

Umowa nr SA.271.2.....2022

zawarta w dniu2022 r. w Kowarach pomiędzy:

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem „Śnieżka” z siedzibą w Kowarach 58-530, ul. Leśna 4a, NIP 611-005-28-63 reprezentowanym przez:

Elżbietę Barańską - p.o. Nadleśniczego Nadleśnictwa „Śnieżka”

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....z siedzibą w NIP Regon
reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej, przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż kwota 130.000,00 złotych – zaproszenie do składania ofert,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający udziela zamówienia (powierza), a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn. „Utrzymanie obiektów wybudowanych w ramach Projektu MRG i MRG2 na terenie Nadleśnictwa „Śnieżka” polegających na wykonaniu prac:

Lp.	Nazwa	Koszenie ilość m2	Czyszczenie wodospustów szt.	Cena jednostkowa netto za m ² lub za szt.	Razem cena netto	Cena jednostkowa brutto za m ² lub za szt.	Razem cena brutto
1.	zbiornik Karpniki obiekt 6 oddz. 130	1400	X				
2.	zbiorniki Janowice obiekt 7a i 7b oddz. 76 i 73	1200	X				
3.	zbiornik Janowice oddz. 41b	1800	X				
4.	zbiornik Janowice oddz. 46k	1400	X				
5.	zbiornik Janowice oddz. 46 cd	400	X				
6.	zbiornik Staniszków oddz. 5c	4000	X				
7.	obszar mokradłowy Staniszków oddz. 8m	2500	X				
8.	zbiornik Parkowy Staniszków oddz. 19	1200	X				

9.	zbiornik przeciwpowodziowy Staniszów oddz. 29	1300	X				
10.	zbiornik Podgórzyn obiekt 4a-4i oddz. 82 i 81	4400	X				
11.	zbiornik Podgórzyn obiekt 5a – 5d oddz. 85	5000	X				
12.	zbiornik Podgórzyn oddz. 98	270	X				
13.	szlak Karpniki oddz. 104m	X	10 szt. pojedynczych x 3 czyszczenia = 30 sztuk				
14.	zbiornik Karpniki oddz. 129	1200	X				
15.	zbiornik Karpniki oddz. 114k	1000	X				
16.	obszar mokradłowy Karpniki oddz. 131a	50	X				
17.	obszar mokradłowy Karpniki oddz. 114n i obszar mokradłowy Karpniki oddz. 114r	2000	X				
18.	zbiornik Karpniki oddz. 116m	1500	X				
19.	obszar mokradłowy Miłków oddz. 77c	600	X				
20.	zbiornik Maciejowa obiekt 8 oddz. 12	2400	X				
21.	zbiornik Maciejowa oddz. 17f	1900	X				
22.	zbiornik Maciejowa oddz. 30h	9000	X				
23.	kaszyca Podgórzyn oddz. 97	120	X				
24.	szlak Strużnica oddz. 155j	480	X				
25.	Szlak Strużnica oddz. 155j	X	29 szt. podwójnych x 3 czyszczenia = 87 sztuk				
RAZEM :		45120	X	X		X	

2. Podane ilości asortymentów prac są szacunkowe i mogą ulec zmianie w trakcie trwania umowy.

3. Prace stanowiące przedmiot umowy, będą wykonywane na podstawie zleceń. Zlecenie zawierać będzie lokalizację prac, ich zakres, uzgodniony przez strony termin wykonania i wysokość wynagrodzenia.

4. Wykonawca podczas realizacji prac objętych umową zobowiązany jest:

- 1) zorganizować i utrzymać plac w czasie prowadzenia prac,
- 2) utrzymywać na terenie prac porządek w trakcie jej trwania,
- 3) po zakończeniu prac, uporządkować miejsce prac oraz terenu sąsiedniego.

§ 2

1. Umowa będzie realizowana w okresie od dnia podpisania umowy do 31.12.2022 roku.
2. Zamawiający w okresie trwania umowy będzie zgłaszał potrzeby w zakresie wykonywania prac objętych zamówieniem, w formie pisemnego zlecenia dostarczonego Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres e-mail
3. Termin zakończenia prac dotyczących danego zlecenia zostanie każdorazowo określony w zleceniu.

§ 3

1. Wykonawca realizując niniejszą umowę winien:

- 1) zapewnić przestrzeganie w miejscu wykonania prac przepisów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego,
- 2) nie dopuścić do wykonywania prac przez osoby nie posiadające wymaganych kwalifikacji lub uprawnień,
- 3) niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o zaistnieniu okoliczności mogących mieć wpływ na prawidłowe i terminowe wykonanie prac,
- 4) usunąć wszelkie wady i usterki stwierdzone przez Zamawiającego w trakcie trwania prac w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.

2. Wykonawca ponosić będzie wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody będące następstwem:

- 1) niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy,
- 2) działania i zaniedbania osób, z pomocą których wykonuje przedmiot umowy, jak również osób, którym wykonanie zobowiązań powierza, jak za własne dzieło, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości. W przypadku poniesienia szkody przez osoby trzecie, strony wyłączają odpowiedzialność cywilną Zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o każdej zmianie swojego adresu, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję przesłaną przez Zamawiającego, listem poleconym na adres wskazany w niniejszej umowie.

4. Zamawiający zwolniony jest od odpowiedzialności za szkody jakie może ponieść Wykonawca (w tym za zniszczenia materiałów i sprzętu Wykonawcy) powstałych w związku z określonymi zdarzeniami losowymi.

§ 4

1. Przedstawicielem Zamawiającego do kontaktów w sprawach związanych z realizacją umowy jest:, tel.:; email:

2. Przedstawicielem Wykonawcy do kontaktów w sprawach związanych z realizacją umowy jest:, tel.:, e-mail:

3. Osobą odpowiedzialną za kontrolę nad prawidłowym wykonaniem zamówienia, w tym terminowości wykonywanych prac, uprawnioną do wydania Wykonawcy poleceń w celu zapewnienia prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest Inspektor Nadzoru, tel.:, e-mail:

4. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Inspektorowi Nadzoru oraz Przedstawicielowi zamawiającego, stały nadzór nad pracami.

§ 5

1. Prace wykonane na podstawie poszczególnych zleceń, będą odbierane na podstawie protokołu odbioru prac.

2. Odbiór prac zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego w ciągu 5 dni od daty zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru danego zlecenia, przy współudziale przedstawicieli Wykonawcy.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość elektronicznego zgłoszenia gotowości do odbioru poprzez przesłanie wiadomości e-mail o tym fakcie na adres: sniezka@wroclaw.lasy.gov.pl. Warunkiem skutecznego zgłoszenia gotowości do odbioru w formie elektronicznej jest przesłanie wiadomości e-mail w godzinach pracy Zamawiającego tj. od poniedziałku do piątku w godz. Od 7.00 do 15.00. W sytuacji przesłania wiadomości po godzinach pracy Zamawiającego, przyjmuje się, że zgłoszenie odbioru nastąpiło w następnym dniu roboczym. Za dni robocze przyjmuje się dni pracy Zamawiającego, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy. Za godzinę otrzymania wiadomości e-mail, przyjmuje się godzinę zapisania wiadomości e-mail na serwerze pocztowym zamawiającego.

4. Po skutecznym zgłoszeniu gotowości do odbioru w formie pisemnej lub elektronicznej, Zamawiający wyznaczy dzień i godzinę odbioru.

5. Z odbioru prac zostanie spisany Protokół odbioru prac.

6. Jeżeli w toku czynności odbioru Zamawiający stwierdzi, że prace posiadają wady istotne to Zamawiający odstępuje od czynności odbioru prac, sporządza protokół ze wskazaniem powodów odstąpienia oraz wskazuje w nim termin usunięcia wad. W przypadku, gdy termin ten został wyznaczony po terminie wykonania danego zlecenia, wykonawca pozostaje w zwłoce.

7. Jeżeli w toku czynności odbioru Zamawiający stwierdzi, iż prace posiadają wady nieistotne, zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, zamawiający dokonuje odbioru przedmiotu umowy wskazując termin do usunięcia wad. W takim przypadku wykonawca nie pozostaje w zwłoce, chyba że usunięcie wad nastąpiło po wyznaczonym terminie.

b) jeżeli w zgodnej opinii wykonawcy i zamawiającego wady nie nadają się do usunięcia, zamawiającemu przysługuje prawo do obniżenia stosunkowo wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

8. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace i urządzenia użyte w celu wykonania przedmiotu umowy.

9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru prac uprzednio zakwestionowanych jako wadliwych.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, strony ustalają szacunkowe wynagrodzenie w kwocie **zł netto** (słownie: złotych/100) plus należny podatek VAT 8% w wysokości zł, wobec czego wynagrodzenie **brutto wynosi** **zł** (słownie: złotych/100).
2. Fakturowanie odbywać się będzie po wykonaniu prac objętych zleceniem, o którym mowa w § 1 ust. 3. Wynagrodzenie zostanie ustalone na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego przez Wykonawcę według stawek jednostkowych złożonych w ofercie. Faktura wystawiana będzie na podstawie podpisanego przez strony protokołu odbioru prac.
3. Zamawiający zapłaci powyższą kwotę Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury płatnej w terminie do 14 dni od daty jej doręczenia, na rachunek bankowy wskazany na fakturze, z zastrzeżeniem § 7.
5. Strony ustalają, iż zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od wykonawcy na podstawie umowy, w tym w szczególności kary umowne, odszkodowanie z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy. W takim przypadku wzajemne roszczenia nie muszą być wymagalne.
6. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie faktur elektronicznych wraz z przesłaniem na adres e-mailowy zamawiającego: sniezka@wroclaw.lasy.gov.pl . Dane do faktury: Nadleśnictwo „Śnieżka” ul. Leśna 4a 58-530 Kowary NIP: 6110052863 .

§ 7

1. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 poz. 106 z późn. zm.).
2. Zapłata:
 - 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 poz. 106 z późn. zm.),
 - 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy, dla którego jest prowadzony rachunek VAT wykonawcy.
3. Wykonawca przy realizacji umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2357 z późn.zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn.zm.).
4. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z umowy.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:

- a) opóźnienia w oddaniu przedmiotu umowy danego zlecenia w wysokości 0,3% wartości brutto tego zlecenia, za każdy dzień opóźnienia, nie więcej niż 20 % wartości wynagrodzenia brutto,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w protokole odbioru, w wysokości 0,3% wartości brutto tego zlecenia za każdy dzień opóźnienia, licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad, nie więcej niż 20 % wartości wynagrodzenia brutto,
 - c) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto umowy.
2. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.
3. Odstąpienie od umowy nie wyłącza uprawnień zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
4. Wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 a i b nie może przekroczyć 100% wynagrodzenia przewidzianego dla danego zlecenia.

§ 9

1. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonywanych pracach, a w szczególności ich słabego zaawansowania grożącego niedotrzymaniem terminów ustalonych w umowie, zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy (przy zachowaniu formy pisemnej).
2. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać poprzedzone wezwaniem drugiej strony do zaprzestania naruszeń postanowień umowy i wyznaczeniem terminu nie krótszego niż 5 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu zamawiający będzie uprawniony odstąpić od umowy.
3. W przypadku, gdy wykonawca opóźnia się z realizacją zadania lub wykonuje je w sposób wadliwy, zamawiający wzywa go do zmiany sposobu wykonania i wyznacza w tym celu odpowiedni termin, po upływie tego terminu zamawiający ma prawo odstąpić od umowy.
4. W razie odstąpienia umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, wykonawca, przy udziale zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji czynności w toku na dzień odstąpienia na własny koszt w celu rozliczenia wykonanych do dnia odstąpienia prac.
5. W przypadku nieprzystąpienia przez wykonawcę do wykonania inwentaryzacji, zamawiający, po upływie trzech dni bezskutecznego oczekiwania, sporządzi inwentaryzację sam lub zleci jej wykonanie podmiotowi trzeciemu – na koszt wykonawcy.
6. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory stron wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Każda ze stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie skierowane na ostatnio wskazany adres będzie uważane za skuteczne.
5. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmują w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie dopuszczają do polubownego rozwiązania sporu w terminie 5 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla zamawiającego.
6. Strony oświadczają, iż dla skuteczności doręczenia ich oświadczeń wymagana jest forma pisemna złożona za pośrednictwem poczty tradycyjnej bądź poczty elektronicznej.
7. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: