

Łódź, 19 lutego 2021 r.

PNIK-I.4131.191.2021

**Rada Miejska w Aleksandrowie Łódzkim**

**Zawiadomienie o wszczęciu postępowania**

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.)

**zawiadamiam,**

o wszczęciu z urzędu postępowania określonego w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały nr XXXIV/245/21 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 28 stycznia 2021 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu wiejskiego Zgniłe Błoto, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w dniu 3 lutego 2021 r.

**Uzasadnienie**

Zapis przedmiotowej uchwały w § 14 ust. 1 pkt 6 lit. a o treści „odprowadzanie ścieków bytowych, komunalnych i przemysłowych jako rozwiązanie tymczasowe do czasu budowy sieci kanalizacji sanitarnej do szczelnych zbiorników bezodpływowych, przydomowych lub zbiorowych oczyszczalni ścieków spełniających wymagania określone w przepisach odrębnych” jest niezgodny z art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2020 r. 1439 z późn. zm.), który stanowi, że właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku przez przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych. Tymczasem z treści zapisu ww. uchwały wynika, że będzie obowiązek przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej po jej wybudowaniu, niezależnie od tego, że nieruchomość jest już

podłączona do przydomowej oczyszczalni ścieków spełniającej wymagania określone przepisami.

Dane przestrzenne, stanowiące załącznik nr 4 do uchwały nie są zgodne z wymaganiami § 6 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2020 r. poz.1916), ponieważ zostały przekazane w postaci .xml, a powinny być w postaci dokumentu elektronicznego .gml.

Wobec powyższego, w terminie do dnia 25 lutego 2021 r., proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

**Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

***Justyna Szymańska-Chłodzińska***  
**Zastępca Dyrektora Wydziału**  
**Prawnego, Nadzoru i Kontroli**

Do wiadomości:  
Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego