

## Spis treści

1 Adres inwestycji.....	1
2 Informacje na temat możliwości skanalizowania leśniczówki.....	1
3 Informacje z przeprowadzonego wywiadu terenowego.....	2
4 Analiza możliwości odprowadzania nieczystości sanitarnych.....	2
5 Badania geologiczne .....	2
6 Zalecenia.....	2

## **1 Adres inwestycji**

Leśnictwo Będów  
Będów 22  
66-100 Sulechów  
obręb 0001 Będów  
nr działki 221/5

## **2 Informacje na temat możliwości skanalizowania leśniczówki**

Dane przekazane przez Urząd Gminy i Miasta w Czerwieńsku drogą e-mail w dniu 29.09.2021r.

Uporządkowanie gospodarki ściekowej w miejscowościach Bródki, Nietkowice, Sycowice, Będów odbywa się w etapach ze względu na posiadane i pozyskane środki finansowe.

Aktualnie prowadzone jest postępowanie przetargowe pn.: Uporządkowanie gospodarki ściekowej dla części miejscowości Nietkowice poprzez wykonanie kanalizacji sanitarnej i tłocznej z przepompowniami ścieków dla zlewni nr 3 i 4, na terenie Gminy Czerwieńsk.

Link do dokumentacji projektowej, dla ww postępowania przetargowego:

[https://bip.czerwiesk.pl/90/3217/Uporzadkowanie\\_gospodarki\\_sciekowej\\_dla\\_czesci\\_miejscowosci\\_Nietkowice\\_poprzez\\_wykonanie\\_kanalizacji\\_sanitarnej\\_i\\_tlocznej\\_z\\_przepompowniami\\_sciekow\\_dla\\_zlewni\\_nr\\_3\\_i\\_4\\_2C\\_na\\_terenie\\_Gminy\\_Czerwiesk/](https://bip.czerwiesk.pl/90/3217/Uporzadkowanie_gospodarki_sciekowej_dla_czesci_miejscowosci_Nietkowice_poprzez_wykonanie_kanalizacji_sanitarnej_i_tlocznej_z_przepompowniami_sciekow_dla_zlewni_nr_3_i_4_2C_na_terenie_Gminy_Czerwiesk/)

Ponadto informacji dotyczące Zlewni P2 – Będów można uzyskać pod linkiem:

[https://bip.czerwiesk.pl/90/2833/Rozbudowa\\_systemu\\_kanalizacji\\_sanitarnej\\_na\\_terenie\\_Gminy\\_Czerwiesk\\_w\\_modelu\\_partnerstwa\\_publiczno-prywatnego/](https://bip.czerwiesk.pl/90/2833/Rozbudowa_systemu_kanalizacji_sanitarnej_na_terenie_Gminy_Czerwiesk_w_modelu_partnerstwa_publiczno-prywatnego/)

Gmina Czerwieńsk złożyła wniosek do programu „Polski Ład” w zakres którego wchodzi uporządkowanie całej gospodarki ściekowej w „miejscowościach zaodrzańskich” .

Aktualnie trwa analiza wniosku.

## **3 Informacje z przeprowadzonego wywiadu terenowego**

Aktualnie Leśniczówka Będów jest użytkowana na stałe przez jedną osobę. Budynek nie posiada przyłącza do miejskiej sieci wodociągowej. Woda jest pobierana ze studni znajdującej się na terenie Leśniczówki Będów. Budynek jest podpiwniczony.

Według deklaracji użytkownika nieczystości ze zbiornika na nieczystości bytowe są odbierane przez wyspecjalizowaną firmę asenizacyjną jeden raz w roku.

Odprowadzenie ścieków z budynku jest realizowane poprzez zewnętrzną instalację kanalizacyjną do trzech zbiorników zlokalizowanych po południowej stronie budynku. Na trasie wykonano również studnię rewizyjną w celu zmiany kierunku trasy zewnętrznej instalacji kanalizacyjnej.

Wyjście z budynku jest posadowione tuż pod powierzchnią terenu. Z przeprowadzonych pomiarów wynika, że rura jest ułożona około 20cm pod powierzchnią terenu.

## **4 Analiza możliwości odprowadzania nieczystości sanitarnych**

Analiza z geoportali

Najbliższa kanalizacja znajduje się w Nietkowicach przy działce 080903\_5.0007.286/5 około 4,3km w linii prostej.

Analiza wg dostępnej dokumentacji przetargowej

Wg opracowania (Projekt zlewni nr 2 rys 3.7) firmy Procol Sp.j. Janikowo, ul.Gnieźnieńska 67/69, 62-006 Kobylnica z 05.2011r. przewidziano możliwość podłączenia działki 080903\_5.0001.221/5 tj działki na której mieści się Leśnictwo Będów. Wg opracowania Projektu zlewni nr 2 rys 3.7 należy włączyć się do punktu s129.1 o rzędnych 47,71/46,30m npm. przy granicy z działką 221/5.

## **5 Badania geologiczne**

Z przeprowadzonych badań geologicznych wynika, że na badanym terenie stwierdzono wyłącznie osady wieku czwartorzędowego holocenińskiego i plejstocenińskiego. Osady holocenińskie to gleba, a plejstocenińskie to rzeczne piaski. Dla rozpoznania warunków hydrogeologicznych wykonano jedną sondę z próbnikiem przelotowym do głębokości 3,0 m.

Uzyskano następujący profil geologiczny:

- 0,00 – 0,30 gleba
- 0,30 – 3,00 piasek średnioziarnisty

Woda podziemna: brak do głębokości 3,00 m p.p.t.

Do obliczeń hydrogeologicznych należy przyjąć następujące wartości współczynnika filtracji (wg „Podstawy hydrogeologii stosowanej”, red. A. Macioszczyk, PWN 2006):

piasek średnioziarnisty  $k = 1 \cdot 10^{-4} \text{m/s}$

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych brak jest przeciwwskazań do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

## **6 Zalecenia**

Na dzień dzisiejszy 17.11.2021 r. zaleca się wymianę istniejącej zewnętrznej instalacji kanalizacyjnej z budową nowego szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe z gospodarstwa domowego.

Zaleca się budowę zbiornika w południowej części działki po zachodniej stronie budynku leśniczówki z dodatkowym wyprowadzeniem rurociągu do granicy działki w miejsce przewidziane w opracowaniu projektowym zlewni f-my Procol sp.j. Koszt budowy zbiornika bezodpływowego wraz z przyłączami ok.18.000 + VAT

Po wybudowaniu przez Gminę Czerwieńsk kanalizacji miejskiej, będzie można odciąć dopływ do zbiornika i po jego odkażeniu wykorzystać do gromadzenia wód opadowych np. do podlewania ogródka.

Alternatywnie można jeszcze rozważyć budowę przydomowych oczyszczalni ścieków. Koszt budowy przydomowej oczyszczalni zależy od przyjętego rozwiązania i powinien zamknąć się w 12.000 +VAT.

Za tym rozwiązaniem przemawia niski koszt eksploatacji oraz mniejsze nakłady finansowe przy budowie przydomowej oczyszczalni w porównaniu do budowy zbiornika bezodpływowego.