

Załącznik nr 5

do wymagań organizacyjno-technicznych dotyczących uzgadniania przez Komendanta Miejskiego PSP w Siemianowicach Śląskich, sposobu połączenia urządzeń sygnalizacyjno-alarmowych systemu sygnalizacji pożarowej z wskazanym obiektem.

UMOWA

W dniu.....r. zawarto umowę pomiędzy:

Komendą Miejską Państwowej Straży Pożarnej w Siemianowicach Śląskich z siedzibą w Siemianowicach Śląskich przy ul. Pułaskiego 2, zwany dalej „Komendą”, reprezentowaną przez:

..... - Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Siemianowicach Śląskich

a

..... z siedzibą w, wpisaną do rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie....., Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS....., NIP....., REGON....., reprezentowaną przez:

zwany dalej „Operatorem”, lub łącznie « stronami » o następującej treści:

§1

1. Przedmiotem umowy jest zwrot kosztów poniesionych przez Komendę związanych z funkcjonowaniem stacji odbiorczej alarmów pożarowych zamontowanej i uruchomionej przez Operatora.
2. Strony zgodnie ustalają iż na łączną wysokość kosztów, o których mowa w §1 pkt. 1 składają się:
 - a. koszty energii elektrycznej zasilającej urządzenia dostarczone i zamontowane przez operatora a wchodzące w skład stacji odbiorczej alarmów pożarowych - ustalane na podstawie wskazań licznika energii elektrycznej dostarczonego i zamontowanego przez operatora w serwerowni Stanowiska Kierownika Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Siemianowicach Śląskich;
 - b. «W»% kosztów energii elektrycznej zasilającej klimatyzator pomieszczenia serwerowni, według wskazań licznika energii elektrycznej zamontowanego przez Komendę - (wartość współczynnika « W » obliczana jest na podstawie wzoru opisanego w załączniku nr 1 do niniejszej umowy);
 - c. «W»% kosztów konserwacji i/lub wymiany klimatyzatora pomieszczenia serwerowni (wartość współczynnika «W» obliczana jest na podstawie wzoru opisanego w załączniku nr 1 do niniejszej umowy);

Załącznik nr 5

do wymagań organizacyjno-technicznych dotyczących uzgadniania przez Komendanta Miejskiego PSP w Siemianowicach Śląskich, sposobu połączenia urządzeń sygnalizacyjno-alarmowych systemu sygnalizacji pożarowej z wskazanym obiektem.

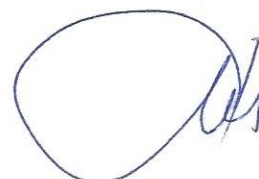
- d. «W»% kosztów utrzymania, konserwacji i/lub remontu/modernizacji masztu antenowego (wartość współczynnika «W» obliczana jest na podstawie wzoru opisanego w załączniku nr 1 do niniejszej umowy);
 - e. «W»% kosztów utrzymania czystości pomieszczenia serwerowni tj. środków czystości, malowanie pomieszczenia (wartość współczynnika «W» obliczana jest na podstawie wzoru opisanego w załączniku nr 1 do niniejszej umowy);
3. Koszty energii elektrycznej określone w §1 pkt. 2 lit a. I lit b. oraz koszty związane z konserwacją klimatyzatora pomieszczenia serwerowni, utrzymaniem i konserwacją masztu antenowego oraz utrzymaniem czystości pomieszczenia serwerowni będą uwzględniane w okresie rozliczeniowym, w którym Komenda poniesie wydatek z tego tytułu
 4. Rozliczanie kosztów wskazanych w §1 pkt. 3 nastąpi na podstawie noty księgowej, wystawianej na Operatora dwa razy w roku płatnej w terminie 14 dni od daty otrzymania.
 5. Koszty związane z wymianą klimatyzatora i/lub remontem lub modernizacją masztu antenowego będą rozliczane w terminie do 30 dni od daty poniesienia kosztów przez Komendę na podstawie noty księgowej wystawionej na Operatora, płatnej w terminie 14 dni od daty otrzymania.
 6. Komenda do noty księgowej załącza wyliczenie kosztów, o których mowa w §1 pkt.2 zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
 7. W przypadku nie uiszczenia wpłaty w wyznaczonym terminie Komenda uprawniona będzie do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym.
 8. W przypadku nie uiszczenia wpłaty w wyznaczonym terminie Komenda naliczy ustawowe odsetki za zwłokę.
 9. Komenda nie wystawia faktur VAT.
 10. Pierwsza nota księgowa stanowiąca podstawę zwrotu poniesionych przez Komendę kosztów okresowych będzie obejmował okres od dnia podpisania niniejszej umowy tj. od dniaf.

§2

Umowę zawarto na czas nieokreślony.

§3

Wszelkie zmiany niniejszej umowy, mogą być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.



Załącznik nr 5

do wymagań organizacyjno-technicznych dotyczących uzgadniania przez Komendanta Miejskiego PSP w Siemianowicach Śląskich, sposobu połączenia urządzeń sygnalizacyjno-alarmowych systemu sygnalizacji pożarowej z wskazanym obiektem.

§4

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§5

Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozpatrywać będzie Sąd Rejonowy miejscowo właściwy dla siedziby Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Siemianowicach Śląskich.


§6

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron

Operator

Komendant Miejski PSP
w Siemianowicach Śląskich

czwór
aliocepcje
Włodek



GLÓWNY KSIĘGOWY

Włodek
st.sekc.mgr Włodek Kubik

WA
dr Karolina Walancik
radca prawny
WA-13628

Załącznik nr 5

do wymagań organizacyjno-technicznych dotyczących uzgadniania przez Komendanta Miejskiego PSP w Siemianowicach Śląskich, sposobu połączenia urządzeń sygnalizacyjno-alarmowych systemu sygnalizacji pożarowej z wskazanym obiektem.

Załącznik nr 1 do
Umowy z dnia

ROZLICZENIE KOSZTÓW OKREŚLONYCH W §1 PKT. 3 / §1 PKT. 4¹
PONIESIONYCH PRZEZ KOMENDĘ W ZWIĄZKU
Z FUNKCJONOWANIEM STACJI ODBIORCZEJ ALARMÓW POŻAROWYCH
OPERATORA.....²

data

Ustalenie wartości współczynnika «W »

współczynnik « W » wyrażony w procentach, ustala się zgodnie z poniższym wzorem

$$W = \frac{1}{(n+2)} * 100$$

gdzie:

n = liczba operatorów posiadających podpisaną umowę - na dzień sporządzania rachunku

2 - ilość stałych użytkowników serwerowni oraz masztu

Na dzień wystawiania rachunku wartość współczynnika W = ...%

Obliczenie łącznych kosztów poniesionych przez Komendę związanych z funkcjonowaniem stacji odbiorczej alarmów pożarowych zamontowanej i uruchomionej przez Operatora.

$$K = A + B + C + D + E + F + G$$

gdzie:

K. - łączny koszt wydatków poniesiony przez Komendę związanych z funkcjonowaniem stacji odbiorczej alarmów pożarowych zamontowanej i uruchomionej przez Operatora

A. - koszty energii elektrycznej zasilającej urządzenia stacji odbiorczej alarmów pożarowych w półroczu.....roku obliczane jako:

iloczyn «X» - ilość kilowatogodzin wg. wskazań licznika o którym mowa w §1 pkt. 2 lit a. umowy oraz «Y» - średnia cenę 1 kilowatogodziny wyliczonej na podstawie faktur otrzymanych przez Komendę w okresie rozliczeniowym

$$A = X [kWh] \cdot Y [PLN/kWh]$$
$$A = \dots [kWh] \cdot \dots [PLN/kWh] = \dots$$

B. - koszty energii elektrycznej zasilającej klimatyzator pomieszczenia serwerowni w półroczuroku obliczane jako:

iloczyn «X» - ilość kilowatogodzin wg. wskazań licznika o którym mowa w §1 pkt. 2 lit b. umowy, współczynnika «W» oraz «Y» - średnia cenę 1 kilowatogodziny wyliczonej na podstawie faktur otrzymanych przez Komendę w okresie rozliczeniowym

$$B = X [kWh] \cdot W [\%] \cdot Y [PLN/kWh]$$

¹ niepotrzebne skreślić

² nazwa operatora zgodna z umową

Załącznik nr 5

do wymagań organizacyjno-technicznych dotyczących uzgadniania przez Komendanta Miejskiego PSP w Siemianowicach Śląskich, sposobu połączenia urządzeń sygnalizacyjno-alarmowych systemu sygnalizacji pożarowej z wskazanym obiektem.

C. - koszty konserwacji klimatyzatora pomieszczenia serwerowni obliczane jako:

iloczyn «X» - kosztów konserwacji klimatyzatora zgodnie z fakturą/ami* nr..... z dnia oraz współczynnika «W»

$$C = X[PLN] \cdot W[\%]$$
$$C = [PLN] \cdot [\%] =$$

D. - koszty wymiany klimatyzatora pomieszczenia serwerowni obliczane jako:

iloczyn «X» - kosztów wymiany klimatyzatora zgodnie z fakturą/ami* nr..... z dnia oraz współczynnika «W»

$$D = X[PLN] \cdot W[\%]$$
$$D = [PLN] \cdot [\%] =$$

E. - koszty utrzymania i konserwacji masztu antenowego obliczane jako:

iloczyn «X» - kosztów utrzymania i konserwacji masztu antenowego zgodnie z fakturą/ami* nr..... z dnia oraz współczynnika «W»

$$E = X[PLN] \cdot W[\%]$$
$$E = [PLN] \cdot [\%] =$$

F. - koszty remontu/modernizacji masztu antenowego obliczane jako:

iloczyn «X» - kosztów remontu/modernizacji masztu antenowego zgodnie z fakturą/ami* nr..... z dnia oraz współczynnika «W»

$$F = X[PLN] \cdot W[\%]$$
$$F = [PLN] \cdot [\%] =$$

G. - koszty utrzymania czystości pomieszczenia serwerowni obliczane jako:

iloczyn «X» - koszty poniesione na utrzymanie czystości pomieszczenia serwerowni zgodnie z fakturą/ami* nr..... z dnia oraz współczynnika «W»

$$G = X[PLN] \cdot W[\%]$$
$$G = [PLN] \cdot [\%] =$$

Łączny koszt wydatków poniesiony przez Komendę związanych z funkcjonowaniem stacji odbiorczej alarmów pożarowych zamontowanej i uruchomionej przez Operatora FOSA OCHRONA Sp. z o.o.³ wyniósł

$$K = + + + + + + = [PLN]$$

³ nazwa operatora zgodna z umową


dr Karolina Walańska
radca prawny
WA-18628