

## UMOWA nr .....

W dniu .....**2023 roku**, w Kup pomiędzy Skarbem Państwa **Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Kup** z siedzibą w Kup ul. 1 Maja 9, NIP: 754-000-54-30 zwanym dalej Zamawiającym reprezentowanym przez

**Nadleśniczego – dr inż. Jarosława Jańczyka**

a

.....

zwanym dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez: .....

zostaje zawarta Umowa następującej treści:

### § 1

1. Na podstawie zarządzenia nr 7/2021 Nadleśniczego Nadleśnictwa Kup z dnia 2021.01.18r. w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych w Nadleśnictwie Kup, których wartość nie przekracza kwoty 130 tys. zł netto, zostaje udzielone zamówienie o wartości nie przekraczającej w/w kwoty o następującej treści: **Zamawiający** powierza a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą „**Rozbudowa ogrodzenia przy siedzibie Nadleśnictwa Kup**” w miejscowości Kup ul. 1 Maja 9

2. Opis przedmiotu zamówienia:

- Rozbudowa ogrodzenia o dł. ok. 40,1m przy siedzibie Nadleśnictwa Kup na wzór istniejącego ogrodzenia (wykonanie materiału wraz z montażem) o poniższych parametrach:

+ rama zewnętrzna z profili stalowych (rura kwadratowa) o wym. 40mm x 40mm

+ wypełnienie: profile stalowe pionowe 20mm x 20mm

+ prześwit między profilami: 11 cm

+ konstrukcja zamknięta

+ zabezpieczenie antykorozyjne: ocynk ogniowy + lakier proszkowy

+ kolor zbliżony do koloru istniejącego ogrodzenia dobrany wg kolorów RAL

+ słupy stalowe o wym. 80mm x 80mm

+ przęsła o wys. min. 140 cm

+ brama przesuwna dł. 500cm , wys. 140 cm

+ obudowanie skrzynki elektrycznej panelem ocynkowanym na wzór istniejącego (ok. 3,85mb drut fi 4 mm, wys. panelu 150cm – ogrodzenie wliczone w cenę głównego ogrodzenia, nie podlega obmiarowi powykonawczemu)

+ montaż ogrodzenia w podłożu asfaltowym, gruntowym i z kostki betonowej.

Wykonawca potwierdza, że dokonał wizji lokalnej w celu zapoznania się z zakresem robót.

## § 2

1. Wykonawca oświadcza, że wykona zamówienie własnymi siłami i własnym staraniem / za pomocą podwykonawców.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami technicznymi, dokumentacją techniczną etyką zawodową oraz zobowiązuje się do oddania przedmiotu niniejszej Umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
3. Wykonawca zobowiązany jest do utylizacji materiałów z rozbiórki

## § 3

1. Termin rozpoczęcia robót będących przedmiotem umowy: .....r.
2. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy: **10 tygodni od dnia podpisania umowy.**

## § 4

1. Wynagrodzenie orientacyjne za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy wynosi:

.....netto (słownie.....) + podatek VAT 23% .....zł  
(słownie.....) co daje wartość brutto..... zł (słownie.....)

Wartość za 1 mb kompletnego ogrodzenia (z bramą włącznie) wynosi ..... zł netto.

Dokładne wynagrodzenie Wykonawcy zostanie wyliczone na podstawie obmiaru powykonawczego poprzez iloczyn długości ogrodzenia w [m] i koszt wykonania 1 mb ogrodzenia.

## § 5

1. Za moment wykonania robót uznaje się datę pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o zakończeniu robót będących przedmiotem umowy. Zamawiający wyznaczy termin (może być telefonicznie) i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia. Z odbioru końcowego zostanie spisany protokół.
2. Protokół, o którym mowa w ust. 1 winien być podpisany przez osobę reprezentującą Wykonawcę i komisję ustaloną przez Zamawiającego
3. Strony ustalają, że wynagrodzenie określone w ust. 1 § 4 jest wynagrodzeniem kosztorysowym. Ostateczne wynagrodzenie zostanie wyliczone na podstawie obmiaru powykonawczego.

## § 6

1. Podstawą do wystawienia faktury jest bezusterkowy protokół odbioru robót.
2. Zamawiający, do 14 dni licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu wraz z protokołem odbioru ma obowiązek zapłaty wynagrodzenia. Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu pieniędzy na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
3. Wykonawca oświadcza, że jest / nie są czynnymi płatnikami podatku VAT.

## § 7

Do obowiązków stron należy:

1. Do obowiązków **Zamawiającego** należy:
  - a) zapłata za wykonane i odebrane roboty,
  - b) zapewnienie nadzoru ze strony Przedstawicieli Zamawiającego,
  - c) przekazanie terenu i obiektu do wykonania robót ( w przypadku prac na całym obiekcie),
2. Do obowiązków **Wykonawcy** należy:
  - a) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy z dnia 7.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2020r. poz. 1333) – w przypadku konieczności powołania kierownika budowy
  - b) zagospodarowanie terenu robót,
  - c) wykonanie robót zgodnie z dokumentacją techniczną lub wytycznymi Zamawiającego
  - d) zabezpieczenie terenu robót i innych miejsc, w których mają być prowadzone roboty podstawowe
  - e) zapewnienie na czas trwania robót kierownictwa budowy jako przedstawiciela Wykonawcy na terenie robót,
  - f) utrzymanie ładu i porządku na terenie prowadzenia robót a po ich zakończeniu usunięcie poza teren robót wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu robót czystego i nadającego się do użytkowania,
  - g) zorganizowanie i kierowanie robotami w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami bhp oraz zapewnienie warunków p. poż. określonych w przepisach szczegółowych,
  - h) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź majątku Zamawiającego - naprawienia ich i doprowadzenia majątku do stanu pierwotnego,
  - i) wywóz i utylizacja zdemontowanych materiałów
  - j) przywrócenie dróg dojazdowych do stanu sprzed rozpoczęcia prac w przypadku pogorszenia stanu technicznego drogi spowodowanego przez Wykonawcę

- k) zabezpieczenie wykonywanych prac pod względem ochrony przeciwpożarowej .

## § 8

Przedstawicielem **Zamawiającego**, uprawnionym do odbioru robót i podejmowania wszystkich decyzji dotyczących robót będzie - **Marcin Ślusarczyk**.

Przedstawicielem **Wykonawcy** będzie –

## § 9

**Wykonawca** jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie robót i ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody osób trzecich oraz mienia, wynikłe w związku z wykonywaniem robót, w trakcie ich wykonywania oraz w okresie gwarancyjnym.

## § 10

1. **Wykonawca** oświadcza, że posiada ubezpieczenie OC firmy na kwotę min. 100 000,00 zł. **Zamawiający** może dochodzić roszczeń z tytułu poniesionych strat w przypadku kiedy wartość strat przewyższa kwotę ubezpieczenia OC
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za swoich pracowników i oświadcza, że wszyscy pracownicy posiadają odpowiednie badania, szkolenia i kwalifikacji uprawniające ich do wykonywania przedmiotu umowy
3. Jeżeli przy odbiorze końcowym wystąpią jakieś wady, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego jednak nie dłuższym niż 7 dni.

## § 11

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 100 zł brutto, za każdy dzień zwłoki,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym - w wysokości 100 złotych brutto, za każdy dzień zwłoki, liczonej od upływu terminu wyznaczonego w § 10 na usunięcie wad,
  - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** - w wysokości 10% wartości umowy brutto,

Łączna suma kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości umowy.

2. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kary umowne z tytułu:
  - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego** - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
- 3 **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
- 4 Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z wynagrodzenia ewentualnie naliczonych kar umownych.
- 5 Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku:
  - niewykonywania robót zgodnie: ze sztuką budowlaną, z wytycznymi Zamawiającego, zgodnie z dokumentacją techniczną, zapisami umowy
  - naruszeń przepisów BHP stwierdzonych przez Zamawiającego stwarzających bezpośrednie zagrożenie dla życia lub zdrowia
  - nieprzestrzegania zapisów niniejszej umowy

## **§ 12**

1. Wykonawca zobowiązuje się udzielić ponadto Zamawiającemu gwarancji jakości na okres **5 lat** od daty odbioru końcowego
2. Dokumentem gwarancyjnym jest bezusterkowy protokół odbioru

## **§ 13**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego .
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 14**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Zamawiającego** i jeden dla **Wykonawcy**.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**