 w 1/39 i udziałem 1/16 w 1/40	<b>sprzedaż</b>	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVA, RIVb	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	0,3641	0,3641	143 640,00 zł
13	29.10.2024 10:15	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczeciński/ miasto Szczecinek/ obręb nr 0001/ 1/24 wraz z udziałem 1/24 w 1/39 i udziałem 1/16 w 1/40	<b>sprzedaż</b>	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVA, RIVb	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	0,1631	0,1631	67 870,00 zł

1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14	30.10.2024 09:00	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Piłckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Grzmiąca/ Radomyśl/ 110/2	<b>sprzedaż</b>	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana grunty orne RIVb, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytk. rolnych, nieużytki		0,1985	0,1364	11 170,00 zł
15	30.10.2024 09:15	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Piłckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Barwice/ Łeknica/ 246/12	<b>sprzedaż</b>	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RV	tereny intensywniej, wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej	0,0589	0,0589	23 270,00 zł

## NA MIESIĄC LISTOPAD 2024 ROKU

1	05.11.2024 10:00	KOWR OT w Koszalinie ul. Partyzantów 15A, 75-411 Koszalin	kołobrzeski/ Siemyśl/ Trzynik/ 4/10,4/12,4/14,4/17, 4/18,4/19,4/21,4/23, 6/13,6/15,13/13,13/16	<b>dzierżawa</b>	<b>nieograniczony ofert pisemnych</b>	gruntowa niezabudowana grunty orne kl. IIIB, IVA, IVB, nieużytki	pod budowę elektrowni wiatrowych	5,0572	5,0560	25,20 dt za użytki rolne 325,50 dt za grunty pod elektrownie wiatrowe
2	07.11.2024 09:00	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Piłckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Barwice/ Gwiazdowo/ 47/26, 47/39	<b>sprzedaż</b>	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVb	tereny działalności gospodarczej	0,3411	0,3411	100 070,00 zł
3	07.11.2024 09:15	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Piłckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Barwice/ Białowąs/ udział 3690/3969 w dz. 15/24 o pow. 0,3696 ha	<b>sprzedaż</b>	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana grunty orne RV, RViz		0,3690	0,3690	26 170,00 zł
4	07.11.2024 09:30	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Piłckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Grzmiąca/ Krosino/ 333/1	<b>sprzedaż</b>	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana łąki trwałe ŁIV, pastwiska trwałe PsV, grunty pod rowami		0,8300	0,8300	26 670,00 zł
5	07.11.2024 09:45	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Piłckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Grzmiąca/ Krosino/ 45/5	<b>sprzedaż</b>	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana grunty orne RV, pastwiska trwałe PsIV, grunty pod rowami		0,8000	0,8000	24 570,00 zł
6	07.11.2024 10:00	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Piłckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Grzmiąca/ Krosino/ 63/3	<b>sprzedaż</b>	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana pastwiska trwałe PsIV	w części: „MU (projekt.)” - tereny wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (projektowane)	0,3200	0,3200	116 770,00 zł
7	07.11.2024 10:15	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Piłckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Barwice/ Knyki/ 26/34	<b>sprzedaż</b>	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVb	R1 - tereny intensywniej, wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej	0,3011	0,3011	109 870,00 zł
8	07.11.2024 10:30	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Piłckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Barwice/ Stary Chwalim/ 205/3	<b>sprzedaż</b>	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana grunty zadrzewione i zakrzewione na użyt. rolnych		0,1698	0,0000	10 870,00 zł
9	07.11.2024 10:45	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Piłckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Barwice/ Stary Chwalim/ 209/3	<b>sprzedaż</b>	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana grunty zadrzewione i zakrzewione na użyt. rolnych		0,1810	0,0000	11 370,00 zł
10	07.11.2024 11:00	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Piłckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Barwice/ Stary Chwalim/ 208/3	<b>sprzedaż</b>	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana pastwiska trwałe PsIV, PsV, grunty zadrzewione i zakrzewione na użyt. rolnych		0,3167	0,1304	17 670,00 zł
11	15.11.2024 09:00	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Piłckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Szczecinek/ Nowe Gonne/ 97/54	<b>dzierżawa</b>	<b>ustny ograniczony termin złożenia dokumentów 25.10.2024 r.</b>	rolna niezabudowana grunty orne RV, grunty pod rowami		5,5990	5,5990	6,10 dt

1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	18.11.2024 09:00	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Piłckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Grzmiąca/ Grzmiąca/ 15/32	<b>dzierżawa</b>	<b>ustny ograniczony termin złożenia dokumentów 28.10.2024 r.</b>	rolna niezabudowana grunty orne RIVa, RIVb, RV, łąki trwałe ŁIV, grunty pod rowami, lasy, nieużytki, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytk. rolnych		19,2406	15,0795	47,64 dt
13	19.11.2024 09:00	KOWR OT w Koszalinie ul. Partyzantów 15A, 75-411 Koszalin	koszaliński/ Polanów/ Dadzewo/ 23, 9/9, 9/7, 6/5, 7, 10/ Jacinki/ 61	<b>dzierżawa</b>	<b>ustny ograniczony termin złożenia dokumentów 29.10.2024 r.</b>	rolna zabudowana grunty orne RIIIa, RIIIb, RIVa, RV, pastwiska trwałe PsIII, grunty pod rowami W-RIIIa, W-RIIIb, grunty zabudowane Br-RIIIb, Br- Iva, Br-PsIII, PsIV, nieużytki	okres dzierżawy - 1 rok	112,5514	106,2099	777,29 dt
14	22.11.2024 09:00	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Piłckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Szczecinek/ Żółtnica/ 434/10	<b>dzierżawa</b>	<b>ustny ograniczony termin złożenia dokumentów 31.10.2024 r.</b>	rolna niezabudowana łąki trwałe ŁIV		1,1090	1,1090	3,50 dt

LEGENDA:

1,00 dt - jest to jedna decytona (inaczej jeden kwintal) pszenicy, stanowiąca jednostkę przeliczeniową wyznaczającą aktualną wartość czynszu dzierżawnego.  
Średnia krajowa cena skupu pszenicy za okres 11 kwartałów poprzedzających II półrocze 2024 r. wyniosła 114,43 zł za 1 dt