

Łódź, 6 maja 2022 r.

PNIK-I.4131.577.2022

**Rada Gminy
Regnów**

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XXXI/192/22 Rady Gminy Regnów z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Regnów na fragmencie obrębu Podskarbice Szlacheckie, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi 20 kwietnia 2022 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził, co następuje:

W przedmiotowym planie miejscowym, w § 6 ust. 2 pkt 2 lit. e tiret ósme ww. uchwały, dopuszczono realizację odnawialnych źródeł energii o mocy do 100 kW. Nie wskazano jednak rodzaju urządzeń oraz źródeł tej energii. Zgodnie z art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 724) elektrownią wiatrową jest instalacja odnawialnego źródła energii o mocy większej niż moc mikroinstalacji tj. 50 kW. Zgodnie z tą definicją oraz przyjętymi ustaleniami przedmiotowego planu, możliwa jest realizacja elektrowni wiatrowych o mocy większej niż 50 kW, a mniejszej niż 100 kW. Mając na uwadze, iż lokalizacja elektrowni wiatrowej następuje wyłącznie na podstawie planu miejscowego, należy w nim ustalić jej maksymalną całkowitą wysokość oraz wyznaczyć minimalne odległości dotyczące lokalizacji budynków mieszkalnych albo

budynków o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa. W związku z dopuszczeniem możliwości lokalizacji elektrowni wiatrowych oraz brakiem wymaganych ustaleń, przedmiotowy plan narusza art. 4 ust. 1 w zw. z art. 6 pkt 2, a także art. 7 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych.

Wobec powyższego, proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie do 13 maja 2022 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłódzyńska
Zastępca Dyrektora Wydziału
Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:
Wójt Gminy Regnów