

Znak sprawy: BOU.VI.273.13.2021

Opole, dnia 19-11-2021 r.  
(miejsowość, data)

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu – Zamawiający – zaprasza do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000 zł, dla których nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, którego przedmiotem jest:

**Świadczenie usług polegających na przeglądzie i konserwacji urządzeń systemów alarmowych i monitoringu wizyjnego w budynkach Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego oraz Wieży Piastowskiej wraz zapewnieniem ochrony systemu alarmowego w siedzibie Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Opolu przy ul. Piastowskiej 14, Wieży Piastowskiej i na terenie Bazy Magazynowo - Warsztatowej w Luboszycach przy ul. Czarnowskiej 5 w roku 2022.**

.....  
(nazwa przedmiotu zamówienia)

### I. Opis przedmiotu zamówienia:

Świadczenie usług polegających na przeglądzie i konserwacji urządzeń systemów alarmowych i monitoringu wizyjnego w budynkach Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego oraz Wieży Piastowskiej wraz zapewnieniem ochrony systemu alarmowego w siedzibie Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Opolu przy ul. Piastowskiej 14, Wieży Piastowskiej i na terenie Bazy Magazynowo - Warsztatowej w Luboszycach przy ul. Czarnowskiej 5 tj:

#### **Część 1. Świadczenie usług polegających na przeglądzie i konserwacji urządzeń:**

- sygnalizacji włamania i napadu,
- kontroli dostępu,
- telewizji dozorowej w budynkach pozostających w trwałym zarządzie Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego.

#### **Część 2. Świadczenie usług polegających na zapewnieniu ochrony obiektów w**

**siedzibie** Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Opolu przy ul. Piastowskiej 14 i w Bazie Magazynowo - Warsztatowej w Luboszycach przy ul. Czarnowskiej 5 oraz Oddziale Paszportów przy ul. Ozimskiej 19 poprzez czynności kontroli i nadzoru nad pracownikami Zamawiającego oraz monitorowanie systemu alarmowego wraz z wsparciem grupy interwencyjnej.

## CZĘŚĆ I

Przedmiotem zamówienia jest przegląd i konserwacja urządzeń:

- sygnalizacji włamania i napadu,
- kontroli dostępu,
- telewizji dozorowej, w budynkach:
  1. Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Opolu przy ul. Piastowskiej 14,
  2. Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Opolu przy ul. Piastowskiej 15 – WCZK ,
  3. Archiwum Akt Przedsiębiorstw Zlikwidowanych ul. Oleska 125,
  4. Oddziału Paszportów ul. Ozimska 19,
  5. Centrum Powiadamiania Ratunkowego ul. Oleska 123,
  6. Bazy Magazynowo-Warsztatowej w Luboszycach ul. Czarnowąska 5a,
  7. Wieża Piastowska przy ul. Piastowskiej 14.

W ramach przedmiotu zapytania Wykonawca zobowiązany będzie do stałego nadzoru nad działaniem urządzeń i instalacji wyszczególnionych jw. zgodnie z poziomem wiedzy technicznej i najwyższą starannością, w sposób gwarantujący ich utrzymanie w ciągłym ruchu w sposób zapewniający niezawodne i prawidłowe ich funkcjonowanie z uwzględnieniem prac serwisowych w przypadku awarii i drobnych prac naprawczych zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie trwania umowy wraz z częściami do kwoty nie przekraczającej 90,00 zł netto.

Częstotliwość przeglądów, konserwacji i utrzymania w stanie stałej sprawności eksploatacyjnej urządzeń jw. Wykonawca wykona raz na miesiąc.

Osoby prowadzące prace (serwisanci) muszą posiadać stosowane uprawnienia do prowadzenia prac wyszczególnionych w zakresie zapytania m.in.:

- potwierdzenie wpisu na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 16 grudnia 2013 r. w sprawie dokumentowania działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia (Dz. U z 2013 r., poz. 1739 ze zm.).
- posiadanie świadectwa kwalifikacyjnego E do eksploatacji urządzeń elektrycznych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci. (Dz. U. z 2003 r., nr 89, poz. 828 ze zm.).
- posiadanie poświadczenia bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „POUFNE”, zgodnie z Ustawą z dnia 05 sierpnia 2010 r. „O ochronie informacji niejawnych” (Dz. U 2016 r., poz. 1167).

Wykaz systemów podlegających stałej kontroli:

Wykaz systemów podlegających stałej kontroli:

1. Budynek UW w Opolu przy ul. Piastowskiej 14,
  - centrala alarmowa PC4020 (manipulator LCD, 38 linii dozorowych)
  - centrala alarmowa CA64 (manipulator LCD, 22 linie dozorowe )
  - centrala alarmowa Integra 128 (manipulator, 41 linii dozorowych)
  - system kontroli dostępu (17 przejść)
  - system telewizji dozorowej BCS (3 rejestratory, 42 kamer, centrum podglądu),
2. Budynek UW w Opolu przy ul. Piastowskiej 15,
  - system wewnętrznej telewizji dozorowej NOVUS (serwer- rejestrator, 4 kamery, centrum podglądu),
3. Budynek UW w Opolu przy ul. Ozimskiej 19 – Oddział Paszportów,
  - centrala alarmowa CA 64 (manipulator LCD, 16 linii dozorowych)
  - kontrola dostępu ROGER ( 1 przejście),
4. Budynek UW w Opolu przy ul. Oleskiej 123 – Centrum Powiadamiania Ratunkowego,
  - centrala alarmowa CA10 (manipulator LCD, 16 linii dozorowych)
  - kontrola dostęp (2 przejścia),
5. Budynek UW w Opolu przy ul. Oleskiej 125 – Archiwum Akt,
  - centrala alarmowa INT64 (manipulator LCD, 16 linii dozorowych)
  - telewizja dozorowa GANZ (rejestrator IP, 8 kamer IP),
6. Budynek UW w Luboszczech przy ul. Czarnowąskiej 5a – Baza Magazynowo - Warsztatowa,
  - centrala alarmowa CA64 (manipulator LCD, 64 linie dozorowe)
  - system telewizji dozorowej BCS (rejestrator, 14 kamer)
7. Wieża Piastowska
  - centrala alarmowa CA64 (manipulator LCD, 16 linii dozorowych)
  - system telewizji dozorowej BCS (rejestrator, 6 kamer)

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia:

- całodobowego serwisu przez siedem dni w tygodniu,
- czas reakcji serwisowej dla awarii krytycznej 4h,

## CZĘŚĆ II

Przedmiotem zamówienia jest:

1. Ochrony siedziby OUW przy ul. Piastowskiej 14-15 poprzez czynności nadzoru i kontroli nad pracownikami (portierami) Zamawiającego wykonującymi dozór ww. obiektu przy użyciu zainstalowanego systemu Active Guard oraz wsparcie portiera grupą interwencyjną, w przypadku zaistnienia zdarzeń wymagających reakcji. Podjęte

interwencje w ilości 36 (trzydzieści sześć) w ciągu roku uznane za niezasadne zostaną wliczone w koszt abonamentu bilansowane rocznie.

2. Ochrony obiektu polegająca na monitorowaniu systemu alarmowego Bazy Magazynowo - Warsztatowej w Luboszycach ul. Czarnowąska 5 oraz Oddziału Paszportów ul. Ozimska 19 wsparcie grupą interwencyjną, w przypadku zaistnienia zdarzeń wymagających reakcji. Podjęte interwencje w ilości 24 (dwudziestu czterech) w ciągu roku uznane za niezasadne zostaną wliczone w koszt abonamentu bilansowane rocznie.

Zleceniobiorca zobowiązany jest do zapewnienia:

W zakresie potencjału kadrowego :

Minimum dwie własne Grupy Interwencyjne - Specjalistyczna Uzbrojona Formacja Ochrony (każda z grup składająca się z co najmniej dwóch osób).

Wymagania dotyczące Grupy Interwencyjnej:

- Zmotoryzowana Grupa Interwencyjna SUFO powinna mieć możliwość podjęcia działania w czasie nie dłuższym niż 9 minut w godzinach nocnych (tj. 22:00-6:00) oraz 15 minut w godzinach od 6:00-22:00 od chwili zawiadomienia lub wezwania, tj. zadziałania systemów alarmowych lub zlecenia Stacji Monitorowania Wykonawcy, czy też wezwania przez uprawnionego pracownika Zamawiającego.
- zamawiający wymaga, aby osoby wchodzące w skład grupy interwencyjnej wpisane były na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej osób i mienia zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. 2016 r. poz. 1432 ze zm.) - wykazywały się doświadczeniem zawodowym: co najmniej 2 letnia praktyka w grupie interwencyjnej.

Wykonawca przyjmując do realizacji zamówienie zapewni, aby osoby bezpośrednio uczestniczące przy wykonywaniu zamówienia zatrudnione były na podstawie umowy o pracę (zgodnie z art. 22 §1 i art. 25 §1 Kodeksu pracy, (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320.). W przypadku zatrudniania przy realizacji zamówienia nowej osoby w trybie, o którym mowa powyżej zatrudnienie winno nastąpić w terminie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych od dnia rozpoczęcia realizacji umowy i trwać nieprzerwanie w całym okresie wykonywania umowy. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez osobę zatrudnioną lub przez Wykonawcę przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia w ciągu 7 dni kalendarzowych (licząc od dnia rozwiązania stosunku pracy) na to miejsce innej osoby.

Zamawiający ma prawo w każdym okresie realizacji zamówienia zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie dokumentacji zatrudniania wskazanej osoby, natomiast

## V. Zawartość oferty:

Oferta powinna składać się z wypełnionego i podpisanego formularza oferty, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

## VI. Składanie ofert:

Oferta powinna być przesłana w formie skanu pocztą elektroniczną na adres: [bou@opole.uw.gov.pl](mailto:bou@opole.uw.gov.pl) w nieprzekraczalnym terminie do dnia **26.11.2021r.** Wypełniając formularz ofertowy (załącznik nr 1), jak również inne dokumenty powołujące się na wykonawcę, w miejscu np. nazwa i adres wykonawcy **w przypadku składania oferty przez konsorcjum należy wpisać dane dotyczące wszystkich członków konsorcjum (a nie tylko pełnomocnika konsorcjum), natomiast w przypadku spółki cywilnej dane wszystkich wspólników oraz nazwę, siedzibę i adres spółki.**

## VII. Kryteria oceny ofert:

1. Cena – waga 100 %

## VIII. Wybór najkorzystniejszej oferty:

Zamawiający udzieli zamówienia publicznego Wykonawcy spełniającemu warunki udziału w postępowaniu, jeżeli były one określone, którego oferta:

- 1) spełnia wymagania odnoszące się do przedmiotu objętego zamówieniem,
- 2) zostanie uznana za najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert.

## IX. Udzielenie zamówienia:

Udzielenie zamówienia nastąpi na podstawie: umowy

## X. Unieważnienie postępowania:

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Załączniki:

1. wzór formularza ofertowego

Kierownik Oddziału  
Obsługi Urzędu

  
Sławomir Oczóś

.....  
(podpis osoby przeprowadzającej  
zapytanie ofertowe)

Kierownik Oddziału  
Obsługi Urzędu

  
Sławomir Oczóś

.....  
podpis Kierownika Oddziału

Dyrektor  
Biura Obsługi Urzędu

  
.....  
podpis Dyrektora Wydziału/Biura,  
Kierownika innej komórki organizacyjnej

Wykonawca ma obowiązek przedstawić ją Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia.

W zakresie potencjału technicznego :

Wykonawca musi dysponować niżej wymienionym potencjałem technicznym:

- a) własną Stacją Monitorowania Alarmów (SMA) niezbędną do monitorowania systemów alarmowych i reagowania na sygnały otrzymywane z systemu alarmowego Zamawiającego,
- b) zapleczem technicznym do utrzymywania w stałej sprawności systemów alarmowych w pomieszczeniach Wykonawcy.

Wykonawca ponosi koszty utrzymania aktywacji nadajnika GSM.

**II. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:** od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r. (12 miesięcy)

**III. Warunki udziału w postępowaniu:**

Zamawiający wymaga złożenia oferty na obydwie części przedmiotu zamówienia.

**IV. Wymagane oświadczenia i dokumenty na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

Przed podpisaniem umowy, Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany jest do złożenia następujących dokumentów:

- 1) **aktualny odpis z właściwego rejestru** lub z centralnej ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 2) **aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,**
- 3) **aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;**
- 4) koncesja lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest uprawniony do prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia;
- 5) Polisa OC potwierdzająca, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;
- 6) **wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, zatrudnionych na umowę o pracę - **zgodnie z zał. nr 1 - do formularza oferty;**